

भाविप्रा/कोल्हापुर/अभि.-सिविल/स.म.प्र.(सि)/डब्ल्यू-01/2025-26/01
AAI/Kolhapur/Engg.-Civil/AGM (C)/W-01/2025-26/01/574

दिनांक: 07/04/2025
Date: 07/04/2025

सेवा मे,
मेसर्स. ईगल एसोसिएट्स
प्रथम तल, फ्लैट नं. 102, संकल्प रेजिडेंसी,
राजस सोसायटी के पास, कटराज, पुणे,
महाराष्ट्र - 411 046.

To,
M/s. Eagle Associates,
1st Floor, Flat No.102, Sankalp Residency,
Near Rajas Society, Katraj, Pune,
Maharashtra - 411046.

PAN No.- CEHPB0464A
GST No.- 27CEHPB0464A1Z5

कार्य का नाम : कोल्हापुर विमानतल पर प्रचालन क्षेत्र एवं प्रचालन भवन 2025-26 में विविध सिविल मरम्मत और रखरखाव कार्य।

Name of Work : Miscellaneous Civil Repair and Maintenance Work in Operational Area and Operational Building 2025-26 at Kolhapur Airport.

संदर्भ:- दिनांक 26/03/2025 को खोला गया आपका ई-टेंडर (ID: 2025_AAI_226207_1) (वित्तीय लिफाफा)।

Ref: - Your e-tender (ID: 2025_AAI_226207_1) (Financial bid) opened on 26/03/2025.

महोदय/Sir,

- उपरोक्त कार्य हेतु आपकी ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से, आपके द्वारा उद्घृत प्रतिशत 21.01% डीएसआर-2023 एवं अतिरिक्त विविध मद की दर से नीचे दर पर कुल रु. 42,24,385/- (GST के अलावा) है। निविदा में रखी गयी अनुमानित लागत रु. 53,48,000/- (GST के अलावा) है।

Your E-Tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the percentage rate quoted by you 21.01% below DSR-2023 & Additional miscellaneous items totaling to Rs. 42,24,385/- (excluding GST). The estimated cost put to tender is Rs. 53,48,000/- (excluding GST).

- सहा. महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, कोल्हापुर विमानक्षेत्र, कोल्हापुर कार्य प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आप स्वयं या आपकी ओर से एक विश्वसनीय प्रतिनिधि प्रतिनियुक्त करे जो करारनामे पर हस्ताक्षर करने के लिए अधिकृत हो तथा वह दिनांक 21/04/2025 तक उप महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), भाविप्रा, कोल्हापुर विमानक्षेत्र के कार्यालय में उपस्थित हो तथा करारनामे को पूरा करे। ठेके का करारनामा रु. 500/- (रु. पांच सौ मात्र) के नोन-ज्यूडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा, तथा पेपर का खर्च आपके द्वारा वहन किया जाएगा।

Assistant General Manager (Engg.- Civil), Airports Authority of India, Kolhapur Airport, Kolhapur shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend or depute your accredited representative, empowered to sign the contract agreement on your behalf, to attend the office of the Dy. General Manager (Engg- Civil), AAI, Kolhapur Airport by 21/04/2025 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial



stamp paper of value Rs. 500/- (Rs. Five Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. इस निविदा के साथ मांगी गयी अग्रिम धन राशि रु. 1,60,440/- (रु. एक लाख साठ हजार चार सौ चालीस मात्र) थी जो की आपके मूल खाते मे प्राप्त हो जावेगी। कृपया, प्रतिभूति निक्षेप राशि रु. 4,22,439/- (रु. चार लाख बाईस हजार चार सौ उनतीस मात्र) इस पत्र के निर्गत दिनांक से दस दिनों के भीतर जमा करें अन्यथा उक्त धनराशि की कटौती संविदा प्रपत्र की उक्त संदर्भित शर्त 1A पृष्ठ क्रमांक GCC-16 के अनुसार की जाएगी।

The earnest money deposit of Rs. 1,60,440.00 (Rs. One Lakh Sixty Thousand Four Hundred & Forty Only) will be refunded back to your original account. Please deposit Rs. 4,22,439/- (Rupees Four Lakh Twenty-Two Thousand Four Hundred & Thirty-Nine, only), towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted as per condition of GCC Clause no. 1A at page 16 of GCC of tender document.

4. आपसे अनुरोध है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) 1971 केंद्रीय नियमों के प्रावधान का पालन करे, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण कार्यकर्ता (रोजगार का विनियमन और सेवा की शर्त) अधिनियम 1996, बिल्डिंग और अन्य निर्माण कार्यकर्ता कल्याण सेस अधिनियम 1996 जैसा कि निविदा के जीसीसी के खंड 19 पृष्ठ 49 और केंद्रीय तथा राज्य सरकार के नियमों में निर्दिष्ट है।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child labour (Prohibition and Regulation) Act 1986, Construction workers (Regulation of Employment and Condition of service) Act 1996, Building and other construction workers welfare cess act 1996 as specified in clause 19 page 49 of GCC of tender & minimum wage act and rules of Central and state government.

5. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत सहा महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), भाविप्रा, कोल्हापुर विमानक्षेत्र से मिले वह आपको साइट सौपने की व्यवस्था करेंगे। कृपया नोट कर ले कि काम करने का अनुमत समय 12 (बारह) महीना है जोकि इस पत्र के जारी करने के दसवे दिन से यानी दिनांक 16/04/2025 से गिना जायेगा।

You are also directed to contact Asstt. General Manager (Engg.-Civil), AAI, Kolhapur Airport immediately who will arrange to hand over site to you. Please note that, the time allowed for carrying out the work is 12 (Twelve) Months which shall be reckoned from the tenth day issue of this letter i.e. date 16/04/2025.

6. इस ठेके के संबंध मे आगे की कोई भी पत्राचार सहा. महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), भाविप्रा, कोल्हापुर विमानक्षेत्र, कोल्हापुर 416004 के पते पर किया जाए।

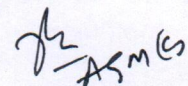
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Assistant General Manager (Engg.-Civil), AAI, Kolhapur Airport, Kolhapur -416004.

7. उपरोक्त संदर्भित सभी पत्र इस ठेके का भाग होंगे।

All the letters referred above shall from part of contract.

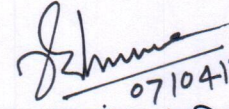
8. उपरोक्त कार्य के लिए त्रुटि दायित्व की अवधि 12 (बारह) महीने होगी।

The defects liability period for the above-mentioned work is 12 (Twelve) months.



9. यदि ठेकेदार को किसी भी सुरक्षा नियम का उल्लंघन करते हुए पाया जाता है, तो वह ब्लैक लिस्टेड हो जाएगा और अन्य कानूनी कार्यवाही के लिए जिम्मेदार होगा।
If Contractor is found violate any of Security Regulations, he shall be Black listed and will be responsible subjected to other Legal Proceedings.
10. स्वीकृति के प्रतीक के रूप में अधिसूचना में हस्ताक्षर करने के बाद कृपया इस पावती को स्वीकार करें और इस पत्र की नकल प्रतिलिपि वापस करें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
11. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को सही रूप में लिया जाएगा।
In case any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय /Yours faithfully



07/04/2025

सहा महाप्रबंधक (अभि-सिविल),
भाविप्रा, कोल्हापुर हवाईअड्डा, कोल्हापुर
कृते अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से
Asstt. General Manager (Engg.-Civil),
AAI, Kolhapur Airport, Kolhapur
For and on behalf of
Chairman, Airports Authority of India

Percentage BoQ

Validate Print Help

Tender Inviting Authority: Asstt. General Manager (Engg.-Civil), AAI, Kolhapur Airport, Kolhapur.

Name of Work: 'Miscellaneous Civil Repair and Maintenance Work in Operational Area and Operational Building 2025-26 at Kolhapur Airport'.

Contract No: 2025_AAI_226207_1)

PRICE SCHEDULE									
(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)									
Sl. No.	TEXT #	Item Description	NUMBER #	TEXT #	NUMBER	Estimated Rate in Rs. P	TOTAL AMOUNT Without Taxes in Rs. P	NUMBER #	TEXT #
NUMBER #	Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	Estimated Rate in Rs. P	TOTAL AMOUNT Without Taxes in Rs. P	TOTAL AMOUNT In Words	NUMBER #	TEXT #
1	2	Schedule 'A' (Part-I)	4	5	6	7	8		
1		All items of works mentioned in CPWD DSR 2023 i.e. Sub heads 1 to 26	1.000	Nos	100.00	100.00	INR One Hundred Only		
		Schedule 'A' (Part-II)							
		Additional Miscellaneous Items (Rates derived at par to DSR 2023)							
		Note 1 - The Payment of items mentioned in schedule 'A' shall be regulated as below:							
		Schedule of rates as per DSR 2023 and Additional Miscellaneous items							
		Rate of items as per schedule = X							
		Rate to be considered for payment = (X/1.2127) x (100 ± Quoted Percentage Rate)/100							
		Note 2 - The Percentage quoted above or below by the contractor shall not be applicable on Schedule A - Part II item No. 1 to 14.							
								100.00	INR One Hundred Only
								78.99	INR Seventy Nine Only
									INR Seventy Nine Only

Signature Not Verified

Digitally signed by KESHAV RAMHARI
AUTAD
Date: 2025.10.16 16:51:31 IST
Location: eProcurement System for
Central PSUs

[Signature]
07/10/2025