



सं: भाविप्रा/रागांभ/आई.एम.यू./ई-सी/एएमसी- एआईसी/W-185/2025-26/523
No: AAI/RGB/IMU/E-C/AMC-Udaan Bhawan/W-185/2025-26/523

दिनांक: 30.06.2025
Dated: 30.06.2025

सेवा में,

मैसर्स सिरोही कन्स्ट्रक्शन को
आरजेडएफ-1/83 A, महावीर एन्क्लेव
पालम, नई दिल्ली-110045

M/s. SIROHI CONSTRUCTION CO
RZF- 1/83A MAHAVIR ENCLAVE
PALAM NEW DELHI-110045

विषय:- सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली में वर्ष 2025-26 के लिए उड़ान भवन (डी ब्लॉक) के लिए सिविल मरम्मत और रखरखाव के काम के लिए वार्षिक अनुबंध।

Subject: - Annual contract for civil repair and maintenance work for Udaan Bhawan (D Block) at Safdarjung Airport, New Delhi for the year 2025-26.

सन्दर्भ :- 1) 10.06.2025 को खोली गई आपकी ई-निविदा

2) ई-निविदा आईडी : 2025_AAI_233343_1

Ref :- 1) Your E-tender open dated 10.06.2025

2) Tender ID: 2025_AAI_233343_1

महोदय,

Sir,

- उपर्युक्त निर्दिष्ट कार्य हेतु आपकी ई-निविदा आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दरों पर कुल रुपये 1,29,20,600/- (रुपये एक करोड़ उन्तीस लाख बीस हजार छह सौ मात्र) (जीएसटी रहित) जो कि निविदा में रखी गई अनुमानित लागत रुपये 140.00 लाख (रुपये एक सौ चालीस लाख मात्र) (जीएसटी रहित) से 7.71% कम है, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से एतद द्वारा स्वीकृत की जाती है।

Your E-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the percentage rate quoted by you totaling to Rs. 1,29,20,600/- (Rupees One Crore Twenty-Nine Lakh Twenty Thousand and Six Hundred Only) (excluding GST) which is 7.71% below the estimated cost of Rs. 140.00 Lakhs (Rupees One Hundred Forty Lakhs only) (excluding GST).

- उप महाप्रबन्धक / संयुक्त महाप्रबन्धक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आई.एम.यू. भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-110003 इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप संविदा करार पर हस्ताक्षर करने एवं उसे पूरा करने के लिए उप महाप्रबन्धक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आई.एम.यू. भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-03 के कार्यालय में कार्य प्रारम्भ करने की निर्धारित तिथि से 15 दिनों के भीतर तक उपस्थित हों। संविदा करार 100/- रुपये (मात्र सौ रुपये) के न्यायिकेतर (नॉन-ज्यूडीशियल) स्टॉप पेपर पर बनाया जायेगा तथा स्टॉप पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Dy. General Manager / Jt. General Manager (Engg. -Civil)-IMU AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003, shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Dy. General Manager (Engg. - Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi by 15 days from stipulated date of start to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

- आपकी ई-निविदा के साथ प्राप्त 4,20,000/- रुपये (रुपये चार लाख बीस हजार मात्र) की अग्रिम धनराशि को सी. पी. पी. पोर्टल पर ए ओ. सी. अपलोड करने के बाद सी. पी. पी. पोर्टल के माध्यम से वापस किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर प्रतिभूति जमा के रूप में 12,92,060/- रुपये (रुपये बारह लाख बानबे हजार साठ मात्र) जमा करें अन्यथा इस राशि की कटौती जीसीसी की शर्त 1 ए पृष्ठ GCC-16 के अनुसार कर ली जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 4,20,000/- (Rupees Four Lakhs and Twenty Thousand Only) received along with your e-tender will be returned through CPP portal after uploading the AoC on CPP Portal. Please deposit Rs. 12,92,060/- (Rupees Twelve Lakhs Ninety-two Thousand and Sixty Only) towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per GCC clause no. 1A on page GCC-16 of the GCC.

4. आप से अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971 एवं केन्द्र व राज्य सरकारों के नियम और बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की शर्त का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, जैसा कि निविदा कागजात की जीसीसी के पृष्ठ संख्या 48-54 पर शर्त 19 में निर्दिष्ट है, तदसंबन्धी प्रावधानों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on page no. 48-54 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

5. आपको सहायक महाप्रबन्धक (अभियांत्रिकी-सिविल), आई. एम. यू., भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन, सफ्दरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली, से तत्काल संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है। आपको कार्यस्थल (साइट) सौंपने का कार्य उनके द्वारा ही किया जाएगा।

You are also directed to contact Senior Manager (Engg. -Civil), IMU, AAI, R.G. Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi, immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 12 (बारह) महीने होगी और यह समय इस पत्र के जारी होने के पश्चात 10 वें दिन या साइट को सौंपने के दिन के पश्चात जो भी पहले हो से प्रारम्भ माना जायेगा।

Please note that time allowed for carrying out the work shall be 12 (Twelve) months and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter or handing over the site whichever is earlier.

7. संविदा के संबंध में भविष्य में किसी भी प्रकार का पत्र व्यवहार सामान्यतः प्रभारी-अभियंता के नाम से किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

8. कृपया प्राप्ति भेजें तथा इसके साथ संलग्न पत्र की दूसरी प्रति पर हस्ताक्षर करके प्राप्ति के प्रमाणस्वरूप इसे अधोहस्ताक्षरी के पास वापस भेज दें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

9. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेज़ी पाठ ही मान्य होगा।

In case of any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय,

Your faithfully,



(सुधीर कुमार जैन)

(Sudhir Kumar Jain)

उप महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल)-आई.एम.यू.

Dy. General Manager (Engg. -Civil)-IMU

अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on behalf of the Chairman

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संलग्न - अनुसूची : ए

Encl: Schedule-A

Validate

Print

Help

Percentage BoQ

Tender Inviting Authority: Sr. Manager (E-C), IMU

Name of Work: Annual contract for civil repair and maintenance work for Udaan Bhawan (D Block) at Safdarjung Airport, New Delhi for the year 2025-26

Tender ID: 2025_AAI_233343_1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company :		M/s. SIROHI CONSTRUCTION CO.					
PRICE SCHEDULE							
(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)							
NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	Estimated Amount Put to Tender (Excluding GST) in Rs. P	TOTAL AMOUNT Excluding GST in Rs. P	TOTAL AMOUNT In Words	TEXT #
1	2	4	5	6	53	55	
1	Schedule A (i)- i.e. Schedule of Items DSR 2023 (Vol 1 & Vol 2) with upto date correction slip and Additional Misc Items (AMI). The mode of payment will be as below: (i) Schedule of rates as per DSR 2023 and Additional Misc. items Rate of item as per Schedule A(i) = X Rate to be considered for payment = (X/1.2127) x (100 ± Quoted percentage rate)/ 100	1.000	Nos	14000000.00	14000000.00	INR One Crore Forty Lakh Only	
Total in Figures					14000000.00	INR One Crore Forty Lakh Only	
Quoted Rate in Figures				7.71%	12920600.00	INR One Crore Twenty Nine Lakh Twenty Thousand Six Hundred Only	
Quoted Rate in Words					INR One Crore Twenty Nine Lakh Twenty Thousand Six Hundred	Only	Only

A.A.I

C- Nil, I- Nil, O- Nil

BoQ -1

gaurav 20106125
25 HATSUNG (diff. Rtd)