



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

E-Mail/Speed Post

Ref No.: AAI/CHQ/WR/Engg.-C/KESHOD/ PAVEMENT/2025/ 05

Date: 17.07.2025

Work Order

सेवा मे,

मेसर्स श्री गिर्राजजी इन्फ्रा हाइट्स प्रा. लि.

श्री हेरा धाम बठैन रोड, कोसी कलां,

मथुरा, उत्तर प्रदेश, पिन कोड - 281403

ई-मेल आईडी : rajan@sgigroup.co.in

shreegroup555@gmail.com

टेलीफोन : +91-9568600006

To,

M/s Shree Girrajjee Infra Heights Pvt. Ltd.

Shree Heera Dham Bathain Road, Kosi Kalan,

Mathura, Uttar Pradesh, Pin Code-281403

E-Mail ID : rajan@sgigroup.co.in

shreegroup555@gmail.com

Tel : +91-9568600006

विषय: केशोद हवाई अड्डे का विकास।

उपशीर्ष: केशोद हवाई अड्डे पर रनवे 05/23 का विस्तार और सुदृढ़ीकरण तथा सिविल और इलेक्ट्रिकल के संबद्ध कार्यों सहित लिंक टैक्सीवे, पीटीटी, एप्रन, आइसोलेशन बे, परिधि सड़क, परिचालन सीमा दीवार, जल निकासी प्रणाली आदि का निर्माण।

(निविदा आई. डी.: 2024_AAI_218836_1)

Sub: Development of Keshod Airport.

SH: Extension and Strengthening of Runway 05/23 and Construction of Link Taxiway, PTT, Apron, Isolation Bay, Perimeter Road, Operational Boundary Wall, Drainage System, etc., including allied works of Civil & Electrical at Keshod Airport.

(Tender ID: 2024_AAI_218836_1)

Ref: 1. Your E- Tender (Financial Bid) opened through CPP portal on 16.04.2025.

2. Your letter No. SGIHPL/AAI/Keshod-Airport/2024-25/003

dated 10.07.2025 regarding Extension of Validity of tender.

Dear Sir(s),

- उपरोक्त कार्य के लिए ईपीसी मोड में आपकी ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धरित कुल राशि रुपये **120,21,31,000.00** (रुपये एक सौ बीस करोड़ इक्कीस लाख इक्कीस हजार मात्र) जीएसटी (वस्तु एवं सेवा कर) को छोड़कर स्वीकार की जाती है, जो कि निविदा की अनुमानित लागत रुपये 161.49 करोड़ (रुपये एक सौ इक्कसठ करोड़ उनचास लाख मात्र) जीएसटी छोड़कर से 25.56% (पच्चीस दशमलव पाँच छह प्रतिशत) कम है।

[Signature]
सातन अग्रवाल

Page 1 | 4

Your e-tender in EPC mode for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the amount quoted by you totaling to **Rs. 120,21,31,000.00** (Rupees One Twenty Crore Twenty One Lakh Thirty One Thousand only) exclusive of GST (Goods & Service Tax) which is 25.56% (Twenty Five Point Five Six Percent) below the estimated cost put to tender of **Rs. 161.49 Cr.** (Rupees One Hundred Sixty One Crore Forty Nine Lakh only) excluding GST.

2. विषय कार्य के लिए उप-महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)/ संयुक्त महाप्रबंधक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., केशोद एयरपोर्ट प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि उप-महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)- प.क्षे., नि. मु., भा.वि.प्रा., ब्लॉक-ए, तीसरी मंजिल, राजीव गांधी भवन, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-110003 के कार्यालय में अनुबंध पर हस्ताक्षर करने और अनुबंध को पूरा करने के लिए **01.08.2025** तक उपस्थित हों। अनुबंध 100/- रुपये (एक सौ रुपये) के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Dy. General Manager (Engg -Civil)/Jt. General Manager (Engg-Civil), AAI, Keshod Airport shall be the Engineer-in-Charge for the subject work. You are requested to attend the office of Deputy General Manager (Engg-Civil)-WR, CHQ, AAI, Block-A, 3rd Floor, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003 by **01.08.2025** to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees One hundred) and the cost of the stamp papers shall be borne by you.

3. आपकी निविदा के साथ बैंक गारंटी के रूप में प्राप्त अग्रिम जमा राशि रुपये 3,23,00,000.00 (रुपये तीन करोड़ तेईस लाख मात्र) को निविदा दस्तावेज के पृष्ठ GCC-43 पर जीसीसी अनुच्छेद 7.6 की शर्तों के अनुसार प्रतिभूति जमा राशि में परिवर्तित किया जाएगा और उसके हिस्से के रूप में माना जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर रुपये **2,78,06,550.00** (रुपये दो करोड़ अठतर लाख छ हजार पाँच सौ पचास मात्र) शेष प्रतिभूति जमा राशि जमा करें। ऐसा न करने पर उपरोक्त राशि निविदा दस्तावेज के पृष्ठ GCC-43 पर जीसीसी अनुच्छेद 7.6 की शर्त के अनुसार आपके चालू बिल से काट लिया जाएगा।

The earnest money amount of **Rs. 3,23,00,000.00** (Rupees Three Crore Twenty Three Lakhs only) received in the form of Insurance Surety Bond along with your tender will be treated and converted as part of Security Deposit as per conditions of GCC clause 7.6 at page GCC-43 of the tender document. Please deposit **Rs. 2,78,06,550.00** (Rupees Two Crores Seventy Eight Lakhs Six Thousand Five Hundred Fifty only) towards balance Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which the same will be deducted from your running bills as per condition of GCC clause 7.6 at page GCC-43 of the tender document.


DGM & Jt. GM

4. स्वीकृति पत्र जारी होने के 30 दिनों के भीतर, आप भा.वि.प्रा. को, निविदा दस्तावेज के पृष्ठ GCC-42 पर जीसीसी अनुच्छेद 7.1 से 7.3 की शर्त के अनुसार निष्पादन गारंटी रुपये **6,01,06,550.00** (रुपये छ करोड़ एक लाख छ हजार पाँच सौ पचास मात्र) निविदा दस्तावेज के पृष्ठ SF-1 पर संलग्न Schedule – 'F' के अनुलग्नक-I में दिए गये प्रोफार्मा पर बैंक गारंटी के रूप में जमा करें।

Within 30 days of issue of acceptance letter, you shall submit to AAI, a Performance Guarantee as per condition of GCC Clause 7.1 to 7.3 at page GCC-42 of tender document for an amount of **Rs. 6,01,06,550.00** (Rupees Six Crores One Lakh Six Thousand Five Hundred Fifty only) in the form of Bank Guarantee on the proforma appended as Annex –I of Schedule – 'F' on page SF-1 of the tender document.

5. आपसे अनुरोध है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार का विनियमन और सेवा की शर्तें) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम 1948, समय-समय पर संशोधित नियम के अनुसार केंद्र और राज्य सरकार के नियमों के प्रावधान का पालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) central rules 1971, Child labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction workers (Regulation of Employment and Conditions of Service) Act 1996, Building and other Construction workers welfare cess Act 1996, Minimum Wages Act 1948, amended from time to time and rules thereof central and State Governments.

6. आपको संयुक्त महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)/ उप महाप्रबंधक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., केशोद हवाई अड्डा से तुरंत संपर्क करने के लिए भी निर्देशित किया जाता है जो आपको अनुबंध प्रावधानों के अनुसार कार्य करने के लिये कार्य स्थल सौंपेंगे।

You are also directed to contact Jt. GM(Engg-Civil)/DGM(Engg-Civil), AAI, Keshod Airport immediately who will hand over the site to you for taking up the work as per contract provisions.

7. कृपया ध्यान दें कि मूल निर्माण कार्य करने के लिए अनुमत समय 18 महीने होगा (जिसमें बारिश के लिए माने गए 02 महीने शामिल हैं) और इसकी गणना इस पत्र के जारी होने के 10वें दिन के बाद से होगी और उसके बाद 02 साल का डीएलपी होगा।

Please note that time allowed for carrying out the original construction work shall be 18 months (including 02 months considered for rains) and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter and thereafter DLP of 2 years.

Handwritten signature
DGM (Engg-Civil)

8. अनुबंध के संबंध में किसी भी भावी पत्राचार को सामान्यतया प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाना चाहिए।

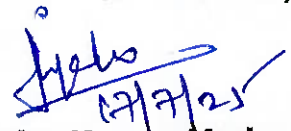
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer- in -Charge.

9. कृपया रसीद की पावती दें और इसके साथ संलग्न इस पत्र की प्रतिलिपि हस्ताक्षर करने के बाद अधोहस्ताक्षरी को स्वीकृति के प्रतीक के रूप में लौटा दें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

10. In case of any ambiguity, the english version will be followed.

Yours Faithfully,



(Jitender Kumar Madan)

Dy. General Manager (Engg-Civil)-WR, CHQ.

For and on behalf of the Chairman,
Airports Authority of India.

Validate

Print

Help

Item Rate BoQ

Tender Inviting Authority: AGM (E-C), O/o ED - WR, CHQ, AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Name of Work: Development of Keshod Airport.

SH: Extension and Strengthening of Runway 05/23 and Construction of Link Taxiway, PTT, Apron, Isolation Bay, Perimeter Road, Operational Boundary Wall, Drainage System, etc., including allied works of Civil & Electrical at Keshod Airport

Contract No:

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company : M/s Shree Girrajee Infra Heights Private Limited Corporate office at Shree Heera Dham Bathain Road, Kosi Kalan, Mathura, Uttar Pradesh, Pin Code 281403						
PRICE SCHEDULE						
(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)						
NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	BASIC RATE In Figures To be entered by the Bidder Rs. P	TOTAL AMOUNT Without Taxes	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	4	5	13	53	55
1	Detailed Designing, Engineering, Procurement and Construction (EPC) for Extension and Strengthening of Existing Runway 05/23, Construction of Link Taxiways, Part PTT, Apron, Isolation Bay, Perimeter Road, Operational Boundary Wall, Drainage system i/c open and covered drain, box culverts, gates, Development of basic strip, airfield pavements marking, etc., including associated Electrical works such as Installation of AGL i/c provision of CAT-1 & SAPL lighting system, Apron/Isolation Bay high mast lighting, Perimeter lighting at Keshod Airport as set forth in Schedule - A and as specified in Schedule - B together with provision of project facilities as specified in Schedule - C and in-conformity with the specifications and standards set forth in Schedule - D, including performance and fulfillment of all other obligations of the contractor and ensuring compliances to all provisions contained elsewhere in the contract and in accordance with the provisions of this tender and matters incidental there to necessary for the performance of any and all the obligations of the contractor under this tender. Scope of work shall also cover Defects Liability Period of 2 years The bidder shall quote the offer excluding GST.	1.000	Job	1202131000.00	1202131000.00	INR One Hundred Twenty Crore Twenty One Lakh Thirty One Thousand & Paise Zero Only
Total In Figures					1202131000.00	INR One Hundred Twenty Crore Twenty One Lakh Thirty One Thousand & Paise Zero Only
Quoted Rate In Words	INR One Hundred Twenty Crore Twenty One Lakh Thirty One Thousand & Paise Zero Only					

Handwritten signature and date:
 17/7/24