



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण  
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं. भा.वि.प्रा./क्षे.मु.-द.क्षे./ स.म.प्र.(इंजी.-सि.)/ एम-पी- के/ घास काटना /2025-26 दिनांक/ 24.12.2025  
No. AAI/RHQ-SR/AGM Engg (C)/ M-P-K/Grass cutting /2025-26/ 2077 Dt./ 24.12.2025

सेवामें/To

एम एस इन्नोवेटिव गार्डेंस,  
नंबर 58, शुभम नगर पार्ट II,  
महावीर शाले,  
ओल्ड पल्लवोरम,  
चेन्नई - 600 117

M/s. Innovative Gardens  
No. 58, Subham Nagar Part II,  
Mahaveer Salai,  
Old Pallavaram,  
Chennai - 600 117

उप : वर्ष 2025-26 के दौरान चेन्नई हवाई अड्डे पर ए/आर एवं एम/ओ सिविल कार्य।  
उपशीर्ष : डब्ल्यूटी स्टेशन मुगलिवक्कम में झाड़ियों को साफ करना और घास काटना, पोरूर में एमएसएसआर और कान्चीपुरम में डीवीओआर

Name of work: Work order for "A/R & M/O civil works at Chennai Airport during 2025-26.  
SH: Clearing Bushes & Grass cutting at WT station Mugalivakkam, MSSR in Porur & DVOR in Kancheepuram

संदर्भ/ Ref: 1. टेंडर आईडी संख्या 2025\_AAI\_254524\_1/ Tender ID No. 2025\_AAI\_254524\_1

2. आपकी ई-निविदा दिनांक 15.12.2025 / Your e-Tender financial bid opened on 15.12.2025

\*\*\*\*\*

प्रिय महोदय,/ Dear Sir,

1. अध्यक्ष, भा वि प्रा की ओर से उपरोक्त कार्य हेतु आपकी मद दर निविदा को कुल रु. 10,96,419.00 (दस लाख छियानवे हजार चार सौ उन्नीस रुपये मात्र) (जी एस टी को छोड़ कर) जो अनुमानित लागत रु. 20,00,000.00 (मात्र बीस लाख रुपये) (जी एस टी को छोड़ कर) से 45.17 % (सैंतालीस दशमलव एक सात प्रतिशत) कम है, एत द्वारा स्वीकार किया जाता है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rate quoted by you totaling to Rs. 10,96,419.00 (Rupees Ten Lakhs Ninety Six Thousand Four Hundred and Nineteen Only) (excluding GST) which is 45.17% (Forty Seven point One Seven Percent) below the estimated cost put to tender of Rs. 20,00,000.00 (Rupees Twenty lakhs only) (excluding GST).

Contd...2

  
24/12/25

2. सहायक महाप्रबन्धक (इंजिनियरिंग-सिविल), भा वि प्रा, द.क्षे, परिचालन कार्यालय, चेन्नई हवाई अड्डा, चेन्नई - 600016 इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि कार्य प्रारंभ होने की निर्धारित तिथि से 15 दिनों के भीतर सहायक महाप्रबन्धक (इंजिनियरिंग-सिविल), भा वि प्रा, द.क्षे, परिचालन कार्यालय, चेन्नई हवाई अड्डा, चेन्नई - 600016 के कार्यालय में उपस्थित होकर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करें और उसे पूरा करें। अनुबंध समझौता 100/- रुपये (मात्र एक सौ रुपये) मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर का खर्च आप स्वयं वहन करेंगे।

Asst. Gen. Manager (Engg-Civil), AAI, SR, Operational offices, Chennai Airport, Chennai - 600016 shall be the Engineer- in-Charge of the work. You are requested to attend the office of the Asst.Gen. Manager (Engg-Civil), AAI, SR, Operational offices, Chennai Airport, Chennai - 600 016 within 15 days from the stipulated date of start of work to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value of Rs. 100/- (Rupees One hundred only) and the cost of stamp paper shall be borne by you.

3. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर रु. 1,09,642.00 (एक लाख नौ हजार छह सौ बयालीस रुपये मात्र) की सुरक्षा राशि जमा कराएँ। ऐसा न करने पर, निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ संख्या 37 पर खण्ड संख्या 1(ए) की शर्त के अनुसार, किए गए कार्य के मूल्य का 10% सुरक्षा राशि के रूप में आपके चालू खाते के बिलों से काट लिया जाएगा। आपकी निविदा के साथ सीपीपी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन भुगतान के रूप में प्राप्त रु. 60,000.00 (मात्र साठ हजार रुपये) की बयाना राशि, सुरक्षा राशि जमा करने के बाद या सुरक्षा राशि के रूप में आपके चालू बिलों से अग्रिम राशि काटने के बाद वापस कर दी जाएगी।

You are directed to deposit Rs. 1,09,642.00 (Rupees One lakh Nine Thousand Six Hundred and Forty Two only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, 10% of value of work done will be deducted from the running account bills as security deposit as per condition of Clause No.1(A) on page No. 37 of the Tender Document. The Earnest Money Deposit of Rs. 60,000.00 (Rupees Sixty Thousand only) received on line payment through CPP portal along with your tender will be refunded after your depositing of security deposit or after deduction of the EMD amount as security deposit from the running bills.

4. आपको निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ संशोधन-1 पर खंड-1बी के अनुसार अतिरिक्त निष्पादन सुरक्षा के रूप में 2,63,141.00 रुपये (दो लाख तिरसठ हजार एक सौ इकतालीस रुपये मात्र) जमा करने का निर्देश दिया जाता है। आपको यह अतिरिक्त निष्पादन सुरक्षा इस पत्र के जारी होने की तिथि से 30 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। अतिरिक्त निष्पादन सुरक्षा निर्धारित समापन तिथि और 180 दिनों तक वैध रहेगी।

You are directed to submit Rs. 2,63,141.00 (Rs. Two lakhs sixty three thousand one hundred and forty one only) towards Additional performance Security in the form as per Clause -1B on page AMEND -1 of tender document. You shall submit Additional performance Security within 30 days from the date of issue of this letter. Additional Performance Security shall be kept valid till stipulated date of completion plus 180 days

Contd...3

S. Chandra

5. आपसे अनुरोध है कि ठेका श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970, ठेका श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिकों (रोजगार और विनियमन का अधिनियम) के प्रावधानों का पालन करने का अनुरोध किया जाता है सेवा की शर्तों अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण अधिनियम 1996, जैसा कि केंद्र और राज्य सरकारों के निविदा और जीसीसी के नियमों के पृष्ठ संख्या 68 - 74 पर खंड - 19 से 20 में निर्दिष्ट है।

You are requested to comply with the Provision of Contract Labour (Regulation & Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other Construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 to 20 on Page No.68 to 74 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

6. आपको यह भी निदेश दिए जाते हैं कि सहायक महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), भा वि प्रा, द.क्षे, परिचालन कार्यालय, चेन्नई हवाई अड्डा, चेन्नई - 600016 तुरंत संपर्क करें जो आप को साइट सौंपने के लिए व्यवस्था करें।  
You are also directed to contact Asst. Gen. Manager (Engg-Civil), Operational offices, AAI/SR, Chennai Airport, Chennai - 600 016 immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया ध्यान दें कि कार्य पूरा करने के लिए 365 दिन (12 महीने) का समय दिया जाएगा और इसकी गणना 26<sup>th</sup> दिसंबर 2025 से की जाएगी।  
Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 365 days (12 Months) and same shall be reckoned from 26th December 2025.

8. अनुबंध के संबंध में किसी भी अन्य पत्राचार को आमतौर पर प्रभारी अभियंताको संबोधित किया जाना चाहिए।  
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

9. कृपया पावती भेजें एवं इस पत्र के साथ संलग्न इसकी प्रतिलिपि पर हस्ताक्षर करते हुए उसे स्वीकृति के तौर पर अधो हस्ताक्षरी को भेजें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned, as a token of acceptance.

Yours faithfully,



जला चंद्रनारायण/ Sejala Chandranarayana

सहायक महाप्रबंधक (इंजी-सी) / Asst. General Manager (Engg-C)

कृते एवं अध्यक्ष की ओर से/ FOR AND ON BEHALF OF CHAIRMAN

भा वि प्रा / द.क्षे. चेन्नई हवाई अड्डा/AAI/SR, Chennai Airport

संलग्न: / Encl:

अनुसूची 'ए' / Schedule 'A'