भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संख्या: एएआई/एसएपी/इंजी(सि.)/क्लीनिंग/2022-23/कार्य न. 08/28 - 38
No. AAI/SAP/Engg(C)/Cleaning/2022-23/W.No- 08/

दिनांक: 08.02.2023
Dated: 08.02.2023

सेवा में,
To,

मेसर्स आर.के. जैन एंड संस हॉस्पिटैलिटी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड
M/s R.K. Jain and Sons Hospitality Services Pvt. Ltd.
96, शहीद भगत सिंह मार्केट, गोल मार्केट
96, Shaheed Bhagat Singh Market, Gole Market,
नई दिल्ली - 110001
New Delhi - 110001
ईमेल- rkjainco2010@yahoo.in

विषय : वर्ष 2022-23 के लिए सफदरजंग हवाई अड्डे एवं संबंधित क्षेत्र की सफाई और रखरखाव के संबंध में ।
Subject : **Cleaning and upkeep of Safdarjung Airport and associated area at Safdarjung Airport, New Delhi for the year 2022-23.**

संदर्भ : आपकी वित्तीय बोली 23.01.2023 को खोली गई (निविदा आईडी: 2022_AAI_138649_1)
Ref : Your Financial Bid opened on 23.01.2023 (Tender ID: 2022_AAI_138649_1)

महोदय,
Sir,

1. उपर्युक्त कार्य हेतु आपकी ई-निविदा आपके द्वारा उद्धृत मद दरो पर कुल **रु. 36,06,390/- (रुपये छत्तीस लाख छह हज़ार तीन सौ नब्बे मात्र)** (जीएसटी को छोड़कर) की धनराशि, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से एतद द्वारा स्वीकार की जाती है, जो कि अनुमानित लागत रू **45,23,118/- (रुपये पैंतालीस लाख तेईस हज़ार एक सौ अठारह मात्र)** (जीएसटी को छोड़कर), से 20.27% कम है, जैसा कि शैड्युल 'ए' में संलग्न है|

Your e- tender for work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the item rates quoted by you totaling to **Rs. 36,06,390/- (Rupees Thirty Six Lakhs Six Thousand Three Hundred Ninety Only) (Excluding GST)** which is 20.27% below the estimated cost put to tender of **Rs. 45,23,118/- (Rupees Forty Five Lakhs Twenty-Three Thousand One Hundred Eighteen Only) (Excluding GST)** as per Schedule 'A' attached.

का॰ प्रति॰

Thakur
08.02.2023
AGM(E-1)

2. सहायक महा प्रबंधक, (अभियांत्रिकी सिविल), सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली- 110003 कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि सहायक महाप्रबंधक, (अभियांत्रिकी सिविल), सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली-110003 के कार्यालय में इस पत्र के जारी होने मे 15 दिनों के भीतर या उससे पहले उपस्थित होकर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और पूरा करने का कष्ट करें। अनुबंध 100/- रुपये के मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की कीमत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Asstt Gen. Manager. (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi- 110003 shall be Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Asstt. Gen. Manager, (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi- 110003, within 15 days from issue of this letter to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. बयाना राशि **रू. 90,463/- (रुपये नब्बे हज़ार चार सौ तिरेसठ मात्र)**, आपकी निविदा के साथ प्राप्त अनुबंध दस्तावेज की शर्त के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना जाएगा। कृपया रु. **2,70,176/- (रुपये दो लाख सत्तर हज़ार एक सौ छिहत्तर मात्र)** इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में जमा करें। ऐसा न करने पर, उसकी कटौती अनुबंध दस्तावेज़ भाग के पृष्ठ जीसीसी- 16 पर खंड 1 (ए) की शर्त के अनुसार की जाएगी।

The earnest money amount of **Rs. 90,463/- (Rupees Ninety Thousand Four Hundred Sixty Three Only)** received along with your tender will be treated as part of security deposit as per condition of contract document. Please deposit **Rs. 2,70,176/- (Rupees Two Lakhs Seventy Thousand One Hundred Seventy Six Only)** towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause 1 (A) on page GCC - 16 of the contract document.

4. आप से अनुरोध किया जाता है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियमों 1971 बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार नियमन और सेवा की स्थिति) अधिनियम 1996, खंड में विनिर्दिष्ट के अनुसार भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 केन्द्रीय और राज्य सरकार के निविदा और नियमों के जीसीसी के धारा 19 पृष्ठ संख्या 49 से 55 व तद्सम्बन्धी नियमो का अनुपालन करें |

You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & Abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on Page no. 49 to 55 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

Vthakur 08.02.2023 AGM(E-C)

5. आपको सहायक प्रबंधक (मानव संसाधन)/गृह व्यवस्था, सफदरजंग हवाई अड्डा से तुरंत संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।
You are also directed to contact Asstt. Manager (HR)/Housekeeping, Safdarjung Airport immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 12 (बारह) महीने होगी और ये समय **01.03.2023** से प्रारम्भ माना जायेगा।
Please note that the time allowed for carrying out the work is **12 (Twelve) Months** and same shall be reckoned from **01.03.2023**.

7. इस अनुबंध के संबंध में किसी अन्य पत्राचार को सामान्य रूप से अभियंता प्रभारी को संबोधित किया जाना चाहिए।
Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

8. कृपया रसीद स्वीकार करें और स्वीकृति के टोकन के रूप में अधोहस्ताक्षरी को हस्ताक्षर करने के बाद इस पत्र की डुप्लिकेट प्रति संलग्न करें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

9. यदि हिंदी और अंग्रेजी संस्करण में कोई विसंगति है, तो अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।
If there is any discrepancies in Hindi and English version, then the English version shall prevail.

संलग्न: अनुसूची -'A' (02 स. पृष्ठों)
Encl: SCHEDULE- 'A' (02 Nos. pages)

भवदीय,
Yours Faithfully,

Thakur
08.02.2023

सहायक महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)
Asst. Gen. Manager (Engg. Civil)
सफदरजंग हवाई अड्डा
Safdarjung Airport
अध्यक्ष की ओर से,
For & on Behalf of The Chairman,
Airports Authority of India
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

Validate Print Help

Item Rate BoQ

SCHEDULE-A

Tender Inviting Authority: ASSTT. GENERAL MANAGER ENGINEERING, AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA, SAFDARJUNG AIRPORT, NEW DELHI-110003

Name of Work: Cleaning and upkeep of Safdarjung Airport and associated area at Safdarjung Airport, New Delhi for the year 2022-23

Contract No: 2022_AAI_138649_1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company :	**M/S R.K.JAIN & SONS HOSPITALITY SERVICES PVT.LTD.**

PRICE SCHEDULE

(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevent columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)

NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	BASIC RATE (exculding GST) In Figures To be entered by the Bidder Rs. P	TOTAL AMOUNT (exculding GST)	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	4	5	13	53	55
1	General cleaning & upkeep of road, paved area, common floor areas areas upto all heights and levels, stair case areas, parking areas and roofs (i/c removal of dry leaves on roof) of Safdarjung Airport and associated areas by deploying stipulated manpower and necessary cleaning material complete all as specified and directed by Housekeeping Incharge/ Rep of AAI. Agency shall deploy 16 Nos. unskilled category sweepers (12 Male and 04 Female) per month having minimum one year experience in similar nature of work (i.e. cleaning/ upkeeping/ housekeeping works) preferably at AAI Airports and allied subsidiaries. The manpower shall be shortlisted by Housekeeping Incharge, AAI. The necessary cleaning material shall be supplied to the agency by O/o Housekeeping Incharge free of cost for incorporation in the work and the agency shall be responsible for ensuring overall supervision and execution of work as per satisfaction of Housekeeping Incharge, AAI. Agency has to ensure cleaning and upkeeping of Safdarjung Airport and allied area premises for all lifts and leads on daily basis and dispose the malba / rubbish at designated place of AAI as per directions of Housekeeping Incharge, AAI. NOTE: 1. The quoted rates for deployment of manpower by the agency shall not be less than the prevailing minimum wages of Rs. 18545/- per person per month as on the publishing date of the tender. Agency shall quote their rates accordingly in the respective schedule item. Any tenderer quoting rates less than the minimum wages of Rs. 18545/- per person per month shall be rejected thereof without assigning any reasons and no claim in this regards shall be entertained in this regards at a later date. 2. Agency shall supply neat and tidy uniform i.e. reflective jackets with company name logo to all the workers and shall ensure proper wearing of the same by the workers during all times of work and maintain the uniform till the expiry of the contract including repalcement. The cost of providing uniform shall be included in the item and agency may consider the same while quoting the rates. 3. Agency shall be supplied with cleaning material and equipment like phenyls, brooms, mops, dust pans, etc. by AAI free of cost for cleaning purpose. 4. The rates shall include all taxes and duties, CP and OH, uniform and maintenance charges, water charges, labour cess etc. but exclusive of GST, ESI, EPF, Bonus, Statutory revision of minimum wages etc. which shall be reimbursed to the agency on actual basis on production of documentary evidences.	192.00	Per Person Per Month	**18545.00**	**3560640.00**	INR Thirty Five Lakh Sixty Thousand Six Hundred & Forty Only
2	Disposal of moorum/building rubbish/ malba/ similar unserviceable, dismantled or waste material by mechanical transport of capacity 8 to 10 cum including loading, transporting, unloading to approved municipal dumping ground for all lifts and leads complete all as specified and directed by Engineer-in-charge.	20.00	per trip	**1500.00**	**30000.00**	INR Thirty Thousand Only

Thakur 08.02.2023 AGM (E-C)

NUMBER #	TEXT #		NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description		Quantity	Units	BASIC RATE (exculding GST) In Figures To be entered by the Bidder Rs. P	TOTAL AMOUNT (exculding GST)	TOTAL AMOUNT In Words
1	2		4	5	13	53	55
3	Drycleaning of existing Vertical Blinds from all sides including removing and refixing to original position complete as directed and specified by Engr-in-Charge. Note- 1. For the purpose of payment, the overall size of the blind shall be measured.		100.00	sqm	**60.00**	**6000.00**	INR Six Thousand Only
4	Drycleaning of existing roller/roman blinds from all sides including removing and refixing to original position complete as directed and specified by Engr-in-Charge. Note- 1. For the purpose of payment, the overall size of the blind shall be measured.		50.00	sqm	**75.00**	**3750.00**	INR Three Thousand Seven Hundred & Fifty Only
5	Drycleaning of window awnings from all sides including removing and refixing to original position complete as directed and specified by Engr-in-Charge. Note- 1. For the purpose of payment, the overall size of the awning shall be measured.		120.00	sqm	**50.00**	**6000.00**	INR Six Thousand Only
Total in Figures						3606390.00	INR Thirty Six Lakh Six Thousand Three Hundred & Ninety Only
Quoted Rate in Words			**INR Thirty Six Lakh Six Thousand Three Hundred & Ninety Only**				

- 5|5 -

Thakur
08.02.2023
AGM LE-4

वितरण सूची:
Distribution List:

आंतरिक:
Internal:

1.	महाप्रबंधक (अभि.), भा. वि प्रा, एमआईएस,एस टी डी राजीव गांधी भवन, सी एच क्यू नई दिल्ली G.M.(Engg), AAI, MIS & STD, Rajiv Gandhi Bhawan, CHQ, New Delhi	:	जानकारी के लिए For information please.
2.	निदेशक विमानपत्तन, भा.वि.प्रा.,सफदरजंग हवाई अड्डा , नई दिल्ली Airport Director, AAI, Safdarjung Airport, New Delhi	:	जानकारी के लिए For information please.
3.	सहा. महाप्रबंधक (वित्त), भा.वि.प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा Asstt. Gen. Manager (Finance), AAI, SAP, New Delhi	:	जानकारी के लिए For information please
4.	प्रबंधक (अभि. –सि.), भा.वि.प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा , नई दिल्ली Manager (Engg - C), AAI, SAP, New Delhi.	:	जानकारी के लिए For information please
5.	सहायक प्रबंधक (अभि. –सि.), भा.वि. प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा , नई दिल्ली Asstt. Manager (Engg - C), AAI, SAP, New Delhi.	:	जानकारी के लिए For information please
6.	सहायक प्रबंधक (मानव संसाधन)/ गृह व्यवस्था, भा.वि.प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा AM (HR)/Housekeeping, AAI, SAP, New Delhi	:	कृपया साइट सौंपने और आवश्यक अनुवर्ती कार्रवाई के लिए For handing over the site and necessary follow up action please
7.	अनुबंध समझौते प्रति Contract agreement copy		

Sthakur
08.02.2023

सहायक महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)
Asstt. Gen. Manager (Engg. Civil)
सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-03
Safdarjung Airport, New Delhi-03
अध्यक्ष की ओर से,
For & on Behalf of The Chairman,
Airports Authority of India
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

Signature Not Verified
Digitally signed by SRI NARAYAN THAKUR
Date: 2023.11.23 11:06:54 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs