भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

फ़ाइल संख्या: एएआई/एसएपी/इंजी(सि.)/एएमसी- एसएपी/ कार्य न. 07/2024-25
F.No. AAI/SAP/Engg(C)/AMC-SAP/W.No.07/2024-25 /300-309

दिनांक: 08.11.2024
Date : 08.11.2024

सेवा में,
To,

मेसर्स सिरोही कंस्ट्रक्शन
M/s Sirohi Construction Co.
आरजेडऍफ़- 1/83 ए, महावीर एन्क्लेव, पालम,
RZF-1/83A, Mahavir Enclave, Palam,
नई दिल्ली – 110045
New Delhi – 110045
ईमेल/ e-mail: sirohiconstruction@gmail.com

विषय : वर्ष 2024-25 के लिए सफदरजंग हवाई अड्डे और जुड़े क्षेत्र में सिविल कार्यों की मरम्मत और रखरखाव के लिए वार्षिक दर अनुबंध।

Subject : Annual rate contract for repair and maintenance of civil works at Safdarjung Airport & connected area for the year 2024-25.

संदर्भ : आपकी वित्तीय बोली 15.10.2024 को खोली गई (टेंडर आईडी: 2024_एएआई_207477_1)
Ref : Your Financial Bid opened on 15.10.2024 (Tender ID: 2024_AAI_207477_1)

महोदय,
Sir,

1. उपर्युक्त उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर स्वीकार की जाती है जो निविदा दस्तावेज की **अनुसूची-ए** में निहित अनुसूची दरों से **62.99% (बासठ दशमलव नौ नौ प्रतिशत)** कम है और जिसकी निविदा में रखे गए कार्य की अनुमानित लागत **रू. 120.00 लाख (रुपये एक करोड़ बीस लाख रूपये मात्र),जीएसटी को छोड़कर है।**

   Your e-tender for work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at percentage rate quoted by you which is **62.99% (Sixty Two point Nine Nine Percent)** below the schedule rates contained in **Schedule-A** of the tender document against an estimated cost of work put to tender of **Rs. 1,20,00,000/- (Rupees One Crore Twenty Lakhs Only) excluding GST.**

कार्यालय प्रति

पवन
08/11/2024

2. वरिष्ठ प्रबंधक, (अभियांत्रिकी -सिविल), सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली- 110003 कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि वरिष्ठ प्रबंधक, (अभियांत्रिकी - सिविल), सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110003 के कार्यालय मे इस पत्र के जारी होने मे 15 दिनों के भीतर या उससे पहले उपस्थित होकर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और पूरा करने का कष्ट करें। अनुबंध 100/- रुपये के मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की कीमत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Sr. Manager (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi-110003 shall be Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Sr. Manager, (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi-110003, within 15 days from issue of this letter to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी निविदा के साथ प्राप्त बयाना राशि रू. **2,40,000/- (रुपये दो लाख चालीस हजार मात्र)**, अनुबंध दस्तावेज की शर्त के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना जाएगा। कृपया कर रु. **2,04,120/- (रुपये दो लाख चार हज़ार एक सौ बीस मात्र)** इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में जमा करें। ऐसा न करने पर उसकी कटौती अनुबंध दस्तावेज़ भाग के पृष्ठ जीसीसी- 16 पर खंड 1 (ए) की शर्त के अनुसार की जाएगी।

The earnest money amount of **Rs. 2,40,000/- (Rupees Two Lakhs Forty Thousand Only)** received along with your tender will be treated as part of security deposit as per condition of contract document. Please deposit **Rs. 2,04,120/- (Rupees Two Lakhs Four Thousand One Hundred Twenty Only)** towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause 1 (A) on page GCC - 16 of the contract document.

4. आप से अनुरोध किया जाता है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियमों 1971 बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार नियमन और सेवा की स्थिति) अधिनियम 1996, खंड में विनिर्दिष्ट के अनुसार भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 केन्द्रीय और राज्य सरकार के निविदा और नियमों के जीसीसी के धारा 19 पृष्ठ संख्या 49 से 55 व तद्सम्बन्धी नियमो का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & Abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on Page no. 49 to 55 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

पवन 08/11/24

5. आपको सहायक प्रबंधक (अभियांत्रिकी -सिविल), सफदरजंग हवाई अड्डा से तुरंत संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Asstt. Manager (Engg. Civil), Safdarjung Airport immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 12 (बारह) महीने होगी और ये समय **दिनांक: 11.11.2024** से प्रारम्भ माना जायेगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work is **12 (Twelve) Months** and same shall be reckoned from **11.11.2024.**

7. इस अनुबंध के संबंध में किसी अन्य पत्राचार को सामान्य रूप से अभियंता प्रभारी को संबोधित किया जाना-चाहिए।

Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

8. कृपया रसीद स्वीकार करें और स्वीकृति के टोकन के रूप में अधोहस्ताक्षरी को हस्ताक्षर करने के बाद इस पत्र की डुप्लिकेट प्रति संलग्न करें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

9. यदि हिंदी और अंग्रेजी संस्करण में कोई विसंगति है, तो अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।

If there is any discrepancies in Hindi and English version, then the English version shall prevail.

संलग्न: अनुसूची -'A' एंड परसेंटेज बीओक्यू

Encl: SCHEDULE- 'A' AND PERCENTAGE BOQ

भवदीय,

Yours Faithfully,

पवन कुमार वर्मा 08/11/2024

वरिष्ठ प्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)

Sr. Manager (Engg. Civil)

सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली -03

Safdarjung Airport, New Delhi-03

अध्यक्ष की ओर से,

For & on Behalf of The Chairman,

Airports Authority of India

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

SCHEDULE 'A'

Name of Work:- "Annual rate contract for repair and maintenance of civil works at Safdarjung Airport & connected area for the year 2024-25"

Sl.No.	Descriptions of Sub-Head	Sub-Head	Page No.		Reference
			From	To	
1	Earth Work	2	89	96	DSR 2023 (Vol. I)
2	Mortars	3	97	100	DSR 2023 (Vol. I)
3	Concrete Work	4	101	3	DSR 2023 (Vol. I)
4	Reinforced Cement Concrete	5	111	124	DSR 2023 (Vol. I)
5	Masonry Work	6	125	130	DSR 2023 (Vol. I)
6	Stone Work	7	131	136	DSR 2023 (Vol. I)
7	Cladding Work	8	137	144	DSR 2023 (Vol. I)
8	Wood and P.V.C. Work	9	145	180	DSR 2023 (Vol. I)
9	Steel Work	10	181	186	DSR 2023 (Vol. I)
10	Flooring	11	187	198	DSR 2023 (Vol. I)
11	Roofing	12	199	214	DSR 2023 (Vol. I)
12	Finishing	13	215	226	DSR 2023 (Vol. II)
13	Repairs to Buildings	14	227	236	DSR 2023 (Vol. II)
14	Dismantling and Demolishing	15	237	244	DSR 2023 (Vol. II)
15	Road Work	16	245	262	DSR 2023 (Vol. II)
16	Sanitary Installations	17	263	276	DSR 2023 (Vol. II)
17	Water Supply	18	277	306	DSR 2023 (Vol. II)
18	Drainage	19	307	316	DSR 2023 (Vol. II)
19	Pile Work	20	317	322	DSR 2023 (Vol. II)
20	Aluminium Work	21	323	328	DSR 2023 (Vol. II)
21	Water Proofing	22	329	336	DSR 2023 (Vol. II)
22	Rain water Harvesting & Tubewells	23	337	342	DSR 2023 (Vol. II)
23	Conservation of Heritage Buildings	24	343	346	DSR 2023 (Vol. II)
24	Structural glazing Aluminium Composite Panel	25	347	352	DSR 2023 (Vol. II)
25	New Technologies and Materials	26	353	380	DSR 2023 (Vol. II)
26	Additional Miscellaneous items	27	AMW -1	AMW -16	At par with DSR 2023

पवन
08/11/24

I/We hereby Tender for execution of the works referred to in the aforesaid documents upon the terms & conditions contained or referred to therein and in accordance in all respects with the specifications, designs, drawings and other relevant details at the rates contained in **Schedule 'A'.**

Guideline for quoting the % rate by the bidder

(1) The rate shall be quoted by the bidder in % only on the DSR-2023 and Additional Miscellaneous items (inclusive of prevailing Cost Indices) and considering the methodology of calculation of net rates (Excl. GST) of Items for payment as stated below.

(2) The percentage rate shall be quoted in digits upto two decimal points only.

(3) The payment of items shall be regulated as below:

a) Schedule of rates as per DSR 2023 SH 2 to 26 and Additional Miscellaneous items 27.1 to 27.119 (excluding items where quoted percentage of the agency is not applicable and clearly mentioned in the item) shall be as follows

Rate of item as per Schedule i.e. DSR-23/AMW Item (incl. 21.27% GST) = X

Rate to be considered for payment shall be (excl 21.27% GST) = $(X/1.2127) \times \frac{(100 +/- \text{Quoted Percentage Rate})}{100}$

पवन 08/11/24

Validate Print Help

Percentage BoQ

Tender Inviting Authority: Senior Manager Engineering Civil, Airports Authority of India,Safdarjung Airport, New Delhi.

Name of Work: "Annual rate contract for repair and maintenance of civil works at Safdarjung Airport & connected area for the year 2024-25"

Contract No: 2024_AAI_207477_1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company :	M/s. SIROHI CONSTRUCTION CO.					
PRICE SCHEDULE (This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevent columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)						
NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	Estimated Rate in Rs. P	TOTAL AMOUNT Without Taxes in Rs. P	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	3	4	5	6	7
1	Schedule of items as per DSR 2023 (Vol. I & II) with upto date correction slips & Additional Misc. items 27.1 to 27.119 (as detailed in Schedule-A). The payment of items shall be regulated as below: a) Schedule of rates as per DSR 2023 SH 2 to 26 and Additional Miscellaneous items 27.1 to 27.119 (excluding items where quoted percentage of the agency is not applicable and clearly mentioned in the item) shall be as follows Rate of item as per Schedule i.e. DSR-2023/AMW Item (incl. 21.27% GST) = X Rate to be considered for payment shall be (excl 21.27% GST) = (X/1.2127) x (100 +/- Quoted Percentage Rate) / 100	1	Nos	100.00	100.00	INR One Hundred Only
Total in Figures					100.00	INR One Hundred Only
Quoted Rate in Figures			Less (-)	62.99%	37.01	INR Thirty Seven and Paise One Only
Quoted Rate in Words		INR Thirty Seven and Paise One Only				

पवन कुमार वर्मा
08/11/2024
व. प्र. (आभि. सि.)

वितरण सूची:
Distribution List:

आंतरिक:
Internal:

1. महाप्रबंधक (अभि. सिविल.), उत्तरी क्षेत्र, क्षेत्रीय मुख्यालय, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
   G.M.(E-C) Northern Region, Regional Head Quarter, New Delhi — For information please.

2. निदेशक , एएआई, सफदरजंग हवाई अड्डा , नई दिल्ली : जानकारी के लिए
   Airport Director, AAI, Safdarjung Airport, New Delhi — For information please.

3. सहायक महाप्रबंधक (वित्त), एएआई, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
   AGM (Fin.), AAI, SAP, New Delhi — For information please.

4. उप महाप्रबंधक (अभि. सिविल), एएआई, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
   DGM (E-C), AAI, SAP, New Delhi — For information please.

5. उप महाप्रबंधक (ई-ई), एएआई, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
   DGM (E-E), AAI, SAP, New Delhi — For information please.

6. सहायक प्रबंधक (अभि. सिविल), एएआई, सफदरजंग हवाई अड्डा , नई दिल्ली : जानकारी के लिए
   Asstt. Manager (E-C), AAI, SAP, New Delhi — For information please.

7. अनुबंध समझौते प्रति
   Contract Agreement copy

पवन कुमार वर्मा
08/11/2024

वरिष्ठ प्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)
Sr. Manager (Engg. Civil)
सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली -03
Safdarjung Airport, New Delhi-03
अध्यक्ष की ओर से,
For & on Behalf of The Chairman,
Airports Authority of India
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

Signature Not Verified
Digitally signed by PAWAN VARMA
Date: 2025.06.06 10:09:42 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs