



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं: भा.वि.प्रा./नि.मु./ का.नि. (अभि.)-पू.क्षे. एवं उ.-पू.क्षेत्र./दरभंगा-ईपीसी /2024/29
No: AAI/CHQ/ED(Engg.)-ER & NER/Darbhanga-EPC/2024/29

दिनांक: 03.07.2024
Date: 03.07.2024

सेवा में,

To,

मैसर्स अहलूवालिया कॉन्ट्रैक्ट्स (इंडिया) लिमिटेड
ए-177, ओखला औद्योगिक क्षेत्र,
चरण-I, नई दिल्ली-110020,

M/s Ahluwalia Contracts (India) Ltd.
A-177, Okhla Industrial Area,
Phase-I, New Delhi-110020,

विषय: दरभंगा, बिहार में नए सिविल एन्क्लेव का विकास। उप-शीर्ष:- इंजीनियरिंग खरीद और निर्माण (ईपीसी) मॉडल पर नए टर्मिनल भवन, संबद्ध संरचना और बाहरी विकास कार्यों का निर्माण।

Sub: Development of New Civil Enclave at Darbhanga, Bihar. Sub-Head:- Construction of New Terminal Building, Allied Structure and External Development works on Engineering Procurement and Construction (EPC) Model.

संदर्भ: आपकी खोली गई ई-निविदा दिनांक 21.02.2024. (TENDER ID: 2023_AAI_175993_1)

Ref: Your e-bid opened on 21.02.2024. (TENDER ID: 2023_AAI_175993_1)

महोदय/Sir,

1. उल्लेखित ईपीसी कार्य के लिए आपकी ई-निविदा के अनुसार आपकी कुल धनराशि रुपये 572,00,00,000.00 (पांच सौ बहत्तर करोड़ रुपये मात्र) जी.एस.टी. को छोड़कर अन्य सभी करों सहित शामिल हैं, की उद्धृत मद दर पर भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से स्वीकार की जाती है। जो कि निविदा कि अनुमानित लागत 631.71 करोड़ रुपये से 9.45 प्रतिशत कम है।

Your e-tender for the EPC work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India at the item rates quoted by you totaling to Rs. 572,00,00,000.00 (Rupees Five Hundred Seventy-Two Crores Only) inclusive of all taxes excluding GST, which is 9.45% below the estimated cost put to tender of Rs. 631.71 Cr.

2. महाप्रबंधक (अभियांत्रिकी- परियोजना), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, दरभंगा हवाई अड्डे, बिहार, इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप 16.07.2024 तक महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)-पू.क्षे., ओल्ड आरडी बिल्डिंग, सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110003 के कार्यालय में अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और उसे पूरा करने के लिए उपस्थित हों। अनुबंध समझौता 100/- रुपये (मात्र एक सौ रुपये) मूल्य के गैर-न्यायिक (नॉन-ज्यूडीशियल) स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा तथा स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

G.M. (Engg. -Project), Airports Authority of India, Darbhanga Airport, Bihar will be the Engineer-In-Charge of the work. You are requested to attend the office of GM (E-C)-ER, Old R. D. Building, Safdarjung Airport, New Delhi-110003 by 16.07.2024 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees one hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी निविदा के साथ प्राप्त रुपये 6,56,71,480/- (मात्र छह करोड़ छप्पन लाख इकहत्तर हजार चार सौ अस्सी रुपये) की अग्रिम धनराशि को संविदा दस्तावेज के पृष्ठ जी.जी.-2 पर खंड 14 में बोली लगाने वालों के लिए सामान्य दिशानिर्देशों के अनुसार प्रतिभूति जमा के रूप में प्रयुक्त तथा संपरिवर्तित किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर शेष प्रतिभूति जमा के रूप में रुपये 22,03,28,520/- (मात्र बाईस करोड़ तीन लाख अट्ठाईस हजार पांच सौ बीस रुपये) जमा करें अन्यथा इस राशि की कटौती संविदा कागजात के पृष्ठ जी.सी.सी.(ए)-42 पर खंड 7.6.1 के अनुसार आपके चालू बिलों से कर ली जाएगी।

The Earnest Money amount Rs. 6,56,71,480/- (Rupees Six Crore Fifty-Six Lakh Seventy-One Thousand Four Hundred Eighty Only) received along with your tender will be treated and converted as part of Security Deposit as per Clause no. 14 of General Guidelines for the bidder at page no. GG-2 of the tender document. Please deposit Rs. 22,03,28,520/- (Rupees Twenty-Two Crore Three Lakh Twenty-Eight Thousand Five Hundred Twenty Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted from your running bills as per condition of Clause no. 7.6.1 at page no. GCC(A)-42 of the tender document.

4. निविदा दस्तावेज के पृष्ठ जी.सी.सी.(ए)-41 खंड 7.2 के अनुसार आपको इस पत्र के जारी होने की तारीख से 30 दिनों के भीतर रुपये 28,60,00,000/- (मात्र अट्ठाईस करोड़ साठ लाख रुपये) धनराशि की कार्य निष्पादन गारंटी, इस संविदा दस्तावेज के पृष्ठ एफ.ए.-27 पर परिशिष्ट -XI में संलग्न प्रारूप में भा.वि.प्रा. के समक्ष जमा करानी होगी जो कि किसी राष्ट्रीयकृत / अनुसूचित भारतीय बैंक से, न कि किसी सहकारी या ग्रामीण बैंक, द्वारा जारी होगी।

Within 30 days from the date of issue of this letter, you shall submit to AAI, a performance Guarantee as per Clause 7.2 at page no GCC(A)-41 of tender document for an amount of Rs. 28,60,00,000/- (Rupees Twenty-Eight Crore Sixty Lakh Only) in the form of Bank Guarantee on the Performa appended at APPENDIX-XI at page no. FA-27 of tender document from any Nationalized/Scheduled Indian bank but not from any Co-operative or Gramin Bank.

5. आपसे अनुरोध है कि आप अनुबंध श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन एवं उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971 और न्यूनतम मजदूरी अधिनियम के प्रावधानों और बाल श्रम (निषेध एवं विनियम) अधिनियम 1986, निर्माण कार्यकर्ता (रोजगार और सेवा की शर्त का विनियम) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकार अधिनियम 1996 ए न्यूनतम वेतन अधिनियम 1948 (समय-समय पर संशोधित सभी अधिनियम और उनके तहत बनाए गए नियम) और अन्य शर्तें संविदा दस्तावेज के पृष्ठ जी.सी.सी.(ए)-132 से 140 पर अनुच्छेद 26 में निर्दिष्ट है और केंद्रीय एवं राज्य सरकारों के तदसंबंधी नियमों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) Central Rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 Minimum Wages Act 1948 (all Acts Amended from time to time and rules framed thereunder) and other conditions as specified in Article 26 at page no GCC(A)-132 to GCC(A)-140 of tender document and rules of Central and State Government.

6. आपको महाप्रबंधक (अभियांत्रिकी-परियोजना), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, दरभंगा हवाई अड्डे, बिहार, से तत्काल संपर्क करने के लिए निर्देशित किया जाता है, जो कि आपको कार्यस्थल (साइट) सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact G.M. (Engg.-Project), Airports Authority of India, Darbhanga Airport, Bihar, immediately who will arrange to hand over the site to you.

7. कृपया ध्यान दें कि कार्य को पूरा करने का समय 24 (चौबीस) महीने (मूल निर्माण) होगा, जिसमें 04 (चार) महीने मानसून सीजन की बारिश के लिए शामिल होंगे जो कि इस पत्र के जारी होने के 10वें दिन से प्रारम्भ माना जायेगा। कार्य के लिए दोष दायित्व अवधि 24 (चौबीस) महीने होगी जो कि प्रभारी इंजीनियर द्वारा निर्माण कार्य पूरा होने को प्रमाणित के बाद शुरू होगी और उसके बाद (i) एमईपी, एस और आईटी कार्यों के लिए 60 महीने की एआईसीएमसी, (ii) सिविल और बागवानी कार्यों के लिए 24 महीने की एआईसीएमसी।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 24 (Twenty-Four) months (Original Construction) including Four (04) months considered for rains and same shall be reckoned from the 10th day from the date of issue of this letter. Defect Liability Period for the work shall be 24 (Twenty-Four) months after the completion of construction work as certified by the Engineer in charge & thereafter (i) 60 Months AICMC for MEP, AS & IT works, (ii) 24 months AICMC for Civil and Horticulture works.

8. ई-टेंडरिंग प्रक्रिया के दौरान उठाए गए सभी शुद्धिपत्र, प्रश्न, स्पष्टीकरण आदि और उनके उत्तर भी समझौते का हिस्सा बनेंगे।

All corrigendum, queries, clarifications etc. raised during e-tendering process and replies thereof shall also form part of the Agreement.

9. अनुबंध के संबंध में कोई भी पत्राचार प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract should be addressed to the Engineer In-Charge.

10. कृपया पत्र की पावती दें तथा साथ में संलग्न इस पत्र की दूसरी प्रति पर स्वीकारोक्ति के रूप में विधिवत हस्ताक्षर करके हमें वापस भेजें।

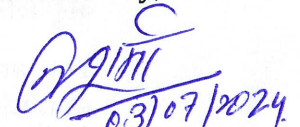
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after duly signing it to the undersigned as a token of acceptance.

11. हिन्दी और अंग्रेजी संस्करण के बीच कोई विसंगति पाये जाने पर अंग्रेजी संस्करण को सही और अनुबंध पर बाध्यकारी माना जाएगा।

In case of any discrepancy between Hindi & English version found, English version shall be taken as correct and binding on the contract.

भवदीय

Yours faithfully,


(निरंजन शर्मा)

(Niranjan Sharma)

उप-महाप्रबंधक (अभि.-सिविल)- पूर्वी क्षेत्र, भा. वि. प्रा.

Dy. General Manager (Engg.-C)-ER, CHQ
अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

For and on behalf of the Chairman,
Airports Authority of India