



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

"स्पीड पोस्ट/ ईमेल द्वारा"

सं.: भाविप्रा/नि.मु. /इंजी.(एमआईएस एवं एसटीडी)/एनआईसीड/आगरा/ 72

दिनांक 25.06.2024

सेवा में,
मैसर्स के.एस.एम.बी. ग्लोब प्रोजेक्ट्स (जे.वी.)
24, न्यू बेरी रोड, हजरतगंज, लखनऊ - 226001.
टेलीफोन: 0522-3120035, 3121556
ईमेल: ksmbashir.09@gmail.com

To,
M/s KSMB Globe Projects (J.V.),
24, New Bery Road,
Hazratganj, Lucknow - 226001.
Tel.: 0522-3120035, 3121556
Email: ksmbashir.09@gmail.com

विषय: - आगरा हवाई अड्डे पर नए सिविल एन्क्लेव का विकास। उप-शीर्ष: इंजीनियरिंग खरीद और निर्माण (ईपीसी) मोड पर नए एकीकृत टर्मिनल भवन और संबद्ध कार्यों का निर्माण।

Subject: Development of New Civil Enclave at Agra Airport. Sub-Head: Construction of New Integrated Terminal Building and Allied Works on Engineering Procurement and Construction (EPC) Mode.

संदर्भ: 1) आपकी ई-निविदा (ई-बोली संख्या 664446) दिनांक 23.02.2024.

2) आपकी ईपीसी निविदा (तकनीकी बोली 09.02.2024 को खोली गई और वित्तीय बोली 23.02.2024 को सीपीपी पोर्टल के माध्यम से खोली गई।

Ref: 1) Your E- tender (E-bid No. 664446) dated 23.02.2024.

2) Your EPC tender (Technical Bid opened on 09.02.2024 and Financial Bid opened on 23.02.2024 through CPP portal.

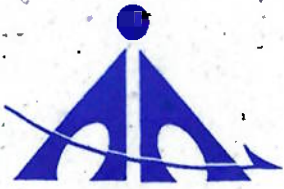
महोदय / Dear Sir (s),

1. उपर्युक्त कार्य के लिए आपका ई-टेंडर, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से, आपके द्वारा उद्धृत ईपीसी दरों पर स्वीकार किया जाता है, जिसकी कुल राशि 343,20,00,089.00 रुपये (तीन सौ तैंतालीस करोड़ बीस लाख अस्सी-नौ मात्र) (जीएसटी को छोड़कर) है, जो कि निविदा में रखी गई अनुमानित लागत 441.79 करोड़ रुपये (चार सौ इकतालिस करोड़ उनहतर लाख) मात्र (जीएसटी को छोड़कर) से 22.31% (दो दो दशमलव तीन एक प्रतिशत) कम है।

कृपया ध्यान दें कि एनआईटी शुद्धिपत्र संख्या I से VI दिनांक 05.01.2024, 17.01.2024, 20.01.2024, 24.01.2024, 01.02.2024 और 02.02.2024 क्रमशः अनुबंध समझौते का हिस्सा भी बनेंगे।

Your E- tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the EPC rates quoted by you totalling to INR 343,20,00,089.00 (Rupees Three Hundred Forty-Three Crore Twenty Lakh Eighty-Nine Only) (excluding GST) which is 22.31% (Two Two Point Three One percent) below the estimated cost put to tender of Rs. 441.79 Cr. (Four Hundred Forty-One Crore Seventy-Nine Lakh) only (excluding GST).

You may please note that NIT Corrigendums No. I to VI dated 05.01.2024, 17.01.2024, 20.01.2024, 24.01.2024, 01.02.2024 & 02.02.2024 respectively shall also form part of the contract agreement.



2. उप महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल)/संयुक्त महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), एएआई, आगरा एयरपोर्ट, आगरा-282008 कार्य के प्रभारी इंजीनियर होंगे। आपसे अनुरोध है कि अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और उसे पूरा करने के लिए 10.07.2024 तक उप महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल), सीएचक्यू-एमआईएस और एसटीडी, एएआई, राजीव गांधी भवन, बी-ब्लॉक, तीसरी मंजिल, सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110003 के कार्यालय में उपस्थित हों। अनुबंध समझौता केवल 100 रुपये (एक सौ रुपये) मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की लागत आपको वहन करनी होगी।

Dy. General Manager (Engg – Civil)/ Jt. General Manager (Engg – Civil), AAI, Agra Airport, Agra-282008 shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Dy. General Manager (Engg. -Civil), CHQ-MIS & STD, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, B-Block, 3rd Floor, Safdarjung Airport, New Delhi – 110003 by 10.07.2024 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100 (Rupees One Hundred) only and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपके टेंडर के साथ प्राप्त की गई 4,67,00,000/- (चार करोड़ साठ लाख रुपये) की बयाना राशि को टेंडर दस्तावेज के पृष्ठ संख्या 50 पर बोलीदाताओं के लिए सामान्य दिशा-निर्देश खंड 14 के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना और परिवर्तित किया जाएगा। आपको निर्देश दिया जाता है कि आप इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर टेंडर दस्तावेज के पृष्ठ संख्या 149 पर अनुच्छेद-7.6.1 की शर्त के अनुसार केवल 12.49 करोड़ रुपये (बारह करोड़ और उनतालीस लाख रुपये) की शेष सुरक्षा राशि जमा करें, अन्यथा, अनुबंध की शर्तों के अनुसार इसे आपके चालू बिल से काट लिया जाएगा।

The earnest money amount of Rs 4,67,00,000/- (Rupees Four Crore Sixty-Seven Lakh) only received along with your tender will be treated and converted as part of security deposit as per General guidelines for bidders Clause 14 on page No. 50 of Tender document. You are directed to deposit balance security amount of Rs 12.49 Crores (Rupees Twelve Crores and Forty-Nine Lakhs) only as per condition of Article -7.6.1 at page No. 149 of Tender document within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same shall be deducted from your running bill as per contract condition.

4. स्वीकृति पत्र जारी होने के 30 दिनों के भीतर, आप एएआई को पृष्ठ संख्या 148 पर अनुच्छेद-7 की शर्त के अनुसार 17.16 करोड़ रुपये (सत्रह करोड़ और सोलह लाख रुपये) की राशि के लिए एक निष्पादन गारंटी प्रस्तुत करेंगे, जो किसी राष्ट्रीयकृत या किसी अनुसूचित बैंक से बैंक गारंटी के रूप में होगी, न कि सहकारी या ग्रामीण/ग्रामीण बैंक (अनुसूचित या गैर-अनुसूचित बैंक) से, निविदा दस्तावेज के पृष्ठ संख्या 555 पर अनुलग्नक-1 में संलग्न प्रोफार्मा पर।

Within 30 days of issue of acceptance letter, you shall submit to AAI, a Performance Guarantee as per condition of Article-7 on page No. 148 for an amount of Rs 17.16 Crores (Rupees Seventeen Crores and Sixteen Lakhs) only in the form of Bank Guarantee from a Nationalized or any scheduled bank but not from Co-Operative or Gramin/ Rural bank (scheduled or Non-scheduled banks) on the Proforma appended at ANNEX I on page No. 555 of Tender Document.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

5. आपसे अनुरोध है कि आप ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (प्रतिषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार का विनियमन और सेवा की स्थिति) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 के प्रावधानों का अनुपालन करें, जैसा कि निविदा और केंद्र और राज्य सरकार के नियमों की जीसीसी के पृष्ठ संख्या 246 पर अनुच्छेद 26 में निर्दिष्ट है।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Article 26 on page No. 246 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

6. आपको यह भी निर्देश दिया जाता है कि आप उप महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल)/संयुक्त महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग-सिविल) से तत्काल संपर्क करें, जो साइट को आपको सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Dy. General Manager (Engg. -Civil)/ Jt. General Manager (Engg. -Civil) immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया ध्यान दें कि कार्य करने के लिए स्वीकृत समय 24 (चौबीस) महीने होगा, जिसमें वर्षा के लिए 04 (चार) महीने शामिल होंगे और इसकी गणना इस पत्र के जारी होने के 10वें दिन से की जाएगी।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 24 (Twenty-Four) months including 04 (Four) months considered for Rain and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter.

8. अनुबंध के संबंध में कोई भी आगे का पत्राचार सामान्यतः प्रभारी इंजीनियर को संबोधित किया जाना चाहिए।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

9. कृपया प्राप्ति की सूचना तथा स्वीकृति के प्रतीक के रूप में हस्ताक्षर करने के पश्चात इस पत्र की संलग्न प्रतिलिपि नीचे हस्ताक्षरकर्ता को लौटा दें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

आपका विश्वासी,
Yours Faithfully,

(बिनोद हांसदा/Binod Hansda)

उप. महाप्रबंधक (इंजी.-सिविल), सीएचक्यू-एमआईएस और एसटीडी
Dy. General Manager (Engg. -Civil), CHQ-MIS & STD,

एएआई, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली- 03.

AAI, Safdarjung Airport, New Delhi - 03.

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के अध्यक्ष के लिए और उनकी ओर से
For and on behalf of the Chairman, Airports Authority of India.