भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
देवी अहिल्याबाई होलकर विमानतल, इन्दौर - 05
DEVI AHILYA BAI HOLKAR AIRPORT, INDORE-05
(आई.एस.ओ. 9001:2015, 14001:2015 एवं ओहसास 45001:2018 प्रमाणित विमानतल)
(ISO 9001:2015, 14001:2015 & OHSAS 45001:2018 Certified Airport)

क्रमांक: भाविप्रा/इन्दौर/उ.म.प्र.(अभि.-सि.)/डब्ल्यू-179/2025-26/ 847-59 दिनांक: 22.09.2025
F. No.: AAI/INDORE/DGM (E-C)/W-179/2025-26 6774-86 (आ) Dated: 22.09.2025 23

प्रति,	To,
मेसर्स आरआर कंस्ट्रक्शन, ओमैक्स स्क्वायर मॉल, प्लॉट संख्या 14,, प्रथम तल, दुकान संख्या 43ए, जसोला, दिल्ली 110025	M/s RR Construction, Omaxe Square Mall,Plot No. 14, First Floor, Shop No 43a, Jasola, New Delhi 110025.

कार्य का नाम : **"इंदौर विमानतल पर रहवासियो के कल्याण एवं भाविप्रा आवासीय कॉलोनी में क्वार्टर का उन्नयन हेतु विविध सिविल कार्य।"**

Name of work : **"Miscellaneous Civil Work for Welfare of Residents and Upgradation of Quarters in AAI Residential Colony at D.A.B.H Airport, Indore."**

संदर्भ: आपकी निविदा दिनांक: 02.07.2025 (निविदा आई डी : 2025_AAI_237847_1)
Ref.: Your Tender dated: 02.07.2025 (Tender ID: 2025_AAI_237847_1)

महोदय / Dear Sir(s),

1. उपर्युक्त कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, आपके द्वारा उद्धृत कुल **रूपये 1,45,66,290.00 (रुपये एक करोड़ पैंतालीस लाख छियासठ हजार दो सौ नब्बे मात्र)** (जी.एस.टी. रहित) जो अनुमानित लागत **रूपये 185.09 लाख (रुपये एक करोड़ पचासी लाख नौ हजार हजार मात्र) (जी.एस.टी. रहित)** से **21.30%** (इक्कीस दशमलव तीन शून्य प्रतिशत) नीचे है, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकार की जाती है।

   Your E-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the amount quoted by you totaling to **Rupees 1,45,66,290.00 (Rupees One Crore Forty Five Lakhs Sixty Six Thousand Two Hundred Ninety Only) excluding GST,** which is **21.30% (Twenty-One Point Three Zero percentage)** below the estimated cost put to tender of **Rupees 185.09 lakhs (Rupees One Crore Eighty Five Lakh Nine Thousand Only) (excluding GST).**

2. उप महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप आपकी ओर से एक विश्वसनीय प्रतिनिधि प्रतिनियुक्त करें, जो कि अनुबन्ध पर हस्ताक्षर करने के लिए अधिकृत हो तथा वह 10 कार्यदिवस के भीतर उप महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर - 452 005 के कार्यालय में उपस्थित हो तथा अनुबन्ध को पूरा करें। ठेके का अनुबन्ध रूपये 100/- (रूपये एक सौ मात्र) के न्यायिकेतर (नॉनज्युडिशियल) स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जायेगा, तथा स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जायेगी।

   Deputy General Manager (Engg-Civil), A.A.I., D.A.B.H. Airport, Indore shall be Engineer-in-Charge of the work. You are requested to depute your accredited representative, empowered to sign the contract agreement on your behalf to attend the office of the Deuty General Manager (Engg-Civil), A.A.I., D.A.B.H. Airport, Indore - 452 005 within 10 working days to sign and complete the agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees One Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. बयाना राशि **रूपये 5,55,270.00 (रूपये पांच लाख पचपन हजार दो सौ सत्तर मात्र)** जो ऑनलाईन माध्यम से प्राप्त हुई थी, उसे बराबर राशि यानि **5,55,270.00** की सुरक्षा निधि (को-ऑपरेटिव व ग्रामीण बैंक को छोड़कर किसी भी शेड्यूल बैंक के गारंटी बांड के रूप में) जमा करने के उपरांत वापस कर दी जाएगी।

DGM(C)

Contd. 2

Scanned with OKEN Scanner

The Earnest Money Amount of **Rupees 5,55,270.00 (Rupees Five Lakh Fifty Five Thousand Two Hundred Seventy Only)** received thourgh online mode shall be refunded after submission EMD equivalent amount as Security Deposit i.e. **Rupees 5,55,270.00** (in the form of Guarantee Bonds of any Schedules bank but not Co-operative or Gramin bank).

4. कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर **रूपये 9,01,359.00 (रूपये नौ लाख एक हजार तीन सौ उनसठ मात्र)** प्रतिभूति जमा राशि किसी भी अनुसूचित बैंक के गारंटी बांड के रूप में लेकिन सहकारी या ग्रामीण बैंक (अनुसूचित या गैर-अनुसूचित बैंक) नहीं जमा करें, विफल होने पर निविदा दस्तावेज़ की जीसीसी शर्त संख्या-1 (ए) के पृष्ठ संख्या जीसीसी-16 के अनुसार कटौती की जाएगी।

Please deposit **Rupees 9,01,359.00 (Rupees Nine Lakh One Thousand Three Hundred Fifty Nine Only)** towards security deposit in the form of Gurantee Bonds of any Scheduled bank but not Co-operative or Gramin/Rural bank (Scheduled or Non-scheduled Banks) within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same shall be deducted as per GCC Cl. 1A on Page GCC 16 of tender document.

5. आपसे अनुरोध है कि कृपया आप संविदा श्रम (विनियम एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा संविदा श्रम (विनियम एवं उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की स्थिति का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 और केन्द्र तथा राज्य सरकार के न्यूनतम वेतन अधिनियम और नियमों व कर्मचारी भविष्यनिधि एवं अन्य व्यवस्था अधिनियम 1952, तथा कर्मचारी राज्य बीमा अधिनियम 1948 तथा समय-समय पर बदले हुए नियमों सहित निविदा दस्तावेज़ के जीसीसी के खण्ड क्रमांक – 19 एवं 20 पृष्ठ संख्या – 48 से 55 तक तथा खण्ड क्रमांक - 46 पृष्ठ संख्या – 72 व 73 पर निर्दिष्ट किया गया है, इन सब का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provisions of Contract labour (Regulation and abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation and abolition) Central rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulaiton) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building & other construction Workers Welfare Cess Act 1996 and minimum wages Act & Rules thereof Central and state Governments and Employees Provident Fund & Misc. Provision Act. 1952, and State Insurance (ESI) Act, 1948, amended from time to time as specified in clause 19 & 20 of GCC on Page No. – 48 to 55 and clause 46 of GCC on Page No. – 72 & 73 of the Tender document.

6. आपसे निवेदन है कि कृपया क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त कार्यालय द्वारा आपको जारी भविष्य निधि खाता संख्या एवं राज्य कर्मचारी बीमा कार्यालय द्वारा आपको जारी राज्य कर्मचारी बीमा पंजीकरण संख्या इस कार्यालय को सूचित करें। आपसे यह भी निवेदन है कि आप इस पत्र के जारी होने के दस दिनों के अंदर अपने आपको वस्तु एवं सेवा कर कलेक्शन अथॉरिटी में पंजीकृत कराये एवं श्रम विभाग से वैध श्रम लाइसेन्स प्राप्त करें और इनके दस्तावेज़ी प्रमाण प्रभारी अभियंता को सौंप दें।

You are requested to intimate your PF Account Code No. allotted by Regional PF commissioner and ESI registration No. allotted by ESI corporation. You are also requested to get yourself Registered with Goods and Service Tax collection authorities and to obtain a valid labour license from department of labour and to submit the documentary evidence to Engineer-in-charge within 10 days of issue of award letter.

7. निविदा दस्तावेज़ की शर्त संख्या-17 पृष्ठ जीसीसी-47 में उल्लेखित डिफेक्ट लाइब्लिटी की दायित्व अवधि **बारह माह** होगी।

The liability period for defect liability as mentioned in condition no.17 Page GCC-47 of the Tender Document shall be **Twelve Months.**

Contd. 3

Scanned with OKEN Scanner

8. आपको **सहायक महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर** से तत्काल संपर्क करने का निर्देश दिया जाता है जो आपको कार्य स्थल सौपेंगे।

You are also directed to contact **Asst. General Manager (Engg-Civil), AAI, Devi Ahilya Bai Holkar Airport, Indore** immediately who will arrange to hand over the site to you.

9. कृपया ध्यान दें कि इस कार्य को पूर्ण करने के लिये आपको **09 (नौ) महीने** का समय दिया जायेगा। यह समय इस पत्र के जारी करने की तिथि के बाद दसवें दिन (अर्थात् 01.10.2025) अथवा साईट सौंपे जाने के दिन में से जो पहले हो, से गिना जावेगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be **09 (Nine) Months** and same shall be reckoned from the 10th day (i.e. 01.10.2025) after the date of issue of this letter or the day of handing over of site to you whichever is earlier.

10. इस कार्यादेश के जारी होने के पूर्व जारी किए गए सभी पत्र इस अनुबन्ध का भाग होंगे।

All letters issued before issue of this Work Order shall form part of contract.

11. इस अनुबन्ध के सम्बन्ध में आगे कोई भी पत्राचार प्रभारी अभियंता, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, देवी अहिल्याबाई होलकर विमानतल, इन्दौर के पते पर किया जाए।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge, A.A.I., D.A.B.H. Airport, Indore.

12. कृपया पत्र की पावती भेजें और इस पत्र के साथ संलग्न पत्र की नकल पर स्वीकृति के रूप में हस्ताक्षर करने के बाद स्वीकृति के प्रतीक के रूप में अधोहस्ताक्षरी को भेजें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as token of acceptance.

13. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को सही रूप में लिया जाएगा।

In case any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय / Yours faithfully,

DGM(C)

उप महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल)
Deputy General Manager (Engg.-Civil)
अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से
For and on behalf of the Chairman, Airports Authority of India
दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर – 05
Devi Ahilya Bai Holkar Airport, Indore – 05

Contd. 4

Scanned with OKEN Scanner

बाह्य वितरण / External Distribution

1. **महाप्रबन्धक (अभि-सिविल), प.क्षे.** .... कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, एकीकृत प्रचालन कार्यालय भवन,
न्यू एयरपोर्ट कॉलनी, पारसीवाड़ा के सामने, सहार रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई – 400 099
General Manager (Engg.-Civil), W.R. .... **For kind information please.**
Airports Authority of India, Integrated Operational Offices Building,
New Airport Colony, Opp. Parsiwada, Sahar Road, Vile Parle (E), Mumbai – 400 099

2. **संयु. महाप्रबन्धक (सतर्कता),** .... ई-निविदा के बी.ओ.क्यू. समरी / कॉम्पेरेटिव स्टेटमेन्ट के कुल पृष्ठ उन्नीस (19) के साथ सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, पश्चिमी क्षेत्र,
छत्रपति शिवाजी विमानतल, मुम्बई – 400 099.
Jt. General Manager (Vigilance), ... Along with copy of BOQ Summary Comparative Statement Documents total pages Nineteen (19).
Western Region, Airports Authority of India,
Chhatrapati Shivaji Airport, Mumbai – 400 099.

3. **अपर आयकर आयुक्त (टी.डी.एस.),** .... कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
ऑफिस फॉर कमिश्नर ऑफ इन्कम टैक्स,
आयकर भवन (द्वितीय तल), चर्च रोड, इन्दौर (म.प्र.)
Addl. Income Tax Commissioner (T.D.S.) .... **For kind information please.**
For Office Commissioner of Income Tax] Income
Tax Bhawan (2nd Floor), Church Road, Indore (M.P.)

4. **लेबर इन्फोर्समेन्ट ऑफिस (सेन्ट्रल),** .... आपके पत्र क्र.: एलआईओ/आई.एन.डी.61(01)/ 2014 दिनांक: 21.01.2015 के अनुसार कार्य एजेन्सी मेसर्स आरआर कन्स्ट्रकशन है। जिनका मोबाईल 98115-30097 तथा ई-मेल आईडी rrconstruction2010@gmail.com है।
नई सी.आई.ए. बिल्डिंग, जी.पी.ओ. के पास, इन्दौर (म.प्र.)
Labour Inforcement Officer (Central),
New C.I.A. Building, Near G.P.O., Indore.

5. **वाणिज्य कर अधिकारी,** .... कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
कार्यालय वाणिज्यकर अधिकारी, वृत्त-13, चेतक चेम्बर, इन्दौर (म.प्र.)
Commercial Tax Officer, ... **For kind information please.**
Office of Commercial Tax Officer, Circle-13, Chetak Chember, Indore (M.P.)

6. **क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त,** .... कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
7, रेसकार्स रोड़, प्राधिकरण भवन, इन्दौर (म.प्र.) – 452 003.
Regional Provident Fund Commissioner, ... **For kind information please.**
7, Race Course Road, Pradhikaran Bhawan, Indore (M.P.) – 452 003.

उप महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल)
Deputy General Manager (Engg.-Civil)
अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से
For and on behalf of the Chairman, Airports Authority of India
दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर – 05
Devi Ahilya Bai Holkar Airport, Indore – 05

Contd. 5

Scanned with OKEN Scanner

आंतरिक वितरण / Internal Distribution

1. **विमानपत्तन निदेशक,** .... कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
   भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर।
   Airport Director, ... For Kind Information Please.
   AAI, D.A.B.H. Airport, Indore.

2. **प्रभारी (वित्त),** .... कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
   भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर।
   In-charge (Finance), ... For Kind Information Please.
   AAI, D.A.B.H. Airport, Indore.

3. **प्रभारी (विद्युत),** .... कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।
   भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर।
   In-charge (Electrical), ... For Kind Information Please.
   AAI, D.A.B.H. Airport, Indore.

4. **प्रभारी (मा.स.),** .... कृपया सादर जानकारी हेतु एवं भाविप्रा कॉलोनी रहवासियों को संबंधित कार्य की जानकारी देने हेतु प्रेषित।
   भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर।
   In-charge (HR), ... For Kind Information & communication to AAI Colony Residents for this work please.
   AAI, D.A.B.H. Airport, Indore.

5. **स. म. प्र. (अभि.-सिविल),** .... शेड्यूल 'ए' (कुल पृष्ठ संख्या : 04) के साथ पैरा 8 के अनुरूप आवश्यक अनुवर्ती कार्यवाही हेतु।
   भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर।
   AGM (Engg.-Civil), ... For necessary action as per Para 8 with Copy of Schedule-A total pages 04.
   AAI, D.A.B.H. Airport, Indore.

6. **प्रबन्धक (अभि.-सिविल),** .... शेड्यूल 'ए' (कुल पृष्ठ संख्या : 04) के साथ पैरा 8 के अनुरूप आवश्यक अनुवर्ती कार्यवाही हेतु।
   भा.वि.प्रा., दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर।
   Manager (Engg.-Civil), ... For necessary action as per Para 8 with Copy of Schedule-A total pages 04.
   AAI, D.A.B.H. Airport, Indore.

उप महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल)
Deputy General Manager (Engg.-Civil)
अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से
For and on behalf of the Chairman, Airports Authority of India
दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर – 05
Devi Ahilya Bai Holkar Airport, Indore – 05

Signature Not Verified
Digitally signed by Shahabuddin Multani
Date: 2026.03.18 15:40:09 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs

Scanned with OKEN Scanner