



# भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

## AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

भा.वि.प्रा./प.क्ष./एटीएस/अभि.-सिविल/164/2025/65

दिनांक / Date : 02.07.2025

By Speed Post

To,  
M/s. Vikash Enterprises,  
A-111, Poonam Orbit 1st Floor,  
Beh Deepak Hospital, Queens Park,  
Mira Bhayandar Road,  
Mira Road (E), Thane – 401107  
E-Mail: vikashenterprises.mcgm@gmail.com  
Mobile No. : 9987398320, 8097116237

**Subject : Modification/Alteration of offices at ATS Complex, Mumbai (Civil & Electrical Work)**

**संदर्भ / Ref.:-** आपका ई-टेंडर दिनांक 02.06.2025 को खोला गया / Your e-tender opened on 02.06.2025.

महोदय / Dear Sir (s),

1. ऊपर वर्णित कार्य हेतु आपका टेंडर, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत किया जाता है, आपके द्वारा बताए गये मद मूल्यों पर आपकी राशि कुल रुपये 3,10,54,581.00 (रुपए तीन करोड़ दस लाख चौवन हजार पांच सौ इक्यासी मात्र) GST रहित है, जो कि टेंडर की अनुमानित लागत राशि रुपये 4,03,78,630.00 (रुपए चार करोड़ तीन लाख अठहत्तर हजार छह सौ तीस मात्र) GST रहित से 23.09% कम है।

Your E- tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totaling to **Rs. 3,10,54,581.00 (Rupees Three Crore Ten Lakh Fifty-Four Thousand Five Hundred & Eighty-One Only) excluding GST** which is **23.09% below** the estimated cost put to tender of **Rs. 4,03,78,630.00 (Rupees Four Crore Three Lakh Seventy-Eight Thousand Six Hundred & Thirty Only) excluding GST.**

2. सहायक महाप्रबंधक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., ए.टी.एस. कॉम्प्लेक्स, मुम्बई कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि कार्य आदेश की तिथि के दस दिनों के अंदर सहायक महाप्रबंधक (अभि.-सिविल) भाविप्रा, एटीएस कॉम्प्लेक्स, मुम्बई के कार्यालय में उपस्थित हो तथा अनुबंध समझौता को पूरा करें। अनुबंध समझौता 100/- रु के नोन-ज्यूडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा, तथा स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा उठाया जाएगा।

**Asst. Gen. Manager (Engg-Civil), AAI, ATS Complex, Mumbai** shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of **Asst. Gen. Manager (Engg-Civil), AAI, ATS Complex, Mumbai** within 10 days from the date of award of the work to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- (Rupees One Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपके टेंडर के साथ प्राप्त धरोहर राशि रु. 12,11,359.00 (रुपये बारह लाख ग्यारह हजार तीन सौ उनसठ मात्र) ठेके के दस्तावेज के पृष्ठ 16 पर दी गई शर्त के अनुसार जमानत राशि में परिवर्तित कर दी गई है। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के अंदर जमानत राशि कि बकाया रु. 18,94,099.10 (रुपये अठारह लाख चौरानबे हजार निन्यानबे दस पैसे मात्र) जमा करें, वरना ठेके के दस्तावेज से पृष्ठ 16 पर दी गई शर्त 1 (ए) के अनुसार आपके रनिंग बिल से काट लिया जाएगा।

ए.टी.एस. कॉम्प्लेक्स, सहार कार्गो के पास, सुतार पाखाडी रोड, सहार गाँव, अंधेरी पूर्व, मुंबई 400 -099. Tel.: 91-22-26819323  
ATS Complex, Near Sahar Cargo, Sutar Pakhadi Road, Sahar Village, Andheri (E), Mumbai – 400 099.





# भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

## AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

The earnest money amount of **Rs 12,11,359.00 (Rupees Twelve Lakh Eleven Thousand Three Hundred & Fifty-Nine only)** received along with your tender will be treated and converted as part of security deposit as per Clause No 1A on page no.16 of contract document.

Please deposit **Rs.18,94,099.10 (Rupees Eighteen Lakh Ninety-Four Thousand Ninety-Nine & Ten paise only)** towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted as per condition of Clause no.1A at page no. 16 of contract document.

4. आपसे अनुरोध है कि केन्द्रीय और राज्य सरकारों के नियमों एवं जीसीसी के शर्त 19 पेज न. 49 के अनुसार अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की शर्त का विनियमन) अधिनियम 1996, बिल्डिंग और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण सेस अधिनियम 1996 के प्रावधान का पालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other Construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on page no. 49 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

5. आपको निर्देश दिया जाता है आप तुरंत सहा. प्रबंधक (अभि.-सिविल) भाविप्रा, एटीएस कॉम्प्लेक्स, मुम्बई से मिलें वह आपको कार्य स्थल सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are directed to contact Asst. Mgr. (Engg-Civil), AAI, ATS Complex, Mumbai immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया नोट कर लें कि काम करने का अनुमानित समय छह (06) माह हैं जो कि इस पत्र के जारी करने के बाद दसवें दिन से गिना जाएगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be **Six (06) Months** and same shall be reckoned from the 10<sup>th</sup> day after issue of this letter.

7. इस ठेके के संबंध में आगे का कोई भी पत्राचार प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाए।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

8. उपरोक्त संदर्भित सभी पत्र इस ठेके का भाग होंगे।

All the letters referred above shall form part of contract.

9. ठेके दस्तावेजके अनुसूचि क्रम सं.17 पृष्ठ 47-48 में उल्लिखित त्रुटि की दायित्व अवधि बारह महीने होगी।

The defects liability period mentioned in Clause No. 17 on page no.47-48 of the contract document is Twelve Months.





# भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

## AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

10. यदि ठेकेदार सुरक्षा नियमों का भंग करता है तो, उनको कालियादी में सम्मेलित किया जाएगा एवं उचित कानूनी कार्यवाही के अधिन होंगे।

If Contractor is found violating any of Security Regulations, he shall be Black listed and will be subjected to other Legal Proceedings.

11. कृपया इस पत्र की प्राप्ति सूचना दें तथा इसके साथ संलग्न अनुप्रति पर हस्ताक्षर करके टोकन के प्रतिग्रहण के रूप में अधोहस्ताक्षरी को वापस भेजें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

12. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को प्रभावी माना जाएगा।  
In case of any discrepancy English version will prevail.

संलग्न / Enclosed:

- 1) शिड्यूल / Schedule – अ / A
- 2) फॉर्म / Form – V

भवदीय / Yours faithfully,

02.07.25

सहायक महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)

Asst. Gen. Manager (Engg-Civil)

भाविप्रा अध्यक्ष के लिए एवं उसकी ओर से

For and on behalf of the Chairman, AAI.





# भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

## AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

प्रतिलिपि / Copy (मूल पर नहीं / N.O.O.):

### External Distribution:

1. सहायक श्रम आयुक्त, श्रम रक्षा भवन, प्रिय दर्शिनी के सामने, ईस्टर्न एक्सप्रेस हाइवे, सायन (ईस्ट), मुंबई-400022.  
Asstt. Labour Commissioner, Shram Raksha Bhawan, Opp. Priya Darshini, Eastern Express Highway, Sion (E), Mumbai-400022.
2. सहायक भविष्य निधि आयुक्त, 341, भविष्य निधि भवन, बांद्रा (ईस्ट), मुंबई- 400051।  
Asstt. P.F. Commissioner, 341, Bhavishya Nidhi Bhawan, Bandra (E), Mumbai-51.
3. शाखा प्रबन्धक, ईएसआइ कार्पोरेशन, पहिला माला, पंचशील भवन, प्लॉट नं 9, रोड नं 7, मरोल, एमआइडीसी, अंधेरी, मुंबई- 400093।  
Branch Manager, ESI Corporation, 1st floor, Panchdeep Bhawan, Plot No 9, Road No 7, Marol MIDC, Andheri, Mumbai-400093.

### Internal Distribution:

1. क्षेत्रीय कार्यपालक निदेशक, भा.वि.प्रा., पश्चिमी क्षेत्र मुंबई / RED, AAI, WR, Mumbai.
2. महाप्रबंधक(अभि), भा.वि.प्रा., पश्चिमी क्षेत्र मुंबई / GM(Engg), AAI, WR, Mumbai.
3. महाप्रबंधक(वित्त), भा.वि.प्रा., पश्चिमी क्षेत्र मुंबई / GM(Fin), AAI, WR, Mumbai.
4. महाप्रबंधक(एटीएम), मुंबई, भा.वि.प्रा. / GM(ATM), Mumbai, AAI.
5. महाप्रबंधक(सी.एन.एस.), मुंबई, भा.वि.प्रा. / GM(CNS), Mumbai, AAI.
6. संयु. महाप्रबंधक(सतर्कता), भा.वि.प्रा., पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई / JGM(Vig), AAI, WR, Mumbai.
7. संयु. महाप्रबंधक (अभि-सिविल), भा.वि.प्रा., पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई / JGM (Engg-Civil), AAI, WR, Mumbai.
8. संयु. महाप्रबंधक(अभि- सिविल), भा.वि.प्रा., एटीएस, मुंबई / JGM(Engg- Civil), ATS, Mumbai.
9. उपमहाप्रबंधक(अभि- विद्युत), भा.वि.प्रा., एटीएस, मुंबई / DGM(Engg-Elect), ATS, Mumbai.
10. प्रबंधक (अभि.-विद्युत), भा.वि.प्रा., एटीएस, मुंबई / Mgr.(E-E), AAI, ATS, Mumbai.
11. सहा. प्रबंधक (अभि-सिविल), भा.वि.प्रा., एटीएस, मुंबई / AM(E-C), AAI, ATS, Mumbai.

02.07.25

सहायक महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)  
Asst. Gen. Manager (Engg-Civil)  
भाविप्रा अध्यक्ष के लिए एवं उसकी और से  
For and on behalf of the Chairman, AAI.





# भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

फॉर्म – V / Form V

नियम 21(2) देखें / See Rule 21(2)

## मुख्य नियोक्ता द्वारा प्रमाण पत्र / Form of Certificate by Principal Employer

Certified that AAI have engaged the applicant **M/s. Vikash Enterprises**, as a contractor for the work of **"Modification/Alteration of offices at ATS Complex, Mumbai (Civil & Electrical Work)"** AAI undertakes to be bound by all the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central Rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other Construction Workers Welfare Cess Act 1996, in so far as the provisions are applicable to them in respect of the employment of contract labour by the applicant in this establishment.

प्रमाणित किया जाता है कि एएआई ने आवेदक मैसर्स विकाश इंटरप्राइजेज, को एटीएस कॉम्प्लेक्स, मुंबई में कार्यालयों का संशोधन/परिवर्तन (सिविल और इलेक्ट्रिकल कार्य) के लिए ठेकेदार के रूप में लगाया है। एएआई आवेदक को अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियम) अधिनियम 1986, निर्माण कार्यकर्ताओं (रोजगार और सेवा की शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, जहां तक इस प्रतिष्ठान में अनुबंध श्रम के रोजगार के संबंध में प्रावधान लागू होते हैं। आवेदक द्वारा एएआई के सभी प्रावधानों से बंधेगा।

*02.07.25*

सहायक महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)

Asst. Gen. Manager (Engg-Civil)

भाविप्रा अध्यक्ष के लिए एवं उसकी और से

For and on behalf of the Chairman, AAI.

सेवामें / To,

**M/s. Vikash Enterprises,**  
**A-111, Poonam Orbit 1st Floor,**  
**Beh Deepak Hospital, Queens Park,**  
**Mira Bhayandar Road,**  
**Mira Road (E), Thane – 401107**  
**E-Mail: vikashenterprises.mcgm@gmail.com**  
**Mobile No. : 9987398320, 8097116237**

---

ए.टी.एस. कॉम्प्लेक्स, सहार कार्गो के पास, सुतार पाखाडी रोड, सहार गाँव, अंधेरी पूर्व, मुंबई 400-099. Tel.: 91-22-26819323  
ATS Complex, Near Sahar Cargo, Sutar Pakhadi Road, Sahar Village, Andheri (E), Mumbai – 400 099.