



सं.संख्या: भाविप्रा/क्षेमु-पक्षे/मुंबई/समप्र(अभि.वि.)/सीडब्ल्यू/काआ-01/2025-26/86
Ref.No.: AAI/RHQ-WR/MUM/AGM(E-E)/CW/WO-01/2025-26/86

दिनांक : 30.07.2025
DATE : 30.07.2025

BY SPEED POST / E-mail

प्रति, / To,

मेसर्स. ट्रियो एलिवेटर्स कंपनी (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड, / M/s. Trio Elevators Co. (India) Private Limited.,
404-शिवम कॉम्प्लेक्स, / 404-Shivam Complex,
भुयांगदेव क्रॉस रोड्स, / Bhuyangdev Cross Roads,
सोला रोड, अहमदाबाद - 380 061, / Sola Road, Ahmedabad - 380 061,
Email : info@trio.co.in

विषय/Sub : "आईओओबी, आरएचक्यू-डब्ल्यूआर, मुंबई में 02 लिफ्टों (प्रत्येक में 10 लोगों की क्षमता) का प्रावधान के साथ-साथ एआईसीएमसी कार्य 05 वर्ष की अवधि के लिए। (निविदा आयडी: 2025_भाविप्रा_234656_1)" / "Provision of 02 Nos. Elevators (10 Pax Capacity Each) including AICMC for 5 Years at IOOB, RHQ-WR, Mumbai. (Tender ID: 2025_AAI_234656_1)"

संदर्भ / Ref. : आपकी वित्तीय बोली दिनांक 09.07.2025 को खुला।/ Your Financial Bid is opened on 09.07.2025.

महोदय / Sir,

- उपरोक्त कार्य के लिए आपकी निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धृत मद दरों पर स्वीकार की जाती है जो कुल रु. Rs. 57,43,284.00 (रुपये सत्तावन लाख तैंतालीस हजार दो सौ चौरासी मात्र) (जीएसटी रहित), जो निविदा में रखी गई अनुमानित/उचित लागत रु. 61,78,560.00 (जीएसटी रहित) से 7.05% नीचे है। वैध टैक्स चालान के खिलाफ जीएसटी का भुगतान किया जाएगा। कृपया कर चालान में महाराष्ट्र राज्य के लिए AAI GST no. 27AAACA6412D1Z8 उद्धृत करें।
- Your tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the item rates quoted by you totaling to Rs. 57,43,284.00 (Rupees Fifty Seven Lakhs Forty Three Thousand Two Hundred Eighty Four only) (excluding GST) which is 7.05% below the estimated/justified cost put to tender of Rs. 61,78,560.00 (excluding GST). GST will be paid against Valid Tax invoice. Please quote AAI GST no.27AAACA6412D1Z8 for Maharashtra State in Tax Invoice.
- सहायक महाप्रबंधक (अभि.विद्युत), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप सहायक महाप्रबंधक (अभि.विद्युत), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई के कार्यालय में दिनांक 14.08.2025 तक उपस्थित रहकर हस्ताक्षर करने तथा करार की कार्यवाही पूर्ण करने का कष्ट करें। ठेका करार का निष्पादन 100/- रुपये (केवल एक सौ रुपये) के गैर-न्यायिक स्टैम्प पेपर पर किया जाएगा तथा स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा वहन किया जाएगा।
- Asstt.General Manager (Engg.-E.), AAI, Regional Head Quarter, Western Region, Mumbai shall be the Engineer-In-Charge of the work. You are requested to attend the office of the Asstt.General Manager (Engg.-E.), AAI, Regional Head Quarter, Western Region, Mumbai by 14.08.2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- (Rupees One hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.
- आपसे अनुरोध है कि इस पत्र के जारी होने की तिथी से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा राशि जो टेंडर राशि के 10 % है को प्रस्तुत करें, अन्यथा अनुबंध के पृष्ठ 82 पर शर्त के अनुसार आपके बिल से काटा जाएगा।
- You are requested to furnish security deposit @ 10 % of tendered amount within 10 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted from your bill as per condition on page 82 of the contract document.

... 2 /-

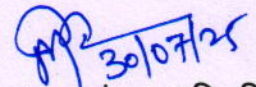
30/7/25
AGM(E-E)

सहायक महाप्रबंधक (अभि.विद्युत) / Asstt.General Manager (Engg.-Elect.)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India,
इंजीनियरिंग विभाग / Engineering Electrical Wing,

4. आपसे अनुरोध है कि ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियमावली 1971 और केंद्रीय एवम राज्य सरकारों के न्यूनतम वेतन तथा उससे संबंधित अन्य नियमों के प्रावधानों का पालन करें।
4. You are requested to comply with the provisions of contract labour (Regulation and abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & abolition) Central rules 1971 and minimum wages Act & rules of central and state Governments with its upto date amendments thereof.
5. आपको यह भी निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत प्रबंधक (अभि.वि.), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई से संपर्क करें जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।
5. You are also directed to contact Manager (Engg.-E.), AAI, Regional Head Quarter, Western Region, Mumbai immediately who will arrange to hand over the site to you.
6. कृपया यह भी नोट कर ले कि निविदा के अनुसार कार्य निष्पादन हेतु अनुमत समय **10 (दस) महीने** है, जिसकी गणना **09.08.2025** से **08.06.2026** तक की जाएगी।
6. Please note that the time allowed for carrying out the work is **10 (Ten) months**, which shall be reckoned from from **09.08.2025** to **08.06.2026**.
7. इस ठेके के संबंध में कोई और पत्राचार सामान्य रूप से सहायक महाप्रबंधक (अभि.विद्युत), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई को संबोधित किया जाना चाहिए।
7. Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Asstt.General Manager (Engg.-E.), AAI, Regional Head Quarter, Western Region, Mumbai.
8. ऊपर उल्लिखित सभी पत्र अनुबंध का हिस्सा होंगे।
8. All the letters referred above shall form part of contract.
9. कृपया इस पत्र कि प्राप्ति सूचना दें तथा इसके साथ संलग्न अनुप्रति पर हस्ताक्षर करके टोकन के प्रतिग्रहण के रूप में अधोहस्ताक्षरी को वापस भेजे।
9. Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
10. कार्य आदेश के संबंध में किसी प्रकार की टंकनीय त्रुटी/विसंगति होने पर अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।
10. With reference to this work order, if in case of any typographical mistake / discrepancy arise, the English version shall prevail.

धन्यवाद, / Thanking You,

भवदीय / Yours faithfully,



सहायक महाप्रबंधक (अभि.-विद्युत),
Asstt.General Manager (Engg.-E.),

कृते तथा ओर से, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

For and on behalf of Chairman, Airports Authority of India

संलग्न / Encl. : मात्रा का बिल / Bill of quantities.

सहायक महाप्रबंधक (अभि.-विद्युत) / Asstt.General Manager (Engg.-Elect.)

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India,

अभियांत्रिकी विद्युत विभाग / Engineering Electrical Wing,

क्षेत्रीय मुख्यालय-पश्चिम

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
ENGINEERING ELECTRICAL WING, RHQ-WR, MUMBAI - 400 099.

Name of Work : Provision of 02 Nos. Elevators (10 Pax Capacity Each) including AICMC for 5 Years at IOOB, RHQ-WR, Mumbai.
(Tender ID: 2025_AAI_234656_1)

Bill of Quantities (B.O.Q.)

Sl. No.	Description of Items	Item No.	Quantity	Units	Rate (Excl.GST) Rs.	Amount (Excl.GST) Rs.
1	2	3	4	5	6	7
1	SH-I : S.I.T.C. of Machine Room Less (MRL) Electric Traction Type Passenger Elevators					
2	Supply, installation, testing & comissioning of following capacity Machine Room Less (MRL) Electric Traction Type Passenger Elevators suitable for following travel height, stops & openings and entrance on all the serving floors, automatic central opening door, suitable for operation on 415 V , three phase, 50 HZ AC supply, having AC variable voltage and variable frequency type, traction control, speed of 1.00 m/s, electromagnetic braking system, duplex collection selective operation, with suitable panel, overload warning indicator, battery operated emergency alarm bell, LED type emergency light, intercom suitable for interconnection with AAI's EPABX system , infrared ray sensing door protection for full height ,reverse phase relay, fireman's switch at ground floor, digital car position indicator in car and landing at all floors with pre-announcing indicator UP/DOWN direction, LED type light luminaries , ventilation fan complete with all accessories including automatic rescue device etc. The traction motor of Machine room less (MRL) shall be gearless type and complete as per technical specifications . The elevator shall confirm to the detailed specifications. (a) 10 Passengers (Minimum) capacity , 680 kgs. (approx.) having automatic centre opening with glass door (car & landing doors), 30 Mtrs. Travel Heights (Approx.), 8 Stops & 8 Openings (Ground+ Seven Floors) on same side suitable for shaft size of 5700 mm X 3000 mm (For both the Elevators)	Item No.1	2	Job	2250000.00	4500000.00

30/11/25

सहायक महाप्रबंधक (अभि.-विद्युत) / Asstt.General Manager (Engg.-Elect.)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India,
अभियंत्रिकी विद्युत विभाग / Engineering Electrical Wing,
क्षेत्रीय मुख्यालय-०९, मुंबई - ४०० ०९९.

Sl. No.	Description of Items	Item No.	Quantity	Units	Rate (Excl.GST) Rs.	Amount (Excl.GST) Rs.
1	2	3	4	5	6	7
3	SH-II : A.I.C.M.C.-(All Inclusive Comprehensive Maintenance Contract)					
4	All inclusive comprehensive maintenance contract of above Elevators 02 Nos. (Two Nos.) of 10 Pax Capacity each, after completion of Defects Liability Period of 1 Year. The scope of work during CMC Period shall be as per Technical Specifications etc. complete as required.	Item No.2				
5	1st Year post DLP	Item No.2 (a)	12	Month	18750.00	225000.00
6	2nd Year post DLP	Item No.2 (b)	12	Month	19688.00	236256.00
7	3rd Year post DLP	Item No.2 (c)	12	Month	20672.00	248064.00
8	4th Year post DLP	Item No.2 (d)	12	Month	21706.00	260472.00
9	5th Year post DLP	Item No.2 (e)	12	Month	22791.00	273492.00
					Total Rs.	5743284.00
					Excluding GST	
(Total Rupees : Rupees Fifty Seven Lakhs Forty Three Thousand Two Hundred Eighty Four only) Excluding GST						

सहायक महाप्रबंधक (अभि.-विद्युत) / Asstt.General Manager (Engg.-Elect.)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India,
अभियांत्रिकी विद्युत विभाग / Engineering Electrical Wing,
क्षेत्रीय मुख्यालय - 400 033 / RHQ-WR, Mumbai - 400 099.

Signature Not Verified

Digitally signed by MUKESH MEENA
Date: 2025.07.30 16:07:05 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs

