भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण,
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

एएआई/इंजीनियरिंग(सी)/पीबी/एएमसी/2024-25/28
AAI/Engg(C)/PB/AMC/2024-25/28

दिनांक: 22/08/2024
Date: 22/08/2024

सेवा मे,
मैसर्स आइलैंड एजेंसी
प्रभा शॉपिंग कॉम्प्लेक्स,पहली मंजिल,
डॉलीगंज,पुराना पहाड़गांव,
पोर्ट ब्लेयर- 744103

To,
M/S Island Agency,
Prabha Shopping Complex, 1st Floor,
Dollygunj, Old Pahargaon,
Port Blair-744103

विषय: सिविल कार्य के लिए वीएसआई हवाई अड्डे, पोर्ट ब्लेयर पर वर्ष 2024-25 और 2025-26 मे टर्मिनल बिल्डिंग, एप्रन और परिचालन क्षेत्र, सिटी साइड कार पार्किंग क्षेत्र, आवासीय भवन और क्षेत्र, कार्गो कॉम्प्लेक्स, सीआईएसएफ बैरक, डी.वी.ओ.आर कॉम्प्लेक्स और भारतीय तटरक्षक हैंगर, शिबपुर हवाई अड्डा और कार निकोबार हवाई अड्डा की मरम्मत और रखरखाव के लिए वार्षिक दर अनुबंध।

Subject: Annual Rate contract for repair and maintenance of Civil Works for Terminal Buildings, Aprons & Operational area, City Side car parking Area, Residential Building & Area, Cargo Complex, CISF Barracks, DVOR Complex and Indian Coast Guard Hanger at VSI Airport, Port Blair including Car Nicobar Airport and Shibpur Airport for the year 2024-25 & 2025-26.

संदर्भ - आपकी ई-निविदा 2024_AAI_197142_1 दिनांक 29.07.2024
Ref- Your e-tender 2024_AAI_197142_1 opened on dated 29.07.2024

1. ऊपर उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर स्वीकार की जाती है, जो रु. 2,10,00,000/- (रुपये दो करोड़ दस लाख मात्र जीएसटी को छोड़ कर) के लिए बीओक्यू दरों (अर्थात डीएसआर 2021 मदों की मूल दर और अतिरिक्त आइटम) से 46% (छियालीस प्रतिशत) अधिक है। जीएसटी लागू होने पर अतिरिक्त भुगतान किया जाएगा।

   Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the percentage rate quoted by you, which is @ 46 % (Forty six percent) above BOQ rates (i.e. Basic Rate of DSR 2021 items and additional miscellaneous items) for the sum of Rs. 2,10,00,000/- (Rupees Two Crore ten lakhs only) excluding GST. GST shall be paid extra as applicable.

2. वरिष्ठ प्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), एएआई, वीएसआई एयरपोर्ट, पोर्ट ब्लेयर कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप दिनांक 31.08.2024 तक वरिष्ठ प्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), एएआई, वीएसआई एयरपोर्ट पोर्ट ब्लेयर के कार्यालय में संविदा करार पर हस्ताक्षर करने व उसे पूरा करने हेतु उपस्थित हो । संविदा करार रु.100/- (मात्र एक सौ रूपये) मूल्य के न्यायिकेतर (नॉन-ज्यूडीसियल) स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा तथा स्टैम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी ।

Conti...2...

Senior Manager (Engg-Civil), AAI, VSI Airport Port shall be the Engineer- in-Charge of the work. You are requested to attend the office of the Senior Manager (Engg-Civil), AAI, VSI Airport Port Blair by 31.08.2024 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a Non-Judicial Stamp Paper of value Rs. 100/- (Rupees one hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी निविदा के साथ सीपीपी पोर्टल के माध्यम से प्राप्त ऑनलाइन भुगतान रु.4,20,000/- रुपये (चार लाख बीस हजार रुपये मात्र) की बयाना राशि सुरक्षा जमा राशि के जमा करने के बाद या चल रहे बिलों से सुरक्षा जमा के रूप में ईएमडी राशि की कटौती करने के बाद वापस कर दी जाएगी। कृपया सिक्योरिटी डिपॉजिट की बकाया राशि रु. 21,00,000/- (रुपये इक्कीस लाख मात्र) इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर प्रतिभूति जमा के भाग के रूप मे जमा करें। ऐसा न करने पर, अनुबंध दस्तावेज़ के पृष्ठ जीसीसी 16 पर खंड संख्या 1ए की शर्त के अनुसार चालू बिलों से कटौती की जाएगी ।

The earnest money amount of Rs. 4,20,000/- (Rupees Four lakhs Twenty thousand only) received online payment through CPP portal along with your tender will be refunded after depositing of security deposit or after deduction of EMD amount as security deposit from the running bills. You are directed to deposit balance Rs. 21,00,000/- (Rupees Twenty-one lakhs Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted from running bills as per condition of clause no 1A on page GCC 16 of contract document.

4. आपसे अनुरोध है कि आप ठेका श्रम (विनियमन एंव उन्मूलन) अधिनियम 1970 और ठेका श्रम (विनियमन एंव उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध एंव वनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार का विनियमन और सेवा की शर्तें) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण कामगार कल्याण उपकर अधिनियम 1996 जैसा कि निविदा के पृष्ठ संख्या जीसीसी 49 पर खंड 19 पर दिया गया है और केंद्र और राज्य सरकार के नियमों में भी निर्दिष्ट है उसका अनुपालन करें ।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on page no GCC 49 of tender and rules of Central and State Government.

5. आपको निर्देश दिया जाता है कि तुरंत सहायक प्रबंधक (अभि-सिविल), एएआई, वीर सावरकर अंतरराष्ट्रीय हवाई अड्डा, पोर्ट ब्लेयर से मिलें जो कि आपको कार्य स्थल सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Asst. Manager (Engg-Civil), AAI, VSI Airport, Port Blair immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया ध्यान दे कि कार्य निष्पादन के लिए प्रदत्त समय 18 (अठारह) महीने (इसमें बारिश के लिए माना गया छह महीना भी शामिल है) है इसकी गणना इस पत्र के जारी होने की तिथि के 10वें दिन से की जाएगी।

Conti…3….

वीर सावरकर अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा, पोर्ट ब्लेयर – 744 103
Veer Savarkar International Airport, Port Blair – 744 103
दूरभाष - 91-(3192)-235619, फ़ैक्स 91-(3192)-233390
Tel 91-(3192)-235619, Fax 91-(3192)-233390

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण,
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be **18** (Eighteen) Months (including six months considered for rains) and same shall be reckoned from the 10th day of issue of this letter.

7. इस ठेके के संबंध में आगे का कोई भी पत्राचार वरिष्ठ प्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), एएआई, वीर सावरकर अंतरराष्ट्रीय हवाई अड्डा, पोर्ट ब्लेयर पते पर किया जाए।

   Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to Senior Manager (Engg-Civil), AAI, VSI Airport, Port Blair.

8. कृपया रसीदें स्वीकार करें और इसके साथ संलग्न इस पत्र की डुप्लिकेट प्रति हस्ताक्षर करने के बाद स्वीकृति के प्रतीक के रूप में अधोहस्ताक्षरी को लौटा दें।

   Please acknowledge the receipts and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

9. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को सही माना जाएगा।

   In case of any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

धन्यवाद/Thanking you

Rajani 22/8/24

वरिष्ठ प्रबंधक (इंजी - सिविल)/ Senior Manager (Engg-Civil)
एएआई, वीएसआई एयरपोर्ट, पोर्टब्लेयर/ AAI, VSI Airport, Port Blair
अध्यक्ष, भा.वि.प्रा,की ओर से / From and on behalf of the Chairman, AAI

संलग्न/Enclosure : मात्राओं की अनुसूची /Schedule of Quantities.

Signature Not Verified
Digitally signed by RAJANI S CHANDRAN
Date: 2025.06.13 17:27:09 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs

वीर सावरकर अंतर्राष्ट्रीय हवाई अड्डा, पोर्ट ब्लेयर – 744 103 दूरभाष - 91-(3192)-235619, फ़ैक्स 91-(3192)-233390
Veer Savarkar International Airport, Port Blair – 744 103 Tel 91-(3192)-235619, Fax 91-(3192)-233390