



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संदर्भ संख्या: भा.वि.प्रा./एसएचएल/अभि.(सिविल)/ए.एम.सी. ऑप्स/2025-26/ 422

दिनांक: 27.09.2025

Ref. No. AAI/SHL/ENGG(C)/AMC OPS/ 2025-26/ 422

Dated: 27.09.2025

सेवा मे,

एमएस एम.डी. स्यिएम
उमरोई, जायवपडेंग
बी.पी.ओ. उमरोई, पी.ओ. उमियम
ज़िला: री-भोई
मेघालय -793116

To,
M/s M. D. Syiem
Umroi, JaiawPdeng,
B. P.O. Umroi, P.O. Umiam
District: Ri-Bhoi
Meghalaya -793116.

विषय: शिलांग हवाई अड्डे पर ऑप्स क्षेत्र में वर्ष २०२५-२६ के लिए वार्षिक सिविल मरम्मत और रखरखाव कार्य।

Subject: Annual Civil Repairs and Maintenance works in Ops Area at Shillong Airport for the year 2025-26.

संदर्भ: दिनांक २५.०९.२०२५ को खोली गयी आपकी निविदा (निविदा संख्या: 2025_AAI_239274_1)

Ref: Your tender opened on dated 25.07.2025 (Bid No :2025_AAI_239274_1)

महोदय/Sir,

- उपरोक्त उल्लिखित कार्य के लिए आपकी निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकार की जाती है और आपके द्वारा बातचीत के जरिए उद्धृत प्रतिशत दर जो अनुसूची दरों (डीएसआर-2023 और अतिरिक्त विविध मदों) से 123.50% अधिक है, जिसमें निविदा दस्तावेज़ की दरों की अनुसूची शामिल है। इस अनुबंध के माध्यम से किए जाने वाले कार्य का मूल्य जीएसटी को छोड़कर 90,00,000/- रुपये (केवल नब्बे लाख रुपये) होगा।

Your tender for work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the negotiated percentage rate quoted by you which is 123.50 % **above** the schedule rates (**DSR-2023 & Additional Miscellaneous Items**) contained in the Schedule of Rates of the tender document. The value of work to be carried out through this contract shall be **Rs.90,00,000/- (Rupees Ninety Lakh only)** excluding GST.

- उप महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, शिलांग हवाई अड्डा, बारापानी कार्य के लिए प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे दिनांक 12.10.2025 तक उप महाप्रबंधक (अभि-सिविल), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण शिलांग हवाई अड्डा, बारापानी कार्यालय में उपस्थित हो कर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर कर पूरा करने का अनुरोध किया जाता है। अनुबंध 100/- रुपये मूल्य के गैर-न्यायिक स्टॉप पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Dy. General Manager (Engg-Civil), Airports Authority of India, Shillong Airport, Barapani shall be the Engineer-In-Charge for the work. You are requested to attend the Office of Dy. General Manager (Engg-Civil), AAI Shillong Airport, Barapani by 12.10.2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value of Rs. 100/- (Rupees One Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

[Signature] 27/09/25



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

3. आपको रुपये जमा करने का निर्देश दिया जाता है। इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 (दस) दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में 9,00,000.00 (नौ लाख रुपये मात्र) जमा करने में विफल रहने पर, किए गए कार्य के मूल्य का 10% काट लिया जाएगा। निविदा दस्तावेज़ के जीसीसी के पृष्ठ संख्या 16 पर खंड संख्या 1ए की शर्त के अनुसार सुरक्षा जमा के लिए चल रहे खातों के बिल से। बयाना राशि रु. आपकी निविदा के साथ सीपीपी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन भुगतान पर प्राप्त 2,70,000.00 (केवल दो लाख सत्तर हजार रुपये मात्र) आपके सुरक्षा जमा राशि जमा करने के बाद या चल रहे से सुरक्षा जमा के रूप में ईएमडी राशि की कटौती के बाद वापस कर दिए जाएंगे।

You are directed to deposit Rs.9,00,000.00 (Rupees Nine Lakhs only) towards Security Deposit within 10 (Ten) days from the date of issue of this letter, failing which, 10% of value of work done will be deducted from the running accounts bills towards security deposit as per the condition of Clause No.1A on page No. 16 of the GCC of Tender Document. The Earnest Money amount of Rs.2,70,000.00 (Two Lakhs Seventy Thousand only) received on the online payment through CPP Portal along with your tender will be refunded after your depositing of security deposit or after deduction of the EMD amount as security deposit from the running bills.

4. आपसे अनुरोध है कि संविधा श्रमिक प्रावधान (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 और श्रमिक प्रावधान (विनियमन एवं उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, न्यूनतम मजदूरी, ईएसआई अधिनियम - 1948, ईपीएफ अधिनियम - 1952 तथा केंद्रीय और राज्य के अन्य नियमों का अनुपालन करना सुनिश्चित करें।

You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & Abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) central rules 1971, minimum wages, ESI act-1948, EPF Act-1952 and other rules there of central and state Government.

5. आपको वरिष्ठ प्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, शिलांग हवाई अड्डा, बारापानी से तुरंत संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है जो साइट आपको सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Sr. Manager (Engg-Civil), Airports Authority of India, Shillong Airport, Barapani immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया ध्यान दें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 12 माह होगी और यह इस पत्र के निर्गत होने के दसवें दिन या साइट को सौंपने और अधिग्रहण की तारीख में से जो भी पहले हो उससे माना जायेगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 12 months and same shall be reckoned from the 10th day of issue of this letter or the date of handing over and taking over of site whichever is earlier.

7. सविदा के संदर्भ में सामान्यतः कोई भी पत्राचार कार्यप्रभारी अभियन्ता को सम्बोधित करते हुये किया जाना चाहिए।

Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to the Engineer-In-Charge.

Signature 10/09/25



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

एन.ओ.ओ./N.O.O:

Copy to:-

1. क्षेत्रीय कार्यपालक निदेशक, एन.ई.आर, ए.ए.आई, लो.गो.बोअंतर्राष्ट्रीयहवाई अड्डा, गुवाहाटी। R.E.D, NER, AAI, LGBI Airport, Guwahati.
2. महाप्रबंधक (अभी-सिविल), भा.वि.प्रा, एन.ई.आर, ए.ए.आई, लो.गो.बोअंतर्राष्ट्रीयहवाई अड्डा, गुवाहाटी। GM (Engg-C), NER, AAI, LGBI Airport, Guwahati.
3. महाप्रबंधक (वित्त), एन.ई.आर, भा.वि.प्रा, लो.गो.बोअंतर्राष्ट्रीयहवाई अड्डा, गुवाहाटी। GM (Finance) NER, AAI, LGBI Airport, Guwahati
4. संयुक्त महाप्रबंधक (अभी-सिविल), भा.वि.प्रा, एन.ई.आर, ए.ए.आई, लो.गो.बोअंतर्राष्ट्रीयहवाई अड्डा, गुवाहाटी। Jt. GM(Engg-Civil), NER, AAI, LGBI Airport Guwahati.
5. विमानपत्तन निदेशक, भा.वि.प्रा, शिलांग एयरपोर्ट, बारापानी-793116। Airport Director, Shillong Airport, Barapani-793116.
6. वरिष्ठ प्रबंधक (अभी-सिविल), शिल्लोंग एअरपोर्ट बारापानी। Senior Manager (Engg-Civil) AAI, Shillong Airport Barapani.
7. सहायक प्रबंधक (अभी-सिविल) भा.वि.प्रा, शिलॉन्ग एयरपोर्ट बारापानी। Astt. Manager Engg-Civil) AAI, Shillong Airport Barapani.
8. कार्य फाइल/WorkFile

[Signature]
27/09/25

उप महाप्रबंधक (अभी-सिविल) Dy.General Manager. (Engg-Civil)
भा.वि.प्रा., शिलांग एयरपोर्ट/Airports Authority of India, Shillong Airport
कृते-: अध्यक्ष/For & on behalf of the Chairman
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण/Airports Authority of India

Validate

Print

Help

Percentage BoQ

Tender Inviting Authority: Sr. Manager (E-C), AAI, Shillong Airport

Name of Work: Annual Civil Repairs and Maintenance works in Ops Area at Shillong Airport for the year 2025-26

Contract No: 2025_AAI_239274_1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company :	M/s M.D. Syiem
--	----------------

PRICE SCHEDULE

(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name, Excess / Less and Values only)

NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	Estimated Rate in Rs. P	TOTAL AMOUNT including all taxes excluding GST in Rs. P	TOTAL AMOUNT In Words
1	Percentage rate quoted above or below the base rate 100 of DSR'23 and Additional Miscellaneous items 1 to 65 (excluding item number 62, 63, 64 & 65). Refer Schedule of Rates (Page no. SOQ-1 to SOQ-7 of Tender document) Note: 1) The rate shall be quoted by the bidder in %age only on BOQ. The quoted percentage shall be considered up to two decimal only. 2) For example - (a) If bidder wants to quote 5% below on DSR-2023 and Additional Miscellaneous items 1 to 65 (excluding item number 62, 63, 64 & 65), then the bidder has to mention figure as 5 and select Less (-) sign. (b) If bidder wants to quote 5% above on DSR-2023 and Additional Miscellaneous items 1 to 65 (excluding item number 62, 63, 64 & 65), then the bidder has to mention figure as 5 and select Excess (+) sign. (c) If bidder wants to quote 0% above/below on DSR-2023 and Additional Miscellaneous items 1 to 65 (excluding item number 62, 63, 64 & 65), then the bidder has to mention figure as 0 and select Less (-)/Excess (+) sign. 3) The Payment of items shall be regulated as below: Schedule of Rates as per DSR'2023 (All subhead Items with upto date correction slips) and Additional Miscellaneous items(excluding item number 62, 63, 64 & 65) Rate of item as per Schedule = X Rate to be considered for payment = $(X/1.2127) \times (100 \pm \text{Quoted Percentage Rate})$ 100	1.00	No	100.00	100.00	INR One Hundred Only
Total in Figures					100.00	INR One Hundred Only
Quoted Rate in Figures			Excess (+)	23.50%	123.50	INR One Hundred & Twenty Three and Paise Fifty Only
Quoted Rate in Words		INR One Hundred & Twenty Three and Paise Fifty Only				


