



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Ref.No. AAI/ASR/Engg(E)/W-01/2025-26

1296

Dated: 30.05.2025

सेवा में,

मैसर्स एस्कॉन एलिवेटर्स प्राइवेट लिमिटेड,
इएल116/2, टी.टी.सी इलेक्ट्रॉनिक ज़ोन,
एम.आई.डी.सी महापे, नई मुंबई - 400710.

M/s Escon Elevators Pvt. Ltd.,
EL116/2, T.T.C Electronic Zone,
M.I.D.C Mahape, Navi Mumbai -400710.

कार्य का नाम: एसजीआरडीजेआई हवाई अड्डे, अमृतसर पर लिफ्टों का प्रतिस्थापन।

Name of work: - Replacement of Elevators at SGRDJI Airport, Amritsar.

दिनांक 16.04.2025 को खोला गया आपका टेंडर।

Your Tender opened on 16.04.2025.

Ref. No.

Tender ID: 2025_AAI_229075_1.

Sir,

- ऊपर उल्लिखित कार्य हेतु आपका टेंडर अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत किया जाता है, आपके द्वारा दिये गए मद मूल्यों पर आपकी टेंडर राशि कुल ₹ 48,63,854/- (रुपये अड़तालीस लाख तिरसठ हजार आठ सौ चौवन मात्र) (जी.एस.टी. रहित), जोकि टेंडर के उचित मूल्य ₹ 55,66,756/- (रुपये पचपन लाख छियासठ हजार सात सौ छप्पन मात्र) (जी.एस.टी. रहित), से 12.63% कम है।

Your tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India at the item rates quoted by you totaling to ₹ 48,63,854/- (Rupees Forty Eight Lakhs Sixty Three Thousand Eight Hundred Fifty Four only) excluding GST which is 12.63% below the Justified cost put to tender of ₹ 55,66,756/- (Rupees Fifty Five Lakhs Sixty Six Thousand Seven hundred Fifty Six only) excluding GST.

- सहा महाप्रबंधक (अभि-विद्युत) अमृतसर विमानपत्तन कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आप दिनांक 13.06.2025 तक सहा महाप्रबंधक (अभि-विद्युत), अमृतसर विमानपत्तन के कार्यालय में उपस्थित हों या आपकी ओर से एक विश्वसनीय प्रतिनिधि प्रतिनियुक्त करें जो करारनामों पर हस्ताक्षर के लिए अधिकृत हो तथा करारनामों को पूरा करें। ठेके का करारनामा ₹ 100/- नोनज्यूडिशियल स्टेम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा, तथा पेपर का खर्च आपके द्वारा उठाया जाएगा।

Asst. General Manager (E-E), AAI, SGRDJI Airport, Amritsar shall be the Engineer-In-Charge of the work. You are requested to attend the office of Asst. General Manager (E-E), AAI, SGRDJI Airport, Amritsar by 13.06.2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value ₹ 100/- (Rupees One Hundred Only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

कार्यालय: विमानपत्तन निदेशक, श्री गुरु राम दास जी अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा, अमृतसर -143101, दूरभाष: 0183-2214365,

फैक्स : 0183-2214358

O/o. The Airport Director, Sri Guru Ram Dass Jee International Airport, Amritsar-143101, Phone: 0183-2214365, Fax: 0183-2214358

Email: asr_elect@aai.aero, www.airportsindia.org.in or www.aai.aero

88



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

3. आपके टैंडर के साथ प्राप्त धरोहर राशि रु 1,67,003/- (रुपये एक लाख सड़सठ हजार तीन रुपए मात्र) आपको जमानत राशि से समायोजित के उपरांत सी. पी. पी. के माध्यम से वापिस कर दी जाएगी। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर जमानत राशि रु 4,86,385/- (रुपये चार लाख छियासी हजार तीन सौ पचासी मात्र) ठेके के दस्तावेज के अनुसार जमा कर दे, अन्यथा एसएच-ए एसआईटीसी कार्य के लिए ठेके के करारनामे में जी सीसी के पृष्ठ 16 पर दी गई धारा - 1A के अनुसार इतनी ही राशि आपके रनिंग बिलों से काट ली जाएगी और एसएच-बी एसआईसीएमसी कार्य के लिए एससीसी के पैरा 38 (बी) पृष्ठ संख्या 17 के अनुसार आपके रनिंग बिलों से यह राशि काट ली जाएगी।
The Earnest Money amount of Rs. 1,67,003/- (Rupees One Lakh Sixty Seven Thousand Three only) received through online along with your tender on CPP Portal, will be refunded through CPP Portal after adjusting the same amount as a Security Deposit from running bills. Please deposit Rs. 4,86,385/- (Rupees Four Lakh Eighty Six Thousand Three Hundred Eighty Five only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted from your running bills as per Clause no. 1A on GCC page no. 16 for SH-A SITC Work, and as per para 38 (b) on SCC Page no. 17 for SH-B AICMC Work.
4. आपसे निवेदन है कि आप केन्द्रीय और राज्य सरकारों के 1970 के अधिनियम अनुबंध श्रम नियम तथा 1971 केन्द्रीय नियम अनुबंध श्रम नियम (नियमन तथा उन्मूलन एवं केन्द्र तथा राज्य सरकार के न्यूनतम वेतन अधिनियम और नियमों के प्रावधानों का अनुपालन करें।
You are requested to comply with the provisions of contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and abolition) Central Rules 1971 and minimum wages act and rules thereof Central and State Governments.
5. श्रम के विभिन्न विधानों के अनुसार संबंधित अधिकारियों से लाइसेंस/ अनुमति लेने व पालन करने के लिए एकमात्र दायित्व ठेकेदार (करार फर्म/ कंमनी सहित) का होगा जिसमें संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम, 1970 के अंतर्गत लेबर लाइसेंस लेना भी शामिल है।
It shall be the sole liability of the contractor (including the contracting firm/ company) to obtain and to abide by all necessary licenses/ permissions from the authorities concerned as provided under the various labour legislations including the labour licence obtained as per the provisions of the Contract Labour (Regulation & Abolition) Act, 1970.
6. ठेकेदार को उसके द्वारा तैनात कर्मियों का नियमित और प्रभावी पर्यवेक्षण और नियंत्रण सुनिश्चित करना होगा और संविदात्मक दायित्वों के पालन के लिए उपयुक्त दिशा देना होगा।
The contractor shall ensure regular and effective supervision and control of the personnel deployed by him and give suitable direction for undertaking the contractual obligations.
7. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत प्रबंधक (अभि-विद्युत), अमृतसर विमानपत्तन, से मिलें वह आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।
You are also directed to contact Manager (E-E), Amritsar Airport immediately who will arrange to hand over the site to you.

कार्यालय: विमानपत्तन निदेशक, श्री गुरु राम दास जी अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा, अमृतसर -143101, दूरभाष: 0183-2214365,

फैक्स : 0183-2214358

O/o. The Airport Director, Sri Guru Ram Dass Jee International Airport, Amritsar-143101, Phone: 0183-2214365, Fax: 0183-2214358

Email: asr_elect@aai.aero, www.airportsindia.org.in or www.aai.aero



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

8. कृपया नोट कर ले कि एसएच-ए एसआईटीसी कार्य करने का अनुमत समय 06 माह है जोकि 09.06.2025 से गिना जाएगा और एसएच-बी एआईसीएमसी कार्य के लिए डीएलपी के 02 वर्ष बाद 13 वर्ष की गणना एसएच-ए एसआईटीसी कार्य के पूरा होने की प्रमाणित तिथि के बाद की जाएगी।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 06 Months for SH-A SITC Work and same shall be reckoned from 09.06.2025 and 13 year after 02 years DLP for SH-B AICMC work same shall be reckoned after certified date of completion of SH-A SITC work.

9. एसएच-ए एसआईटीसी कार्य के लिए दोष दायित्व अवधि 24 माह होगी जोकि एसएच-ए कार्य के पूरा होने के बाद से गिना जाएगा और एसएच-बी एआईसीएमसी कार्य का दोष दायित्व अवधि 06 माह होगी जोकि एसएच-बी कार्य के पूरा होने के बाद से गिना जाएगा।
The Defect liability period shall be 24 months for SH-A SITC Work and same shall be reckoned from date of Completion of SH-A Work and the defect liability period will be 06 months for SH-B AICMC Work same shall be reckoned from date of Completion of SH-B Work.

10. इस ठेके के संबंध में आगे का कोई भी पत्राचार सहा महाप्रबंधक (अभि-विद्युत), भा.वि.प्रा, श्री गुरु राम दास जी अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा, अमृतसर के पते पर किया जाए।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to Asst. General Manager (E-E), AAI, SGRDJI Airport, Amritsar.

11. कृपया पावती भेजें और स्वीकृति के टोकन के रूप में संलग्न इस पत्र की दूसरी प्रति हस्ताक्षर करके वापस अधोहस्ताक्षरी को भेजें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it, to the undersigned as a token of acceptance.

सहा महाप्रबंधक (अभि-विद्युत),
कृते एवं की ओर से अध्यक्ष,
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

कार्यालय: विमानपत्तन निदेशक, श्री गुरु राम दास जी अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा, अमृतसर -143101, दूरभाष: 0183-2214365,
फैक्स : 0183-2214358

O/o. The Airport Director, Sri Guru Ram Dass Jee International Airport, Amritsar-143101, Phone: 0183-2214365, Fax: 0183-2214358

Email: asr_elect@aai.aero, www.airportsindia.org.in

Signature Not Verified

Digitally signed by Amitabh Ranjan
Date: 2026.07.30 12:15:10 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs