



संदर्भ: भाविप्रा/उ.म.प्र.(अभी-सिविल)/जुहू/ डबल्यू-08/2025-26/358
F.No. AAI/DGM(E-C)/Juhu/W-08/2025-26/358

दिनांक: 04.11.2025

Date :04.11.2025

सेवा मे,
मेसर्स टारमैट लिमिटेड
जनरल ए. के. वैद्य मार्ग, वाघेश्वरी मंदिर के पास
फिल्म सिटी रोड के सामने, मालाड (पूर्व)
मुम्बई- 400 097
ईमेल: dv@tarmatlimited.com/ contact@tarmatlimited.com

टेंडर आयडी : 2025_AAI_241510_1

To,
M/s. Tarmat Limited,
General A. K. Vaidya Marg,
Near Wagheshwari Mandir,
Opp. Film City Road, Malad (E)
Mumbai – 400 097
Email: dv@tarmatlimited.com/ contact@tarmatlimited.com

Tender Id : 2025_AAI_241510_1

विषय: जुहू हवाई अड्डे पर रनवे 08-26 और 16-34 का री-सरफेसिंग।
Subject: Resurfacing of Runway 08-26 and 16-34 at Juhu Airport.
सन्दर्भ: आपका ई-टेंडर दिनांक 23.09.2025 को खोला गया।
Ref: Your E-tender opened on 23.09.2025.

महोदय,

- उपरोक्त कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, आपके द्वारा उद्धरित कुल रुपये 19,25,84,740.00 (रुपये उन्नीस करोड़ पच्चीस लाख चौरासी हजार सात सौ चालीस केवल) (जीएसटी रहित) जो अनुमानित लागत राशि रुपये 19,98,85,960.00 (रुपये उन्नीस करोड़ अठानबे लाख पचासी हजार नौ सौ साठ केवल) (जीएसटी रहित) से 3.65% (तीन दशमलव छह पाच प्रतिशत) नीचे है, अध्यक्ष; भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकार कि जाती है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India, at the amount quoted by you totaling to Rs. 19,25,84,740.00 (Rupees Nineteen Crores Twenty Five Lakhs Eighty Four Thousand Seven Hundred Forty Only) excluding GST, which is 3.65% (Three-Point Six Five percent) below the estimated cost put to tender of Rs.19,98,85,960.00 (Rupees Nineteen Crore Ninety Eight Lakh Eighty Five Thousand Nine Hundred Sixty Only) excluding GST.

भा.वि.प्रा. जुहू एयरोपोर्ट/AAI Juhu Airport
04/11/2025

1



2. उप महाप्रबंधक (अभि-सिविल), भा.वि.प्रा., जुहू एअरपोर्ट, मुम्बई इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है की आप संविदा करार पर हस्ताक्षर करने एवं उसे पूरा करने हेतु दस दिनों के अंदर उप महाप्रबंधक (अभि-सिविल), भा.वि.प्रा., जुहू एअरपोर्ट, विले पार्ले (प.) मुम्बई-400056 के कार्यालय में अपना मान्यता प्राप्त प्रतिनिधि मुख्तारी अधिकार के साथ उपस्थित करें। संविदा करार 100/- (रुपये एक सौ मात्र) के न्यायिकेतर स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Dy. General Manager (Engg-Civil), AAI, Juhu Airport, Mumbai shall be the Engineer-In-Charge of the work. You are requested to depute your accredited representative, empowered to sign the contract agreement on your behalf to attend the office of Dy. General Manager (Engg-Civil), AAI, Juhu Airport, Vile Parle (W), Mumbai-400 056 within 10 days to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- (Rupees One Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी निविदा के साथ प्राप्त रुपये 59,96,579/- (रुपये उनसठ लाख छियानबे हजार पाच सौ उनासी मात्र) की अग्रिम धन राशि को निविदा दस्तावेज़ के अनुबंध की GCC शर्त संख्या -1 ए पृष्ठ संख्या GCC-16 के अनुसार प्रतिभूती जमा के रूप में प्रयुक्त तथा संपरिवर्तित किया जायेगा। इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर रुपये 36,32,658/- (रुपये छत्तीस लाख बत्तीस हजार छह सौ अठ्ठावन मात्र) प्रतिभूती जमा राशि (किसी भी अनुसूचित बैंक के गारंटी बॉन्ड के रूप में लेकिन सहकारी या ग्रामीण बैंक नहीं) जमा करें, विफल होने पर निविदा दस्तावेज़ की GCC शर्त संख्या - 1 ए पृष्ठ संख्या GCC-16 के अनुसार कटौती की जाएगी।

