



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संदर्भ संख्या: भाविप्रा/भावनगर/वि.नि./वाणि.-9(4)/Snack Bar(2023-30)/2023-24/296-305

दिनांक: 07-06-2023

(स्पीड पोस्ट द्वारा / By Hand)

सेवा में,

M/s. Mahant Foods

64-E, Shop No. 223, 2nd floor,

Pujan Plaza, BRTS Canal Road,

Near Vanmali Junction,

Yogi Chowk,

Surat.

मे. महंत फूड्स,

64-ई, शॉप नं. 223, दूसरी मंजिल,

पुजन प्लाजा, BRTS केनल रोड,

वनमाली जं. के पास,

योगी चोक,

सूरत।

विषय : भावनगर विमानक्षेत्र पर टर्मिनल भवन के अंदर स्नेकबार हेतु लाइसेन्स (वर्ष 2023-30 सात वर्ष) हेतु कार्यानुदेश।

संदर्भ संख्या :- (1) ई-ऑफिस फाइल संख्या : WR-22025(12)/1/2022-APD-WRBHAVNAGAR

(2) एमआरएलएफ निर्धारण दिनांक : 05-01-2023, अनुमोदन प्राप्त दिनांक : 11-01-2023

(3) सीपीपी पोर्टल पर ई-निविदा : 2023_AAI-145807_1 जारी - दिनांक : 16-02-2023।

(4) टेकनिकल बिड खोला गया - दिनांक : 10-03-2023।

(5) वित्तीय बिड खोला गया - दिनांक : 27-03-2023।

(6) Evaluation Sheet dated 28.03.2023।

(7) संयुक्त महा प्रबन्धक (वित्त) पक्षे - वित्तीय सहमति दिनांक : 19-04-2023।

महोदय,

1) भावनगर विमानक्षेत्र के टर्मिनल बिल्डिंग के अंदर स्नेक बार हेतु सीपीपी पोर्टल पर जारी की गई ई-निविदा : 2023_AAI-145807_1 मे आपके द्वारा प्रस्तुत सभी प्रपत्रों एवं दस्तावेज को संदर्भित बिन्दु क्रमांक 04 एवं 05 के अनुसार खोला गया था ; एवं संदर्भित क्रमांक - 07 के अनुसार प्राप्त वित्तीय सहमति दिनांक : 19-04-2023 का संदर्भ ग्रहण करे।

2) बिन्दु - 01 मे उल्लेखित ई-निविदा : 2023_AAI-145807_1 मे आपके द्वारा प्रस्तुत अध्यक्ष भाविप्रा की ओर से आपके द्वारा जोड़े गए BOQ मे निम्नानुसार क्वोट की गई लाइसेन्स फी (लाइसेन्स फी मे 10% वार्षिक वृद्धि के साथ) एवं निविदा की विभिन्न शर्तों के अधीन दिनांक : 01.08.2023 से सात वर्ष या ने की दिनांक : 31.07.2030 तक की अवधि के लिए स्वीकृत की जाती है :-

a. लाइसेन्स फी - रु. 17118/- प्रति माह + Utility Charges (10% of Space Rate) + लागू जीएसटी

3) कार्य की अवधि (सात वर्ष) की गणना दिनांक : 01.08.2023 या कार्य प्रारंभ की वास्तविक तिथि / साइट टेक-ऑवर की तिथि से की जाएगी। कृपया, अनिवार्य रूप से दिनांक : 01.08.2023 से इस कार्यादेश के अनुसार साइट टेक-ओवर करे।

o/c Vijay algotar.
7-6-2023

Conti...2/-

नागर विमानक्षेत्र, भावनगर/Civil Aerodrome, Bhavnagar 364001,

दूरभाष/Phone: 0278-2212971 / 2203213, फैक्स/Fax: 0278-2203991 / 2201840,

ई-मेल/E-Mail: apcbv@aai.aero, thakrepramod@aai.aero



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

...2...

- 4) निविदा की शर्तों के अनुसार दिनांक : 01.08.2023 तक एक माह की अग्रिम लाइसेंस फी Rs. 17118/- प्रति माह + यूटिलिटी चार्जिस (10% of Space Rate) Rs. 1577/- + जीएसटी Rs. 3365/- कार्यालय में जमा करें एवं करार की कार्यवाही पूर्ण करें। कार्य हेतु करार-नामा 300 रुपये के नॉन-ज्यूडीशियल स्टैम्प पेपर पर किया जाएगा एवं स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा उठाया जाएगा।
- 5) निविदा की शर्तों के अनुसार सुरक्षा निधि राशी लाइसेंस हेतु कोट की गई प्रथम आठ माह की लाइसेंस फी (Rs. 17118/- x 8) Rs. 1,36,944/- होगी। आपके द्वारा ई. एम. डी. के रूप में जमा की गई राशी Rs. 50,000/- सुरक्षा निधि के रूप में समायोजित की जाएगी। सुरक्षा निधि की बकाया राशी **Rs. 86,944/-** [Rs. 1,36,944/- (-) Rs. 50,000/-] एवं निविदा की शर्तों के अनुसार विद्युत एवं जल शुल्क हेतु सुरक्षा निधि **Rs. 11000/-** कार्यदेश जारी करने की तिथि से 10 दिनों के अंदर भाविप्रा के पक्ष में भावनगर में देय किसी राष्ट्रियकृत / सेड्यूल बैंक से जारी डिमांड ड्राफ्ट / पे-ऑर्डर या बैंक गैरेंति के रूप में जमा करें।
- 6) इस कार्यालय से प्रति माह के प्रथम सप्ताह में लाइसेंस हेतु बिल जारी किया जायेगा जिसका भुगतान बिल जारी करने के 10 दिनों के अंदर जमा करना होगा अन्यथा विलंबित भुगतान पर 12% वार्षिक दर से व्याज वसूल किया जाएगा।
- 7) आपके द्वारा जमा किये गये टेंडर के साथ कार्य हेतु जारी यह कार्यदेश एवं साईट टेक-ऑवर करने का पत्र भी करार का हिस्सा होगा।
- 8) समयानुसार अग्रिम लाइसेंस फी एवं सुरक्षा निधि जमा न करने पर आपके द्वारा टेंडर के साथ जमा की गयी ई.एम.डी. जन्त (forfeit) की जाएगी एवं भ्रा.वी.प्रा में आगे से कोई टेंडर लेने हेतु डीबार (Debar) किया जाएगा।
- 9) टेंडर में दी गई सामान्य शर्तों के अलावा लाइसेंस की निम्नलिखित विशेष शर्तें हैं जिनका अनुपालन अनिवार्य है :-
 - a) The total area of the Snack Bar is **19 Sq.Mt.** Approx. at Ground floor In Departure Hall of Terminal Building.
 - b) Airports Authority of India shall charge the licensee a fixed percentage on the gross sale of In-flight catering as its share of revenue as and when such catering is lifted through the tenderer by any Airlines irrespective of use of airport restaurant or otherwise. The party is liable to pay vehicle movement charges as per circular issued by CHQ.
 - c) Tariff Rates : Intention of AAI is to provide quality services at a reasonable rate. The tenderer is expected to maintain tariff rates comparable to those prevailing in the town / city. **Rate list should be submitted to AAI for record.** The rates are to be displayed in the Snack bar. Packaged items are not to be sold above the printed Market Retail Price.
 - d) Mandatory, the licensee awarded the contract should display his name prominently. He should also display the franchisees approval in the premises if applicable. Further, display of any advertisement shall not be permitted in the earmarked area; however AAI reserves the right to display advertisement.
 - e) The Snack Bar is to be kept open for the period as directed by the Airport Director from time to time.
 - f) The Authority shall not be responsible for any legal cases that arise due to health hazard on account of quality of product and other legal matters for quantity, price etc. sold by the tenderer. The sole responsibility shall be of the tenderer in any legal cases.

Conti...3/-



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

...3...

- g) To keep the premises in a clean and tidy condition and open to inspection to the satisfaction of Chairman, AAI or his representative.
 - h) The tenderer will confine the Snack Bar / catering facilities in the Departure Lounge of Terminal Building. The selected tenderer shall have no claim for monopoly and the Authority shall be at liberty to permit / provide catering facilities at other areas in the Terminal Building or outside the Airport area as may be necessitated by demand or as so desired by the Authority.
 - i) To provide cooking utensils, furniture or similar article as Approved / standard by AAI.
 - j) Any advertisement on the cutlery equipment (other than the name of the licence) is not permitted except with the specific approval of the Airport-In-Charge.
- 10) कार्य हेतु कार्यक्षेत्र/ परिसर(Schedule of premises) टेंडर मे दिये गए विवरण / ले-आउट के अनुसार होगा।
 - 11) इस कार्यालय पूर्व मे प्लास्टिक पर बंदी संदर्भ मे जारी की गई सुचनानुसार प्लास्टिक के बदले पर्यावरण से मित्रपूर्ण / कल्याणकारी वस्तुए अपनाने हेतु कहा गया है; यह आदेश आपको भी लागू है; अतः उसका कड़ाई से पालन किया जाना है।
 - 12) कृप्या नोट करे इस कोन्ट्रैक्ट के अवार्ड, निष्पादन,बिलो के भुगतान या आगे कभी भा.वी.प्रा का कोई भी अधिकारी / कर्मचारी रिश्तत/ ग्रेटिफिकेशन की मांग करता है तो कृप्या भा.वि.प्रा. के उपयुक्त अधिकारी/ सतर्कता अनुभाग को सूचित करे। आपकी ओर से भा.वि.प्रा. के किसी भी कर्मचारी/अधिकारी को रिश्तत/ ग्रेटिफिकेशन का ऑफर की सूचना पर आपका लाइसेंस समाप्त किया जाएगा।
 - 13) इस लाइसेंस के संबंध मे सभी पत्राचार विमानपत्तन निदेशक, भा.वि.प्रा., भावनगर विमानक्षेत्र, भावनगर-364001 के पते पर किया जाये।

धन्यवाद,

भवदीय,
21/6/23
(विन्सेंट मेथ्यु)

विमानपत्तन निदेशक (का)
भावनगर विमानक्षेत्र

प्रतिलिपि : (मूल प्रति मे नहीं)

- 1) क्षेत्रीय कार्यपालक निदेशक, भावीप्रा, विले-पार्ले (ईस्ट), मुंबई-99 |- सादर सूचनार्थे।
- 2) उप महाप्रबंधक (वाणिज्यिक), प.क्षे., भा.वी.प्रा., विले -पार्ले (ईस्ट), मुंबई-99
- 3) महा प्रबन्धक (वित्त), प.क्षे., भा.वी.प्रा., विले-पार्ले (ईस्ट), मुंबई-99 |- सादर सूचनार्थे।
- 4)* उप। महापाबंधक (सतर्कता), प.क्षे., भा.वी.प्रा., विले-पार्ले (ईस्ट), मुंबई-99 |- सादर सूचनार्थे,

आंतरिक वितरण :

प्रभारी (वित्त)/प्रभारी (टर्मिनल)/प्रभारी(विधुत)/प्रभारी(सिविल)/वरिष्ठ अधीक्षक (मा.सं./वाणी.), भा.वी.प्रा., भावनगर।

21/6/23
(विन्सेंट मेथ्यु)

विमानपत्तन निदेशक (का)
भावनगर विमानक्षेत्र