



Work-order

संख्या: भा.वि.प्रा./एनएसी/ अप्रत्याशित/24-25/WO-13

दिनांक:08/03/2025

No. AAI/NAC/Unforseen-II/24-25/WO-13

Date:08/03/2025

सेवा मे,

M/s. Om Sai Associates
A/6, G/F , Dipti Green C.H.S. Ltd.
Opp. Bombay Cambridge School,
Chakala, Andheri (East)
Mumbai-400099.

विषय : 2024-25 के दौरान न्यू एयरपोर्ट कॉलोनी, मुंबई के लिए अप्रत्याशित सिविल कार्य।
Subject : Unforseen Civil works for New Airport Colony, Mumbai During 2024-25.

Tender Id: 2024_AAI_224693_1 बीड क्र./ Bid No: 818038

संदर्भ:- आपका दिनांक 20.02.2025 को खोला गया वित्तीय ई-निविदा।

Ref.:- Your e-tender Finance bid Opened on dated 20.02.2025.

महोदय/ Dear Sir (S),

- ऊपर उल्लेखित कार्य हेतु आपकी ई-निविदा, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत किया जाता है। आपके द्वारा बताए गए मद मूल्यों पर आपकी टेंडर राशि कुल रु. 52,36,850.00 /-(रुपये बावन लाख छत्तीस हजार आठ सौ पचास मात्र) (जीएसटी रहित) हैं, जो की टेंडर की अनुमानित लागत राशि रु. 96,89,172.00/- (रुपये छियानवे लाख उनासी हजार एक सौ बहत्तर मात्र) (जीएसटी रहित) से 45.95 प्रतिशत नीचे हैं। आपकी उद्धृत गणना से लाई रकम पर 18% फीसदी जी.एस.टी. (यानि 9 फीसदी CGST और 9 फीसदी SGST) राशि का वैध टैक्स चालान का जमा करने पर भुगतान किया जाएगा।
1. Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on the behalf of the Chairman, Airports Authority of India at your quoted rate amounting to Rs. 52,36,850.00/- (Rupees Fifty Two Lakh Thirty Six Thousand Eight hundred Fifty Only) (excluding GST). Your bid quote is 45.95 % below the estimate cost put to tender of Rs. 96,89,172.00/- (Rupees Ninety Six Lakh Eighty Nine thousand One Hundred and Seventy Two only) (excluding GST) The GST at 18 per cent (i.e. 9



Work-order

per cent CGST plus 9 per cent SGST) will be paid over and above the amount calculated on your quoted rate on submission to valid tax invoice.

2. सहायक महाप्रबंधक (अभि-सिविल), मुंबई कार्य के अभियंता-प्रभारी होंगे। आपसे निवेदन है कि आप आपकी और से एक विश्वसनीय प्रतिनिधि प्रतिनियुक्त करें जो करारनामे पर हस्ताक्षर करने के लिए अधिकृत हो तथा वह दिनांक 18.03.2025 तक सहायक महाप्रबंधक (अभि-सिविल), ए.ए.आई., सिविल मेंटेनेंस ऑफिस, एनएसी, मुंबई के कार्यालय में उपस्थित हो और करारनामे को पूरा करें। ठेके का करारनामा 100/- रुपये के गैर-न्यायिक स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा, तथा स्टैम्प पेपर की लागत आपके द्वारा ली जाएगी।
2. Assistant General Manager (Engg-Civil), Mumbai shall be Engineer-In-Charge of the work. You are requested to depute your accredited representative, empowered to sign the contract agreement on your behalf, to attend the O/o. Assistant General Manager (Engg-Civil), AAI, Civil Maintenance office, NAC, Mumbai by 18.03.2025 to sign and complete the agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.
3. कृपया इस पत्र जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा रु. 3,29,901/- (कुल एक तीन लाख उनतीस हजार नौ सौ एक रुपए मात्र) जमा करें, असफल होने पर ठेके के दस्तावेज के पृष्ठ सं. 16 पर दी गयी शर्त 1 (ए) के अनुसार आपके चालू बिल से कटौती की जाएगी।
3. Please deposit Rs. 3,29,901/- (Rupees Three Lakh Twenty Nine Thousand Nine hundred One Only) towards security deposit within 15 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted from your running bill as per condition 1 (A) on page 16 of the contract document.
4. आपसे निवेदन है कि आप केन्द्रीय एवं राज्य सरकारों के 1970 के अधिनियम अनुबंध श्रम नियम तथा 1971 के केन्द्रीय नियम (नियमन तथा उन्मूलन) एवं केंद्र तथा राज्य सरकार के न्यूनतम वेतन अधिनियम और अन्य नियमों का अनुपालन किया जाए।

अभि
08.03.25
Amul



Work-order

4. You are requested to comply with the provisions of contract labour (Regulation and abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation and abolition) Central rules 1971 and minimum wages Act & rules thereof Central and State Governments.
5. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत प्रबन्धक (अभि-सिविल), सिविल रखरखाव कार्यालय, न्यू एयरपोर्ट कॉलोनी से तुरंत संपर्क करें, वह आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे और कार्य के निष्पादन और निगरानी के लिए अपेक्षित दिशा-निर्देश जारी करने के लिए अधिकृत हैं। कृपया ध्यान दें कि काम करने के लिए अनुमति देने का समय 06 (छह) महीने हैं जिसे इस पत्र जारी करने के बाद दसवे दिन या वास्तविक कार्य चालू करने पर, इनमें से जो भी पहले हो वह गिना जाएगा।
5. You are also directed to contact Manager (Engg-Civil), Civil Maintenance office, New Airport Colony immediately who will arrange to hand over the site to you and is authorized for issuing requisite directions for executing and monitoring the work. Please note that the time allowed for carrying out the work is 06 (six) Months which shall be reckoned from the 10th day after the date of issue of this letter or the day of actual start of work whichever is earlier.
6. अनुबंध दस्तावेज के पृष्ठ संख्या 47 और 48 पर खंड संख्या 17 में उल्लिखित दोष देयता अवधि बारह महीने हैं।
6. The defects liability period mentioned in clause No. 17 on page no.47 & 48 of the contract document is Six Months.
7. इस ठेके के सम्बंध में आगे कोई भी पत्राचार सहायक महाप्रबंधक (अभि-सिविल), (प.क्षे. भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, सिविल मेंटेनेंस कार्यालय, न्यू एयरपोर्ट कॉलोनी, विले पार्ले (पूर्व), मुम्बई-400 099 के पत्ते पर संदर्भ AAI/NAC/Unforseen-II/24-25/WO-13 से किया जाए।
7. Any further correspondence in connection with the contract should be addressed to the Assistant General Manager (Engg-Civil), WR, Airports Authority of India, Civil maintenance office, New Airport Colony, Vile-Parle (East), Mumbai-400 099 and the reference number for this work is AAI/NAC/Unforseen-II/24-25/WO-13

3/3/25
AMM/12



Work-order

8. कृपया इस पत्र की प्रतिलिपि स्वीकृति के एक टोकन के रूप में हस्ताक्षर कर अधोहस्ताक्षरी को वापिस करें।
- 8 Please acknowledge the receipt and return the copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

धन्यवाद/ Thanking you,

संलग्न : शेड्यूल -अ / Schedule A -01 पृष्ठ 06
फॉर्म - V / Form - V

भवदीय / Yours faithfully,

सहायक महाप्रबंधक (अभि-सिविल)

Asst. General Manager (Engg-Civil)

कृते तथा ओर से, अध्यक्ष

For and on behalf of chairman,
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
Airports Authority of India



Work-order

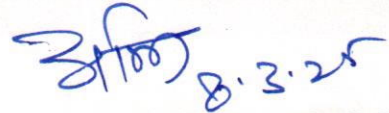
फॉर्म - V / Form V

नियम 21(2) देखें / See Rule 21(2)

मुख्य नियोक्ता द्वारा प्रमाण पत्र / Form of Certificate by Principal Employer

प्रमाणित किया जाता है कि एएआई ने आवेदक मेसर्स ओम साई एसोसिएट्स को वित्तीय वर्ष "2024-25 के दौरान न्यू एयरपोर्ट कॉलोनी, मुंबई के लिए अप्रत्याशित सिविल कार्य। कार्य के लिए ठेकेदार के रूप में लगाया है। एएआई आवेदक को अनुबंध श्रम विनियमन) और उन्मूलन (अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम विनियमन और उन्मूलन (केंद्रीय नियम 197 1, बाल श्रम) निषेध और विनियमन (अधिनियम 1986 , निर्माण कार्यकर्ताओं (रोजगार और सेवा -की शर्तों का विनियमन (अधिनियम 1996 , भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 , जहां तक इस प्रतिष्ठान में अनुबंध श्रम के रोजगार के संबंध में प्रावधान लागू होते हैं। आवेदक द्वारा के एएआई के सभी प्रावधानों से बंधेगा।

Certified that AAI have engaged the applicant M/s. Om Sai Associates, Mumbai, as a contractor for the work of "Unforeseen Civil works for New Airport Colony, Mumbai During 2024-25." AAI undertakes to be bound by all the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996, in so far as the provisions are applicable to them in respect of the employment of contract labour by the applicant in this establishment.

 8.3.25

सहायक महाप्रबंधक (अभि-सिविल)

Asst. General Manager (Engg-Civil)

भाविप्रा, एन. ए. सी., मुंबई

AAI, NAC, Mumbai.

सेवा में / To,

M/s. Om Sai Associates

A/6, G/F , Dipti Green C.H.S. Ltd.

Opp. Bombay Cambridge School,

Chakala, Andheri (East)

Mumbai-400099.



Work-order

N.O.O.

बाह्य वितरण :-

1. Income Tax Commissioner K.G. MITTAL AYURVEDIC PRACHAR SANSTHAN BUILDING, CHARNI ROAD, MUMBAI- 400002.
2. Asstt. Labour Commissioner, Shram Raksha Bhawan, Opp. Priya-Darsini, Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai – 400 022.
3. Branch Manager, Branch Office, ESI Corporation, 1st Floor, Panchdeep Bhavan, EI Corporation, Plot No.9, Road No.7, Marol MIDC, Andheri, Mumbai - 93.
4. Assistant P.F. Commissioner, 341, Bhavishya Nidhi Bhavan, Bandra East, Mumbai, Maharashtra 400051.

आंतरिक वितरण:-

- | | |
|------------------------------------|-----------------------------|
| 1. महाप्रबंधक (अभि-सिविल), प.क्षे. | ... जानकारी के लिए |
| 1. General Manager (Engg), WR | ... for information please. |
| 2. महाप्रबंधक (वित्त एवं लेखा) | ... जानकारी के लिए |
| 2. GM (F & A), WR. | ... for information please. |
| 3. संयुक्त महाप्रबंधक (अभि-सिविल) | ... जानकारी के लिए |
| 3. Jt. GM (E-C), WR | ... for information please. |
| 4. संयुक्त महाप्रबंधक (सतर्कता) | ... जानकारी के लिए |
| 4. Jt. GM (Vigilance), WR. | ... for information please. |
| 5. आर. ई. डी. के कार्यकारी सहायक | ... जानकारी के लिए |
| 5. EA to RED, WR. | ... for information please. |
| 6. प्रबंधक (अभि-सिविल) | ... जानकारी के लिए |
| 6. Manager (E-C) | ... for necessary action. |



सहायक महाप्रबंधक (अभि-सिविल)

Asst. General Manager (Engg-Civil)

भाविप्रा, एन. ए. सी., मुंबई

AAI, NAC, Mumbai.