



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं: भा.वि.प्रा./रा.गाँ.भ/आई.एम.यू./ई-सी/ बी-ब्लॉक नवीनीकरण/ W-190/2025-26/49-61
No: AAI/RGB/IMU/(E-C)/HMoSCA Renovation/W-190/2025-26/49-61

दिनांक: 01.09.2025
Dated: 01.09.2025

सेवा में,

मैसर्स सिंह फर्नक्राफ्ट प्रा. लिमिटेड,
बेसमेंट एल-73, लाजपत नगर- II,
नई दिल्ली - 110024

To,

M/s Singh Furncraft Pvt. Ltd.,
Basement L-73, Lajpat Nagar- II,
New Delhi - 110024

विषय:- 18, एमटीसी, नई दिल्ली में एचएमओएससीए के आधिकारिक आवास और शिविर कार्यालय का नवीनीकरण। (ई-निविदा आईडी: 2025_AAI_242649_1)

Sub:- Renovation of official residence and camp office of HMoSCA at "18, MTC", New Delhi. (Tender ID : 2025_AAI_242649_1)

सन्दर्भ:- 1) आपकी ई-निविदा दिनांक 04.08.2025 एवं 25.08.2025 को खोली गई आपकी वित्तीय बोली

Ref:- 1) Your E- tender dated 04.08.2025 and Financial bid opened on 25.08.2025

महोदय,

Sir,

1. ऊपर उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धृत वस्तु दर पर रुपये 16,97,100/- (रुपए सोलह लाख सत्तानवे हजार एक सौ मात्र) (जीएसटी को छोड़कर) की राशि के लिए स्वीकार की जाती है। यह निविदा दस्तावेज की अनुमानित लागत रुपये 20,06,003/- (रुपए बीस लाख छह हजार तीन मात्र) (जीएसटी को छोड़कर) से अनुसूची-ए में निहित दरों से 15.40 % कम है।

Your E-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rate quoted by you totaling to Rs. 16,97,100/- (Rupees Sixteen Lakhs Ninety Seven Thousand One Hundred Only) (excluding GST) which is 15.40% below the rates contained in Schedule-A of the tender document for an estimated cost put to tender of Rs. 20,06,003/- (Rupees Twenty Lakhs Six Thousand Three only) (excluding GST).

2. वरिष्ठ प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू, एएआई, राजीव गांधी भवन, सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110003, कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। इस पत्र के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और उसे पूरा करने के लिए आपसे वरिष्ठ प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू के कार्यालय में उपस्थित होने का अनुरोध किया जाता है। अनुबंध समझौता रुपये 100/- (केवल सौ रुपये) के गैर-न्यायिक स्टॉप पेपर पर निष्पादित किया जाएगा। और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003, shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi within 15 days after date of issue of this letter to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी ई-निविदा के साथ प्राप्त रुपये 60,180/- (रुपये साठ हजार एक सौ अस्सी मात्र) की अग्रिम धनराशि को सुरक्षा जमा की प्राप्ति/समायोजन और सीपीपी पोर्टल पर स्वीकृति पत्र को अपलोड करने के बाद सी. पी. पी. पोर्टल के माध्यम से वापस किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर प्रतिभूति जमा के रूप में रुपये 1,69,710/- (रुपये एक लाख उनसठ हजार सात सौ दस मात्र) जमा करें अन्यथा इस राशि की कटौती संविदा कागजात की शर्त -1 ए पृष्ठ 16 के अनुसार कर ली जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 60,180/- (Rupees Sixty Thousand and One Hundred Eighty Only) received along with your e-tender will be returned/refunded to you through CPP portal after receipt/adjustment of the Security Deposit and uploading the Award of Contract on CPP Portal. Please deposit Rs. 1,69,710/- (Rupees One Lakhs Sixty-Nine Thousand Seven Hundred Ten Only) towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per condition of clause no. 1A on page 16 of GCC of the tender document.

4. आप से अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971 एवं केन्द्र व राज्य सरकारों के नियम और बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की शर्त का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, जैसा कि निविदा कागजात निर्दिष्ट है, तदसंबन्धी प्रावधानों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in tender and rules of Central and State Government.

5. कृपया ध्यान दें कि भा०वि०प्रा० आपकी बोली में आपके द्वारा प्रस्तुत किए गए क्रेडेंशियल्स को सत्यापित करने की प्रक्रिया में है। यदि कोई सबमिशन गलत/झूठा पाया जाता है, तो भा०वि०प्रा० द्वारा निविदा दस्तावेज की शर्तों के अनुसार उचित कार्रवाई की जाएगी। भा०वि०प्रा० द्वारा इस संबंध में किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

Please note that AAI is in the process of verifying the credentials submitted by you in your bid. In case any submission is found to be incorrect/ false, appropriate action as per the conditions of Tender Document shall be taken by AAI. No claim in this regard shall be entertained by AAI.

6. आपको प्रबंधक (अभियंत्रिकी- सिविल)-आईएमयू, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन, सफ्दरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली, से तत्काल संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है। आपको कार्यस्थल (साइट) सौंपने का कार्य उनके द्वारा ही किया जाएगा।

You are also directed to contact Manager (Engg-Civil)- IMU, AAI, R.G. Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi, immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 02 (दो) महीने होगी और यह समय इस पत्र के जारी होने के पश्चात 7 वें दिन या साइट को सौंपने के दिन से जो भी पहले हो से प्रारम्भ माना जायेगा।

Please note that time allowed for carrying out the work shall be 02 (Two) months and same shall be reckoned from the 7th day from the issue of this letter or handing over the site whichever is earlier.

8. संविदा के संबंध में भविष्य में किसी भी प्रकार का पत्र व्यवहार सामान्यतः प्रभारी-अभियंता के नाम से किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

9. कृपया प्राप्ति भेजें तथा इसके साथ संलग्न पत्र की दूसरी प्रति पर हस्ताक्षर करके स्वीकृति के प्रमाणस्वरूप इसे अधोहस्ताक्षरी के पास वापस भेज दें।

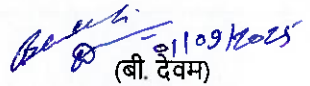
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

10. यदि इस पत्र में कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी पाठ ही मान्य होगा।

In case of any discrepancy is found in this letter then English version will be taken as correct.

भवदीय

Your faithfully,


(बी. देवम)

(B. Devam)

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल)-आई.एम.यू.

Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU

अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on behalf of the Chairman

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA