



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं.स. : भाविप्रा/वारा/अभि./आर.एम.सी./गैर-प्रचालन /डब्लू.ओ-97/1993-2003

दिनांक: 21.03.2024

Ref No.: AAI/VNS/ENGG/RMC/N-Ops /WO-97/

2238-48

Date: 21.03.2024

सेवा में,

मेसर्स एस.के. कन्स्ट्रक्शन
ग्राम-बरेमा, पोस्ट-रामेश्वर
वाराणसी-221405

M/s SK Construction,
Vill-Barema, Post-Rameshwar,
Varanasi-221405

विषय : एलबीएसआई हवाई अड्डे, वाराणसी में गैर परिचालन क्षेत्रों (आवासीय कॉलोनी/कार-पार्किंग/सहायक भवनों आदि) के लिए सिविल कार्यों की मरम्मत और रखरखाव अनुबंध (2024-26)।

Repair & Maintenance Contract of civil works for non operational areas (i.e. Residential Colony/Car-parking/ ancillary buildings etc.) at LBSI Airport, Varanasi (2024-26) (Tender ID : 2024_AAI_183890_1)

संदर्भ : ई-निविदा खुलने की तिथि : 12.03.2024

प्रिय महोदय/Dear Sir,

- 1) उपरोक्त कार्य की प्रतिशत दर निविदा, जो कि कार्य की अनुमानित लागत रुपये 150.00 लाख (जी.एस.टी. रहित) है, आपके द्वारा निविदा प्रपत्र की अनुसूचि 'अ' (के0लो0नि0वि0 दिल्ली अनुसूचित दर, 2023 एवं अतिरिक्त विविध आइटम) पर 71.20% (इकहत्तर दशमलव दो शून्य प्रतिशत) कम पर भरी गई है, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत की जाती है।

Your percentage rate tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at 71.20% (Seventy One point Two Zero percent) below on the schedule rate contained in Schedule-A [CPWD DSR 2023 and Additional Miscellaneous Items (AMI)] to the estimated cost put to tender of Rs. 150 lakhs (excluding GST).

- 2) उपमहाप्रबन्धक (अभि0-सिविल), भा.वि.प्रा., लाल बहादुर शास्त्री अन्तर्राष्ट्रीय विमानपत्तन, वाराणसी इस कार्य के कार्य प्रभारी अभियन्ता होंगे तथा सहायक महाप्रबन्धक (अभि0-सि0) एवं सहायक प्रबन्धक (अभि0-सि0), भा.वि.प्रा., लाल बहादुर शास्त्री अन्तर्राष्ट्रीय विमानपत्तन, वाराणसी उनके प्राधिकृत प्रतिनिधि होंगे। आपसे अनुरोध है कि दिनांक 15.04.2024 तक सहा महाप्रबन्धक (अभि0-सिविल) के कार्यालय में उपस्थित होकर संविदा अनुबन्ध को हस्ताक्षरित कर पूर्ण करें। अनुबन्ध 100/- रुपये के गैर न्यायिक स्टाम्प पेपर पर सम्पादित किया जाएगा, स्टाम्प पेपर की कीमत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

The DGM(Engg-Civil), AAI, Lal Bahadur Shastri International Airport, Varanasi shall be the Engineer-in-charge of the work and AGM (E-C) & Asstt. Manager (E-C), AAI, Lal Bahadur Shastri International Airport, Varanasi shall be our authorised representative. You are requested to attend the office of the AGM(Engg-Civil) by 15.04.2024 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- and the cost of stamp paper shall be borne by you.

- 3) धरोहर राशि रुपये 3,00,000.00 (तीन लाख मात्र) संविदा प्रपत्र के अनुच्छेद 1ए पेज 16 के अनुसार प्रतिभूति निक्षेप राशि का हिस्सा मानकर उसमें बदल दिया जाएगा। कृपया शेष प्रतिभूति निक्षेप राशि रुपये 12,00,000.00 (रुपया बारह लाख मात्र) इस पत्र के निर्गत दिनांक से दस दिनों के भीतर जमा करें अन्यथा उक्त धनराशि की कटौती संविदा प्रपत्र की उक्त संदर्भित शर्त के अनुसार चालू लेखा बिलों से की जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakhs only) received along with your tender will be treated and converted as a part of security deposit. Please deposit Rs. 12,00,000/- (Rupees Twelve Lakhs only), towards balance security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted from the Running Account Bills as per condition GCC 1A on page 16 of the contract document.

शेष पृष्ठ 2 पर....

012



-2-

- 4) आपसे अनुरोध है कि संविदा श्रमिक प्रावधान (विनिमय एवं उन्मूलन) एक्ट 1970, श्रमिक प्रावधान (विनिमय एवं उन्मूलन)-केन्द्रीय नियम 1971, न्यूनतम मजदूरी अधिनियम एवं इस सम्बन्ध में केन्द्र/राज्य सरकार के नियमों का पालन करना सुनिश्चित करें।
You are requested to comply with the provisions of Contract Labour (Regulation & Abolition) Act of 1970 and Contract Labour (Regulation & Abolition) Central rules 1971 and Minimum Wages Act & Rules thereof Central and State Governments with upto date amendments.
- 5) आपको निर्देशित किया जाता है कि आप तुरन्त प्रभाव से सहायक प्रबन्धक (अभि०-सि०), भा.वि.प्रा., लाल बहादुर शास्त्री अन्तर्राष्ट्रीय विमानपत्तन, वाराणसी से सम्पर्क करें जो आपको कार्यस्थल सौंपने की व्यवस्था करेंगे।
You are also directed to contact the Asstt. Manager (E-C), AAI, Lal Bahadur Shastri International Airport, Varanasi, immediately who will arrange to hand over the site to you.
- 6) कृपया ध्यान दें कि कार्य पूर्ण करने की अवधि 24 (चौबिस) महीने हैं, जो कि दिनांक 01.04.2024 से प्रभावी मानी जाएगी।
Please note that time allowed for carrying out the work shall be 24 (Twenty Four) months and the same shall be reckoned from 01.04.2024.
- 7) संविदा के सन्दर्भ में किसी भी प्रकार का पत्राचार सामान्यतः उपमहाप्रबन्धक (अभि-सिविल), भा.वि.प्रा., लाल बहादुर शास्त्री अन्तर्राष्ट्रीय विमानपत्तन, वाराणसी-221006, को सम्बोधित करें।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the DGM (Engg-Civil), AAI, Lal Bahadur Shastri International Airport, Varanasi-221006
- 8) कृपया इस पत्र की पावती भेजें एवं पत्र कि अनुलिपि जो कि संलग्न है को हस्ताक्षरित कर अधोहस्ताक्षरी को स्वीकृत चिन्ह के रूप में वापस करें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
- 9) विषयक कार्य से संबंधित अनुसूची-अ, (कुल प्रष्ठ 01 (सिविल कार्य) संलग्न है।
Schedule 'A' (total page 01) (Civil works) of the work is enclosed.

उपरोक्त के हिन्दी पाठ में कोई अन्तर या द्विधार्थकता होने की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

In case of difference or ambiguity in Hindi and English version, the English version will prevail.

धन्यवाद।

भवदीय

विनोद कुमार पाण्डे
उ.म.प्र.(अभि.-सिविल), 21/03/24
DGM (Engg-Civil)

अध्यक्ष, भा०वि०प्रा० के लिए व उनकी तरफ से
For and on behalf of the Chairman, AAI



प्रतिलिपि:

मूल प्रति पर नहीं (NOO)

अ. बाहरी—

1. महाप्रबन्धक (अभि)—उ०क्षे०, भाविप्रा, नई दिल्ली-110037 : सूचनार्थ
2. सहायक श्रम आयुक्त (सी), 189-ए/४ए, अलोपी बाग, पोस्ट-दारागंज, प्रयागराज : सूचनार्थ
3. श्रम प्रवर्तन अधिकारी (सी), 189-ए/४ए, अलोपी बाग, पोस्ट-दारागंज, प्रयागराज : सूचनार्थ

ब. आंतरिक—

1. निदेशक विमानपत्तन : सूचनार्थ
2. उ.म.प्र. (विद्युत) : -तदैव-
3. प्रभारी (वित्त) : -तदैव-
4. सहायक महाप्रबन्धक (अभि-सिविल) : -तदैव-
5. श्री आशीष कुमार गुप्ता, सहायक प्रबन्धक (अभि-सिविल) : आवश्यक कार्यवाही हेतु।
6. कार्यादेश फाईल
7. अनुबन्ध

विनोद कुमार शर्मा
21.05.2024

उ.म.प्र.(अभि.-सिविल),

उप महाप्रबन्धक (अभि.-सिविल)
Deputy General Manager (Engg.-Civil)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
Airports Authority of India
लाल बहादुर शास्त्री हवाई अड्डा, वाराणसी
Lal Bahadur Shastri Airport, Varanasi

OIC

Percentage BoQ

Tender Inviting Authority:

Name of Work: Repair & Maintenance Contract of civil works for non operational areas (i.e. Residential Colony/Car-parking/ ancillary buildings etc.) at LBSI Airport, Varanasi (2024-26)

Contract No: 2024_AAL_ 183890 _1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company :	M/S S K CONSTRUCTION PROP SURENDRA KUMAR YADAV R/O BAREMA POST RAMESHWAR BABATPUR VARANASI
--	--

PRICE SCHEDULE

(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)

NUMBER #	TEXT #	NUMBER	TEXT #	NUMBER	TEXT #	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	Base Rate (excluding GST)	Percentage above or below	TOTAL AMOUNT In Words	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Details of items & rates :-						
1.01	Percentage rate quoted above or below over the base rate 100 of DSR 2023 (CPWD Delhi Schedule of Rate 2023) and Additional, Misc. Items (AMI pages from 01 to 12) excluding GST. [Note : GST will be paid extra as applicable after deducting GST @ 21.27% already included in AMI & DSR-2023 items]	1	Job	100.00	100.00	INR One Hundred Only	
Total in Figures					100.00	INR One Hundred Only	
Quoted Rate in Figures			Less (-)	71.20%	28.80	INR Twenty Eight and Paise Eighty Only	
Quoted Rate in Words			INR Twenty Eight and Paise Eighty Only				

Handwritten signature and date
21.03.24
Deputy General Manager (Engg.-Civil)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
Airports Authority of India
लाल राधकृष्ण शास्त्री
Lal Radhakrishna Shastri