



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संख्या : ए. ए. आई/ कोल/ इंजीनियरिंग (सी) / जीएसई क्षेत्र /2025/1079
No. : A. A. I/Kol/Engg(C)/GSE Area/2025/1079

दिनांक : 11/11/2025
Date : 11/11/2025

To,
मेसर्स एल. के. बिल्डर्स
M/s. L. K. Builders
24/2A, Jessore Road,
Kolkata - 700028

कार्य का नाम : - एनएससीबीआई हवाई अड्डा, कोलकाता में उप-अग्निशमन स्टेशन के उत्तरी भाग में अप्रयुक्त क्षेत्र में जीएसई क्षेत्र का निर्माण।

Name of Work:- Construction of GSE area in unutilized area at northern side of Sub - Fire Station at NSCBI Airport, Kolkata.

Ref. :- Your e-tender no. 2025_AAI_239721_1 opened on dated 29/09/2025

महोदय / Dear Sir(s),

- उपरोक्त उल्लिखित कार्य के लिए आपका ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धृत मद दरों पर कुल रु. 4,00,48,570.00 (रुपये चार करोड़ अड़तालीस हजार पाँच सौ सत्तर रुपये मात्र) जीएसटी को छोड़कर, जो कि निविदा में लगाई गई अनुमानित लागत 6,16,09,700/- जीएसटी छोड़कर से 34.99% कम है।
Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totaling to Rs. 4,00,48,570.00 (Rupees Four Crore Forty Eight Thousand Five Hundred Seventy Only) excluding GST which is 34.99 % below the Estimated cost put to tender of Rs. 6,16,09,700/- excluding GST.
- वरिष्ठ प्रबंधक (अभि. - सि.), भा.वि.प्रा. नेताजी सुभाष चंद्र बोस अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डे, कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि अनुबंध पर हस्ताक्षर करने और उसे पूरा करने के लिए वरिष्ठ प्रबंधक (अभि. - सि.), भा.वि.प्रा. परिचालन कार्यालय, एनएससीबीआई एयरपोर्ट, कोलकाता - 700052 के कार्यालय में 21/11/2025 तक उपस्थित हों। अनुबंध करारनाम मूल्य 100/- (रुपए एक सौ केवल) के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।
Senior Manager Engg.(C), AAI, Netaji Subhash Chandra Bose International Airport, Kolkata shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Senior Manager Engg.(C), AAI, Operational Office, NSCBI Airport, Kolkata - 700052 by 21/11/2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- (Rupees One hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.
- आपसे निवेदन है कि रु. 18.48.291/- (रुपए अठारह लाख अड़तालीस हजार दो सौ इक्यावन रुपये मात्र) की बैंक गारंटी/ बीमा जमानत बांड जमा करे जिसका प्रारूप अपेंडिक्स 1 के अनुसार होना चाहिए तभी आपको निविदा के समय प्राप्त धरोहर राशि आपको वापस की जाईगी या फिर आपकी धरोहर राशि तब तक वापस नहीं की जाईगी जबतक चालू खाता बिल से कटी गयी जमानत राशि आपसे निविदा के समय प्राप्त धरोहर राशि से ज्यादा नहीं हो जाती। आपसे निवेदित है की रु 20,02,429.00 /- (रुपये बीस लाख दो हजार चार सौ उनतीस रुपये मात्र) की जमानत राशि इस पत्र के जारी करने के 10 दिनों के भीतर जमा करे अन्यथा निविदा दस्तावेज की धारा संख्या 1A पृष्ठ संख्या 36 के अनुसार उक्त राशि चालू खाता बिल से कटोती की जाईगी।

Contd. P/2....

The earnest money amount of Rs. 18,48,291/- (Rupees Eighteen Lakh Forty Eight Thousand Two Hundred Ninety One only) shall be released only after submission of Bank guarantee /Insurance Surety bond in the format as per appendix 1 of Tender Document or updated security deposit deducted from RA bills start exceeding EMD amount. Please deposit Rs. 20,02,429.00 (Rupees Twenty Lakh Two Thousand Four Hundred Twenty Nine only) towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted from the running bill as per Clause No. 1A at Page No. 36 of the tender document.

4. स्वीकृति पत्र जारी होने के 30 दिनों के भीतर, आप पृष्ठ 35 पर खंड 1 की शर्त के अनुसार एएआई को 20,02,429.00 रुपये (बीस लाख दो हजार चार सौ उनतीस रुपये मात्र) की राशि के लिए निविदा दस्तावेज के पृष्ठ संख्या 141 पर परिशिष्ट-XI में संलग्न प्रोफार्मा पर बैंक गारंटी के रूप में एक निष्पादन गारंटी प्रस्तुत करेंगे।

Within 30 days of issue of acceptance letter, you shall submit to AAI, a Performance Guarantee as per condition of clause 1 on page 35 for an amount of Rs. 20,02,429.00 (Rupees Twenty Lakh Two Thousand Four Hundred Twenty Nine only) in the form of Bank Guarantee on the Proforma appended at APPENDIX -XI on page no. 141 of tender Document.

5. आपको अधिनियम 1970 अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) के प्रावधान का अनुपालन करने का अनुरोध किया जाता है और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971 बाल श्रम (निषेध और नियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिकों (रोजगार नियमन और सेवा की स्थिति) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, केंद्र और राज्य सरकार के निविदा और नियमों का जीसीसी 19 खंड के अनुसार पृष्ठ नंबर 72 पर जैसा बताया गया।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on page no 72 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

6. आपको प्रबंधक (अभि. - सि.), भा.वि.प्रा, परिचालन कार्यालय, एनएससीबीआई एयरपोर्ट, कोलकाता - 700052 से संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है, जो तुरंत आपको निर्माण-स्थान सौंपने की व्यवस्था करेगा।

You are also directed to contact Manager (Engg.-Civil), Airports Authority of India, Operational Office, NSCBI Airport, Kolkata – 700052 immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया ध्यान दें कि काम करने के लिए अनुमत समय 07 (सात) महीने होगा और इसी पत्र के जारी होने के बाद 10वां दिन से गणना की जाएगी।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 07 (Seven) Months and same shall be reckoned from the 10th day after the issue of this letter.

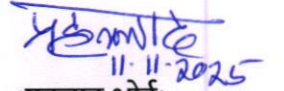
8. अनुबंध के संबंध में कोई और पत्राचार आम तौर पर प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाना चाहिए।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-Charge.

9. कृपया पावती भेजें और स्वीकृति के तौर पर संलग्नित प्रतिलिपि पत्र पर हस्ताक्षर करके उस प्रतिलिपि पत्र को अधोहस्ताक्षरी को भेजें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
10. यदि अंग्रेजी और हिंदी के बीच कोई विसंगति है तो अंग्रेजी में निकाले गए अर्थ को वरियता दी जाएगी।
If there is any discrepancy between English and Hindi, then meaning derived in English will be given precedence.

आपको धन्यवाद।
Thanking you.

आपका निष्ठापूर्वक / Yours faithfully,


11.11.2025

(प्रहलाद भोई)

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि - सिविल)

भा. वि. प्रा.,

ने. सु. च. ब. अ. विमानपत्तन,

कोलकाता-52

अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से
For and on behalf of the Chairman,
Airport Authority of India

संलग्न -

- I. बिल अनुसूची / BOQ
II. प्रपत्र-III / From - III

Signature Not Verified

Digitally signed by PRAHALLAD BHOI
Date: 2026.06.11 13:12:39 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs