



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संख्या: एएआई/एसएपी/इंजी(सि/ ए पी -15/कार्य न.08/2023-24

No. AAI/SAP/Engg(C)/AP-15 /W.No- 08/2023-24

दिनांक: 07.11.2023

Date: 07.11.2023

सेवा में,

To,

मेसर्स भारत कंस्ट्रक्शन

M/s Bharat Construction

कार्यालय का पता- सी-217 द्वितीय तल,

Office Address- C-217 2nd Floor,

मधुबन, दिल्ली-110092

Madhuban, Delhi – 110092

ईमेल: rajatbhallal2@gmail.com

विषय : "वर्ष 2023-24 के लिए सफदरजंग हवाई अड्डे, जोर बाग कॉलोनी और इसके संबद्ध क्षेत्रों में आवधिक आंतरिक और बाहरी परिष्करण सेवाएं- सिविल कार्य

Subject : "Periodical Internal and External Finishing Services at Safdarjung Airport, Jor Bagh Colony and its Associated Areas for the Year 2023-24 - Civil Works.

संदर्भ : आपकी दिनांक 25.10.2023 को खोली गई वित्तीय बोली (निविदा आईडी: 2023_AAI_168042_1)

Ref : Your Financial Bid opened on Dated 25.10.2023 (Tender ID: 2023_AAI_168042_1)

महोदय,

Sir,

- उपर्युक्त कार्य हेतु आपकी ई-निविदा आपके द्वारा उद्धृत मद दरों पर कुल **रु. 46,31,000/- (रुपये छियालीस लाख इकतीस हजार मात्र)** (जीएसटी को छोड़कर) की धनराशि, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से एतद द्वारा स्वीकार की जाती है, जो कि अनुमानित लागत **रु. 90,40,000/- (रुपये नब्बे लाख चालीस हजार मात्र)** (जीएसटी को छोड़कर), से **48.77%** कम है, जैसा कि शेड्यूल 'ए' में संलग्न है।

Your e- tender for work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the item rates quoted by you totaling to **Rs. 46,31,000/- (Rupees Forty Six Lakhs Thirty One Thousand Only) (Excluding GST)** which is **48.77%** below the estimated cost put to tender of **Rs. 90,40,000/- (Rupees Ninety Lakhs Forty Thousand Only) (Excluding GST)** as per Schedule 'A' attached.

Sanjay

2. सहायक महाप्रबंधक, (अभियांत्रिकी सिविल), सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली- 110003 कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि सहायक महाप्रबंधक, (अभियांत्रिकी सिविल), सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली- 110003 के कार्यालय में इस पत्र के जारी होने में 15 दिनों के भीतर या उससे पहले उपस्थित होकर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और पूरा करने का कष्ट करें। अनुबंध 100/- रुपये के मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की कीमत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Asstt. Gen. Manager, (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi- 110003 shall be Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Asstt. Gen. Manager, (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi- 110003, within 15 days from issue of this letter to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. बयाना राशि **रु. 1,80,800/- (रुपये एक लाख अस्सी हजार आठ सौ मात्र)**, आपकी निविदा के साथ प्राप्त अनुबंध दस्तावेज की शर्त के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना जाएगा। कृपया **रु. 2,82,300/- (रुपये दो लाख बयासी हजार तीन सौ मात्र)** इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में जमा करें। ऐसा न करने पर, उसकी कटौती अनुबंध दस्तावेज भाग के पृष्ठ जीसीसी- 16 पर खंड 1 (ए) की शर्त के अनुसार की जाएगी।

The earnest money amount of **Rs. 1,80,800/- (Rupees One Lakh Eighty Thousand Eight Hundred Only)** received along with your tender will be treated as part of security deposit as per condition of contract document. Please deposit **Rs. 2,82,300/- (Rupees Two Lakhs Eighty Two Thousand Three Hundred Only)** towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause 1 (A) on page GCC - 16 of the contract document.

4. आप से अनुरोध किया जाता है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियमों 1971 बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार नियमन और सेवा की स्थिति) अधिनियम 1996, खंड में विनिर्दिष्ट के अनुसार भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 केन्द्रीय और राज्य सरकार के निविदा और नियमों के जीसीसी के धारा 19 पृष्ठ संख्या 49 से 55 व तदसम्बन्धी नियमों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & Abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on Page no. 49 to 55 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

5. आपको प्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल), सफदरजंग हवाई अड्डा से तुरंत संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Manager Engg. (Civil), Safdarjung Airport immediately who will arrange to hand over the site to you.

Sayid Ali

6. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि **10 (दस)** महीने होगी और ये समय इस पत्र के जारी होने के पश्चात 10 वें दिन से प्रारम्भ माना जायेगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work is **10 (Ten) Months** and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter.

7. इस अनुबंध के संबंध में किसी अन्य पत्राचार को सामान्य रूप से अभियंता प्रभारी को संबोधित किया जाना चाहिए।
Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

8. कृपया रसीद स्वीकार करें और स्वीकृति के टोकन के रूप में अधोहस्ताक्षरी को हस्ताक्षर करने के बाद इस पत्र की डुप्लिकेट प्रति संलग्न करें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

9. यदि हिंदी और अंग्रेजी संस्करण में कोई विसंगति है, तो अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।

If there is any discrepancies in Hindi and English version, then the English version shall prevail.

संलग्न: अनुसूची - 'A' (03 स. पृष्ठों)

Encl: SCHEDULE- 'A' (03 Nos. pages)

भवदीय,
Yours Faithfully,

Sayinvali
07/11/23

सहायक महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)

Asst. Gen. Manager (Engg. Civil)

सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-03

Safdarjung Airport, New Delhi-03

अध्यक्ष की ओर से,

For & on Behalf of The Chairman,

Airports Authority of India

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

Item Rate BoQ

SCHEDULE 'A'

Tender Inviting Authority: ASST. GENERAL MANAGER ENGINEERING, AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA, SAFDAR JUNG AIRPORT, NEW DELHI-110002

Name of Work: Periodical Internal and External Finishing Services at Safdarjung Airport, Voh-Bagh Colony and its associated area for the year 2023-24 - Civil Works.

Contract No: 2023_AAI_168042_1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company : M/S BHARAT CONSTRUCTION

(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)

NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	BASIC RATE (excluding GST) In Figures To be entered by the Bidder Rs. P	TOTAL AMOUNT (excluding GST)	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	4	5	13	53	55
1	Brick work with common burnt clay F.P.S. (non modular) bricks of class designation 7.5 in superstructure above plinth level up to floor V level in all shapes and sizes in :					
1.01	Cement mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)	10.00	Cum	6500.00	65000.00	INR Sixty Five Thousand Only
2	12 mm cement plaster of mix :					
2.01	1:6 (1 cement: 6 coarse sand)	1500.00	Sqm	250.00	375000.00	INR Three Lakh Seventy Five Thousand Only
3	15 mm cement plaster on rough side of single or half brick wall of mix:					
3.01	1:6 (1 cement: 6 coarse sand)	2500.00	Sqm	270.00	675000.00	INR Six Lakh Seventy Five Thousand Only
4	Applying one coat of water thinnable cement primer of approved brand and manufacture on wall surface :					
4.01	Water thinnable cement primer	3000.00	Sqm	9.00	27000.00	INR Twenty Seven Thousand Only

Sanyal

NUMBER #	TEXT #	NUMBER	TEXT	NUMBER	NUMBER	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	BASIC RATE excluding GST In Rupees To be entered by the Bidder Rs. /-	TOTAL AMOUNT excluding GST	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	4	5	13	53	55
5	Finishing walls with Acrylic Smooth exterior paint of required shade :					
5.01	New work (Two or more coat applied @ 1.67 ltr/10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/10 sqm)	2500.00	Sqm	50.00	125000.00	INR One Lakh Twenty Five Thousand Only
6	Wall painting with acrylic emulsion paint of approved brand and manufacture to give an even shade :					
6.01	Two or more coats on new work	1500.00	Sqm	55.00	82500.00	INR Eighty Two Thousand Five Hundred Only
7	Painting with synthetic enamel paint of approved brand and manufacture to give an even shade :					
7.01	Two or more coats on new work	18500.00	Sqm	58.00	1073000.00	INR Ten Lakh Seventy Three Thousand Only
8	Providing and applying white cement based putty of average thickness 1 mm, of approved brand and manufacturer, over the plastered wall surface to prepare the surface even and smooth complete.	5000.00	Sqm	60.00	300000.00	INR Three Lakh Only
9	Removing white or colour wash by scrapping and sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs to scratches etc. complete.	1500.00	Sqm	9.00	13500.00	INR Thirteen Thousand Five Hundred Only
10	Wall painting with acrylic emulsion paint of approved brand and manufacture to give an even shade:					
10.01	One or more coats on old work	13500.00	Sqm	40.00	540000.00	INR Five Lakh Forty Thousand Only
11	Painting with synthetic enamel paint of approved brand and manufacture of required colour to give an even shade :					
11.01	One or more coats on old work	4000.00	Sqm	50.00	200000.00	INR Two Lakh Only

Sarhath.

NUMBER	TEXT	NUMBER	TEXT	NUMBER	NUMBER	TEXT
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	BASIC RATE (excluding GST) In Figures To be entered by the Bidder Rs. p	TOTAL AMOUNT (including GST)	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	4	5	13	53	55
12	French spirit polishing :					
12.01	One or more coats on old work	1300.00	Sqm	100.00	130000.00	INR One Lakh Thirty Thousand Only
13	Finishing walls with Acrylic Smooth exterior paint of required shade :					
13.01	Old work (One or more coat applied @ 0.90 ltr/10 sqm)	15000.00	Sqm	42.00	630000.00	INR Six Lakh Thirty Thousand Only
14	Applying priming coat:					
14.01	With ready mixed red oxide zinc chromate primer of approved brand and manufacture on steel galvanised iron/ steel works	18500.00	Sqm	14.00	259000.00	INR Two Lakh Fifty Nine Thousand Only
15	Providing and fixing double scaffolding system (cup lock type) on the exterior side, up to seven story height made with 40 mm dia M.S. tube 1.5 m centre to centre, horizontal & vertical tubes joining with cup & lock system with M.S. tubes, M.S. tube chailies, M.S. clamps and M.S. staircase system in the scaffolding for working platform etc. and maintaining it in a serviceable condition for the required duration as approved and removing it there after. The scaffolding system shall be stiffened with bracings, runners, connection with the building etc wherever required for inspection of work at required locations with essential safety features for the workmen etc. complete as per directions and approval of Engineer-in-charge. The elevational area of the scaffolding shall be measured for payment purpose. The payment will be made once irrespective of duration of scaffolding.	800.00	Sqm	120.00	96000.00	INR Ninety Six Thousand Only
16	Dismantling old plaster or skirting raking out joints and cleaning the surface for plaster including disposal of rubbish to the dumping ground within 50 metres lead.	4000.00	Sqm	10.00	40000.00	INR Forty Thousand Only
Total in Figures					4631000.00	INR Forty Six Lakh Thirty One Thousand Only
Quoted Rate in Words						INR Forty Six Lakh Thirty One Thousand Only

Savitha

वितरण सूची:

Distribution List:

आंतरिक:

Internal:

1. महाप्रबंधक (इंजी.), एमआईएस एंव एसटीडी, भा. वि प्रा., राजीव गांधी भवन, सीएचक्यू, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
General Manager (Engg.) MIS & STD, AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, CHQ, New Delhi For information please.
2. निदेशक, भा. वि प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
Airport Director, AAI, Safdarjung Airport, New Delhi For information please.
3. उपमहाप्रबंधक, भा. वि प्रा., प्रोजेक्ट, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
DGM (E-C), AAI, Project, Safdarjung Airport, New Delhi For information please.
4. सहायक महाप्रबंधक (वित्त), भा. वि प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
AGM (Fin.), AAI, Safdarjung Airport, New Delhi For information please.
5. प्रबंधक (अभि. सिविल), भा. वि प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
Manager (Engg. -Civil), AAI, Safdarjung Airport, New Delhi For information please.
6. अनुबंध समझौते प्रति
Contract Agreement copy

Sajid Ali
07/11/23

सहायक महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)
Asst. Gen. Manager (Engg. Civil)
सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-03
Safdarjung Airport, New Delhi-03
अध्यक्ष की ओर से,
For & on Behalf of The Chairman,
Airports Authority of India
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

Signature Not Verified

Digitally signed by SAJID ALI
Date: 2024.04.05 17:59:02 IST
Location: eProcurement System for
Central PSUs