न्यूक्लियर पॉवर कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड
Nuclear Power Corporation of India Limited
(भारत सरकार का उदयम) (A Government of India Enterprise)
काकरापार गुजरात स्थल KAKRAPAR GUJRAT SITE
केंद्रीय निविदा कक्ष Centralized Tendering Cell

डाक : अणुमाला, वाया व्यारा, जिला : तापी (गुजरात) – 394 651 PO : Anumala, Via : Vyara, Dist. TAPI (Gujarat) – 394 651

No. KAPS/CMM-W/2025/S/151 DATE: 29/04/2025

WORK ORDER

E-mail - raghavconstruction@rediffmail.com

M/s Raghav Constructions,
MIG 7F, Avantika Phase-II,
ADA Colony, Ramghat Road, Aligarh,
Uttar Pradesh - 202001.
Phone: 9927040115 / 7983240769

Kind attn: - Rashmi Sharma (Proprietor)

कार्य आदेश सं Work Order No	:	KAPS/CMM-W/COMMON/EMG/REV/2025/WO/72425	
उप खाता Sub Ledger	:	R10076 - 72425	
लेखा कोड: Account code: 74230	प्रभार कोड: Charge code: 9952	सीसी कोड: CC code: 644	
पैन नं. PAN No.:	CCSPS9492Q	जीएसटीआईएन नं : GSTIN No.:	09CCSPS9492Q3ZU
कार्य का नाम Name of work	:	केएपीएस टाउनशिप में खाली किए गए क्वार्टरों की आंतरिक पुताई। Internal Painting of vacated quarters in KAPS Township.	
संदर्भ Reference	:	1. Your bid against our Tender No. KAPS/CMM-W/COMMON/EMG/2024/ET/1589 (CPPP Tender ID: 2024_NPCIL_210674_1)	

महोदय Dear Sir,

उपरोक्त के संदर्भ में, With reference to above;

1) आपको सूचित किया जाता है कि आपके दवारा प्रस्तुत की गई निविदा एनपीसीआईएल के लिए और उसकी ओर से, निविदा में सम्मिलित की गई मात्र एवं दरों की अनुसूची में दर्शाए गए कार्य मदों के लिए जीएसटी सहित (वर्तमान कीमत में 18 % शामिल किया गया है) रु. 48,07,600/- (रुपये अडतालीस लाख सात हजार छेसौ केवल) के कुल मूल्य के लिए स्वीकार कर ली गई है।

This is to inform you that the tender submitted by you has been accepted for and on behalf of NPCIL, for the items of work shown in the schedule of quantities and rates covered by the tender for a total value of Rs. 48,07,600/- (Rupees Forty Eight Lakh Seven Thousand Six Hundred Only) inclusive of GST. (Presently 18 % included in price).

2) AHR आइटम्स / शर्तें: कुछ नही।

AHR items / conditions: Nil.

3) ALR आइटम्स: 5, 6, 7 & 8 (कुल 04 आइटम्स) ALR आइटम्स है, जिनके लिए आपने सहमति दी है कि आपने कार्यक्षेत्र समझ लिया है और विभागीय विनिर्देशनों एवं निविदा में दिए गए कार्यक्षेत्र के अनुसार आपके दवारा कोट किए गए दरों पर इन आइटमों को एक्जीक्यूट करने के लिए समहत है।

ALR Items: 5, 6, 7 & 8 (Total 04 items) are ALR items for which you have given the consent that you have understood the scope of work and agreed to execute these items on your quoted rates as per departmental specifications & scope given in tender.

4) संविदा मूल्य समायोजन खंड, अनुशेष सहित निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड सं. 26 और जीसीसी के खंड 11.3 के अनुसार है।

Contract price adjustment clause is applicable as per Clause No. 26 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document and Clause No.11.3 of GCC with addendum.

5) निविदा में निर्धारित नियमों, शर्तों, निबंधनों, विनिर्देशनों और ड्राइंग के अनुसार कड़ाई से और साथ ही उत्कृष्ट कार्यकुशलता से कार्य किया जाएगा। आप हमेशा कार्य में अर्हताप्राप्त अभियंताओं / पर्यवेक्षकों / कर्मचारियों को नियुक्त करेंगे और बनाए रखेंगे। आप संयंत्र स्थल पर ऐसी मशीनें और उपकरण एवं अन्य सामग्रियों को भी लाएंगे जोकि इस कार्य को संतोषजनक पूरा करने के लिए आवश्यक है।

The work shall be carried out strictly in accordance with the terms, conditions, specifications and drawings stipulated in the tender and also in best workmanlike manner. You shall employ and maintain qualified engineers/supervisors/staff in the job at all the times. You shall also bring to the site and employ such machinery and equipment and other materials as are necessary for the satisfactory completion of this work.

6) यह कार्य, मानसून अवधि सहित कार्य प्रारंभ होने की तारीख से 18 (अठारह) महीनों के भीतर सभी तरह से पूरा किया जाएगा। इस कार्य आदेश के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर ईआईसी दवारा कार्य प्रारंभ करने की तारीख दी जाएगी। समय ही संविदा का सार होगा और प्रभारी अभियंता दवारा दिए गए कार्य के अनुमोदित कार्यक्रम / दिशानिर्देशों के अनुसार पूरा किया जाएगा।

The work shall be completed in all respects within 18 (Eighteen) Months including monsoon period from the date of commencement. The date of commencement shall be communicated by EIC within **15 days** from the date of issue of this work order. The time shall be essence of the contract and the work shall be completed as per approved programme of work / Guidelines given by Engineer-in-Charge (EIC).

7) प्राधिकृत प्रतिनिधि: आपसे अनुरोध किया जाता है अधिकृत प्रतिनिधि का नाम सूचित करें जो संविदा से संबंधित सभी मामलों से निपटेगा और एक उचित मूल्य के स्टांप पेपर पर उसके पक्ष में विधिवत् पावर ऑफ अटॉर्नी निष्पादित किया जाएगा।

Authorized representative: You are requested to inform the name of authorized representative who will deal with all matters relating to the contract and the Power of Attorney in his favour duly executed on stamp paper of an appropriate value shall be furnished.

8) संविदा के निष्पादन के दौरान और त्रुटि उत्तरदायित्व अवधि तक, आपकी वजह से तृतीय पक्ष को हुई हानि या क्षति सहित कार्य, संरचना, संपत्ति आदि की हानि/क्षति या विनाश के लिए संबंधित सभी की क्षतिपूर्ति करने के लिए आप पूरी तरह से उत्तरदायी होंगे और प्रभारी अभियंता द्वारा इसका निर्णय किया जाएगा और इस संदर्भ में उनका निर्णय ही अंतिम माना जाएगा।

During the execution of the contract and up to defect liability period, you will be fully liable to compensate all concerned for any loss, damage or destruction of work, structure, property etc. including third party risk arising due to causes attributable to you which will be decided by the EIC whose decision in this regard will be final.

9) **बीमा:** आपको कार्य पर लगाए गए अपने सभी कर्मचारियों के संबंध में कर्मचारी क्षतिपूर्ति बीमा पॉलिसी और निविदा दस्तावेज की अनुसूची-ए के खंड संख्या 15.1 (ए) और (सी) तथा स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या 16 के तहत त्रुटि उत्तरदायित्व अवधि तक एनपीसीआईएल के संयुक्त नाम से तृतीय पक्ष की देयता को कवर करने के लिए संविदा मूल्य का 10% अधिकतम 50 लाख रुपए की बीमा पॉलिसी भी लेनी है और इस संबंध में दस्तावेज कार्य आरंभ होने से पहले प्रभारी अभियंता को प्रस्तुत किया जाना चाहिए।

Insurance: You are required to take Employee compensation insurance policy in respect of all your employees engaged in the work and TPI to cover third party liability for 10 % of contract value subject to a maximum of Rs. 50 lakhs both in the joint name of NPCIL up to defect liability period as per Clause No. 15.1 (a) and (c) of Schedule-A and Clause No: 16 of Special Terms and Conditions of Contract of Tender document. Documents in this regard should be submitted to Engineer-in-Charge before start of work.

नोट: यदि निविदा में दी गई शर्तों के अनुसार बीमा पॉलिसियों को प्रस्तुत करने में देरी होती है तो बीते हुए समय के यथानुपात आवश्यक प्रिमियम के 2 गुना के बराबर नॉन रिटर्नेबल पेनाल्टी की उगाही की जाएगी। पेनाल्टी की उगाही, ठेकेदार को बीमा या रिस्क कवर करने के उत्तरदायित्व से निरसित नहीं करता। किसी भी प्रकार की क्षति या देय कम्पनसेशन के लिए एनपीसीआईएल जिम्मेदार नहीं होगा। अनुपालन न करने या बार-बार लगातार अनुपालन में अनदेखी करने से कार्यादेश निरस्त कर दिया जाएगा।

Note: In case of delay in submission of insurance policies as per tender condition shall result in levy of non-returnable penalty equivalent to 2 times the Premium required to be paid for the lapse period on pro rata basis. Levy of penalty does not abrogate contractor from his responsibility regarding Insurance and risk cover. NPCIL shall not be liable for or in respect of any damage or compensation payable. The work order is liable for cancellation in case or repeated / continuous non compliance.

10) आयकर और वैधानिक उगाही: केंद्रीय / राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर कार्य संविदा पर यदि इस कार्य के लिए कोई आयकर, जीएसटी-टीडीएस एवं अन्य वैधानिक उगाही अधिसूचित की जाती है तो उसे आपके चालू बिलों के साथ-साथ इस कार्य के अंतिम बिल से विनिर्धारित तरीके से वसूल किया जाएगा।

Income Tax and statutory Levy: Income Tax, GST-TDS and other statutory Levies, if any, on works contract as notified by Central / State Govt. from time to time shall be recovered from your running bills as well as final bills for this work in the prescribed manner.

11) **प्रभारी अभियंता:** श्री के. सी. शाह, एसओ/एफ (ईएमजी) इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे. आप प्रभारी अभियंता के परामर्श से तुरंत कार्य आरंभ करने के लिए आवश्यक व्यवस्था कर सकते हैं।

Engineer-in-Charge: Shri K. C. Shah, SO/F (EMG) will be Engineer-in-Charge of this work. You may make necessary arrangements for commencing the work immediately in consultation with Engineer-in charge.

12) **प्रतिभूति जमा राशि:** आप कृपया नोट करें कि प्रतिभूति जमा राशि रु. 4,80,760/- (रुपए चार लाख अस्सी हजार सातसौ साठ केवल) (संविदा मूल्य के 10% की दर से) होगी। अनुसूची-ए के खंड संख्या 9.1.1 के अनुसार त्रुटि देयता अवधि तक प्रतिभूति जमा राशि वैध रहेगी। प्रतिभूति जमा राशि दो बराबर भागों में विभाजित होगी अर्थात निष्पादन गारंटी और प्रतिधारण मुद्रा (प्रतिभूति जमा राशि का 50% प्रत्येक)। प्रतिभूति जमा राशि पर कोई ब्याज लागू नहीं होगा।

Security Deposit: You may please note that Security Deposit will be Rs. 4,80,760/- (Rupees Four Lakhs Eighty Thousand Seven Hundred Sixty Only) (@ 10 % of contract value). It will be valid up to defect liability period as per Clause No.9.1.1 of Schedule-A. Security Deposit will equally split in two parts viz. Performance guarantee and retention money (50% of Security Deposit each). Security Deposit amount will not bear any interest.

13) आप श्रम संविदा अधिनियम (विनियमन और उन्मूलन) 1970 के विभिन्न प्रावधानों तथा इस संबंध में समय-समय पर तैयार किए गए नियमों का पालन करेंगे। यदि श्रम संविदा अधिनियम आपके संगठन पर लागू नहीं होता है, तो कार्य आरंभ होने के पहले आप इस कार्य के प्रभारी अभियंता को तदनुसार सूचित करेंगे। इसके अलावा, आप अन्य विधियों जैसे कि कर्मकार क्षतिपूर्ति अधिनियम 1923, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम 1948, ई.पी.एफ. और एम.पी. अधिनियम 1952, उपदान (ग्रेच्युटी) अधिनियम, बोनस भुगतान अधिनियम 1965 एवं अन्य श्रम विधि जो भी आप के संगठन पर लागू होते हैं, का अनुपालन करेंगे. यदि एनपीसीआईएल को विभिन्न विधियों के प्रावधानों के तहत प्रमुख नियोक्ता के रूप में किसी भी प्रकार का व्यय उठाना आवश्यक हो, तो एनपीसीआईएल उसे आपसे/ आपके बिलों से वसूलने का हकदार है. निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 20 का संदर्भ लें।

