



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

भाविप्रा/आगरा/वाणिज्य/स्नैक बार/246-254
सेवा में,

दिनांक: 06.02.2024

मै. एस. कैटरर्स

C/o अरुण कुमार शर्मा

अशोक नगर रोड नंबर-7 बी पोस्ट लोहिया नगर

ककर बाग, पटना--800020

विषय: (LOIA): License for Snack Bar Services (SHA) at Civil Air Terminal, Agra के संबंध में.

सन्दर्भ :- ई०निविदा आई डी. 2023_AAI_175489_1

महोदय,

उपरोक्त विषय के अन्तर्गत इस कार्यालय की निविदा सं 2023_AAI_175489_1 का संदर्भ ग्रहण करें।

इस विषय पर आपको सहर्ष सूचित किया जाता है कि आपके प्रस्ताव को सक्षम प्राधिकारी द्वारा स्वीकार कर लिया गया है। तदनुसार निम्न वर्णित नियम और शर्तों के आधार पर आपको आगरा एयरपोर्ट पर स्नैक बार सर्विस (सिक्यूरिटी होल्ड एरिया) के लाइसेंस का अवार्ड पत्र जारी किया जाता है:

1	स्नैक बार सर्विस का लाइसेंस	सिविल एयर टर्मिनल आगरा पर सिक्यूरिटी होल्ड एरिया में स्नैक बार सुविधा का लाइसेंस
2	दुकान का क्षेत्रफल	स्पेस लगभग 5.68 sqm:
3	लाइसेंस की अवधि	लाइसेंस लागू होने की तारीख से एक वर्ष + One Year Extendable (NIT के अनुसार)
4	लाइसेंस फीस/Licence fee	रुपये . 233786+710.00+42209=Rs.276705=00(Quoted licence fees + Utility charges @10% of space license(Rs.1250/-per sqmtr p.m.)-A.C. Space +G.S.T.@18% on Total amount Rs. 234496.00), इसके अतिरिक्त + बिजली चार्ज + पानी चार्ज + जी.एस.टी.) लाइसेंसी को प्रत्येक माह की 10 तारीख तक लाइसेंस फीस जमा करनी होगी.
5	एडवांस लाइसेंस फीस	एक महीने की लाइसेंस फीस रुपये 276705=00, जो कि अवार्ड पत्र जारी होने की तारीख से 15 दिन के अंदर जमा करनी होगी
6	प्रतिभूति जमा/Security Deposit	लाइसेंस अवधि के 03 माह की लाइसेंस फीस के बराबर, ie Rs.830115 + Security deposit for utility charges @5% annual licence fees (3320460/-) ie 166023/-=Rs.996138 की प्रतिभूति राशि (Security Deposit), इस पत्र के जारी होने के 15 दिन के अन्दर (ANNEXURE: K of NIT) के अनुसार बैंक Guarantee के रूप जमा करनी होगी.
7	एग्रीमेंट	ए. ए. आई के साथ रजिस्टर्ड एग्रीमेंट (प्रतिलिपि संलग्न (नॉन जुडिशल) स्टाम्प पेपर पर सरकार द्वारा निर्धारित शुल्क के अनुसार करना होगा तथा इसकी लागत लाइसेंसी द्वारा वहन की जायगी।
8	जी. एस. टी व अन्य कर	समय समय पर लागू सभी सरकारी टैक्स जमा करने की जिम्मेदारी लाइसेंसी की होगी.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

9	सेक्युरिटी प्रोग्राम क्लियरेंस	LOIA प्राप्त होने के तुरंत बाद आपको सैक बार सुविधा (SHA) के सेक्युरिटी प्रोग्राम को BCAS OFFICE LUCKNOW के कार्यालय से सेक्युरिटी प्रोग्राम अनुमोदित कराना होगा जिसके लिए आपको BCAS की वेबसाइट सहज पर आवेदन करना होगा। आवेदन की एक प्रति इस कार्यालय में जमा करानी होगी तथा क्लियरेंस मिलने पर इसकी एक प्रति कार्यालय में जमा करानी होगी उक्त सेक्युरिटी प्रोग्राम के लिए विस्तृत जानकारी हेतु कृपया www.bcasindia.nic.in and www.bcasindia.gov.in पर विजिट करें।
10	अन्य नियम व शर्तें	निविदा दस्तावेज तथा एग्रीमेंट के अनुसार लागू होगी
11	कार्य शुरू करने का समय	साईट हैण्डओवर की दिनांक से (चूंकि आपका उक्त साईट पर सैक बार सुविधा का कॉन्ट्रैक्ट पूर्व में जारी है)
12	लाइसेंस फीस शुरू होने की तारीख	साईट हैण्डओवर की दिनांक से (चूंकि आपका उक्त साईट पर सैक बार सुविधा का कॉन्ट्रैक्ट पूर्व में जारी है)
13	वृद्धि (escalation)	वृद्धि प्रत्येक वर्ष 10% की दर से
14	व्यवसायिक Incubation Period	LOIA की तारीख से 15 दिन तक

यदि आपको उपरोक्त नियम व शर्तें स्वीकार्य है तो कृपया इस पत्र के जारी होने के तुरंत अपनी स्वीकारोक्ति भेजे।
तथा उपरोक्त सभी औपचारिकताओं को शीघ्र पूरा करें।

सक्षम अधिकारी के अनुमोदन से जारी।

भवदीय,

(Signature)
06/02/2024

(पियूष चक्रवर्ती)

प्रभारी (वाणिज्य अनुभाग)

कृते हवाई अड्डा निदेशक

आगरा एयरपोर्ट आगरा

प्रतिलिपि:

1. क्षेत्रीय कार्यपालक निदेशक, भाविप्रा, प्रचालन कार्यालय, रंगपुरी, नई दिल्ली-37
2. महाप्रबंधक (वाणिज्य) / वित्त, -उ.क्षे. भाविप्रा, प्रचालन कार्यालय, रंगपुरी, नई दिल्ली-37

आंतरिक वितरण:

विमानपत्तन निदेशक, आगरा/प्रभारी सिविल/विद्युत्/टर्मिनल प्रबंधन/मुख्य सुरक्षा अधिकारी, भाविप्रा
आगरा एयरपोर्ट