



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

छत्रपती संभाजीनगर हवाई अड्डा /
CHHATRAPATI SAMBAHAJINAGAR AIRPORT

संदर्भ सं: भाविप्रा / सीएसएन / अभि.(सि)/W-162/2026/1592-1601

दिनांक : 25.06.2026

सेवा में.,

मेसर्स अभिजीत डी. देशमुख
प्लॉट नं. 20, गुरुनगर हाऊसिंग सोसाइटी,
एन-8, सिडको,
छत्रपती संभाजीनगर - 431 003
मो. 8888339473
ईमेल-abhijeetdeshmukh.340036@gmail.com

To,

M/s. Abhijeet D Deshmukh,
Plot No. 20, Gurunagar Housing Society,
N-8, CIDCO,
Chhatrapati Sambhajinagar - 431 003
Mob. 8888339473
E-mail - abhijeetdeshmukh.340036@gmail.com

कार्य का नाम : छत्रपती संभाजीनगर हवाई अड्डे पर परिचालन क्षेत्र में सिविल कार्यों का वार्षिक रखरखाव
अनुबंध 2026-27.

Name of work : Annual Maintenance Contract of Civil works in Operational Area at Chhatrapati Sambhajinagar Airport 2026-27.

संदर्भ : दिनांक 17.06.2026 को खोली गयी आपकी ई-निविदा सं. 2026_AAI_277368_1

Ref. : 1. Your e-tender no. 2026_AAI_277368_1 opened on Dt. 17.06.2026

महोदय / Dear Sir,

- उपर उल्लेखित कार्य हेतु आपकी ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण कि ओर से आपके द्वारा बताए गये प्रतिशत मुल्यों पर परिणाम सूचि डी. एस. आर. 2023 के दर से 15.21% कम सभी करें को शामिल करके परंतु जी. एस. टी विरहित स्वीकृत की जाती है तथा कार्य की अनुमानित लागत रुपये 80.00 लाख है।
- Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, 15.21% below the rates taken in schedule of quantities based on DSR-2023 rates inclusive of all taxes but excluding of GST for which estimated cost put to tender is Rs. 80.00 Lakhs.
- सहा. महाप्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल), छत्रपति संभाजीनगर हवाई अड्डा कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आप करारनामे पर हस्ताक्षर करने के लिये दिनांक 30.06.2026 को या पहले तक सहा. महाप्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल), भाविप्रा, छत्रपती संभाजीनगर हवाई अड्डा के कार्यालय में उपस्थित हो तथा करारनामे को पुरा करें। ठेके का करारनामा रुपये 500/- के नोनजुडिशियल स्टेम्प पर निष्पादित किया जायेगा तथा स्टेम्प पेपर का खर्चा आपके द्वारा उठाया जायेगा।
- Asstt. General Manager Engg (Civil), AAI, Chhatrapati Sambhajinagar Airport shall be Engineer-in-Charge of the work. You are requested to attend the office of the Asstt. General Manager Engg (Civil), AAI, Chhatrapati Sambhajinagar Airport on or before 30.06.2026 to sign and complete the agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 500/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

25/06/2026
सहा. महाप्रबंधक (अभि. सिविल)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
छत्रपती संभाजीनगर हवाई अड्डा
ASST. GENERAL MANAGER (ENGG. CIVIL)
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
CHHATRAPATI SAMBAHAJINAGAR AIRPORT
CELL NO. 9765088675

3. आपकी निविदा के साथ ऑन लाईन प्राप्त धरोहर राशि रु. 2,40,000/- (रु. दो लाख चालीस हजार मात्र) ठेके के दस्तावेज से पृष्ठ 16 पर दि गई खण्ड 1 ए के अनुसार जमानत राशि में परिवर्तित कर दी गई है। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 15 दिनों के भीतर जमानत राशि की बकाया रु. 5,60,000/- (रु. पाँच लाख साठ हजार मात्र) जमा कराना है। असफल होने पर आपके चालु बिल से काट लिया जायेगा।
3. The earnest money amount of Rs. 2,40,000/- (Rupees Two Lakh Forty Thousands Only) received online along with your tender has been converted as part of security deposit as per clause-1 (A) on page 16 of tender document. Please deposit Rs. 5,60,000/- (Rupees Five Lakhs Sixty Thousand Only) towards Security deposit within 15 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted from your running bill as per clause-1 (A) on page 16 of the tender document.
4. आपसे निवेदन है कि आप केन्द्रीय और राज्य सरकारों के 1970 अधिनियम अनुबन्ध श्रम नियम तथा 1971 के केन्द्रीय नियम नियमन तथा उन्मूलन एवं केंद्र तथा राज्य सरकारों के न्यूनतम वेतन अधिनियमों और नियमों के प्रावधानों का अनुपालन करें।
4. You are requested to comply with the provisions of contract labour (Regulation and abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation and abolition) Central rules 1971 and Minimum Wages Act & rules thereof Central and State Governments.
5. आप वस्तु एवं सेवा कर (जी.एस.टी.) के तहत पंजीकृत हैं। आपके निविदा मद दर में किसी भी कर, टैक्स, फिस और शुल्क शामिल है, जिसके तहत कोई भी नियम जीएसटी विरहित बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि के अनुसार लागू और आप जीएसटी प्रावधान के अनुरूप है। जी.एस.टी प्रावधानों का अनुपालन और किसी भी इनपुट क्रेडिट की रूकावट के मामले में, आप भाविप्रा को क्षतिपूर्ति करने के लिए जिम्मेदार होंगे।
5. You are registered under Goods & Service Tax (GST). Your tendered item rate is inclusive of any taxes duties, cess, fee and charges levied under any statute but excluding GST as applicable on the last date of bid submission and has given undertaking that you are compliant of GST provision. In case of non-compliance of GST provisions and blockage of any input credit, you shall be responsible to indemnify AAI.
6. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत प्रबंधक (अभि-सिविल), भा.वि.प्रा., छत्रपति संभाजीनगर हवाईअड्डा से मिले वह आपको साईट सौंपने कि व्यवस्था करेंगे।
6. You are also directed to contact Manager (Engg-Civil), AAI, Chhatrapati Sambhajinagar Airport immediately who will arrange to hand over the site to you.
7. कृपया नोट करें कि काम करने का अनुमत समय बारह माह है जो 01.07.2026 से शुरू होगा।
7. Please note that the time allowed for carrying out the work is 12 (Twelve) months and will be reckoned from 01.07.2026.
8. हिंदी और अंग्रेजी के बीच विसंगति के मामले में अंग्रेजी संस्करण का पालन किया जाएगा।
8. In case of discrepancy between hindi and english, english version will be followed.

राजेश वाणी / RAJESH WANI
 सहा. महाप्रबंधक (अभि.सिविल)
 भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
 छत्रपति संभाजीनगर हवाई अड्डा
 ASST. GENERAL MANAGER (ENGG.CIVIL)
 AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
 CHHATRAPATI SAMBAJINAGAR AIRPORT
 CELL NO.9765088675

9. इस ठेके के सम्बंध मे आगे कोई भी पत्राचार सहा. महाप्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल), भाविप्रा., छत्रपति संभाजीनगर हवाईअड्डा, छत्रपती संभाजीनगर - 431 007 के पते पर किया जाए ।
9. Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Asstt. General Manager Engineering (Civil), AAI, Chhatrapati Sambhajinagar Airport Chhatrapati Sambhajinagar - 431 007.
10. उपरोक्त संदर्भित सभी पत्र इस ठेके का भाग होंगे ।
10. All letters referred above shall form part of contract.
11. अनुरक्षण अवधि के दौरान क्षति, दोषों के लिए ठेकेदार ठेके के दस्तावेज से खण्ड 17 पृष्ठ 47 व 48 पर दि गई अवधि के लिए जिम्मेदार होगा ।
11. Contractor shall be liable for damages, defects during maintenance period as mentioned in clause 17 on page 47 and 48 of the contract document.
12. कृपया पावती भेजे ।
12. Please acknowledge the receipt.

सलंगन : (01) एक प्रती (BOQ schedule)

भवदीय,

राजेश वाणी / RAJESH WANI
सहा. महाप्रबंधक (अभि./सिविल)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
छत्रपती संभाजीनगर हवाई अड्डा
ASST. GENERAL MANAGER (ENGG.CIVIL)
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
CHHATRAPATI SAMBAJINAGAR AIRPORT
CELL NO.9765088675

(राजेश वाणी)

सहा. महाप्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)
भाविप्रा, छत्रपति संभाजीनगर हवाईअड्डा

प्रतिलिपी :

1. महाप्रबंधक (अभि-प.क्षे.), भा. वि. प्रा., क्षेत्रीय मुख्यालय, क्षे. का. निदेशक का कार्यालय, न्यु एअरपोर्ट कॉलोनी, पारसी वाडा, मुंबई - 400 099
2. सतर्कता अधिकारी, भा. वि. प्रा., क्षेत्रीय मुख्यालय, क्षे. का. निदेशक का कार्यालय, न्यु एअरपोर्ट कॉलोनी, पारसी वाडा, मुंबई - 400 099
3. विमानपत्तन निदेशक, भाविप्रा, छत्रपति संभाजीनगर हवाईअड्डा,
4. उप महाप्रबंधक (अभि-सिविल) प.क्षे., भा.वि.प्रा., क्षेत्रीय मुख्यालय, क्षे. का. निदेशक का कार्यालय, न्यु एअरपोर्ट कॉलोनी, पारसी वाडा, मुंबई - 400 099
5. प्रभारी (वित्त और लेखा), भाविप्रा, छत्रपति संभाजीनगर हवाईअड्डा।
6. प्रबंधक (अभि-सिविल) भाविप्रा, छत्रपति संभाजीनगर हवाईअड्डा।
7. श्रमप्रवर्तन अधिकारी (केन्द्रीय), 57 ए, रेल्वे लाईन, गुम्डेल नगर, सोलापुर - 413 001 (कार्य आरंभ की सुचना प्रोफार्मा VI-B संलग्न किया है)
8. सहायक भविष्य निधि आयुक्त, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, श्रम मंत्रालय, भारत सरकार, उप क्षेत्रीय कार्यालय, प्लॉट सं. 2, टाउन सेंटर, सिडको, छत्रपति संभाजीनगर - 431 003.
9. करारनामा प्रत ।

ज्ञानकारी हेतु