



75
आज़ादी का
अमृत महोत्सव

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं: भा.वि.प्रा./आर.जी.बी./आई.एम.यू. (ई-सी)/एचएमसीए नवीनीकरण/W-189/2025-26/ 719-729
No: AAI/RGB/IMU/(E-C)/HMCA Renovation/W-189/2025-26/ 719-729

दिनांक: 28.08.2025
Dated: 28.08.2025

सेवा में,

मैसर्स क्रिएटर्स इंजीनियर्स एंड इंटीरियर्स
651, मुखर्जी नगर,
दिल्ली-110009.
ईमेल: creators_delhi@yahoo.co.in

To,

M/s Creators Engineers And Interiors
651, Mukherji Nagar,
Delhi-110009.
e-mail: creators_delhi@yahoo.co.in

विषय:- आर.जी. भवन, नई दिल्ली के द्वितीय तल, बी ब्लॉक स्थित सम्मेलन कक्ष का नवीनीकरण।

(ई-निविदा आईडी. : 2025_AAI_242522_1)

Sub:- Renovation of Conference Room at Second Floor, B block, R.G. Bhawan, New Delhi.

(Tender ID No. : 2025_AAI_242522_1)

सन्दर्भ:- 1) आपकी ई-निविदा दिनांक 06.08.2025 एवं 21.08.2025 को खोली गई आपकी वित्तीय बोली

Ref :- 1) Your E- tender dated 06.08.2025 and Financial bid opened on 21.08.2025

महोदय,

Sir,

- उपर्युक्त निर्दिष्ट कार्य हेतु आपकी ई-निविदा आपके द्वारा उद्धृत आइटम दरों पर कुल रुपये 28,25,600/- (रुपये अठ्ठाईस लाख पच्चीस हजार छह सौ मात्र) (जी.एस.टी. रहित) जो की निविदा में रखी गई अनुमानित लागत रुपये 37,53,000/- (रुपये सैंतीस लाख तिरपन हजार मात्र) (जी.एस.टी. रहित) से 24.71% कम है, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से एतद द्वारा स्वीकृत की जाती है।

Your E-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totaling to Rs. 28,25,600/- (Rupees Twenty-Eight Lakhs Twenty-Five Thousand Six Hundred Only) (excluding of GST) which is 24.71% below the estimated cost put to tender of Rs. 37,53,000/- (Rupees Thirty-Seven Lakhs Fifty-Three Thousand only) (excluding GST).

- वरिष्ठ प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू एएआई, राजीव गांधी भवन, सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110003, कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। इस पत्र के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और उसे पूरा करने के लिए आपसे वरिष्ठ प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू के कार्यालय में उपस्थित होने का अनुरोध किया जाता है। अनुबंध समझौता रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा। 100/- (केवल सौ रुपये) और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003, shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi within 15 days after date of issue of this letter to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

- आपकी ई-निविदा के साथ प्राप्त 1,12,590/- रुपये (रुपये एक लाख बारह हजार पांच सौ नब्बे मात्र) की अग्रिम धनराशि को सुरक्षा जमा की प्राप्ति/समायोजन और सीपीपी पोर्टल पर स्वीकृति पत्र को अपलोड करने के बाद सी. पी. पी. पोर्टल के माध्यम से वापस किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर प्रतिभूति जमा के रूप में 2,82,560/- रुपये (रुपये दो लाख बयासी हजार पांच सौ साठ मात्र) जमा करें अन्यथा इस राशि की कटौती संविदा कागजात की शर्त -1ए के अनुसार कर ली जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 1,12,590/- (Rupees One Lakh Twelve Thousand Five Hundred Ninety only) received along with your e-tender will be returned/refunded to you through CPP portal after receipt/ adjustment of the Security Deposit and uploading the Award of Contract on CPP Portal. Please deposit Rs 2,82,560/- (Rupees Two Lakhs Eighty-Two Thousand Five Hundred Sixty Only) towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per condition of clause no. 1A of GCC of the Tender Document.

4. आप से अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971 एवं केन्द्र व राज्य सरकारों के नियम और बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की शर्त का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, जैसा कि निविदा कागजात की जीसीसी के पृष्ठ संख्या 48-54 पर शर्त 19 में निर्दिष्ट है, तद्संबन्धी प्रावधानों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on page no. 48 -54 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

5. आपको प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल), आई.एम.यू., भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन, सफ्दरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली, से तत्काल संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है। आपको कार्यस्थल (साइट) सौंपने का कार्य उनके द्वारा ही किया जाएगा।

You are also directed to contact Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, R.G. Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi, immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 03 (तीन) महीने होगी और यह समय इस पत्र के जारी होने के पश्चात 10 वें दिन या साइट को सौंपने के दिन के पश्चात जो भी पहले हो से प्रारम्भ माना जायेगा।

Please note that time allowed for carrying out the work shall be 03 (Three) months and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter or handing over the site whichever is earlier.

7. संविदा के संबंध में भविष्य में किसी भी प्रकार का पत्र व्यवहार सामान्यतः प्रभासी-अभियंता के नाम से किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

8. कृपया प्राप्ति भेजें तथा इसके साथ संलग्न पत्र की दूसरी प्रति पर हस्ताक्षर करके प्राप्ति के प्रमाणस्वरूप इसे अधोहस्ताक्षरी के पास वापस भेज दें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

9. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेज़ी पाठ ही मान्य होगा।

In case of any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय

Your faithfully,

संलग्न -अनुसूची:ए
Encl: Schedule-A

 28/08/2025

(भवभूति देवम)
(B. Devam)

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल)-आई.एम.यू.
Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU
अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से
For and on behalf of the Chairman
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

मूल प्रति पर नहीं

N.O.O.

प्रति

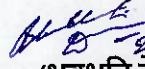
Copy to,

1. कार्यपालक निदेशक (प्रशासन), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।
Executive Director (Admin), AAI, Rajiv Gandhi Bhawan.
2. कार्यपालक निदेशक (वित्त)-I, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।
Executive Director (Fin)-I, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan.
3. महा प्रबन्धक (प्रशासन), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।
General Manager (Admin), AAI, Rajiv Gandhi Bhawan.
4. उप. महाप्रबन्धक (इंजी०- विद्युत) आई०एम०यू, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।
Dy. Gen. Manager (Engg.-Elect.)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan.
5. उप. महाप्रबन्धक (इंजी०- सिविल) आई०एम०यू, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।
Dy. Gen. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan.
6. प्रबन्धक (इंजी-सिविल)-आई०एम०यू०, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।
Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan: Please arrange to handover the site to the contractor.
7. अनुबंध के लिए प्रतिलिपि।
Copy for Contract Agreement.

External:

बाहरी:

1. उप. मुख्य श्रम आयुक्त (केंद्रीय), चौथी मंजिल जीवांदीप बिल्डिंग, संसद मार्ग नई दिल्ली- 110001
Dy. Chief Labour Commissioner (Central), 4th floor Jeewandee Building, Sansad Marg, New Delhi- 110001
2. कर्मचारी राज्य बीमा निगम, पंचदीप भवन, कामरेड इंदरजीत गुप्ता (सीआईजी) मार्ग, नई दिल्ली-110001।
The ESIC, Panchdeep Bhawan, Comrade Inderjeet Gupta (CIG) Marg, New Delhi 110002
3. केंद्रीय पीएफ आयुक्त, ईपीएफओ हेड ऑफिस, भविष्य निधि भवन, 14, भिकाजी कामा प्लेस नई दिल्ली - 110066
Central PF Commissioner, EPFO Head Office, Bhavishy Nidhi Bhawan, 14, Bhikaji Cama Place New Delhi-110066

 28/08/2025

(भवभूति देवम)

(B. Devam)

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल)-आई.एम.यू.

Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU

अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on behalf of the Chairman

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA