भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सन्दर्भ सं: भा.वि.प्रा./ग्वा./वरि.प्र.(अभि.-सि.)/ए.एम.सी.नॉन-ऑप्स/2025-26/क-1/109 दिनांक: 05.12.2025

सेवा में,
मैसर्स देवछाया कंस्ट्रक्शन,
448, सुरेश नगर , थाटीपुर,
ग्वालियर – 474011 (म. प्र.)
ई-मेल – devchhayaconstructiongwalior@gmail.com

To,
M/s Devchhaya Construction,
448, Suresh Nagar, Thatipur
Gwalior - 474011 (M. P.)

विषय : वर्ष 2025-26 के लिए आर.वी.एस.टी ग्वालियर के सिटी साइड क्षेत्र में उपयोगिता भवन, सहायक भवन और अन्य बाहरी बुनियादी ढांचे के सिविल कार्यों के लिए वार्षिक रखरखाव अनुबंध ।

Subject: Annual Maintenance Contract for Civil Works of Utility Building, Ancillary Building and other external infrastructure in city side area at R.V.S.T Gwalior for the year 2025-26.

(Tender Id: 2025_AAI_250640_1)

संदर्भ: 1. आपकी वित्तीय बोली दिनांक 24.11.2025 को सीपीपी पोर्टल के माध्यम से खोली गई ।

Ref: 1. Your financial bid opened on dated 24.11.2025 through CPP Portal.

महोदय/Dear Sir(s),

1. उपरोक्त उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर जोकि निविदा में निहित **अनुसूची-A** की दरों से 35.70% कम है, जिसका कुल योग रू 67,51,500.00 (रूपए सरसठ लाख इकावन हजार पाँच सौ मात्र) (जीएसटी रहित) है, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से एतद द्वारा स्वीकृत की जाती है ।

   Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the percentage rates quoted by you totalling to Rs. 67,51,500.00 (Rupees Sixty Seven Lakhs Fifty One Thousand Five Hundred only) (excluding GST) which is 35.70 % below the **Schedule-A** rates put to tender.

2. वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., आर.वी.एस.टी., ग्वालियर कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे । आपसे अनुरोध है कि आप वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल), आर.वी.एस.टी., ग्वालियर के कार्यालय में 19.12.2025 तक उपस्थित होकर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करें और उसे पूरा करें । अनुबंध समझौते को रुपये 100 (रुपये एक सौ मात्र) मूल्य के एक गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादन किया जायेगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी ।

05/12/2025

वरिष्ठ प्रबंधक / Sr.M. (Engg-Civil)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
रा.वि.सि. टर्मिनल, ग्वालियर-474020 (म.प्र.)
R.V.S. Terminal Gwalior-474020 (M.P.)

Senior Manager (Engg-Civil), A.A.I., R.V.S.T., Gwalior shall be the Engineer-in-Charge of the work. You are requested to attend the office of Senior Manager (Engg-Civil), A.A.I., R.V.S.T., Gwalior by 19.12.2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value of Rs. 100/- (Rupees One Hundred Only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी ई-निविदा के साथ प्राप्त रुपये 3,15,000.00 (रूपये तीन लाख पंद्रह हजार मात्र) की बयाना राशि को निविदा दस्तावेज के पृष्ठ क्रमांक - GCC-17 पर खंड संख्या- 1 (ए) के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना जायेगा और परिवर्तित किया जाएगा। इसके बाद अनुबंध की शर्त के अनुसार प्रत्येक रनिंग बिल से सुरक्षा जमा राशि वसूल की जाएगी। कृपया इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में रुपये 6,71,150.00 (छह लाख एकहत्तर हजार एक सौ पचास रूपये मात्र) जमा करें। ऐसा न करने पर अनुबंध दस्तावेज के पृष्ठ क्रमांक - GCC-17 पर खंड संख्या- 1 (A) की शर्त के अनुसार इस राशि की कटोती की जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 3,15,000.00 (Rupees Three Lakh Fifteen Thousand Rupees Only) received along with your tender will be treated and converted as part of security deposit as per Clause no.-1 (A) on page no. GCC-17 of tender document. Please deposit Rs. 6,71,150.00 (Rupees Six Lakh Seventy One Thousand One Hundred Fifty Rupees Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause no.- 1 (A) at page no. GCC-17 of contract document.

4. आपसे अनुरोध है कि आप निविदा के जीसीसी के पृष्ठ संख्या GCC-47 - GCC-53 पर खंड 19 में निर्दिष्ट, ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (प्रतिषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की शर्तों का विनियमन) अधिनियम, 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम, 1996, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम 1948, कर्मचारी भविष्य निधि अधिनियम 1952 और ईएसआई अधिनियम 1948 के प्रावधानों और केंद्र और राज्य सरकार के नियमों का पालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central Rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Conditions of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act, 1996, Minimum wages Act 1948, Employee provident fund Act 1952 and ESI Act 1948 as specified in clause 19 on page no. of GCC-47 - GCC-53 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

वरिष्ठ प्रबंधक / Sr. Manager (Engg-Civil)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
रा.वि.सि. टर्मिनल, ग्वालियर-474020 (म.प्र.)
R.V.S. Terminal Gwalior-474020 (M.P.)

5. इस कार्यादेश के जारी होने के 30 दिनों के अंदर, आपको भा.वि.प्रा. को, निविदा दस्तावेज के पृष्ठ क्रमांक- ADD-1- ADD-2 पर उल्लेखित शर्त के अनुसार, रु. 9,75,592.00 (नौ लाख पचहत्तर हजार पाँच सौ बानबे रुपये मात्र) की रकम का अतिरिक्त परफॉर्मेंस सुरक्षा, GCC-106- GCC-107 पर दिए गए प्रोफ़ार्मा पर गारंटी बांड के रूप में जमा करना होगा ।

Within 30 days of issue of this work order, you shall submit to A.A.I., an Additional Performance Security as per Clause mentioned at Page no. ADD-1-ADD-2 for an amount of Rs. 9,75,592.00 (Rupees Nine Lakh Seventy Five Thousand Five Hundred Ninty Two only) on the Proforma of Guarantee Bond mentioned on GCC-106-GCC-107.

6. आपको कनिष्ठ कार्यकारी (अभि.-सिविल) भा.वि.प्रा., आर.वी.एस.टी., ग्वालियर से तुरंत संपर्क करने के लिए भी निर्देशित किया जाता है जो सम्बंधित कार्यस्थल को आपको सौंपने की व्यवस्था करेंगे ।

You are also directed to contact Junior Executive (Engg.-Civil), A.A.I., R.V.S.T., Gwalior immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया ध्यान दें कि कार्य करने के लिए अनुमानित अवधि 12 (बारह) महीने होगी और इसे इस पत्र के जारी होने की दिनांक से दसवें दिन से संगणित किया जायेगा ।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be **12 (Twelve) months** and same shall be reckoned from the 10th day from the date of issue of this letter.

8. इस कायदिश की संख्या भा.वि.प्रा./ग्वा./व.प्र.(अभि.-सि.)/ए.एम.सी.-नॉन-ऑप्स/2025-26/ क्र-1/109...आवंटित की जाती है, जो आपके द्वारा इस कार्य आदेश के संबंध में भविष्य के सभी पत्राचार के लिए उद्धत की जाएगी।

This work order is allotted the number भा.वि.प्रा./ग्वा./वरि.प्र.(अभि.-सि.)/ए.एम.सी.-नॉन-ऑप्स/2025-26/क्र-1/109, which shall be quoted by you for all future correspondence in connection with this work order.

9. यह कायदिश के साथ सभी शुद्धिपत्र, ई-निविदा प्रक्रिया के दौरान उठाए गए प्रश्न, स्पष्टीकरण आदि यदि कोई हों एवं उनके उत्तर, भी अनुबंध समझौते का हिस्सा होंगे

This work order along with all corrigendum, queries, clarifications etc., if any, raised during e-tendering process and replies thereof shall also form part of the contract agreement.

10. अनुबंध के संबंध में भविष्य में कोई भी अन्य पत्राचार सामान्यतः प्रभारी अभियंता, ग्वालियर हवाई अड्डे को संबोधित किया जाना चाहिए ।

वरिष्ठ प्रबंधक / S.M. (Engg-Civil)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
रा.वि.सि. टर्मिनल, ग्वालियर–474020 (म.प्र.)
R.V.S. Terminal Gwalior-474020 (M.P.)

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer- in-charge, Gwalior Airport.

11. कृपया पावती की सूचना दें तथा स्वीकृति के प्रतीक के रूप में इस पत्र की संलग्न दूसरी प्रति पर विधिवत हस्ताक्षर करने के उपरांत अधोहस्ताक्षरी को वापस भेजें ।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it, to the undersigned as a token of acceptance.

12. यदि हिन्दी अथवा अंग्रेजी संस्करण के बीच कोई विसंगति पाई जाती है, तो अंग्रेजी संस्करण ही मान्य होगा ।
In case of any discrepancy found between Hindi or English version, then English version will prevail.

भवदीय/Your's faithfully,

(अजय कुमार गुप्ता)
(Ajay Kumar Gupta)
वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल),
Senior Manager (Engg-Civil)
रा.वि.सि.टी. विमानपत्तन, ग्वालियर,
R.V.S.T. AIRPORT. GWALIOR
अध्यक्ष., भा.वि.प्रा.के लिए उनके तरफ से,
For and on behalf of the Chairman, A.A.I.

Encl: 1. Schedule of Quantities –'A' (Pg no. 01 to 13)

Signature Not Verified
Digitally signed by AJAY KUMAR GUPTA
Date: 2025.12.23 13:16:41 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs