न्यूक्लियर पॉवर कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड
Nuclear Power Corporation of India Limited
(भारत सरकार का उद्यम) (A Government of India Enterprise)
काकरापार गुजरात स्थल KAKRAPAR GUJRAT SITE
केंद्रीय निविदा कक्ष Centralized Tendering Cell

डाक : अणुमाला, वाया व्यारा, जिला : तापी (गुजरात) – 394 651 PO : Anumala, Via : Vyara, Dist. TAPI (Gujarat) – 394 651

NO. KAPS/CMM-W/2026/3&4/S/ 13	DATE: 19/01/2026

WORK ORDER

By e-mail: unitedengineers20@gmail.com

सेवा मे To,

M/s UNITED ENGINEERS,
Hous No 6 F26, Vistar Yozna Vigyan Nagar,
Kota, Rajasthan Pin-324005,
Mo: 9462727560

Kind Attention: - **Shri. Gajendra Singh**

कार्य आदेश सं Work Order No	:	KAPS/CMM-W/3-4/SMU/REV/2026/WO/**30036**			
उप खाता Sub Ledger	:	U10033-30036			
लेखा कोड: Account code: 74800		प्रभार कोड: Charge code: 6252		सीसी कोड: CC code: 641	
पैन नं. PAN No :	AOXPS2836M	जीएसटीआईएन नं : GSTIN No :	08AOXPS2836M1ZW		
कार्य का नाम **Name of work**		वर्ष 2025-27 के लिए काकरापार गुजरात स्थल स्थित केएपीएस- 3 एवं 4 के प्रचालन द्वीप के भीतर (सक्रिय एवं निष्क्रिय) क्षेत्रों का नियमित रख-रखाव करना । Repainting works for buildings, Piping, Equipments in Main plant Buildings and other infra structures inside and outside of operating island at KAPS-3&4 Plant site.			
संदर्भ Reference	:	1. Your bid against our Tender No KAPS/CMM-W/3&4/SMU/2025/ET/1652 **(CPPP Tender ID: 2025_NPCIL_245301_1)** 2. WO Approval of e-Note No: eNote/NPCIL/2025/21678			

महोदय Dear Sir,

उपरोक्त के संदर्भ में, With reference to above;

1) आपको सूचित किया जाता है कि आपके द्वारा प्रस्तुत की गई निविदा एनपीसीआईएल के लिए और उसकी ओर से, निविदा में सम्मिलित की गई मात्र एवं दरों की अनुसूची में दर्शाए गए कार्य मदों के लिए जीएसटी सहित (वर्तमान कीमत में 18% शामिल किया गया है) रु. 2,64,80,500/- (रुपये दो करोड़ चौंसठ लाख अस्सी हजार पाँचसौ केवल) के कुल मूल्य के लिए स्वीकार कर ली गई है.

This is to inform you that the tender submitted by you has been accepted for and on behalf of NPCIL, for the items of work shown in the schedule of quantities and rates covered by the tender for a total value of Rs. 2,64,80,500/- (Rupees Tow Crore Sixty Four Lakhs Eighty Thousand Five Hundred and Twelve Only) inclusive of GST. (Presently 18 % included in price).

2) आइटम नं: 3, 5, 6.2, 7, 11.2, 13.2, 14.2 और 16 (कुल 08 आइटमस) आर एएलआर आइटमस हैं.

Item no: 3, 5, 6.2, 7, 11.2, 13.2, 14.2 and 16 (Total 08 items) are ALR Items.

3) कोई एएचआर आइटम नहीं हैं.

There is no AHR item.

4) संविदा मूल्य समायोजन खंड, अनुशेष सहित निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड सं. 26 और जीसीसी के खंड 11.3 के अनुसार लागू होगा.

Contract price adjustment clause will be applicable as per Clause No. 26 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document and Clause No.11.3 of GCC with addendum.

5) निविदा में निर्धारित नियमों, शर्तों, निबंधनों, विनिर्देशनों और ड्राइंग के अनुसार कड़ाई से और साथ ही उत्कृष्ट कार्यकुशलता से कार्य किया जाएगा। आप हमेशा कार्य में अर्हताप्राप्त अभियंताओं / पर्यवेक्षकों / कर्मचारियों को नियुक्त करेंगे और बनाए रखेंगे। आप संयंत्र स्थल पर ऐसी मशीनें और उपकरण एवं अन्य सामग्रियों को भी लाएंगे जोकि इस कार्य को संतोषजनक पूरा करने के लिए आवश्यक है.

The work shall be carried out strictly in accordance with the terms, conditions, specifications and drawings stipulated in the tender and also in best workmanlike manner. You shall employ and maintain qualified engineers/supervisors/staff in the job at all the times. You shall also bring to the site and employ such machinery and equipment and other materials as are necessary for the satisfactory completion of this work.

6) यह कार्य, मानसून अवधि सहित कार्य प्रारंभ होने की तारीख से **24 (चोबीस) महीनों** के भीतर सभी तरह से पूरा किया जाएगा। इस कार्य आदेश के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर ईआईसी द्वारा कार्य प्रारंभ करने की तारीख दी जाएगी। समय ही संविदा का सार होगा और प्रभारी अभियंता द्वारा दिए गए कार्य केअनुमोदित कार्यक्रम/दिशानिर्देशों के अनुसार पूरा किया जाएगा.

The work shall be completed in all respects within **24 (Twenty Four) Months** including monsoon period from the date of commencement. The date of commencement shall be communicated by EIC within **15 days** from the date of issue of this work order. The time shall be essence of the contract and the work shall be completed as per approved programme of work / Guidelines given by Engineer-in-Charge (EIC).

7) प्राधिकृत प्रतिनिधि: आपसे अनुरोध किया जाता है अधिकृत प्रतिनिधि का नाम सूचित करें जो संविदा से संबंधित सभी मामलों से निपटेगा और एक उचित मूल्य के स्टांप पेपर पर उसके पक्ष में विधिवत् पावर ऑफ अटॉर्नी निष्पादित किया जाएगा.

Authorized representative: You are requested to inform the name of authorized representative who will deal with all matters relating to the contract and the Power of Attorney in his favour duly executed on stamp paper of an appropriate value shall be furnished.

8) संविदा के निष्पादन के दौरान और त्रुटि उत्तरदायित्व अवधि तक, आपकी वजह से तृतीय पक्ष को हुई हानि या क्षति सहित कार्य, संरचना, संपत्ति आदि की हानि/क्षति या विनाश के लिए संबंधित सभी की क्षतिपूर्ति करने के लिए आप पूरी तरह से उत्तरदायी होंगे और प्रभारी अभियंता द्वारा इसका निर्णय किया जाएगा और इस संदर्भ में उनका निर्णय ही अंतिम माना जाएगा.

- During the execution of the contract and up to defect liability period, you will be fully liable to compensate all concerned for any loss, damage or destruction of work, structure, property etc. including third party risk arising due to causes attributable to you which will be decided by the EIC whose decision in this regard will be final.

9) **बीमा:** आपको कार्य पर लगाए गए अपने सभी कामगारों के संबंध में कर्मचारी क्षतिपूर्ति बीमा पॉलिसी और निविदा दस्तावेज के भाग III खंड संख्या 16 के तहत त्रुटि उत्तरदायित्व अवधि तक एनपीसीआईएल के संयुक्त नाम से सम्पूर्ण अनुबंध मूल्य के लिए कांट्रैक्टर्स ऑल रिस्क (सीएआर) सहित तृतीय पक्ष की देयता को कवर करने के लिए संविदा मूल्य का 10% अधिकतम 50 लाख रुपए की बीमा पॉलिसी भी लेनी है और इस संबंध में दस्तावेज कार्य आरंभ होने से पहले प्रभारी अभियंता को प्रस्तुत किया जाना चाहिए.

Insurance: You are required to take Employee compensation insurance policy in respect of all your workmen engaged in the work and **Contractors All Risk (CAR) insurance policy for the whole contract value inclusive of Third Party Liability for 10 % of contract value** subject to a maximum of ₹ 50 lakhs in the joint name of NPCIL up to defect liability period as per Clause No: 16 of Section: III of Tender document. Documents in this regard should be submitted to Engineer-in-Charge before start of work.

नोट: यदि निविदा में दी गई शर्तों के अनुसार बीमा पॉलिसियों को प्रस्तुत करने में देरी होती है तो बीते हुए समय के यथानुपात आवश्यक प्रिमियम के 2 गुना के बराबर नॉन रिटर्नेबल पेनाल्टी की उगाही की जाएगी। पेनाल्टी की उगाही, ठेकेदार को बीमा या रिस्क कवर करने के उत्तरदायित्व से निरसित नहीं करता। किसी भी प्रकार की क्षति या देय कम्पनसेशन के लिए एनपीसीआईएल जिम्मेदार नहीं होगा। अनुपालन न करने या बार-बार लगातार अनुपालन में अनदेखी करने से कार्यादेश निरस्त कर दिया जाएगा।

Note: In case of delay in submission of insurance policies as per tender condition shall result in levy of non-returnable penalty equivalent to 2 times the Premium required to be paid for the lapse period on pro rata basis. Levy of penalty does not abrogate contractor from his responsibility regarding Insurance and risk cover. NPCIL shall not be liable for or in respect of any damage or compensation payable. The work order is liable for cancellation in case or repeated / continuous non compliance.

10) आयकर और वैधानिक उगाही: केंद्रीय/राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर कार्य संविदा पर यदि इस कार्य के लिए कोई आयकर, जीएसटी-टीडीएस एवं अन्य वैधानिक उगाही अधिसूचित की जाती है तो उसे आपके चालू बिलों के साथ-साथ इस कार्य के अंतिम बिल से विनिर्धारित तरीके से वसूल किया जाएगा.
Income Tax and statutory Levy: Income Tax, GST-TDS and other statutory Levies, if any, on works contract as notified by Central /State Govt. from time to time shall be recovered from your running bills as well as final bills for this work in the prescribed manner.

11) **प्रभारी अभियंता: श्री अमित कुमार गुप्ता, टीओ/डी (एसएमयू)** इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे. आप प्रभारी अभियंता के परामर्श से तुरंत कार्य आरंभ करने के लिए आवश्यक व्यवस्था कर सकते हैं.
Engineer-in-Charge: Shri. Amit Kumar Gupta, TO/D (SMU) will be Engineer-in-Charge of this work. You may make necessary arrangements for commencing the work immediately in consultation with Engineer-in charge.

12) **प्रतिभूति जमा राशि:** आप कृपया नोट करें कि प्रतिभूति जमा राशि रु. **13,24,025, /-** (रुपए तेरह लाख चौबीस हजार पच्चीस केवल) (संविदा मूल्य के 10% की दर से) होगी। अनुसूची-ए के खंड संख्या 9.1.1 के अनुसार त्रुटि देयता अवधि तक प्रतिभूति जमा राशि वैध रहेगी. प्रतिभूति जमा राशि दो बराबर भागों में विभाजित होगी अर्थात निष्पादन गारंटी और प्रतिधारण मुद्रा (प्रतिभूति जमा राशि का 50% प्रत्येक). प्रतिभूति जमा राशि पर कोई व्याज लागू नहीं होगा.

Security Deposit: You may please note that Security Deposit will be Rs. **13,24,025/-** (Rupees Thirteen Lakhs Twenty Four Thousand Twenty Five Only) (@ 10 % of contract value). It will be valid up to defect liability period as per Clause No.9.1.1 of Schedule-A. Security Deposit will equally split in two parts viz. Performance guarantee and retention money (50% of Security Deposit each). Security Deposit amount will not bear any interest.

13) आप श्रम संविदा अधिनियम (विनियमन और उन्मूलन) 1970 के विभिन्न प्रावधानों तथा इस संबंध में समय-समय पर तैयार किए गए नियमों का पालन करेंगे। यदि श्रम संविदा अधिनियम आपके संगठन पर लागू नहीं होता है, तो कार्य आरंभ होने के पहले आप इस कार्य के प्रभारी अभियंता को तदनुसार सूचित करेंगे। इसके अलावा, आप अन्य विधियों जैसे कि कर्मकार क्षतिपूर्ति अधिनियम 1923, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम 1948, ई.पी.एफ. और एम.पी. अधिनियम 1952, उपदान (ग्रेच्युटी) अधिनियम, बोनस भुगतान अधिनियम 1965 एवं अन्य श्रम विधि जो भी आप के संगठन पर लागू होते हैं, का अनुपालन करेंगे. यदि एनपीसीआईएल को विभिन्न विधियों के प्रावधानों के तहत प्रमुख नियोक्ता के रूप में किसी भी प्रकार का व्यय उठाना आवश्यक हो, तो एनपीसीआईएल उसे आपसे/ आपके बिलों से वसूलने का हकदार है. निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 20 का संदर्भ लें.

You shall comply with various provisions of the contract labour (Regulations& Abolition) Act 1970 and rules framed thereon from time to time. In case, the Contract labour Act does not apply to your organization you shall intimate the Engineer-in-charge of this work accordingly before commencing the work. Further you shall also comply with the provisions of other laws such as Workmen's Compensation Act 1923, Minimum wages Act 1948, E.P.F. and M.P. Act 1952 Act, Gratuity Act, Payment of Bonus Act, 1965 and other labour laws as applicable to your organization. In case, NPCIL is required to incur any expenses as principal employer under the provisions of the various laws, NPCIL shall be entitled to recover the same from you/your bills refer Clause No: 20 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

14) सभी श्रमिकों को न्यूनतम मजदूरी के अलावा निम्नांकित भुगतान करना अनिवार्य है (निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट का खंड 17 देखें) और निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट में निर्दिष्टानुसार वेतन पर्ची भी जारी करेंगे. नोंध: प्रभारी अभियंता द्वारा ठेकेदार को समय-समय पर दरों में संशोधन के बारे में सूचित किया जाएगा।

a. **औद्योगिक श्रमिकों के अकुशल, अर्धकुशल, कुशल एवं अत्यधिक कुशल श्रेणी के लिए क्रमशः प्रतिदिन नियत विशेष भत्ता अर्थात रु. 71.95, रु. 73.95, रु. 86.75, रु. 101.75 रहेगा.**

b. **औद्योगिक श्रमिकों की अकुशल, अर्धकुशल, कुशल एवं अत्यधिक कुशल श्रेणी के लिए क्रमशः प्रतिदिन नियत परिवहन भत्ता रु. 17.27, रु. 17.75 , रु.20.82, रु. 24.42 की दर से रहेगा.**

c. **अनुसूचित रोजगार के लिए मासिक न्यूनतम मजदूरी (कार्य अवधि का विचार किए बिना) @ 8.33% मासिक बोनस घटक अथवा रु. 7000/ - प्रति माह, जो भी उच्चतम हो। (बोनस के भुगतान के लिए कर्मचारी की योग्यता प्रति माह केवल इक्कीस हजार रुपये (रु. 21,000/-) तक मजदूरी आहरित करने की सीमा है).**

It is mandatory to pay the following In addition to the minimum wages to all workers (Refer Clause No: 17 of Special Terms and Conditions of Contract of Tender Document) and you shall issue the Wage slip as indicated in Special Terms and Conditions of Contract of tender document. **Note**: Revision in rates will be communicated to contractor from time to time by EIC.

a) **Fixed Special allowance i.e. Rs. 71.95, Rs. 73.95, Rs. 86.75, Rs. 101.75 per day for Unskilled, Semi Skilled, Skilled and High Skilled categories of Industrial workers respectively.**

b) **Fixed Transportation allowance @ Rs. 17.27, Rs. 17.75, Rs. 20.82 & Rs. 24.42 per day for Unskilled, Semi-skilled, Skilled and Highly Skilled categories of industrial workers respectively.**

c) **Monthly Bonus component @ 8.33% of monthly minimum wages for the scheduled employment (irrespective of work period) or of ₹ 7000/-per month whichever is higher.** ***(The eligibility of employee for payment of bonus shall be limited to drawing wages up to Rupees Twenty One Thousand only (₹ 21,000/-) per Month).***

15) ठेकेदार के पास संबंधित ईपीएफ कार्यालय से ईपीएफ पंजीकरण कोड होना चाहिए और वह ईपीएफ और एमपी अधिनियम- 1952 के सभी प्रावधानों का पालन करेगा। (निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या 19 का संदर्भ लें).

The contractor shall have EPF registration code from concern EPF office and shall comply with all the provisions of the EPF & MP act – 1952. (Refer Clause No: 19 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document).

16) **व्यावसायिक कर:** ठेकेदार द्वारा तैनात किए गए अपने कार्मिकों के संबंध में व्यवसायिक कर का भुगतान मोतीचेर ग्राम पंचायत को करना होगा। इस संबंध में निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 21 का संदर्भ लें.

Professional Tax: Contractor has to make payment of professional tax in respect of their personnel engaged by them to Moticher Gram Panchayat, refer Clause No. 21 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

17) ठेकेदार अपने सभी कार्मिकों को केवल बैंक के माध्यम से उत्तरवर्ती माह की 7 तारीख को या उससे पूर्व समय-समय पर अधिसूचित निर्धारित न्यूनतम मजदूरी का भुगतान करेगा। यदि सभी कामगारों को न्यूनतम मजदूरी का भुगतान उत्तरवर्ती माह की 7 तारीख को या उससे पहले नहीं किया जाता है तो दंड संलग्नक संवर्ग- IV के अनुसार जुर्माना लगाया जाएगा। मजदूरी भुगतान के अधिनियम के अनुसार मजदूरी के संवितरण के लिए जुर्माना लगाए जाने पर ठेकेदार अपनी जिम्मेदारी से मुक्त नहीं हो जाएगा। एनपीसीआईएल किसी भी देय क्षति अथवा प्रतिपूर्ति के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट का खंड संख्या: 18 का संदर्भ लें.

The contractor shall make the payment of prescribed minimum wages notified from time to time to all its workmen, on or before 7th of succeeding month through bank only. In case, payment of minimum wages to all workmen is not made on or before 7th of succeeding month, a penalty as mentioned in **Penalty Annexure Category - IV** will be imposed. Levy of penalty does not abrogate the contractor from his responsibility for disbursement of wages as per the Payment of Wages Act. NPCIL shall not be liable for any damage or compensation payable, refer Clause No. 18 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

18) श्रम लाइसेंस प्राप्त करने के लिए आपके अनुरोध पर प्रमुख नियोक्ता का प्रमाण पत्र प्रदान किया जाएगा। कृपया आप ध्यान रखें कि इस कार्य आदेश के जारी होने की तारीख से 14 दिनों के भीतर काम पर तैनात करने के लिए आपके द्वारा अंकित किए गए अधिकतम श्रमिकों के लिए आपको क्षेत्र के सहायक श्रम आयुक्त को श्रम लाइसेंस के लिए आवेदन करना होगा. आवेदन की एक प्रति कार्य के प्रभारी अभियंता को कार्य आरंभ होने के एक सप्ताह के भीतर प्रस्तुत करनी होगी। निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या 20 का संदर्भ लें.

Principal Employer's Certificate for obtaining labour license will be provided on your request. You may please note that within 14 days from the date of issue of this work order, you will have to apply for a labour license to the Asstt. Labour Commissioner of the area for the maximum number of workers you had indicated to engage on the work. A copy of the application will have to be furnished to the EIC of the work within a week time from start of work, refer Clause No: 20 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

19) पहले आर ए बिल का भुगतान केवल श्रम लाइसेंस रसीद / श्रम लाइसेंस (यदि लागू हो), पैन कार्ड जीएसटीआईएन पंजीकरण संख्या की प्रतिलिपि, ईपीएफ पंजीकरण संख्या की प्रतिलिपि और ईसीएस भुगतान के लिए बैंक खाते के विवरण प्रस्तुत करने पर किया जाएगा.

The first running account bill will be paid only on production of Labour license receipt/ Labour license (if applicable), copy of PAN card, copy of EPF registration No., copy of GSTIN Registration No. and bank account details for ECS payment.

20) आपसे अनुरोध है कि अनुबंध पर हस्ताक्षर करने के लिए सी&एमएम-वर्क्स कार्यालय में उपस्थित रहें. औपचारिक करार निष्पादित होने तक कागज़ातों के साथ मूल निविदा संदर्भाधीन रहेगी और यह कार्य आदेश हमारे बीच एक बाध्यकारी संविदा के रूप में रहेगी। निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 24 का संदर्भ लें.

You are requested to attend the C&MM-Works office for signing the agreement. Till a formal agreement is executed the original tender together with letters under reference and this work order shall form the binding contract between us as per Clause No. 24 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

21) **पेनाल्टी (जुर्माना):** पेनाल्टी (जुर्माना) यदि कोई हो तो संविदा के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट और अनुभाग - V के खंड संख्या 5.9 के अनुसार लागू होगी.

Penalty: Penalty, if any, will be levied as per Penalty Annexure of Special Terms and Conditions of Contract of tender document & Clause no 5.9 of Section-V.

22) निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 9, 10, 11 और 12 में निर्दिष्ट सभी सुरक्षा सावधानियों का पालन किया जाना चाहिए, ऐसा न करने पर संबंधित खंड के अनुसार जुर्माना किया जा सकता है.

All safety precautions as specified in Clause Nos. 9, 10, 11 & 12 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document need to be followed, failing which shall attract the penalty as per respective clause.

23) अन्य सभी नियम और शर्तें जीसीसी, निविदा की विशेष शर्त (एससीसी) और निविदा दस्तावेज के अनुसार होंगी.

All other terms and conditions will be as per GCC, Special Condition of Contract (SCC) and tender document.

कृपया इस कार्य आदेश प्राप्ति की सूचना दें एवं करार तैयार करने के लिए **Rs. 300/-** के स्टाम्प पेपर के साथ इसकी स्वीकृति और रिपोर्ट तुरंत सी&एमएम-वर्क्स कार्यालय में प्रस्तुत करें.

Kindly acknowledge receipt of this Work Order, submit its acceptance and report immediately at C&MM-Works Office with **stamp paper of Rs. 300/-** for agreement preparation.

धन्यवाद/ Thanking you,

भवदीय / Yours faithfully,

17/01/2026

(जे. एस. शुक्ला / J. S. Shukla)

उप महाप्रबंधक (सीएंडएमएम-वर्क्स), काकरापार गुजरात स्थल,
Dy. General Manager (CMM-W), Kakrapar Gujarat Site
एनपीसीआईएल के लिए और ओर से
For and on behalf of the NPCIL.

संलग्नक: मात्रा और दरों की अनुसूची
Encl: Schedule of quantities and rates
प्रति : Copy to: -

By E–Mail: Site Director (Kakrapar Guj. Site) / SD, KAPS-3&4/ CS, KAPS-3&4/ OS, KAPS-3&4 / VO (Kakrapar Guj. Site) / GM (F&A) / GM (C&MM)/ Head (HR) / ACE (Safety)/ DGM (In-Charge) C&MM - with SOQR.	
By E–Mail: Sh. Amit Kumar Gupta, TO/D (SMU), Th. DGM (C&MM)- with SOQR, CST, Award of work approval & TS.	
Manager (F&A) Works with CST, Award of work approval & TS, Schedule A, GST No, PAN No, Appendix-14.	
SM (HR – ER) – Without SOQR	
Regional Labour Commissioner (Central). - Without SOQR Chandraprabha Flats, No.2 krishna Nagar Society, Opposite Motibaug, Nr. Dhaibar Society, BARODA-390001	
Labour Enforcement Officer (Central), - Without SOQR Chandraprabha Flats, No.2 krishna Nagar Society, Opposite Motibaug, Nr. Dhaibar Society, BARODA-390001	
Original File copy –With SOQR	Head (CTC) / WO Master Copy - With SOQR

NUCLEAR POWER CORPORATION OF INDIA LIMITED

(A Government of India Enterprise)

Kakarpar Gujarat Site

Schedule Of Quantities And Rates

Print Date: 17-Jan-2026

Manas

Name of Work: Repainting works for buildings, Piping, Equipments in Main plant Buildings and other infra structures inside and outside of operating island at KAPS-3 and 4 Plant site.

WO / SOQR Number : KAPS/CMM-W/3-4/SMU/CAP/2026/WO/30036 **Agency Name : M/s UNITED ENGINEERS CO,**

Item No	Description	Unit	Quantity	Rate in ₹	Rebate in %	Rebated Rate	Amount in ₹
				Rate in Words			
Schedule : SMU:NA							
	Note: The bid price / rates / total bid price quoted shall be inclusive of all statutory liabilities, taxes (Including GST), cess, duties, levies as applicable under the prevailing statutes or levy by the statuary authorities/State/Central Government and payable by the bidder under the contract.				-	-	-
1	Schedule A: For Civil structures ...				-	-	-
2	Supply and application of approved Epoxy Paint (Two pack system) on concrete/ plastered surfaces of interior walls, floors and ceilings etc. as per manufacturer's specification by using airless spray pump, brush, roller including surface preparation (without creating dust nuisance i.e. by means of scrapper with integral vacuum pick), masking of embedded parts, covering of installed equipment's, pipe lines if any and removal of the same after completion of painting etc. complete as per specifications and as directed by the Engineer.				-	-	-
2.1	up to 125 Micron	SqM	20000	190.00	-	-	**38,00,000.00**
				Rupees One Hundreds Ninety Only			
2.2	up to 250 Micron	SqM	12500	260.00	-	-	**32,50,000.00**
				Rupees Two Hundreds Sixty Only			
3	Providing and laying acid-alkali, chemical and oil resistant solvent free, self smoothing and levelling seamless 2mm thick, three component, solvent free, self-levelling, epoxy polyurethane flooring of approved brand and colour on three component, epoxy based self levelling screed on two component, high solid, epoxy resin based ?oor primer applied after preparation of surface as per recommendation of manufacture for old/new surface for all types of works at all levels. Including all smoothing the surface (without creating dust nuisance i.e. by means of scrapper with integral vacuum pick), repair damaged surface and filling the dents / cracks and undulations with epoxy mortar, cleaning the surface stained with cleaning chemicals, laying self leveling floor toping by authorized applicator of manufacture, inclusive of labour, material, equipment etc. all complete as per recommendations of manufacturer, specifications and as directed by the Engineer-in-charge. Note: 1. All material shall be applied as per manufacturer's recommendations and as directed by the Engineer. 2. Self levelling floor topping to achieve the desired thickness on concrete floors shall be in a single layer/coat. 3. Preparing the surface in the specified manner by removing old paint coating of all thickness and types. 4. Smoothening the surface with the use of all suitable means including machine grinding, scrapping and sand-papering etc.	SqM	13000	826.00	-	-	**1,07,38,000.00**
				Rupees Eight Hundreds Twenty Six Only			

Name of Work: Repainting works for buildings, Piping, Equipments in Main plant Buildings and other infra structures inside and outside of operating island at KAPS-3 and 4 Plant site.

WO / SOQR Number : KAPS/CMM-W/3-4/SMU/CAP/2026/WO/30036

Agency Name : M/s UNITED ENGINEERS CO,

Item No	Description	Unit	Quantity	Rate in ₹	Rebate in %	Rebated Rate	Amount in ₹
				Rate in Words			
4	Supplying and applying exterior emulsion paint on cementitious surfaces at all heights item includes single coat of primer (recommended by manufacturer of selected exterior paint) and two coats of selected exterior paint. Item includes preparing the surface by removing of all loose paints, dirt and dusts, cleaning of surface, filling / sealing of cracks up to 3mm by crack seal or putty as specified by paint manufacturer, making the damaged and rough surfaces smooth, minor repairs, other cracks sealing with white cement based putty, cement slurry or cement mortar where ever required. Item includes cost of paint, brushes, wire brushes, sand papers, cleaning accessories, labour, tools and tackles, transportation, loading, unloading of materials at site, steel or any other metal scaffolding, personnel safety of all workers with required PPE and accessories etc., complete as per manufacturer's specifications and as directed by the Engineer. Note: 1. Prior approval from Engineer is a must for executing painting work by brush/roller/Spray. 2. Sample and shade shall be got approved before bulk supply at site. 3. Work should be carried out at exterior surface of different building area as directed by Engineer. (up to hight 12 to 20M)	SqM	12000	150.00	-	-	**18,00,000.00**
				Rupees One Hundreds Fifty Only			
5	Supplying and applying two coats interior acrylic emulsion paint on cementitious surfaces at all heights item includes touch up of primer (recommended by manufacturer of selected exterior paint) and two coats of selected interior paint. Item includes preparing the surface by removing of all loose paints, dirt and dusts, cleaning of surface, filling/sealing of cracks up to 3mm by crack seal or putty as specified by paint manufacturer, making the damaged and rough surfaces smooth, minor repairs, other cracks sealing with white cement based putty, cement slurry or cement mortar where ever required. Item includes cost of paint, brushes, wire brushes, sand papers, cleaning accessories, labour, tools and tackles, transportation, loading, unloading of materials at KAPS plant site, steel or any other metal scaffolding, personnel safety of all workers with required PPE and accessories etc., complete as per manufacturer's specifications and as directed by the Engineer.	SqM	10000	85.00	-	-	**8,50,000.00**
				Rupees Eighty Five Only			
6	Supplying and painting synthetic enamel paint of approved make and shade over the existing painted or fresh surface like wooden/ steel/ concrete surfaces etc. at all height. Including scaffolding, making good the damaged surfaces, minor repairs, cleaning of dust, dirt, rust, grease, scrapping, brushing, removal of peeled off paint etc. wherever required, preparation of surfaces including sand papering, cleaning the surfaces etc. including cost of all materials, labour, etc. all complete as directed by the Engineer In-Charge.				-	-	-
6.1	for Single Coat	SqM	1500	80.00	-	-	**1,20,000.00**
				Rupees Eighty Only			
6.2	for Double Coat	SqM	1000	100.00	-	-	**1,00,000.00**
				Rupees One Hundreds Only			
7	Providing and applying acid and alkali resistant paint of approved make and colour conforming to IS:9862 of minimum 250 micron DFT on flooring and walls and other surfaces at all elevations as directed, inclusive of surface preparation, labour, materials, scaffolding etc. all complete	SqM	3000	240.00	-	-	**7,20,000.00**
				Rupees Two Hundreds Forty Only			
8	Providing heavy duty, polyvinyl chloride, adhesive type, floor marking tape of 72mm mm width for aisle marking.	RM	25000	12.00	-	-	**3,00,000.00**
				Rupees Twelve Only			

eNote/NPCIL/2025/21678

Name of Work: Repainting works for buildings, Piping, Equipments in Main plant Buildings and other infra structures inside and outside of operating island at KAPS-3 and 4 Plant site.

WO / SOQR Number : KAPS/CMM-W/3-4/SMU/CAP/2026/WO/30036

Agency Name : M/s UNITED ENGINEERS CO,

Item No	Description	Unit	Quantity	Rate in ₹	Rebate in %	Rebated Rate	Amount in ₹	Rate in Words
9	Schedule B: For Metallic surface, Nomenclature				-	-	-	
10	Supplying and Painting Inorganic Zinc-Rich Silicate on metallic pipes, fittings, structures etc. Note:- Item includes cleaning, scraping of existing surfaces, cost of paint, brushes, rollers, sand papers, smoothen the surface, required painting equipment and workman etc. complete as per specification and as directed by engineer.	SqM	1000	180.00	-	-	1,80,000.00	Rupees One Hundreds Eighty Only
11	Supplying and painting self priming Epoxy paint on metallic pipes, fittings, structures etc. Note:- Item includes cleaning, scraping of existing surfaces, cost of paint, brushes, rollers, sand papers, smoothen the surface, required painting equipment and workman etc. complete as per specification and as directed by engineer.				-	-	-	
11.1	Single Coat	SqM	8000	120.00	-	-	9,60,000.00	Rupees One Hundreds Twenty Only
11.2	Double Coat	SqM	1000	190.00	-	-	1,90,000.00	Rupees One Hundreds Ninety Only
12	Supplying and painting Red oxide zinc phosphate - Metal Primer Single Coat on metallic pipes, fittings, structures etc. Note:- Item includes cleaning, scraping of existing surfaces, cost of paint, brushes, rollers, sand papers, smoothen the surface, required painting equipment and workman etc. complete as per specification and as directed by engineer.	SqM	5000	70.00	-	-	3,50,000.00	Rupees Seventy Only
13	Supplying and painting of synthetic enamel paint single coat on metallic pipes, fittings, structures etc. Note:- Item includes cleaning, scraping of existing surfaces, cost of paint, brushes, rollers, sand papers, smoothen the surface, required painting equipment and workman etc. complete as per specification and as directed by engineer.				-	-	-	
13.1	Metallic Pipes and fittings	SqM	12000	82.00	-	-	9,84,000.00	Rupees Eighty Two Only
13.2	Metallic structures	SqM	12000	82.00	-	-	9,84,000.00	Rupees Eighty Two Only
14	Supplying and Painting with Aluminium Paint Note:- Item includes cleaning, scraping of existing surfaces, cost of paint, brushes, rollers, sand papers, smoothen the surface, required painting equipment and workman etc. complete as per specification and as directed by engineer.				-	-	-	
14.1	Single Coat	SqM	4000	70.00	-	-	2,80,000.00	Rupees Seventy Only

Manas

Name of Work: Repainting works for buildings, Piping, Equipments in Main plant Buildings and other infra structures inside and outside of operating island at KAPS-3 and 4 Plant site.

WO / SOQR Number : KAPS/CMM-W/3-4/SMU/CAP/2026/WO/30036

Agency Name : M/s UNITED ENGINEERS CO,

Item No	Description	Unit	Quantity	Rate in ₹	Rebate in %	Rebated Rate	Amount in ₹
				Rate in Words			
14.2	Double Coat	SqM	800	90.00	-	-	**72,000.00**
				Rupees Ninety Only			
15	Supplying and painting with single coat of coal tar epoxy paint as per manufacturer's specification. Item includes cleaning, scraping of existing surfaces, cost of paint, brushes, rollers, sand papers, removing of algae, smoothen the surface, required painting equipment and workman etc. complete as directed by engineer. Note:- Mixing of paint shall be carried out with electrically operated stirrer machine only and strictly as per manufacturer's recomandations and specifications.	SqM	500	105.00	-	-	**52,500.00**
				Rupees One Hundreds Five Only			
16	Nomenclature Painting with Black/White/Yellow/Red etc. shade of synthetic enamel paint for 0.5 inch to below 3 inch digit / letter	Nos	250000	3.00	-	-	**7,50,000.00**
				Rupees Three Only			

Note: All Item Rates are considered to be in Indian Rupees unless otherwise explicitly specified and in wihcih case shall be always converted appropriately to arrive at the amount in Indian Rupees.

Work Order Total	₹ 2,64,80,500.00
Overall Rebate (%)	0
Work Order Value After Overall Rebate in Figure	₹ 2,64,80,500.00
Work Order Value After Overall Rebate in Words	Rupees Two Crore Sixty Four Lakh Eighty Thousand Five Hundreds Only

17/01/2026

Signature Not Verified

Digitally signed by JITENDRAKUMAR SUDHIRCHANDRA SHUKLA
Date: 2026.03.16 15:59:18 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs