



75
आज़ादी का
अमृत महोत्सव

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संदर्भ सं.- भा.वि.प्रा./लेह/अभि०-सि/गैर-परिचालन/2024-26/कार्य आदेश-02/2024/
Ref. No: - AAI/Leh/Engg-C/Non-Ops/2024-26/W.O.-02/2024/450-410

तारीख. - 20.07.2024
Date: -20.07.2024

सेवा में,
मेसर्स ग्रीन चैनल बिल्डर्स / M/s Green Channel Builders
नैड बूनी रैनावारी, /Naid Booni Rainawari,
श्रीनगर, / Srinagar,
कश्मीर / Kashmir- 190003.
Email: greenchannelbuilders@yahoo.com

कार्य का नाम : वर्ष 2024-26 के लिए केबीआर हवाई अड्डे, लेह, लद्दाख में गैर-परिचालन क्षेत्रों इसमें शामिल हैं शहर की ओर, प्रशासनिक ब्लॉक, आवासीय क्षेत्र, डीवीओआर और नए टर्मिनल भवन के बाहर का क्षेत्र आदि के लिए सिविल कार्यों के लिए द्विवार्षिक मरम्मत और रखरखाव अनुबंध।

Name of Work: Biennial Repair & Maintenance Contract for civil works for non-operational areas including city side, administration block, residential area, DVOR and area outside new Terminal Building etc. at KBR Airport, Leh, Ladakh for the year 2024-26.

Reference: Tender ID: 2024_AAI_188230_1

संदर्भ : निविदा पहचान: 2024_AAI_188230_1

1. ऊपर उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा एतद्वारा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर कुल 6171000/- रुपये (इकसठ लाख इकहत्तर हजार रुपये मात्र) स्वीकार की जाती है, जो 82,28,000/- रुपये (बयासी लाख अट्ठाईस हजार रुपये मात्र) की निविदा में अनुमानित लागत से 25% कम है।

Your E- tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the percentage rate quoted by you totalling to Rs. 6171000/ (Rupees Sixty-One Lacs Seventy-One Thousand only) which is 25 % below the estimated cost put to tender of Rs. 82,28,000/- (Rupees Eighty-Two Lacs Twenty-Eight Thousand Only)

- 2- वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल), भा.वि.प्रा., के.बी.आर हवाई अड्डा, लेह कार्य के प्रभारी होंगे। आप कृपया अपने प्राधिकृत एवं संविदा-क्रार पर हस्ताक्षर करने में सक्षम प्रतिनिधि को हस्ताक्षर एवं क्रार पूरा करने हेतु इस कार्यालय में इस पत्र के जारी होने के पंद्रह (15) दिनों के अंदर भेजे। संविदा क्रार आपके द्वारा उपलब्ध कराए गए 100/-रु. (सौ रुपये) के गैर -अदालती स्टाम्प पेपर पर संपादित किया जाएगा।

Senior Manager (Engg. -Civil), Airports Authority of India, KBR Airport, Leh shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to depute your accredited representative empowered to sign the contract agreement on behalf of you to attend this office within Fifteen (15) days after issue of this letter and complete the agreement. The contract agreement shall be



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

executed on a non-judicial stamp paper of value of Rs. 100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

- 3- आपकी निविदा के साथ प्राप्त **1,64,560.00 रुपये** (एक लाख चौसठ हजार पांच सौ साठ रुपये मात्र) की बयाना राशि को संविदा कागजात के पृष्ठ जीसीसी-16 पर दर्ज -1 ए के अनुसार प्रतिभूति जमा राशि में परिवर्तित कर दिया गया है। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर शेष प्रतिभूति जमा राशि **6,58,240.00 रुपये** (छह लाख अठ्ठावन हजार दो सौ चालीस रुपये मात्र) जमा करें अन्यथा संविदा कागजात के पृष्ठ जीसीसी-16 पर दर्ज -1 ए के अनुसार यह राशि आपके चालू बिलों से काट ली जाएगी।

Earnest Money amount of Rs. **1,64,560.00** (Rupees One Lakh Sixty-Four Thousand Five Hundred Sixty only) received along with your tender has been converted as part of security deposit, as per condition clause 1A at page GCC 16 of the contract documents. Please deposit the balance amount of Rs. **6,58,240.00** (Rupees Six Lakh Fifty-Eight Thousand Two Hundred Forty only) towards Security deposit **within 10 days** from the date of issuing of this letter, failing which, the same will be deducted from your running bills as per clause 1 A, Page GCC-16 of the contract document.

- 4- आपसे अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (नियमन व समापन) अधिनियम-1970 के प्रावधानों तथा संविदा श्रम (नियमन व समापन) केंद्रीय नियम, 1971 एवं केंद्र सरकार के तत्संबंधी न्यूनतम मजदूरी अधिनियम व नियमों का पालन करें।

You are requested to comply with the provisions of Contract Labour (Regulation & Abolition) Act. of 1970 and Contract Labour (Regulation & Abolition) Central Rules - 1971 & Minimum Wages Act., & rules thereof of Central Government.

- 5- आपको यह निर्देश दिया जाता है कि सहायक प्रबंधक (अभि.-सिविल), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, के.बी.आर हवाई अड्डा, लेह से शीघ्र संपर्क करें, जो आपको कार्य स्थल सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are directed to contact the Assistant Manager (Engg-Civil), Airports Authority of India, KBR Airport, Leh immediately who will arrange to hand over the site to you.

- 6- अनुबंध के संबंध में कोई और पत्राचार सामान्य रूप से प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract shall normally be addressed to the Engineer -in-charge.

- 7- कृपया ये ध्यान रहे कि आपको यह कार्य करने के लिए **24 महीने** का समय प्रदान किया जाता है जो की तिथि 01/08/2024 से लागू माना जाएगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work is **24 Months** as entered in the tender and shall be reckoned from the date 01/08/2024.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

The work shall be executed as per the conditions of tender and schedule -A which will be the integral part of this order.

9- उपरोक्त के हिन्दी पाठ में कोई अन्तर या अनिश्चितता होने की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा ।

In case of difference or ambiguity in Hindi and English version, the English version will prevail.

10-कृपया पत्र की पावती भेजें एवं साथ में संलग्न इस पत्र की प्रतिलिपि पर स्वीकारोक्ति के रूप में विधिवत हस्ताक्षर करके हमें वापस भेजें ।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

धन्यवाद । / Thanking You

अनुलग्नक / Enclosure:

1. अनुसूची-ए / Schedule-A

Dinesh Kanwat
20/07/2024
(दिनेश काँवत)

(Dinesh Kanwat)

वरिष्ठ प्रबंधक (इंजी-सिविल)

Senior Manager (Engg-Civil)

के.बी.आर हवाई अड्डा, लेह -194101

K.B.R Airport, Leh-194101

Signature Not Verified

Digitally signed by ASHISH

Date: 2025.12.18 19:28:47 IST

Location: eProcurement System for Central PSUs