You shall comply with various provisions of the contract labour (Regulations& Abolition) Act 1970 and rules framed thereon from time to time. In case, the Contract labour Act does not apply to your organization you shall intimate the Engineer-in-charge of this work accordingly before commencing the work. Further you shall also comply with the provisions of other laws such as Workmen's Compensation Act 1923, Minimum wages Act 1948, E.P.F. and M.P. Act 1952 Act, Gratuity Act, Payment of Bonus Act, 1965 and other labour laws as applicable to your organization. In case, NPCIL is required to incur any expenses as principal employer under the provisions of the various laws, NPCIL shall be entitled to recover the same from you/your bills refer Clause No: 20 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document।

14) सभी श्रमिकों को न्यूनतम मजदूरी के अलावा निम्नांकित भुगतान करना अनिवार्य है (निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट का खंड 17 देखें) और निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट में निर्दिष्टानुसार वेतन पर्ची भी जारी करेंगे. नोंध: प्रभारी अभियंता द्वारा ठेकेदार को समय-समय पर दरों में संशोधन के बारे में सूचित किया जाएगा।

a) **औद्योगिक श्रमिकों के अकुशल, अर्धकुशल, कुशल एवं अत्यधिक कुशल श्रेणी के लिए क्रमशः प्रतिदिन नियत विशेष भत्ता अर्थात रु. 71.95, रु. 73.95, रु. 86.75, रु. 101.75 रहेगा.**
b) **औद्योगिक श्रमिकों की सभी श्रेणियों के लिए प्रतिदिन नियत परिवहन भत्ता रु. 17.27 की दर से रहेगा.**
c) **अनुसूचित रोजगार के लिए मासिक न्यूनतम मजदूरी (कार्य अवधि का विचार किए बिना) @ 8.33% मासिक बोनस घटक अथवा रु. 7000/- प्रति माह, जो भी उच्चतम हो। (बोनस के भुगतान के लिए कर्मचारी की योग्यता प्रति माह केवल इक्कीस हजार रुपये (रु. 21,000/-) तक मजदूरी आहरित करने की सीमा है).**

It is mandatory to pay the following In addition to the minimum wages to all workers (Refer Clause No: 17 of Special Terms and Conditions of Contract of Tender Document) and you shall issue the Wage slip as indicated in Special Terms and Conditions of Contract of tender document. **Note**: Revision in rates will be communicated to contractor from time to time by EIC.

a) **Fixed Special allowance i.e. Rs. 71.95, Rs. 73.95, Rs. 86.75, Rs. 101.75 per day for Unskilled, Semi Skilled, Skilled and High Skilled categories of Industrial workers respectively.**
b) **Fixed Transportation allowance @ Rs. 17.27 per day for all categories of industrial workers.**
c) **Monthly Bonus component @ 8.33% of monthly minimum wages for the scheduled employment (irrespective of work period) or of Rs. 7000/-per month whichever is higher. (The eligibility of employee for payment of bonus shall be limited to drawing wages up to Rupees Twenty One Thousand only (Rs. 21,000/-) per Month)**

15) ठेकेदार के पास संबंधित ईपीएफ कार्यालय से ईपीएफ पंजीकरण कोड होना चाहिए और वह ईपीएफ और एमपी अधिनियम-1952 के सभी प्रावधानों का पालन करेगा। (निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 19 का संदर्भ लें)।

The contractor shall have EPF registration code from concern EPF office and shall comply with all the provisions of the EPF & MP act – 1952. (Refer Clause No: 19 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document).

16) **व्यावसायिक कर:** ठेकेदार द्वारा तैनात किए गए अपने कार्मिकों के संबंध में व्यवसायिक कर का भुगतान मोतीचेर ग्राम पंचायत को करना होगा। इस संबंध में निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 21 का संदर्भ लें।

Professional Tax: Contractor has to make payment of professional tax in respect of their personnel engaged by them to Moticher Gram Panchayat, refer Clause No. 21 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

17) **बीओसीडब्ल्यू सेस:** ठेकेदारों को बीओसीडब्ल्यू अधिनियम 1996 के अंतर्गत पंजीकरण कराना होगा और लागू सेस संबंधित प्राधिकारी के पास जमा करना होगा तथा चालान/ रसीद की प्रति प्रभारी अभियंता को प्रस्तुत करना होगा।

BOCW Cess: Contractors to get registered under BOCW Act 1996 and shall deposit applicable cess to the concerned authority and copy of challan / receipt shall be submitted to EIC.

18) ठेकेदार अपने सभी कार्मिकों को केवल बैंक के माध्यम से उत्तरवर्ती माह की 7 तारीख को या उससे पूर्व समय-समय पर अधिसूचित निर्धारित न्यूनतम मजदूरी का भुगतान करेगा। यदि सभी कामगारों को न्यूनतम मजदूरी का भुगतान उत्तरवर्ती माह की 7 तारीख को या उससे पहले नहीं किया जाता है तो दंड संलग्नक संवर्ग- IV के अनुसार जुर्माना लगाया जाएगा। मजदूरी भुगतान के अधिनियम के अनुसार मजदूरी के संवितरण के लिए जुर्माना लगाए जाने पर ठेकेदार अपनी जिम्मेदारी से मुक्त नहीं हो जाएगा। एनपीसीआईएल किसी भी देय क्षति अथवा प्रतिपूर्ति के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट का खंड संख्या: 18 का संदर्भ लें।

The contractor shall make the payment of prescribed minimum wages notified from time to time to all its workmen, on or before 7th of succeeding month through bank only. In case, payment of minimum wages to all workmen is not made on or before 7th of succeeding month, a penalty as mentioned in **Penalty Annexure Category - IV** will be imposed. Levy of penalty does not abrogate the contractor from his responsibility for disbursement of wages as per the Payment of Wages Act. NPCIL shall not be liable for any damage or compensation payable, refer Clause No. 18 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

19) श्रम लाइसेंस प्राप्त करने के लिए आपके अनुरोध पर प्रमुख नियोक्ता का प्रमाण पत्र प्रदान किया जाएगा। कृपया आप ध्यान रखें कि इस कार्य आदेश के जारी होने की तारीख से 14 दिनों के भीतर काम पर तैनात करने के लिए आपके द्वारा अंकित किए गए अधिकतम श्रमिकों के लिए आपको क्षेत्र के सहायक श्रम आयुक्त को श्रम लाइसेंस के लिए आवेदन करना होगा. आवेदन की एक प्रति कार्य के प्रभारी अभियंता को कार्य आंरभ होने के एक सप्ताह के भीतर प्रस्तुत करनी होगी। निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 20 का संदर्भ लें।

Principal Employer's Certificate for obtaining labour license will be provided on your request. You may please note that within 14 days from the date of issue of this work order, you will have to apply for a labour license to the Asstt. Labour Commissioner of the area for the maximum number of workers you had indicated to engage on the work. A copy of the application will have to be furnished to the EIC of the work within a week time from start of work, refer Clause No: 20 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

20) पहले आर ए बिल का भुगतान केवल श्रम लाइसेंस रसीद / श्रम लाइसेंस (यदि लागू हो), पैन कार्ड जीएसटीआईएन पंजीकरण संख्या की प्रतिलिपि, ईपीएफ पंजीकरण संख्या की प्रतिलिपि और ईसीएस भुगतान के लिए बैंक खाते के विवरण प्रस्तुत करने पर किया जाएगा।

The first running account bill will be paid only on production of Labour license receipt/ Labour license (if applicable), copy of PAN card, copy of EPF registration No., copy of GSTIN Registration No. and bank account details for ECS payment.

21) आपसे अनुरोध है कि अनुबंध पर हस्ताक्षर करने के लिए सी&एमएम-वर्क्स कार्यालय में उपस्थित रहें. औपचारिक करार निष्पादित होने तक कागज़ातों के साथ मूल निविदा संदर्भाधीन रहेगी और यह कार्य आदेश हमारे बीच एक बाध्यकारी संविदा के रूप में रहेगी। निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 24 का संदर्भ लें।

You are requested to attend the C&MM-Works office for signing the agreement. Till a formal agreement is executed the original tender together with letters under reference and this work order shall form the binding contract between us as per Clause No. 24 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document.

22) **पेनाल्टी (जुर्माना):** यदि कोई पेनाल्टी है तो संविदा के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के अनुसार पेनाल्टी (जुर्माना) लागू होगी।

Penalty: Penalty, if any, will be levied as per Penalty Annexure of Special Terms and Conditions of Contract of tender.

23) निविदा दस्तावेज के स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट के खंड संख्या: 9 & 10 में निर्दिष्ट सभी सुरक्षा सावधानियों का पालन किया जाना चाहिए, ऐसा न करने पर संबंधित खंड के अनुसार जुर्माना किया जा सकता है।

All safety precautions as specified in Clause Nos. 9 & 10 of Special Terms and Conditions of Contract of tender document need to be followed, failing which shall attract the penalty as per respective clause.

24) अन्य सभी नियम और शर्तें जीसीसी, स्पेशल टर्म्स अँड कंडिशन्स ऑफ कांट्रैक्ट (एसटीसी) और निविदा दस्तावेज के अनुसार होंगी।

All other terms and conditions will be as per GCC, Special Terms & Condition of Contract (STC) and tender document.

कृपया इस कार्य आदेश प्राप्ति की सूचना दें एवं करार तैयार करने के लिए **Rs. 300/-** के स्टाम्प पेपर के साथ इसकी स्वीकृति और रिपोर्ट तुरंत सी&एमएम-वर्क्स कार्यालय में प्रस्तुत करें।

Kindly acknowledge receipt of this Work Order, submit its acceptance and report immediately at C&MM-Works Office with **stamp paper of Rs. 300/-** for agreement preparation.

धन्यवाद/ Thanking you,

भवदीय / Yours faithfully,

B.Sridhar 29.4.25

(बी. श्रीधर B. Sridhar)
अपर मुख्य अभियंता (ईएमजी)
Additional Chief Engineer (EMG)
काकरापार गुजरात साइट Kakrapar Gujarat Site
एनपीसीआईएल के लिए और ओर से
For and on behalf of the NPCIL.

29/04/25

संलग्नक: मात्रा और दरों की अनुसूची
Encl: Schedule of quantities and rates

प्रति: Copy to: -

By E–Mail: Site Director, Kakrapar Guj. Site / SD, KAPS-1&2 / AD (E&US) / VO / GM (F&A) / Head (HR) / AGM (C&MM) / ACE (EMG) / Head (CTC), Kakrapar Gujarat Site - with SOQR.	
By E–Mail: Shri K. C. Shah, SO/F (EMG), Th. ACE (EMG) - with SOQR, CST, Award of work approval & TS.	
Manager (F&A) Works with CST, Award of work approval & TS, Schedule A, B & C, GST No, PAN No, EPF, Appendix-14.	
SM (HR – ER) – Without SOQR	
Regional Labour Commissioner (Central). - Without SOQR Chandraprabha Flats, No.2 krishna Nagar Society, Opposite Motibaug, Nr. Dhaibar Society, BARODA-390001	
Labour Enforcement Officer (Central), - Without SOQR Chandraprabha Flats, No.2 krishna Nagar Society, Opposite Motibaug, Nr. Dhaibar Society, BARODA-390001	
Original File copy –With SOQR	Head (CTC) / WO Master Copy - With SOQR

NUCLEAR POWER CORPORATION OF INDIA LIMITED

(A Government of India Enterprise)

Kakarpar Gujarat Site

Schedule Of Quantities And Rates

Print Date: 29-Apr-2025

CoManas **Name of Work: Internal Painting of vacated quarters in KAPS Township.**
WO / SOQR Number : KAPS/CMM-W/COMMON/EMG/REV/2025/WO/72425

Agency Name : M/s Raghav Constructions

Item No	Description	Unit	Quantity	Rate in ₹	Rebate in %	Rebated Rate	Amount in ₹
		Rate in Words					
Schedule : EMG:NA							
1	Supplying fresh tins of Premium Acrylic Distemper paint of approved shade of Acrylic Tractor Distemper of Asian Paints / Bison Acrylic Distemper of Berger paints / ICI maxilite Acrylic distemper of ICI Dulux including transportation, loading, unloading at township department stores etc. complete all as directed by Engineer. Bill copy to be submitted to department alongwith delivery challan and entry to be got verified at Township security gate. Paint shall be supplied in batches as instructed by EIC.	Kg	9140	68.00	-	-	**6,21,520.00**
		Rupees Sixty Eight Only					
2	Supplying fresh tins of primer for acrylic distemper of Asian paints / Berger paints / ICI Dulux including transportation, loading, unloading at township department stores etc. complete all as directed by the Engineer. Bill copy to be submitted to department alongwith delivery challan and entry to be got verified at Township security gate.	Ltr	480	140.00	-	-	**67,200.00**
		Rupees One Hundreds Forty Only					
3	Supplying fresh tins of Synthetic Enamel Paint of approved shade from Asian paints - Apcolite premium gloss enamel / Berger paints Luxol-Hi Gloss / Nerolac premium synthetic enamel-Hi Gloss(NSE) paint including transportation, loading, unloading at township department stores etc. complete all as directed by Engineer. Bill copy to be submitted to department alongwith delivery challan and entry to be got verified at Township security gate. Paint shall be supplied in batches as instructed by EIC.	Ltr	3500	300.00	-	-	**10,50,000.00**
		Rupees Three Hundreds Only					
4	Supplying synthetic enamel paint thinner from M/s. Asian paints / Berger paints / ICI dulux / Nerolac including transportation, loading, unloading at township department stores etc. complete all as directed by Engineer. Bill copy to be submitted to department alongwith delivery challan and entry to be got verified at Township security gate. Note : Thinner should be compatible with the Synthetic enamel paint being supplied.	Ltr	360	143.00	-	-	**51,480.00**
		Rupees One Hundreds Forty Three Only					
5	Taking delivery from department stores, Conveying and applying Two coats of "ACRYLIC DISTEMPER" paint over existing painted walls / ceilings to give an even shade including preparing the surface by removing loose paints, cracks and making good the damaged & rough surfaces smooth, minor repairs, sealing of cracks with Birla white cement / JK white cement crack free putty, cement slurry / cement mortar, cleaning of doors, windows, ventilators etc after completion of work. Item includes cost of labour, necessary scaffolding ,tools and tackles etc. shifting & replacing in position all type of furniture and other items of occupants complete as directed by the Engineer. Note: Paint used under this item will be paid separately in relavant item.	SqM	64800	31.00	-	-	**20,08,800.00**
		Rupees Thirty One Only					

CoManas **Name of Work: Internal Painting of vacated quarters in KAPS Township.**
WO / SOQR Number : KAPS/CMM-W/COMMON/EMG/REV/2025/WO/72425

Agency Name : M/s Raghav Constructions

Item No	Description	Unit	Quantity	Rate in ₹	Rebate in %	Rebated Rate	Amount in ₹
		Rate in Words					
6	Taking delivery from department stores ,Conveying & applying two coats of synthetic enamel paint over existing paint on internal plastered surface, wooden surface & Structural Steel etc for residential quarters including scaffolding, minor repairs with cement, sealing of cracks with Birla white cement / JK white cement crack free putty making good the damage & rough surfaces wherever required with suitable compatible putty (metal, wood, cement based) of approved brand, making the surfaces smooth, cleaning of dirt, removal of old mortar dripping whenever required, preparing the surfaces with necessary sand paper, wire brush , grinder etc.,, cleaning of doors, windows, ventilators etc after the completion of work as shown by the engineer. Item includes cost of labour, scaffolding , tools & tackles etc shifting & replacing in position all type of furniture and other items complete as directed by the Engineer. Note : Paint used under this item will be paid separately in relavant item.	SqM	29700	30.00	-	-	8,91,000.00
		Rupees Thirty Only					
7	Taking delivery from department stores, Conveying and applying one coat of primer on fresh/exesting surfaces walls / ceilings to give an even shade including preparing the surface by removing loose particles, cracks and making good the damaged & rough surfaces smooth, minor repairs, sealing of cracks with Birla white cement / JK white cement crack free putty, cement slurry / cement mortar, cleaning of doors, windows, ventilators etc after completion of work. Item includes cost of labour, necessary scaffolding ,tools and tackles etc. shifting & replacing in position all type of furniture and other items of occupants complete as directed by the Engineer. Note: primer used under this item will be paid separately in relavant item.	SqM	4800	17.00	-	-	81,600.00
		Rupees Seventeen Only					
8	Removing of existing damaged paint / lime wash from wall / ceiling completely by scrapping at any height inside residential quarters including cleaning the area, wet mopping etc. complete as directed by engineer in charge.	SqM	3000	12.00	-	-	36,000.00
		Rupees Twelve Only					

Note: All Item Rates are considered to be in Indian Rupees unless otherwise explicitly specified and in wihcih case shall be always converted appropriately to arrive at the amount in Indian Rupees.

Work Order Total	₹ 48,07,600.00
Overall Rebate (%)	0
Work Order Value After Overall Rebate in Figure	₹ 48,07,600.00
Work Order Value After Overall Rebate in Words	Rupees Forty Eight Lakh Seven Thousand Six Hundreds Only

Signature Not Verified
Digitally signed by RAMMURAT RAM
Date: 2025.04.29 15:37:22 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs

29/04/25

B.Sridhar 29.4.25
(B.SRIDHAR)
ACE(EMG)