The earnest money amount of Rs.59,96,579/- (Rupees Fifty Nine Lakh Ninety Six Thousand Five Hundred Seventy Nine Only) received along-with your tender will be treated and converted as part of security deposit as per GCC Clause No. 1A on Page GCC-16 of tender document. Please deposit balance Rs. 36,32,658/- (Rs. Thirty Six Lakhs Thirty Two Thousand Six Hundred Fifty Eight Only) towards security deposit (In the form of Guarantee Bond of any Scheduled Bank but not from Co-operative or Gramin Bank) within 10 days from date of issue of this letter, failing which, same shall be deducted as per GCC Clause 1-A on page GCC 16 of tender document.

4. कार्यादेश जारी करने के 30 दिनों के भीतर, आप निविदा दस्तावेज़ के अनुबंध की GCC शर्त संख्या-1 पृष्ठ संख्या GCC-15 के अनुसार रुपए 96,29,237/- (रुपये छियानवे लाख उनतीस हजार दो सौ सैंतीस मात्र) की निष्पादन प्रतिभूती, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, के पास जमा करेंगे। यह धन राशि निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ GCC-108 एवं 109 पर परिशिष्ट-XI के प्रोफार्मा के अनुसार गारंटी बांड के रूप में जमा की जायेगी।

उप महाप्रबंधक इंजीनियरिंग/DCM-EC
भा.वि.प्रा. जुहू एअरपोर्ट/AAI, Juhu Airport

20/11/2025



Within 30 days of issue of this letter you shall submit a Performance Guarantee to AAI, an amount of Rs.96,29,237/- (Rupees Ninety Six Lakh Twenty Nine Thousand Two Hundred Thirty Seven Only) in the form of Guarantee Bond as per GCC Cl.No.1 on page GCC-15 of the Tender Document, as per the proforma at Appendix-XI on Page GCC-108 & 109 of the Tender Document.

5. आप से अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (विनियम एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा संविदा श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की स्थिति का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 जैसा कि निविदा के GCC शर्त संख्या-19 पृष्ठ संख्या GCC-46 पर निर्दिष्ट किया गया है, और केंद्र और राज्य सरकार के नियम, इन सब का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in GCC Cl. No.19 on Page No.GCC-46 of tender and rules of Central and State Government.

6. आपको सहा. महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), भाविप्रा, जुहू एअरपोर्ट, मुम्बई से तत्काल संपर्क करने का निर्देश दिया जाता है जो आपको कार्य स्थल सौंपेंगे ।

You are also directed to contact Asstt General Manager (Engg-Civil), AAI, Juhu Airport, Vile Parle (W) Mumbai-400 056 immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया ध्यान दें कि कार्य पूरा करने के लिये आपको आठ (08) महीने [बारिश के लिए 02 (दो) महीने सहित] का समय दिया जायेगा। यह समय इस पत्र के जारी होने की तारीख के बाद दसवे दिन से माना जाएगा ।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be Eight (08) Months [including 02 (Two) months considered for rains] and same shall be reckoned from the 10th day after the date of issue of this letter.

8. यह संदर्भित पत्र अनुबंध का एक हिस्सा होगा।

This letter under reference shall form part of Agreement.

9. अनुबंध के संबंध में कोई भी आगे पत्राचार सामान्य रूप से प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाना चाहिए ।


04/11/2025



Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

10. कृपया पत्र की पावती भेजें और और इस पत्र के साथ संलग्न पत्र की नकल पर स्वीकृति के रूप में हस्ताक्षर करने के बाद स्वीकृति के प्रतीक के रूप में अधो हस्ताक्षरी को भेजे ।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as token of acceptance.

11. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को सही रूप में लिया जाएगा ।
In case of any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय/Yours faithfully,

उप महाप्रबन्धक इंजी(सिविल)/DGM(ESC)
आ.वि.प्रा. जुहू एयरपोर्ट/AAI, Juhu Airport

(सुधीर जगदाले)/ (Sudhir Jagdale)

उप महाप्रबन्धक (अभि-सि), भाविप्रा.जुहू विमानपत्तन

Dy. General Manager (Engg-C), AAI, Juhu Airport

अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on Behalf of the Chairman,

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण/ Airports Authority of India

संलग्न / Enclosed:

- 1) शैड्यूल /Schedule – अ / A
- 2) फॉर्म / Form – V



फॉर्म - V / Form V

नियम 21(2) देखें / See Rule 21(2)

**मुख्य नियोक्ता द्वारा प्रमाण पत्र / Form of Certificate by Principal
Employer**

Certified that AAI have engaged the applicant **M/s. Tarmat Limited**, as a contractor for the work of "**Resurfacing of Runway 08-26 and 16-34 at Juhu Airport.**" AAI undertakes to be bound by all the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central Rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other Construction Workers Welfare Cess Act 1996, in so far as the provisions are applicable to them in respect of the employment of contract labour by the applicant in this establishment.

प्रमाणित किया जाता है कि एएआई ने आवेदक मेसर्स टारमैट लिमिटेड , को "जुहू हवाई अड्डे पर रनवे 08-26 और 16-34 का री-सरफेसींग।" के लिए ठेकेदार के रूप में लगाया है। एएआई आवेदक को अनुबंध श्रम(विनियमन और उन्मूलन (अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम) विनियमन और उन्मूलन (केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम) निषेध और विनियम (अधिनियम 1986 , निर्माण कार्यकर्ताओं) रोजगार और सेवा की शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 , भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 , जहां तक इस प्रतिष्ठान में अनुबंध श्रम के रोजगार के संबंध में प्रावधान लागू होते हैं। आवेदक द्वारा एएआई के सभी प्रावधानों से बंधेगा।

उप महाप्रबंधक इंजी(सिविल)/DGM(E-C)
भा.वि.प्रा. जुहू एयरपोर्ट/AAI, Juhu Airport

उप महाप्रबन्धक (अभि-सि), भाविप्रा.जुहू विमानपत्तन
Dy. General Manager (Engg-C), AAI, Juhu Airport

To,
M/s. Tarmat Limited,
General A. K. Vaidya Marg,
Near Wagheshwari Mandir,
Opp. Film City Road, Malad (E)
Mumbai - 400 097
Email: dv@tarmatlimited.com/ contact@tarmatlimited.com



प्रतिलिपि / Copy (मूल पर नहीं / N.O.O.):

External Distribution:

1. सहायक श्रम आयुक्त, श्रम रक्षा भवन, प्रिय दर्शिनी के सामने, ईस्टर्न एक्सप्रेस हाइवे, सायन (ईस्ट), मुंबई-400022.
Asstt. Labour Commissioner, Shram Raksha Bhawan, Opp. Priya Darshini, Eastern Express Highway, Sion (E), Mumbai-400022.
2. सहायक भविष्य निधि आयुक्त, 341, भविष्य निधि भवन, बांद्रा (ईस्ट), मुंबई- 400051।
Asstt. P.F. Commissioner, 341, Bhavishya Nidhi Bhawan, Bandra (E), Mumbai-51.
3. शाखा प्रबन्धक, ईएसआई कॉर्पोरेशन, पहिला माला, पंचशील भवन, प्लॉट नं 9, रोड नं 7, मरोल, एमआइडीसी, अंधेरी, मुंबई- 400093। Branch Manager, ESI Corporation, 1st floor, Panchdeep Bhawan, Plot No 9, Road No 7, Marol MIDC, Andheri, Mumbai-400093.

Internal Distribution:

आंतरिक विवरण / INTERNAL:-

1. कार्यकारी निदेशक (अभी.) भा. वि. प्रा. निगमीत मुख्यालय, न्यू दिल्ली जानकारी हेतु ।
E.D. (Engg), AAI, CHQ, New Delhi ... for information please.
2. क्षेत्रीय कार्यकारी निदेशक, भा. वि. प्रा. , प. क्षेत्र, मुम्बई जानकारी हेतु ।
RED, AAI, RHQ, WR Mumbai ... for information please.
3. महाप्रबंधक (अभी.), भा. वि. प्रा. , प. क्षेत्र, मुम्बई जानकारी हेतु ।
G.M. (Engg), AAI, RHQ, WR, Mumbai ... for information please.
4. महाप्रबंधक (वित्त एव लेखा), भा. वि. प्रा. , प. क्षेत्र, मुम्बई जानकारी हेतु ।
G.M. (F & A), AAI, WR, Mumbai ... for information please.
5. संयुक्त महाप्रबंधक (सतर्कता), भा. वि. प्रा. , प. क्षेत्र, मुम्बई..... जानकारी हेतु
Jt. Gen. Manager (Vigilance), AAI, WR, Mumbaifor information please.
6. विमान पत्तन निर्देशक, जुहू विमान पत्तनजानकारी हेतु ।
Airport Director, Juhu Airportfor information please.
7. सहायक महाप्रबंधक (वित्त), जुहू विमानक्षेत्रजानकारी हेतु
Asst. General Manager (Fin.), Juhu Airportfor information please.
8. सहायक महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), जुहू विमानक्षेत्रजानकारी एव उचित कार्यवाही हेतु
Asst. Gen. Manager (Engg-Civil), Juhu Airport ... for further necessary action please.
9. कनिष्ठ कार्यपालक (इंजी-सिविल), जुहू विमानक्षेत्रजानकारी एव उचित कार्यवाही हेतु
Jr. Exe. (Engg-Civil), Juhu Airport ... for further necessary action please.

उप महाप्रबंधक इंजी(सिविल)/DGM(E-C)
भा.वि.प्रा. जुहू एयरपोर्ट/AAI, Juhu Airport
04/11/2025
उप महाप्रबंधक (अभि-सि), भाविप्रा. जुहू विमानपत्तन
Dy. General Manager (Engg-C), AAI, Juhu Airport

Item Rate BOQ

Validate Print Help

Tender Inviting Authority: Asst. General Manager (E.C.), Airports Authority of India Juhu Airport

Name of Work: Resurfacing of Runway 08-26 and 16-34 at Juhu Airport.

Contract No: AAUAGME-C/E-NIT/JU/2025-26

Name of the Bidder/ Bidding Firm/ Company :

TARMAT LTD

(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)

PRICE SCHEDULE

Sl. No.	Item Description	NUMBER #	Quantity	TEXT #	Units	NUMBER #	BASIC RATE IN Figures To be entered by the Bidder Rs. p	NUMBER #	TOTAL AMOUNT Without GST in Rs. p	NUMBER #	TOTAL AMOUNT In Words	TEXT #
1	Providing and applying tack coat using low viscosity paving bitumen of VG-10 grade conforming to IS-73, spreading the bitumen with mechanically operated spray unit at the rate specified below, cleaning and preparing the existing pavement surface as per specifications complete in all respects as per direction of Engineer-in-Charge. If the actual quantity of bitumen varies from the quantity specified, necessary cost adjustment for deviation in the quantity of bitumen shall be done as per rate in actual supply voucher from nearest refinery at the time of execution. The rate of bitumen exclusive of GST shall only be considered for payment. a) 0.20 Kg/sqm on existing bituminous surface	2	4	5	Sqm	13	53	55				
1	Providing and applying tack coat using hot straight run bitumen of grade VG - 10, including heating the bitumen, spraying the bitumen with mechanically operated spray unit fitted on bitumen boiler, cleaning and preparing the existing road surface as per specifications : On bituminous surface @ 0.50 Kg / sqm		101913.00	Sqm	25.00	2547825.00					INR Twenty Five Lakh Forty Seven Thousand Eight Hundred & Twenty Five Only	
2	Providing and laying of Hot Mix Dense Bituminous Macadam (DBM) using crushed stone aggregate of quality, size and grading as specified and cement filler as specified and Viscosity Grade Bitumen (supplied in bulk) in proportions as per job mix formula and laid to specified levels, grade and camber as per specification, drawings and as directed by the Engineer-in-Charge including compacting with 8-10 tonne, preferably vibratory road roller of adequate capacity to achieve the specified values of compaction, strength, surface accuracy complete [for tendering purpose VG bitumen of grade (VG-30) content shall be taken as 120 kg/cum of mix supplied in bulk produced by Govt. Refineries and 2% cement by weight of aggregates as filler material]		7544.00	Cum	10000.00	76440000.00					INR Seven Crore Sixty Four Lakh Forty Thousand Only	
3	Providing and laying of Hot Mix Semi Dense Asphaltic Concrete (SDAC) using crushed stone aggregate of quality, size and grading as specified and cement filler as specified and Viscosity Grade Bitumen (supplied in bulk) in proportions as per job mix formula and laid to specified levels, grade and camber as per specification, drawings and as directed by the Engineer-in-Charge including compacting with 8-10 tonne, preferably vibratory road roller of adequate capacity to achieve the specified values of compaction, strength, surface accuracy complete [for tendering purpose VG bitumen of grade (VG-30) content shall be taken as 120 kg/cum of mix supplied in bulk produced by Govt. Refineries and 2% cement by weight of aggregates as filler material]		4527.00	Cum	11500.00	62060500.00					INR Five Crore Twenty Lakh Sixty Thousand Five Hundred Only	
4	Providing and laying of Hot Mix Dense Asphaltic Concrete (DAC) using crushed stone aggregate of quality, size and grading as specified and cement filler as specified and Viscosity Grade Bitumen (supplied in bulk) in proportions as per job mix formula and laid to specified levels, grade and camber as per specification, drawings and as directed by the Engineer-in-Charge including compacting with 8-10 tonne, preferably vibratory road roller of adequate capacity to achieve the specified values of compaction, strength, surface accuracy complete [for tendering purpose VG bitumen of grade (VG-30) content shall be taken as 135 kg/cum of mix supplied in bulk produced by Govt. Refineries and 2% cement by weight of aggregates as filler material]		4031.00	Cum	12800.00	61569800.00					INR Five Crore Fifteen Lakh Ninety Six Thousand Eight Hundred Only	
5	Painting runway/taxi track/apron marking with adequate nos of coats to give uniform finish with road marking paint of superior make as approved by the Engineer-in-Charge, i/c cleaning the surface of all dirt, scales, oil, grease and other foreign material etc. and lining out complete. New work. (Two or more coats)		4664.00	Sqm	500.00	2432000.00					INR Twenty Four Lakh Thirty Two Thousand Only	
6												

उप महाप्रबंधक इंजीनियरिंग/DCM (E.C.)
श्री. वि. प्र. जुहू एयरपोर्ट/AAI, Juhu Airport
04/11/2025

7	White wash with lime to give an even shade. New work (Three or more coats)	9727.00	Sqm	20.00	194540.00	INR One Lakh Ninety Four Thousand Five Hundred & Forty Only
8	Supplying and stacking at site. Good earth	6624.00	Cum	450.00	2380800.00	INR Twenty Nine Lakh Eighty Thousand Eight Hundred Only
9	Leveling & neatly dressing of disposed soil completely as directed by Engineer-in-charge.	6624.00	Cum	150.00	993600.00	INR Nine Lakh Ninety Three Thousand Six Hundred Only
10	Dismantling of flexible pavement and disposal of dismantled material up to a lead of 1000 metre stacking of serviceable and unserviceable material separately, by Mechanical means.	18.00	Cum	2500.00	45000.00	INR Forty Five Thousand Only
11	Grouting the crack in existing pavement by dismantling the bituminous portion upto 30 cm on both sides of the crack, cleaning the crack by chasing upto the whole crack depth and filling the crack by low setting bituminous emulsion (SS1) as per direction of Engineer-in-charge. (Dismantling of flexible pavement will be paid separately)	2363.00	Kg	100.00	236300.00	INR Two Lakh Thirty Six Thousand Three Hundred Only
Total in Figures					192584740.00	INR Nineteen Crore Twenty Five Lakh Eighty Four Thousand Seven Hundred & Forty Only
Quoted Rate in Words		INR Nineteen Crore Twenty Five Lakh Eighty Four Thousand Seven Hundred & Forty Only				


 04/11/2025
 उप महाप्रबंधक इंजीनियरिंग/DGME-C)
 एअर.वि.मा. जुहू एयरपोर्ट/AAI, Juhu Airport