



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संदर्भ संख्या: भाविप्रा/आरपीआर/अभि.(वि)/एआरएमओ/ WO-02/2024-25
Ref. No.: AAI/RPR/ENGG (E)/ARMO/WO-02/2024-25/ २११६-२५

दिनांक: 17.12.2024
Date: 17.12.2024

सेवा में/ To,

मेसर्स राजीव पाण्डे,
लेक कॉम्प्लेक्स के समीप, छोटापारा,
रायपुर, छत्तीसगढ़-492001
ई मेल- sameerpandey09sp@gmail.com
संपर्क नं.- + 91 9300344240

M/s Rajeev Pandey,
Near Lakhe Complex, Chotapara,
Raipur, Chhattisgarh- 492001
Email- sameerpandey09sp@gmail.com
Contact No. + 91 9300344240

विषय:- 2024-26 के दौरान एस. वी. एयरपोर्ट, रायपुर में फायर अलार्म और फायर फाइटिंग सिस्टम का वार्षिक रखरखाव अनुबंध और बोलार्ड, टायर किलर और स्लाइडिंग गेट का व्यापक रखरखाव अनुबंध।

Subject:- Annual Maintenance Contract of Fire Alarm and Fire Fighting System and Comprehensive Maintenance Contract of Bollard, Tyre Killer and Sliding Gate at S. V. Airport, Raipur during 2024-26.

संदर्भ/Ref:- आपकी ई-निविदा जो 26.11.2024 को खोली गई/ Your e- tender opened on 26.11.2024.

महोदय/ Sir,

1. उल्लिखित कार्य हेतु आपका प्रस्ताव अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत किया जाता है, आपके द्वारा उद्धरीत कुल **रु. 96,79,238.00 (रुपये छयानबे लाख उन्नासी हजार दो सौ अड़तीस मात्र)** (जी. एस. टी. रहित), जो कि उचित लागत **रु. 1,20,40,214.00 (रुपये एक करोड़ बीस लाख चालीस हजार दो सौ चौदह मात्र)** (जी. एस. टी. रहित) की तुलना में **19.61% कम** है।

Your offer for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totaling of **Rs. 96,79,238.00 (Rupees Ninety Six Lakhs Seventy Nine Thousand Two Hundred and Thirty Eight Only)** (excluding GST), which is **19.61% Below** Justified cost of **Rs. 1,20,40,214.00 (Rupees One Crore Twenty Lakhs Forty Thousand Two Hundred and Fourteen Only)** (excluding GST).

2. उप. महाप्रबंधक (अभि-वि), भाविप्रा, स्वामी विवेकानंदा हवाई अड्डा, रायपुर, उपरोक्त कार्य के प्रभारी होंगे। आपसे निवेदन है कि आप सहा. महाप्रबंधक (अभि-वि), भाविप्रा, स्वामी विवेकानंदा हवाई अड्डा, रायपुर, के कार्यालय में दिनांक **15.01.2025** तक उपस्थित रहकर हस्ताक्षर करने तथा करार की कार्यवाही पूर्ण करने का कष्ट करें। ठेका करार का निष्पादन एक सौ रूपए मूल्य के गैर अदालती स्टैम्प पेपर पर किया जाएगा तथा स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा वहन किया जाएगा।

Dy. Gen. Manager (E-E), AAI, Swami Vivekananda Airport, Raipur, shall be the Engineer - In-charge of the work. You are requested to attend the office of AGM Engg (E) AAI, Swami Vivekananda Airport, Raipur by **15.01.2025** to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees one hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

Contd.

Page-II

3. कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के अंदर जमानत राशि **रु. 9,67,924.00 (रु. नौ लाख सड़सठ हजार नौ सौ चौबीस मात्र)** जमा करवायें, अन्यथा निविदा के दस्तावेज की शर्त संख्या GCC Clause-1 (A) पृष्ठ 63 के अनुसार आपके चलित बिलों से वसूल किया जायेगा।

Please deposit amount of **Rs. 9,67,924.00 (Rupees Nine Lakhs Sixty Seven Thousand Nine Hundred and Twenty Four Only)** towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted from your running bill as per Clause-1 (A) of GCC Page-63 of the Tender Document.

4. आपसे निवेदन है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1998, निर्माण श्रमिक (रोजगार का विनियमन और सेवा की शर्त) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 और न्यूनतम मजदूरी अधिनियम एवं केंद्र तथा राज्य सरकार के न्यूनतम वेतन अधिनियम और नियमों के प्रावधानों का नवीनतम संसोधन के साथ अनुपालन अवश्य करें।

You are requested to comply with the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central Rule 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and condition of Service) Act 1996, Building and Other construction Workers Welfare Cess Act 1996 and Minimum Wages act and rules thereof of Central and State Governments with upto date amendments.

5. आपको एतद्वारा इस कार्य के लिए नियोजित की जाने वाली सामग्री और श्रमिकों के लिए निविदा दस्तावेज के धारा नंबर 46, पृष्ठ संख्या 125-126 के अनुसार **CAR** नीति और कर्मचारी मुआवजा नीति प्रस्तुत करने का निवेदन किया जाता है।

You are hereby directed to submit the CAR Policy and Workmen compensation policy as per GCC Clause No. 46, Page No. 125-126 of tender document for materials and workers to be employed for this work separately.

6. आपको यह निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत **सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.)** भाविप्रा, स्वामी विवेकानंदा हवाई अड्डा, रायपुर से शीघ्र मिलें वही आपको साईट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact **Asst. Gen. Manager (Engg-E)**, AAI, S.V. Airport, Raipur immediately who will arrange to handover the site to you.

7. कृपया यह भी नोट कर लें कि निविदा के अनुसार कार्य निष्पादन हेतु अनुगत समय **24 (चौबीस) महीने** है जो कि **कार्यस्थान/स्थापनाओं को अपने नियंत्रण में लेने से लेकर माना जायेगा (संभवतः 01.01.2025 से)।**

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be **24 (Twenty Four) months** and same will be reckoned from **taking over the Site/Installations (Probably from 01.01.2025).**

Contd.

Page-III

8. एएआई ने स्वयं को ट्रेड्स (TReDs) के तहत एक खरीदार के रूप में पंजीकृत किया है, इसलिए एमएसएमई विक्रेताओं को भारत सरकार की पहल ट्रेड्स (TReDs) का लाभ उठाने के लिए आरबीआई द्वारा अनुमोदित ट्रेड्स (TReDs) सेवा प्रदाताओं में से किसी एक के साथ पंजीकृत होना चाहिए।

AAI has registered itself as a buyer TReDS hence MSME vendors should have registered with any one of the RBI approved TReDS service providers to avail the benefits of TReDS, a Govt. of India initiative.

9. उपरोक्त संदर्भित सभी पत्र इस ठेके का भाग होंगे।

The letters under reference shall form part of Agreement.

10. इस ठेके से संबंधित आगे का कोई भी पत्राचार इंजीनियर-इन-चार्ज के पते पर किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer – in- charge.

11. कृपया पावती भेजे और इस पत्र की हस्ताक्षरित प्रतिलिपी स्वीकृति के प्रतीक के तौर पर अधोहस्ताक्षरी को अवश्य भेजें।

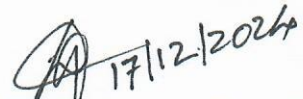
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter (enclosed herewith) after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

12. कार्यआदेश के संबंध में किसी प्रकार की टंकणीय त्रुटि/विसंगति होने पर अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।

With reference to this work order, if in case of any typographical mistake/discrepancy arise, the English version shall prevail.

धन्यवाद / Thanking you,

संलग्न / Encl : BOQ (02 Pages)


उप महाप्रबंधक (अभि.-वि).
Dy. Gen. Manager [E-E]
भा.वि.प्रा. , स्वामी विवेकानंद, हवाई अड्डा, रायपुर
AAI, S. V. Airport, Raipur



Airports Authority of India
Engineering Electrical Wing
Swami Vivekananda Airport, Raipur

BOQ

Name of Work:- "Annual Maintenance Contract of Fire Alarm and Fire Fighting System and Comprehensive Maintenance Contract of Bollard, Tyre Killer and Sliding Gate at S. V. Airport, Raipur during 2024-26."

Sl. No.	Description of Item	Unit	Qty.	Rate (Rs.)	Amount (Rs.)
1	2	3	4	5	6
1	Annual Operation and Preventive Maintenance Job contract (both preventive and breakdown) of various Fire Detection , Alarm system and Fire Fighting System installations of NITB, OTB, Service Block, New ATC cum Technical Block, NAVAIDs, Ancillary Buildings/offices, along with tools and plants required etc. in shifts on all days including Sundays and public holidays complete etc. as required as per terms and conditions of the contract.	Months	24	387,343.26	9,296,238.24
2	Complete items of CPWD Schedule of Rates - 2022 of amount Rs. 5,00,000/- (Rate shall be quoted in percentage (%) above/below which shall be excluding GST).	Rs.	500000	0.55	275,000.00
3	All Inclusive Comprehensive Maintenance Contract of bollards i/c periodical, preventive, break down maintenances per the OEM recommendations & AAI requirements and attending emergency breakdowns as and when required on 24 hrs basis (on all days including holidays) and including all necessary spares and consumables to keep the whole bollard system in perfect working condition etc. complete as required and as per the particular specifications specified.				
	For 1st Year	Month	12	1,500.00	18,000.00
	For 2nd Year	Month	12	1,500.00	18,000.00
4	All Inclusive Comprehensive Maintenance Contract of Tyre Killer i/c periodical, preventive, break down maintenances per the OEM recommendations & AAI requirements and attending emergency breakdowns as and when required on 24 hrs basis (on all days including holidays) and including all necessary spares and consumables to keep the whole bollard system in perfect working condition etc. complete as required and as per the particular specifications specified.				
	For 1st Year	Month	12	1,500.00	18,000.00
	For 2nd Year	Month	12	1,500.00	18,000.00

17/12/24

Sl. No.	Description of Item	Unit	Qty.	Rate (Rs.) *	Amount (Rs.)
1	2	3	4	5	6
5	All Inclusive Comprehensive Maintenance Contract of Sliding Gate i/c periodical, preventive, break down maintenance as per the OEM recommendations & AAI requirements and attending emergency breakdowns as and when required on 24 hrs basis (on all days including holidays) and including all necessary spares and consumables to keep the whole bollard system in perfect working condition etc. complete as required and as per the particular specifications specified.				
	For 1st Year	Month	12	1,500.00	18,000.00
	For 2nd Year	Month	12	1,500.00	18,000.00
	Total Amount Rs.				9,679,238.00

(Rupees Ninety Six Lakhs Seventy Nine Thousand Two Hundred and Thirty Eight Only)

17/12/24
Dy. Gen. Manager (E-E)
AAI, S.V. Airport, Raipur