



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं No. AAI/CL/JGM/ENGG(C)/AMC TBD/2025-'26/740

दिनांक DATE:-08.05.2025

सेवा में To

मेसर्स यासीस एसोसिएट्स M/S. YASEES ASSOCIATES
पुन्नक्कड हाउस, PUNNAKKAD HOUSE,
चुंगम, CHUNGAM, कोंडोट्टी, KONDOTTY
मलप्पुरम, MALAPPURAM, केरल, KERALA - 673638

BY Hand/Regd. Post with A/D
/By Speed Post/By E-mail

कार्य का नाम : कालीकट अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डे पर टर्मिनल बिल्डिंग और सिटी साइड के लिए वार्षिक रखरखाव अनुबंध 2025-26।

Name of work : Annual Maintenance Contract for Terminal Building and City Side at Calicut International Airport 2025-26.

संदर्भ Ref: 1) ई-निविदा आईडी: E-Tender ID No: 2025_AAI_231409

2) विषयगत कार्य हेतु आपकी ई-निविदा 22.04.2025 को खुली। Your e-tender for the subject work opened on 22.04.2025 (वित्तीय बोली Financial Bid)

प्रिय महोदय Dear Sir/s,

- उपर्युक्त कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकार की जाती है, जो संलग्न मात्रा बिल के अनुसार मद संख्या 115,116,117,118,119 और 120 को छोड़कर सभी 2023 मदों और अतिरिक्त मदों की दरों से -11.60% (जीएसटी को छोड़कर) कम है। Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India, at the percentage rate quoted by you which is -11.60% (Excluding GST) below the rates of all 2023 items and additional items except item No. 115,116,117,118,119 & 120 as per the bill of quantities attached.
- संयुक्त महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), इंजीनियरिंग विंग, एएआई, कालीकट अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा कार्य के प्रभारी इंजीनियर होंगे। आपसे अनुरोध है कि अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और उसे पूरा करने के लिए 30.05.2025 तक संयुक्त महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), कालीकट हवाई अड्डे के कार्यालय में उपस्थित हों। अनुबंध समझौता ₹200.00 (केवल दो सौ रुपये) मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपको वहन करनी होगी। Jt.Gen.Manager (Engineering-Civil), Engineering Wing, AAI, Calicut International Airport shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Jt.Gen.Manager (Engineering-Civil), Calicut Airport, by 30.05.2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value ₹200.00 (Rupees Two Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.
- आपके टेंडर के साथ प्राप्त की गई बयाना राशि 4,35,000/- (चार लाख पैंतीस हजार रुपए मात्र) को टेंडर दस्तावेज के पृष्ठ GCC-16 पर खंड 1A के अनुसार सुरक्षा जमा के भाग के रूप में माना जाएगा और परिवर्तित किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि के 10 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में 10,15,000/- (दस लाख पंद्रह हजार रुपए मात्र) जमा करें, ऐसा न करने पर, टेंडर दस्तावेज के पृष्ठ GCC-16 पर अनुबंध के खंड, खंड 1A के अनुसार राशि काट ली जाएगी। The earnest money amount of Rs. 4,35,000/-



(Rupees Four Lakh Thirty Five Thousand only) received along with your tender will be treated and converted as part of Security Deposit as per Clause 1A on page GCC-16 of tender document. Please deposit Rs.10,15,000/- (Rupees Ten Lakh Fifteen Thousand Only) towards Security Deposit within 10 days after the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per Clauses of contract, Clause 1 A on page GCC-16 of GCC of tender document.

4. आपसे अनुरोध है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971 बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार का विनियमन और सेवाओं की स्थिति) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 जैसा कि निविदा के जीसीसी के पृष्ठ संख्या 49-50 पर खंड 19 में निर्दिष्ट है और केंद्र और राज्य सरकार के नियम के प्रावधानों का अनुपालन करें। You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction workers (Regulation of Employment and Condition of Services) Act 1996, Building and other Construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on page no 49-50 of GCC of tender and rules thereof Central and State Governments.
5. आपको वरिष्ठ प्रबंधक - (इंजीनियरिंग-सिविल), एएआई, कालीकट इंटरनेशनल से संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है। जो तुरंत आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेगा। You are also directed to contact **Senior Manager (Engineering-Civil)**, AAI, Calicut International Airport immediately, who will arrange to hand over the site to you.
6. कृपया ध्यान दें कि कार्य पूरा करने के लिए 12 [बारह] महीने का समय दिया जाएगा और इसकी गणना इस महीने की 16 तारीख से की जाएगी। Please note that the time allowed for carrying out the work shall be **12 [Twelve] months** and same shall be reckoned 17th day of this month.
7. अनुबंध के संबंध में कोई भी आगे का पत्राचार सामान्यतः प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाना चाहिए। Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.
8. कृपया पावती स्वीकार करें और इसके साथ संलग्न इस पत्र की प्रति पर हस्ताक्षर करने के बाद इसे स्वीकृति के प्रतीक के रूप में अधोहस्ताक्षरी को लौटा दें। Please acknowledge the receipt and return the duplicate of this letter, enclosed herewith, after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
9. यदि अंग्रेजी और हिंदी संस्करण में कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को ही सही माना जाएगा। In case of any discrepancy is found between English and Hindi version, then English version will be taken as correct.

धन्यवाद /Thanking you,

संलग्नक Encl: Schedule - A (BOQ) [Pg 01-15]

भवदीय Yours faithfully,

8/5/19

संयुक्त महाप्रबंधक (ई-सी) **Jt.Gen. Manager (Engineering-Civil)**
इंजीनियरिंग विंग **Engineering Wing**,
भाविप्रा, कालीकट अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा **AAI, Calicut Intl. Airport**
कृते & अध्यक्ष की ओर से **For and on behalf of the Chairman**