



स्पीड पोस्ट/ईमेल

अवार्ड पत्र / Award Letter

सन्दर्भ: भाविप्रा/नि.मु./उ.क्ष./अभि(वि.)/प्रयागराज/ टी. बी. कार्य/2023/131

दिनांक: 10-08-2023

F. No. AAI/CHQ/NR/Engg. (E)/Prayagraj/T.B. Work/2023/

Dated: 10-08-2023

सेवा में,

मैसर्स विशाल इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
52, आरवी रोड बसवनगुडी,
बेंगलुरु - 560004
फोन - 8026254000
ईमेल - vishal1@vishalinfra.com

M/s Vishal Infrastructure Ltd.
52, RV Road Basavanagudi,
Bengaluru - 560004
Phone No. - 8026254000
E-mail- vishal1@vishalinfra.com

विषय : नई टर्मिनल बिल्डिंग, दूसरा लिंक टैक्सी ट्रैक, एप्रन विस्तार, और संबंधित कार्य का प्रयागराज हवाई अड्डे पर निर्माण - डिजाइन और निर्माण के आधार पर।

Sub : Construction of New Terminal Building, Second Link Taxi Track, Apron Expansion, and associated works at Prayagraj Airport- On Design & Build Basis.

[Tender ID: 2023_AAI_155233_1]

Ref: 1. सीपीपी पोर्टल के माध्यम से आपकी ईपीसी निविदा (तकनीकी बोली 14.07.2023 को खोली गई और वित्तीय बोली 28.07.2023 को खोली गई)।

Your EPC Tender (technical bid opened on 14.07.2023 and financial bid opened on 28.07.2023) through CPP Portal.

महोदय /Dear Sir (S),

- उपर्युक्त कार्य के लिए आपकी ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से आपके द्वारा (ईपीसी मोड) उद्धृत कुल रूपये 152,87,000,00.00 (रुपये एक सौ बावन करोड़ और सत्तासी लाख मात्र) (जीएसटी, ईएसआई, पीएफ को छोड़कर) जो की निविदा की उचित लागत रूपये 172.35 करोड़ (जीएसटी, ईएसआई, पीएफ को छोड़कर) से 11.30% कम है, स्वीकार की जाती है।

Your E-tender (EPC mode) for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the amount quoted by you of Rs. 152,87,000,00.00 (Rupees One Hundred Fifty-Two Crore and Eighty-Seven Lakhs Only) (excluding GST, ESI, PF) which is 11.30% below the estimated cost put to tender of Rs. 172.35 Cr (Excluding GST, ESI, PF).

- उप. महाप्रबंधक/ संयुक्त महाप्रबंधक (अभि.-सिविल), प्रयागराज हवाई अड्डा, कार्य के प्रभारी इंजीनियर होंगे। आपसे अनुरोध है कि अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और पूरा करने के लिए दिनांक 21.08.2023 तक उप. महाप्रबंधक (अभि.-वि०) निगमित मुख्यालय, एएआई, राजीव गांधी भवन, सफदरजंग हवाई अड्डे, नई दिल्ली-110003 के कार्यालय में उपस्थित हों। संविदा करार 100/- (सौ रुपये मात्र) के न्यायिकेतर स्टम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टॉप पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

DGM / Jt. GM (Engg-C), Prayagraj Airport, shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of DGM (E-E), CHQ, Rajiv Gandhi Bhawan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003 by 21.08.2023 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

[Signature]
21/08/2023
DGM (EE)

Page No. 1

3. आपकी निविदा के साथ प्राप्त रुपये 1.97 करोड़ की अग्रिम धन राशि को निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ संख्या DNIT 146-147 पर अनुच्छेद 7 का 7.6 के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना जाएगा और परिवर्तित किया जाएगा कृपया, इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर रुपये 5,67,35,000.00 (पांच करोड़ और सड़सठ लाख पैंतीस हजार रुपये मात्र) प्रतिभूति जमा राशि के रूप में जमा करें, विफल होने पर, निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ संख्या DNIT 146-147 पर अनुच्छेद 7 का 7.6 खंड संख्या की शर्त के अनुसार कटौती की जाएगी।
The earnest money amount of Rs 1.97 Cr received along with your tender will be treated and converted as part of security deposit as per Clause no. 7.6 of Article 7 at page No. DNIT 146-147 of tender document. Please deposit Rs. 5,67,35,000.00 (Rupees Five Crore and Sixty Seven Lakhs Thirty Five Thousand Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause no. 7.6 of Article 7 at page No. DNIT 146-147 of tender document.
4. इस पत्र के जारी होने की तारीख से 30 दिनों के भीतर, आपको निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ संख्या DNIT 145-146 पर अनुच्छेद 7 के खंड 7.1 से 7.5 के अनुसार किसी राष्ट्रीयकृत/अनुसूचित भारतीय बैंक से बैंक गारंटी के रूप में रुपये 7,64,35,000.00 (सात करोड़ चौसठ लाख पैंतीस हजार रुपये मात्र), की राशि के लिए एक प्रदर्शन गारंटी, निविदा दस्तावेज़ के पृष्ठ संख्या DNIT 476-477 पर अनुलग्नक-I, अनुसूची एफ (F) के अनुसार संलग्न प्रोफार्मा एएआई को जमा करनी होगी। लेकिन किसी सहकारी या ग्रामीण बैंक (अनुसूचित या गैर-अनुसूची) से नहीं।
Within 30 days from the date of issue of this letter, you shall submit to AAI, a Performance Guarantee (PG) as per Clause 7.1 to 7.5 of Article 7 at page No. DNIT 145-146 of tender document for an amount of Rs. 7,64,35,000.00 (Rupees Seven Crore Sixty-Four Lakhs Thirty-Five Thousand Only) in the form of a Bank Guarantee from a Nationalized/Scheduled Indian Bank but not from any co-operative or Gramin Bank (Schedule or non-schedule) on the proforma appended as per Annex-I, Schedule F at page No. DNIT 476-477 of tender document.
5. आपसे अनुरोध है कि संविदा श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और संविदा श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिकों (रोजगार का विनियमन और शर्तों) के प्रावधानों का अनुपालन करें। सेवा) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996, न्यूनतम वेतन अधिनियम 1948, कर्मचारी भविष्य निधि और विविध, प्रावधान अधिनियम 1952 और ईएसआई अधिनियम 1948, समय-समय पर संशोधित और केंद्र और राज्य सरकारें।
You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) Central Rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction workers (Regulation of Employment and Conditions of Service) Act 1996, Building and other Construction workers Welfare Cess Act 1996, Minimum Wages Act 1948, Employees Provident Fund & Misc. Provisions Act 1952 and ESI Act 1948, amended from time to time and rules thereof central and State Governments.
6. आपको उप. महाप्रबंधक / संयुक्त महाप्रबंधक (अभि.-सिविल), प्रयागराज हवाई अड्डा से तुरंत संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है, जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।
You are also advised to contact DGM /Jt. GM (Engg.-Civil), Prayagraj Airport immediately who will arrange to hand over the site to you.
7. कृपया ध्यान दें कि कार्य को पूरा करने के लिए अनुमत समय 15 (पंद्रह) महीने (बारिश के 2.0 महीने सहित) होगा और एआईसीएमसी(AICMC) (एमईपी(MEP), एस(AS) और आईटी(IT) कार्य) के लिए 84 महीने, जिसमें मूल निर्माण पूरा होने के बाद 24 महीने की डीएलपी(DLP) और एआईसीएमसी(AICMC) (सिविल, बागवानी और फुटपाथ कार्य) के लिए 24 महीने की डीएलपी(DLP) शामिल है और इसकी गणना इस पत्र के जारी होने के 10वें दिन से की जाएगी।
Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 15 (Fifteen) months (including 2.0 months considered for rain) and 84 Months for AICMC (MEP, AS & IT works) including DLP of 24 Months and 24 Months for AICMC (Civil, Horticulture & Pavement works) along with DLP of 24 Months after completion of original construction and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter.

Ref
16/08/2023
DGM(EE)

8. यह संदर्भित पत्र अनुबंध का एक हिस्सा होगा।
This letter under reference shall form part of Agreement.
9. अनुबंध के संबंध में कोई भी अन्य पत्राचार सामान्य रूप प्रभारी अभियंता को संबोधित किया जाना चाहिए।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.
10. कृपया पत्र की पावती भेजें और इस पत्र की नकल पर स्वीकृति के रूप में हस्ताक्षर करने के बाद अधो हस्ताक्षरी को भेजें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
11. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को सही रूप में लिया जाएगा।
In case any discrepancy is found then English version will be taken as correct.

भवदीय,


10 अगस्त 2023

कमल कटारिया/ Kamal kataria
उप. महाप्रबंधक (अभि. - वि.)
Dy. General Manager (Engg. -E)
निगमित मुख्यालय, राजीव गांधी भवन
CHQ, Rajiv Gandhi Bhawan
सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली
Safdarjung Airport, New Delhi
अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के
लिए और उनकी ओर से.
For and Behalf of the Chairman

Schedule of Quantity

Name of Work: Construction of New Terminal Building, Second Link Taxi Track, Apron Expansion, and associated works at Prayagraj Airport- On Design & Build Basis.

Contract No: Tender ID: 2023_AAI_155233_1

Sl. No.	Item Description	Qty.	Units	RATE (in Rs.)	Total Amount Exc. GST(in Rs.)
1	2	4	5	6	7
1.00	Detailed designing, Engineering, Procurement & Construction of New Integrated Passenger Terminal Building at Prayagraj along with Utility building with Site development, site survey, site investigations, Earth Work, RCC / Composite Steel Structure/Steel Structure, Aluminium Profile sheet insulated roofing with safety system, City Side Canopy and steel structure, Brick Work / AAC Block work, Aluminium / Glazed façade, Automatic Sliding Doors, Stainless Steel Railings, Cladding works, Flooring, False Ceiling, Interior Works including Check In Counters, Sanitary, Plumbing and Water Supply works, Drainage system, Rain water harvesting, Landscaping (Soft and Hard), Drip irrigation, Fountain, Pavers, Roads including connection to Approach and Car park with city side compound wall with entrance gates, Bore wells, Maintenance System for False Ceiling & Facade, Utilities, Internal & External Electrification, Lighting (Internal & External, Façade lighting i/c Lighting for Special Occassions), Power Supply System including DG sets, HVAC system, Fire Hydrant & Sprinkler System, Fire Alarm Detection System, Way Finding Signages, Building Signage, Solar Power Generation System, PA system, Lift & Escalators, Sewerage Treatment Plant (STP), Water Treatment Plant (WTP) & RO system including water supply pumps, Integrated Building Management System (IBMS), Boom barrier, GLF works for Apron & Taxiway, Apron Flood Lighting, A-VDGS for remote Bays, Trolley Gate, PBB with A-VDGS, BHS, IT system, Airport Systems, Art work etc. as per drawings, Specifications, Codes and Practices contained in tender document. The design of facilities shall confirm to standard specified by ICAO, DGCA, AAI, MORTH, IRC, NBC, CPWD, IS, IEC, ECBC etc. wherever required and in conformity with ATM/CNS/IMD regulations regarding permissible heights, locations requirements etc. i/c all other works covered under Scope of work and meeting all relevant statutory requirements i/c optimization of energy efficiency complete as required. Scope of work shall also cover AICMC for a period of 84 Months for MEP, PBB, BHS, Trolleygate, AS & IT works etc. including DLP of 24 Months and 24 Months for Civil, Horticulture & Pavement works along with DLP of 24 Months after completion of original construction work as indicated at Schedule-N Note: The bidder shall quote the offer excluding GST, ESI & PF (Employer's Contribution).	1.00	Job	1528700000.00	1528700000.00
				Total Rs.	1528700000.00

(Rupees One Hundred Fifty Two Crore and Eight Seven Lakhs Only)


 10/अगस्त/2023
 उप. महाप्रबंधक अभि (वि.)- नि.मु
Dy. General Manager Engg. (E), CHQ-AAI
Rajiv Gandhi Bhawan
New Delhi-110003