सं॰ एएआई/सीएचक्यू/अभि॰/का॰नि॰ द॰क्षे॰/बेलगावी/एप्रन/2025/25 दिनांक: 22.09.2025
No. AAI/CHQ/ENGG./ED-SR/ BELAGAVI/APRON/2025 / 25 Date: 22.09.2025

सेवा में,
मेसर्स केएमवी प्रोजेक्ट्स लिमिटेड
12ए, 12वीं मंजिल, #2-91/5,
ट्रेंडसेट जयभेरी
कनेक्ट, कोठागुडा एक्स रोड,
कोंडापुर, हैदराबाद – 500084
टेलीफ़ोन : 8008201274
ईमेल: tenders@kmvgroup.com

To,
M/s. KMV Projects Limited
12A, 12th Floor, #2-91/5,
Trendset Jayabheri
Connect, Kothaguda X Road,
Kondapur, Hyderabad – 500084
Telephone: 8008201274
Email: tenders@kmvgroup.com

कार्य का नाम - बेलगावी हवाई अड्डे पर कोड-'सी' प्रकार के विमानों और संबद्ध बुनियादी ढांचे के लिए एप्रन बे का विस्तार और पुनः विन्यास ।

Name of Work- Extension and re-configuration of Apron Bays for Code-'C' type of Aircraft and allied infrastructure at Belagavi Airport.

संदर्भ:

1. **उपरोक्त कार्य के लिए वित्तीय ई- बिड दिनांक - 01.08.2025 को खोली गई, (निविदा संदर्भ संख्या: AAI/ENGG/ED-SR/BELAGAVI/APRON निविदा आईडी- 2025_AAI_238712_1)**
2. **दर निर्धारण सम्बन्धी चर्चा वार्ता पत्र संख्या KMVPL/AAI/R-offer/R1 दिनांक 16.09.2025.**

Ref:

1. **Financial E-Bid for the above work opened on – 01.08.2025, (Tender (Reference Number: AAI/ENGG/ED-SR/BELAGAVI/APRON, Tender ID -2025_AAI_238712_1.**
2. **Negotiation Letter no. KMVPL/AAI/R-offer/R1 dated 16.09.2025.**

महोदय,

Dear Sir,

1. अध्यक्ष, भा.वि.प्रा. की ओर से उपरोक्त निर्दिष्ट कार्य हेतु आपकी ई.निविदा को आपके द्वारा उद्धृत आइटम दरों कुल के राशि ₹ 22,02,30,595.00 (रुपये बाईस करोड़ दो लाख तीस हजार पांच सौ पंचानवे मात्र) है, जिसमें

उमेश कुमार / UMESH KUMAR
उपमहाप्रबंधक (अभि.-सि.) / Dy. General Manager Engg. Civil-SR
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India
राजीव गांधी भवन / Rajiv Gandhi Bhawan
सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली / Safdarjung Airport, New Delhi-110003
22/09

जी.एस.टी. को छोडकर किसी भी कानून के अंतर्गत लगाए गए अन्य सभी लागू कर, ड्यूटी, शुल्क, रॉयल्टी प्रभार आदि शामिल है, एतद्द्वारा स्वीकार किया जाता है। उद्धृत आइटम दरों की कुल राशि निविदा की अनुमानित लागत ₹ 22,13,69,125.00 (जी.एस.टी. को छोडकर) से 0.51 % नीचे है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the Item rate quoted by you totaling to ₹ 22,02,30,595.00 (Rupees Twenty Two Crore Two Lakh Thirty Thousand Five Hundred and Ninety Five only) inclusive of all taxes, duties, cess, fee, royalty charges etc. levied under any statute but exclusive of GST (Goods & Service Tax). The quoted amount is 0.51 % below estimate cost put to tender of ₹ 22,13,69,125.00 (excluding GST).

2. उपमहाप्रबन्धक (अभियांत्रिकी.सिविल) भा.वि.प्रा - बेलगावी हवाई अड्डा, बेलगावी इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप दिनांक 07.10.2025 तक उपमहाप्रबन्धक (अभियांत्रिकी.सिविल) भा.वि.प्रा. कार्यकारी निदेशक अभियांत्रिकी द. क्षे. राजीव गांधी भवन, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-110003 के कार्यालय में संविदा करार पर हस्ताक्षर करने व उसे पूरा करने हेतु उपस्थित हो। संविदा करार ₹ 100/- (मात्र एक सौ रूपये) मूल्य के न्यायिकेतर (नॉन-ज्यूडीसियल) स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा तथा स्टैम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

DGM (Engg Civil), AAI, Belagavi Airport, Belagavi shall be the Engineer –in-Charge for this work. You are requested to attend the office of Deputy General Manager (Engg-Civil), AAI, O/o ED Engg. – SR, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003 by 07.10.2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value ₹ 100/- (Rupees One Hundred Only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी निविदा के साथ बैंक गारंटी के रूप मे प्राप्त ₹ 66,41,074.00 (छियासठ लाख इकतालिस हजार चौहत्तर रुपये मात्र) धरोहर धनराशि को निविदा दस्तावेज GCC की शर्त खंड संख्या 1ए पृष्ठ संख्या GCC-22 से GCC-23 के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में परिवर्तित कर दिया जाएगा। कृपया सिक्योरिटी डिपॉजिट की बकाया राशि ₹ 43,70,456.00 (रुपये तैंतालीस लाख सत्तर हजार चार सौ छप्पन मात्र) इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर प्रतिभूति जमा के भाग के रूप मे जमा करें। ऐसा न करने पर निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ GCC की शर्त खंड संख्या – 1ए पृष्ठ संख्या GCC-22 से GCC-23 के अनुसार रनींग बिल से कटौती की जाएगी।

The earnest money deposit amount of ₹ 66,41,074.00 (Rupees Sixty Six Lakh Forty One Thousand and Seventy Four Only) received along with your tender in form of Bank Guarantee will be converted as part of Security Deposit as per Tender Clause-1A on page GCC-22 to GCC-23. Please deposit balance ₹ 43,70,456.00 (Rupees Forty Three Lakh Seventy Thousand Four Hundred and Fifty Six Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted from running bills as per condition of Clause-1A on page GCC-22 to GCC-23 of tender document.

22/09/2025

उमेश कुमार / UMESH KUMAR
उप महाप्रबंधक (अभि.-सिविल) / Dy. General Manager (Engg-Civil)-SR
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India
राजीव गांधी भवन / Rajiv Gandhi Bhawan
सफदरजंग हवाई अड्डा / Safdarjung Airport
नई दिल्ली-110003 / New Delhi-110003

4. अनुबंध दस्तावेज़ की शर्त खण्ड 1 पृष्ठ संख्या GCC-21 से GCC-22 के अनुसार, कार्य आदेश जारी होने के 30 दिनों के भीतर आप भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण को ₹ 1,10,11,530.00 (रुपये एक करोड़ दस लाख ग्यारह हजार पांच सौ तीस रुपये मात्र) राशि की एक कार्य निष्पादन गारंटी निविदा दस्तावेज के पृष्ठ संख्या GCC-146 से GCC-148 , Appendix-XI पर संलग्न प्रोफार्मा के अनुसार बैंक गारंटी के रूप में प्रस्तुत करेंगे।

Within 30 days of issue of award letter, you shall submit to AAI, a performance Guarantee as per Clause-1 on page GCC-21 to GCC-22 for an amount of ₹ 1,10,11,530.00 (Rupees One Crore Ten Lakh Eleven Thousand Five Hundred and Thirty Only) in the form of a Bank Guarantee as per the proforma appended at Appendix-XI on page GCC-146 to GCC-148 of the tender document.

5. आपसे अनुरोध है कि आप ठेका श्रम (विनियमन एंव उन्मूलन) अधिनियम 1970 और ठेका श्रम (विनियमन एंव उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध एंव वनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार का विनियमन और सेवा की शर्तें) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण कामगार कल्याण उपकर अधिनियम 1996, निविदा मे GCC के पृष्ठ संख्या GCC-62 खण्ड संख्या 19 में निर्दिष्ट के रूप में और केन्द्रीय और राज्य सरकारों के नियमों के प्रावाधान का अनुपालन करेंगे।

You are requested to comply with the provisions of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) central rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction workers (Regulation of Employment and Conditions of Service) Act 1996, Building and other Construction workers welfare cess Act 1996 as specified in Clause-19 on GCC-62 of tender and rules of central and state Government thereof.

6. आपसे अनुरोध है कि आप उप- महाप्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल) भा.वि.प्रा. बेलगावी , हवाई अड्डा बेलगावी से संर्पक करें जो कि आपको कार्य स्थल सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also requested to contact DGM (Engg.-Civil), AAI, Belagavi Airport, Belagavi immediately who will arrange to handover the site to you.

7. कृपया ध्यान दे कि कार्य निष्पादन के लिए प्रदत्त समय 5 महीने [वर्षा के लिए 30 दिन सहित]है तथा इसकी गणना इस पत्र के जारी होने की तिथि के 10 वें दिन से की जाएगी।

Please note that time allowed for carrying out the work shall be 5 months [including 30 days considered for rain] and same shall be reckoned from 10th day after issue of this letter.

8. भविष्य में इस कार्य से संबंधित पत्राचार सामान्यता भार साधक अभियंता प्रभारी, बेलगावी के साथ होनी चाहिए।

Any future correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-Charge, Belagavi.

22/09/2025

उमेश कुमार / UMESH KUMAR
उपमहाप्रबंधक (अभि.-सि.) / Dy. General Manager Engg Civil-SR
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India
राजीव गांधी भवन / Rajiv Gandhi Bhawan
सफदरजंग हवाई अड्डा / Safdarjung Airport
नई दिल्ली-110003 / New Delhi-110003

9. कृपया पावती भेजें तथा इसके साथ संलग्न इस पत्र की दूसरी प्रति पर विधिवत हस्ताक्षर करने के उपरांत स्वीकृति के प्रमाणस्वरूप इसे अधोहस्ताक्षरी को वापस भेजें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

10. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी पाठ ही मान्य होगी।

In case of any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

संलग्न: अनुलग्नक – I

Enclosed: Annexure – I

भवदिय

Yours Sincerely,

22/09/25.

उमेश कुमार

(Umesh Kumar)

उप- महाप्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)- द०क्षे०

Deputy General Manager (Engg.-Civil) – SR

अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on behalf of the Chairman,
Airports Authority of India

उमेश कुमार / UMESH KUMAR
उपमहाप्रबंधक (अभि -सि.) / Dy. General Manager(Engg Civil)-SR
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India
राजीव गांधी भवन / Rajiv Gandhi Bhawan
सफदरजंग हवाई अड्डा / Safdarjung Airport
नई दिल्ली-110003 / New Delhi-110003

Signature Not Verified
Digitally signed by MANISH JONWAL
Date: 2025.09.24 18:04:14 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs