



75  
आज़ादी का  
अमृत महोत्सव

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण  
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं: भो.वि.प्रा/रा.गो.भ/आई.एम.यू/ई-सी/एएमसी-सी /W-165/2024-25/

No: AAI/RGB/IMU/E-C/AMC-C Block/W-165/2024-25/01-09

दिनांक: 30-04-2024

Dated: 30-04-2024

सेवा में,

M/s Kailash Chawla,  
7/4, Village-Prahladhpur,  
Delhi Cantt, New Delhi- 110010

मैसर्स कैलाश चावला,

7/4, ग्राम-प्रहलादपुर,

दिल्ली कैंट, नई दिल्ली-110010

विषय:- राजीव गांधी भवन, नई दिल्ली में वर्ष 2024-25 के लिए 'सी' ब्लॉक तथा आस पास के बाहरी क्षेत्र के लिए सिविल मरम्मत और रखरखाव के काम के लिए वार्षिक दर अनुबंध । (ई-निविदा आईडी : 2024\_AAI\_187230\_1)

Sub:- Annual contract for civil repair and maintenance work for 'C' block and adjacent outside area at R.G. Bhawan, New Delhi for the year 2024-25. (Tender ID : 2024\_AAI\_187230\_1)

सन्दर्भ :- 1) आपकी ई-निविदा दिनांक 09.03.2024 एवं 28-03-2024 को खोली गई आपकी वित्तीय बोली

Ref :- 1) Your E- tender dated 09.03.2024 and Financial bid opened on 28-03-2024

महोदय,

Sir,

1. ऊपर उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर रुपये 26,10,000/- (रुपए छब्बीस लाख दस हजार मात्र) (जीएसटी को छोड़कर) की राशि के लिए स्वीकार की जाती है। यह निविदा दरतावेज की अनुमानित लागत 60.00 लाख (रुपए साठ लाख मात्र) (जीएसटी को छोड़कर) से व अनुसूची-ए में निहित दरों से 56.50% कम है।

Your E-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the percentage rate quoted by you totaling to Rs. 26,10,000/- (Rupees Twenty-Six Lakhs Ten Thousand Only) (excluding GST) which is 56.50% below the rates contained in Schedule-A of the tender document for an estimated cost put to tender of Rs. 60.00 Lakhs (Rupees Sixty Lakhs only) (excluding GST).

2. वरिष्ठ प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू, एएआई, राजीव गांधी भवन, सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110003, कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। इस पत्र के जारी होने की तारीख से 15 दिनों के भीतर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और उसे पूरा करने के लिए आपसे वरिष्ठ प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू के कार्यालय में उपस्थित होने का अनुरोध किया जाता है। अनुबंध समझौता रुपये के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा। 100/- (केवल सौ रुपये) और स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003, shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi within 15 days after date of issue of this letter to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी ई-निविदा के साथ प्राप्त, 1,20,000/- रुपये (रुपयें एक लाख बीस हजार मात्र) की अग्रिम धनराशि को सुरक्षा जमा की प्राप्ति/समायोजन और सीपीपी पोर्टल पर स्वीकृति पत्र को अपलोड करने के बाद सी. पी. पी. पोर्टल के माध्यम से वापस किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर प्रतिभूति जमा के रूप में 2,61,000/- रुपये (रुपये दो लाख इकसठ हजार मात्र) जमा करें अन्यथा इस राशि की कटौती संविदा कागजात की शर्त -1 ए पृष्ठ 16 के अनुसार कर ली जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 1,20,000/- (Rupees One Lakhs Twenty Thousand Only) received along with your e-tender will be returned/refunded to you through CPP portal after receipt/ adjustment of the Security Deposit and uploading the Award of Contract on CPP Portal. Please deposit Rs. 2,61,000/- (Rupees Two Lakhs Sixty One Thousand Only) towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per condition of clause no. 1A on page 16 of GCC of the tender document.

4. आप से अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा संविदा श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971 एवं केन्द्र व राज्य सरकारों के नियम और बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की शर्त का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, जैसा कि निविदा कागजात निर्दिष्ट है, तदसंबन्धी प्रावधानों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in tender and rules of Central and State Government.

5. कृपया ध्यान दें कि भा०वि०प्रा० आपकी बोली में आपके द्वारा प्रस्तुत किए गए क्रेडेंशियल्स को सत्यापित करने की प्रक्रिया में है। यदि कोई सबमिशन ग कृपया ध्यान दें कि भा०वि०प्रा० आपकी बोली में आपके द्वारा प्रस्तुत किए गए क्रेडेंशियल्स को सत्यापित करने की प्रक्रिया में है। यदि कोई सबमिशन गलत/झूठा पाया जाता है, तो भा०वि०प्रा० द्वारा निविदा दस्तावेज की शर्तों के अनुसार उचित कार्रवाई की जाएगी। भा०वि०प्रा० द्वारा इस संबंध में किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

Please note that AAI is in the process of verifying the credentials submitted by you in your bid. In case any submission is found to be incorrect/ false, appropriate action as per the conditions of Tender Document shall be taken by AAI. No claim in this regard shall be entertained by AAI.

6. आपको सहायक प्रबंधक (अभियांत्रिकी-सिविल)-आईएमयू, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन, सफ्दरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली, से तत्काल संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है। आपको कार्यस्थल (साइट) सौंपने का कार्य उनके द्वारा ही किया जाएगा।

You are also directed to contact Asst. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, R.G. Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi, immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 12 (बारह) महीने होगी और यह समय इस पत्र के जारी होने के पश्चात 10 वें दिन या साइट को सौंपने के दिन के पश्चात जो भी पहले हो से प्रारम्भ माना जायेगा।

Please note that time allowed for carrying out the work shall be 12 (Twelve) months and same shall be reckoned from the 10<sup>th</sup> day after issue of this letter or handing over the site whichever is earlier.

8. संविदा के संबंध में भविष्य में किसी भी प्रकार का पत्र व्यवहार सामान्यतः प्रभारी-अभियंता के नाम से किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

9. कृपया प्राप्ति भेजें तथा इसके साथ संलग्न पत्र की दूसरी प्रति पर हस्ताक्षर करके प्राप्ति के प्रमाणस्वरूप इसे अधोहस्ताक्षरी के पास वापस भेज दें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

10. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेज़ी पाठ ही मान्य होगा।

In case of any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय

Your faithfully,

  
(भवभूति देवम)

(Bhavbhooti Devam)

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल)-आई.एम.यू.

Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU

अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on behalf of the Chairman  
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Recd  
10  
30/04/24

मूल प्रति पर नहीं

N.O.O.

प्रति

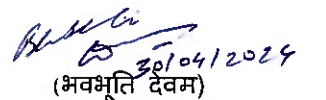
Copy to,

1. कार्यपालक निदेशक (इंजी0)-एम.आई.एस. और मानकीकरण, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।  
Executive Director (Engg.)-MIS & Standardization, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan.
2. कार्यपालक निदेशक (वित्त )-I, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।  
Executive Director (Fin)-I, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan.
3. सहा. प्रबन्धक (इंजी-सिविल)-आई0एम0यू0, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गाँधी भवन।  
Asstt. Manager (Engg.-Civil)-IMU, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan: Please arrange to handover the site to the contractor.
4. अनुबंध के लिए प्रतिलिपि।  
Copy for Contract Agreement.

External:

बाहरी:

1. कमिशनर (जीएसटी), 5वी. मंजिल, टावर-II, जीवन भारती बिल्डिंग, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-110001।  
The Commissioner (GST), 5th Floor, Tower-II, Jeevan Bharti Building, Connaught Place, New Delhi - 110001
2. उप. मुख्य श्रम आयुक्त (केंद्रीय), चौथी मंजिल जीवांदीप बिल्डिंग, संसद मार्ग नई दिल्ली- 110001  
Dy. Chief Labour Commissioner (Central), 4<sup>th</sup> floor Jeewanadeep Building, Sansad Marg, New Delhi- 110001
3. कर्मचारी राज्य बीमा निगम, पंचदीप भवन, कामरेड इंदरजीत गुप्ता (सीआईजी) मार्ग, नई दिल्ली-110001।  
The ESIC, Panchdeep Bhawan, Comrade Inderjeet Gupta (CIG) Marg, New Delhi-110002
4. केंद्रीय पीएफ आयुक्त, ईपीएफओ हेड ऑफिस, भविष्य निधि भवन, 14, भिकाजी कामा प्लेस नई दिल्ली - 110066  
Central PF Commissioner, EPFO Head Office, Bhavishy Nidhi Bhawan, 14, Bhikaji Cama Place New Delhi-110066

  
(भवभूति देवम)

(Bhavbhooti Devam)

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि.-सिविल)-आई.एम.यू.

Sr. Manager (Engg.-Civil)-IMU

अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on behalf of the Chairman  
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Tender Inviting Authority: AGM (E-C), IMU

Name of Work: Annual contract for civil repair and maintenance work for 'C' block and adjacent outside area at R.G. Bhawan, New Delhi for the year 2024-25.

Tender ID: 2024\_AAL\_187230\_1

| Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company:                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Kailash Chawla |        |                                                         |                                     |                                       |                     |          |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|----------|--------|
| PRICE SCHEDULE                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |        |                                                         |                                     |                                       |                     |          |        |
| (This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only ) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |        |                                                         |                                     |                                       |                     |          |        |
| NUMBER #                                                                                                                                                                                                                                                    | TEXT #                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | NUMBER #       | TEXT # | NUMBER                                                  | NUMBER #                            | TEXT #                                | NUMBER              | NUMBER # | TEXT # |
| Sl. No.                                                                                                                                                                                                                                                     | Item Description                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Quantity       | Units  | Estimated Amount Put to Tender (Excluding GST) in Rs. P | TOTAL AMOUNT Excluding GST in Rs. P | TOTAL AMOUNT In Words                 | TEXT #              |          |        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4              | 5      | 6                                                       | 7                                   | 8                                     |                     |          |        |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Schedule A (i)- i.e. Schedule of Items DSR 2023 (Vol 1 & Vol 2) with upto date correction slip and Additional Misc Items (AMW).<br><br>The mode of payment will be as below:<br>(i) Schedule of rates as per DSR 2023 and Additional Misc. items<br>Rate of item as per Schedule A(i) = X<br>Rate to be considered for payment = (X/1.2127) x (100 ± Quoted percentage rate)/ 100 | 1.000          | Nos    | 6000000.00                                              | 6000000.00                          | INR Sixty Lakh Only                   |                     |          |        |
| Total in Figures                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |        |                                                         |                                     | 6000000.00                            | INR Sixty Lakh Only |          |        |
| Quoted Rate in Figures                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |        | Less (-)                                                | 56.50%                              | INR Twenty Six Lakh Ten Thousand Only |                     |          |        |
| Quoted Rate in Words                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |        | INR Twenty Six Lakh Ten Thousand Only                   |                                     |                                       |                     |          |        |