



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

भाविप्रा / भोपाल / अभि.-सि. / ए.एम.सी.- एन.आई.टी.बी./ 25-27/1222 (1-8) दिनांक:- 20/09/2025
सेवा में / To,

मेसर्स कमला इन्फ्राकॉन एवं सर्विसेस प्रा.लि.
कमलाकुंज, रामजईपाल नगर, गोला रोड, बैली
रोड, पटना - 801503 (बिहार)
मो.नं. 9431817149
ई मेल:- kamlacon@gmail.com

M/s. KAMLA INFRACON AND SERVICES PVT. LTD.
Kamlakunj, Ramjaipal Nagar, Gola Road, Bailey
Road, Patna - 801503 (BIHAR)
Mob: - 9431817149
E-mail: - kamlacon@gmail.com

विषय :- राजा भोज विमानतल, भोपाल पर नवीन एकीकृत टर्मिनल भवन एवं सिटी साईड क्षेत्र में सिविल कार्यों के तहत वर्ष 2025-27 के लिए मरम्मत एवं रखरखाव हेतु वार्षिक रखरखाव अनुबंध।

Subject:- "Annual Maintenance Contract (AMC) for Repair and Maintenance under civil works in NITB and city side area at Raja Bhoj Airport, Bhopal for the year 2025 - 27."

संदर्भ:- आपकी निविदा संख्या 2025_AAI_242034_1 दिनांक 26/08/2025 को खोला गया।

Ref: Your E-tender No. 2025_AAI_242034_1 opened on dated 26/08/2025.

महोदय/Dear Sir (S),

1. अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से उपरोक्त वर्णित कार्य की अनुमानित लागत रु. 2,00,00,000.00/- (रुपये दो करोड़ मात्र, बिना जी.एस.टी.) अथवा रु. 2,36,00,000.00/- (रुपये दो करोड़ छत्तीस लाख मात्र, जी.एस.टी. सहित) पर आपका मद प्रतिशत (-) 69 % (माइनस उनहत्तर प्रतिशत) पर स्वीकार की जाती है। निविदा शर्तों के अनुसार उक्त प्रतिशत दर पर करेक्शन फेक्टर लगाया जायेगा।

Your E-tender for the above-mentioned work is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India, at the your quoted percentage rate (-) 69 % (Minus Sixty Nine Percent) of the estimate cost put to tender of Rs. 2,00,00,000.00/- (Rupees Two Crore Only) (Excluding GST) Or Rs. 2,36,00,000.00/- (Rupees Two Crore Thirty Six Lakh Only) (Including GST @18%). Correction factor as per Tender Condition shall be further applied on above quoted percentage.

2. उप महाप्रबंधक (अभि-सिविल) भाविप्रा, राजा भोज एयरपोर्ट, भोपाल इस कार्य के इंजीनियर प्रभारी होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप उप महाप्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल) कार्यालय भाविप्रा राजा भोज एयरपोर्ट भोपाल में दिनांक 05/10/2025 तक उपस्थित होकर करारनामे पर हस्ताक्षर कर पूरा करें। यह करारनामा रु 500/- (पाँच सौ रुपये) मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जायेगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

DGM. (E - C), AAI, Raja Bhoj Airport, Bhopal, shall be the Engineer-in-Charge of the work execute the work & agreement on behalf of Engineer - In - Charge. You are requested to attend the office of DGM (E - C), AAI Raja Bhoj Airport, Bhopal by 05/10/2025 to sign and complete the Contract Agreement. The Contract Agreement shall be executed on a Non-Judicial Stamp paper of value Rs. 500.00/- (Rupees Five Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

3. आपकी निविदा के साथ प्राप्त धरोहर राशि रु. 6,00,000.00/- (रुपये छः लाख मात्र) CPP पोर्टल के माध्यम से मुक्त हो जाएगी इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा निधि राशि रु. 20,00,000.00/- (रुपये बीस लाख मात्र) जमा करें। असफल होने पर अनुबंध की पृष्ठ संख्या जी.सी.सी. - 16 पर क्लॉज संख्या 1 (अ) की शर्तों के अनुसार सुरक्षा निधि राशि को बिलों से काटा जायेगा।

The Earnest Money for an amount of Rs. 6,00,000.00/- (Rupees Six Lakh Only) received along with your tender will be refunded to you through CPP portal. Please deposit amount of Rs. 20,00,000.00/- (Rupees Twenty Lakh Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted from your R/A bills as per condition of Clause no 1 (A) at page no GCC -16 of contract document.

4. आपसे निवेदन है कि आप विभिन्न लागू वैधानिक अधिनियमन जैसे कर्मचारी भविष्य निधि व विविध प्रावधान अधिनियम 1952, कर्मचारी राज्य बीमा (ESI) अधिनियम, 1948, ठेका श्रमिक (रोजगार व सेवा की शर्त) अधिनियम, 1979 न्यूनतम मजदूरी अधिनियम 1948, मजदूरी भूगतान अधिनियम, 1936, श्रमिक प्रतिपूर्ति अधिनियम, 1923 एवं अन्य संगत नियम व अधिनियम, अनुदेश इत्यादि जो समय समय पर जारी/प्रवर्तित किया जाते हैं उक्त वैधानिक अधिनियम व प्रावधानों का नियमित अनुपालन व इनके अंतर्गत सारी विधिक बाध्यताओं का पूर्ण प्रेक्षण आपका एकल दायित्व होगा।

You are requested to comply with the provisions under various applicable statutory enactments including the employees Provident Fund & Miscellaneous Provisions Act, 1952, the Employees State Insurance (ESI) Act, 1948, the Contract Labour (Regulation & Abolition) Act, 1970, the Inter-State Migrant workmen (Regulation of employment & conditions of Service) Act, 1979, the Minimum Wages Act, 1948, the Payment of Wages Act, 1936, the workmen's Compensation Act, 1923 and other relevant Act, Rules and Regulations, instructions etc. issued/enforced from time to time. It shall be your sole liability to abide with and fully observing the legal obligations under the aforesaid statutory acts and provisions.

5. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल) से संपर्क करें जो आपको कार्यस्थल को सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Sr. Mgr. (Engg. - Civil) immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया ध्यान दें कि कार्य को पूरा करने के लिए अनुमानित समय 24 (चौबीस) महीने होगा और इसकी गणना इस पत्र के जारी होने के 10 वें दिन से की जायेगी।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 24 (Twenty Four) months and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

7. यह संदर्भित पत्र अनुबंध का एक हिस्सा होगा ।
This letter under reference shall form part of agreement.
8. इस अनुबंध के संबंध में आगे का कोई भी पत्राचार प्रभारी अभियंता के पते पर किया जाए।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-Charge.
9. कृपया अपनी अभिस्वीकृति भेजे तथा सहमति के लिये डुप्लीकेट कापी, जोकि इस पत्र के साथ संलग्न है, हस्ताक्षर करके अधोहस्ताक्षरी को भेजे।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
10. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को ही सही रूप में लिया जाएगा ।
In case any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय/Yours faithfully

(सुनील कुमार चौधरी)

उप महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)

DGM (Engg. - Civil)

राजा भोज विमानतल भोपाल,

Raja Bhoj Airport, Bhopal

अध्यक्ष - भा.वि.प्रा. की ओर से

For and on behalf of the Chairman-AAI

संलग्नक/ Encl.

i) Schedule 'A' (BoQ)



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

मूलप्रति से अतिरिक्त / N.O.O

1. क्षेत्रीय श्रम आयुक्त (केन्द्रीय),
निर्माण सदन, सी.जी.ओ. कॉम्प्लेक्स रूम नंबर 306,
तीसरा माला, अरेरा हिल्स, भोपाल-462016.
The Regional Labour Commissioner (Central),
Nirman Sadan. C.G.O. Complex, Room No. 306.
3rd floor, Arera hills Bhopal-462016.
2. क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त, मध्य प्रदेश,
भविष्य निधि भवन, 59-अरेरा हिल्स, भोपाल-462011
The Regional Provident Fund Commissioner (M.P.)
Bhavishy Nidhi Bhavan, 59-Arera Hills, Bhopal-462011

आंतरिक/INTERNAL

1. महाप्रबंधक (अभि.-नागर) पश्चिम क्षेत्र, भाविप्रा, मुम्बई जानकारी हेतु।
GM (Engg. - Civil), Western Region, AAI, Mumbai..... for information please.
2. विमानपत्तन निदेशक, भाविप्रा.राजा भोज विमानतल, भोपाल जानकारी हेतु।
The Airport Director, AAI, Raja Bhoj Airport, Bhopal..... for information please.
3. सहायक महाप्रबंधक (वित्त), भाविप्रा, राजा भोज विमानतल, भोपाल जानकारी हेतु।
AGM (Finance), AAI, Raja Bhoj Airport, Bhopal..... for information please.
4. वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.- नागर) भाविप्रा, राजा भोज विमानतल, भोपाल जानकारी हेतु।
Sr. Mgr. (Engg. - Civil), AAI, Raja Bhoj Airport Bhopal..... for information please.
5. कार्यालय प्रतिलिपि/ For office copy

(सुनील कुमार चौधरी)

उप महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)

DGM (Engg. - Civil)

राजा भोज विमानतल भोपाल,

Raja Bhoj Airport, Bhopal

अध्यक्ष - भा.वि.प्रा. की ओर से

For and on behalf of the Chairman-AAI