



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

सं. एएआई/देवघर/ उप महाप्रबंधक (अभि-वि)/एचवीएसी/डब्ल्यूओ-14 /1009

दिनांक- 13.02.2023

No. AAI/Deoghar/DGM(E-E)/ HVAC/WO-14 /1009

Date- 13.02.2023

सेवा में,

मेसर्स एम के एंटरप्राइजेज

189, टीचर्स कॉलोनी ठाकुर प्लॉट,

ताजाबाद नागपुर-440024.

To,

M/S M K Enterprises

189, Teachers Colony Thakur Plot,

Tajabad Nagpur-440024,

कार्य का नाम : देवघर हवाई अड्डे पर एचवीएसी, कूलिंग टॉवर, एएचयू और बीएमएस सिस्टम के लिए संचालन और दिन-प्रतिदिन रखरखाव अनुबंध।

Name of Work : Operation and Routine day to day Maintenance Contract for HVAC, Cooling Tower, AHUs & BMS System at Deoghar Airport.

संदर्भ आपकी खोली गई ई-निविदा दिनांक-30.01.2023 (Tender ID: 2022_AAI_138143_1)

Ref: 1) Your e-bid opened on: 30.01.2023 (Tender ID: 2022_AAI_138143_1)

महोदय,

Dear Sir,

- उल्लेखित, कार्य हेतु आपकी ई-निविदा के अनुसार आपके द्वारा उद्धृत कुल रु. 9,91,704.00 (मात्र नौ लाख इक्यानवे हजार सात सौ चार रुपया) सभी करों सहित (जी.एस.टी. को छोड़कर) शामिल हैं, की नियत मद दर पर अध्यक्ष, भारतीय, विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से एतद् द्वारा स्वीकृत की जाती है, जो कि निविदा की अनुमानित लागत रुपया 11,29,944.00 से 12.23 % कम है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totaling to Rs. 9,91,704.00 (Rupees Nine Lakhs Ninety-One Thousand Seven Hundred Four Only) inclusive of all taxes excluding GST, which is 12.23 % below the estimated cost put to tender of Rs 11,29,944.00.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

2. उप महाप्रबंधक (अभि-वि.) परियोजना, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, देवघर हवाई अड्डा, देवघर, झारखण्ड इस कार्य के इंजीनियरिंग प्रभारी होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप संविदा करार पर हस्ताक्षर करने एवं उसे पूरा करने हेतु 22.02.2023 तक उप महाप्रबंधक (अभि-वि.) भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, देवघर हवाई अड्डा, देवघर, झारखण्ड-814114 के कार्यालय में उपस्थित हों। संविदा करार रु.100/- (मात्र सौ रुपये) के न्यायिकेतर (नॉन- ज्यूडिशियल) स्टॉप पेपर पर बनाया जाएगा तथा स्टॉप पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

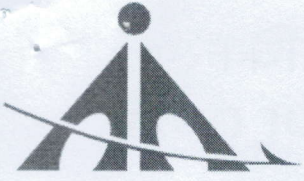
DGM (E-E), AAI, Deoghar Airport, Deoghar, shall be the Engineer-in-Charge of the work. You are requested to attend the office of DGM(E-E), AAI Deoghar Airport by 22.02.2023 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a nonjudicial stamp paper of value **Rs. 100.00** and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. आपकी निविदा के साथ प्राप्त रु. 0.00 (मात्र शून्य रुपया) की अग्रिम धन राशि को संविदा दस्तावेज के पृष्ठ 42 के खण्ड 11 के अनुसार प्रतिभूमि जमा के प्रयुक्त तथा संपरिवर्तित किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर भोश प्रतिभूति जमा के रूप में रु. 99,170.40/- (मात्र निम्नानवे हजार एक सौ सत्तर रुपया चालीस पैसा) जमा करें अन्यथा इस राशि की कटौती निविदा कागजात के पृष्ठ 67 के खण्ड 1 A के अनुसार आपके चालू बिलों से कर ली जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 0.00 (Rupees Zero only) received along with your tender will be treated and converted as part of security deposit as per Notice Inviting e-tender Clause No. 11 on page no. 42 of contract document. Please deposit Rs. 99,170.40 (Rupees Ninety-Nine Thousand One Hundred Seventy and Forty Paise Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause no. 1A at page no. 67 of tender document.

4. आप से अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (विनियम एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा संविदा श्रम (विनियम एवं उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971 एवं न्यूनतम मजदूरी अधिनियम के प्रावधानों और बाल श्रम (निषेध और विनियम) अधिनियम 1986, निर्माण कार्यकर्ता (रोजगार और सेवा की भात का विनियम) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 के खण्ड 19 (ए से एम) पर पृष्ठ 114 से 122 में निर्दिष्ट है और केंद्रीय व राज्य सरकारों के तद्संबंधि नियमों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and contract labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, as specified in Clause 19 (A to M) on page no 114 to 122 of tender document and rules of Central and State Government.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

5. आपको प्रबंधक (अभि-वि.) भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, देवघर हवाई अड्डा, देवघर से तत्काल संपर्क करने के लिए निर्देशित किया जाता है, जो कि आपको कार्यस्थल (साइट) सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact MGR(Engg-Elect), Airports Authority of India, Deoghar Airport, Deoghar immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने के लिए आपको 12 महिना का समय प्रदान किया जाता है जो इस पत्र के जारी होने के 10वें दिन से प्रारम्भ माना जाएगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 12(Twelve) months and same shall be reckoned from the 10th day from the date of issue of this letter.

7. आपकी निविदा एवं इस कार्य के संदर्भ में उल्लिखित पत्र, इस पुरस्कार पत्र सहित करार का हिस्सा होंगे। कृपया नोट करें कि दोष दायित्व अवधि Schedule 'E' Page No.207 के अनुसार (06) छः महीने होगी।

Your tender mentioned above under the reference for this work shall form part of the agreement along with this awarded letter. Please note that the defect liability period shall be (06) Six Months as per Schedule "E" Page No. 207.

8. निविदा के संबंध में भविष्य में किसी भी प्रकार का पत्र की व्यवहार सामान्य रूप से इंजीनियर-प्रभारी के नाम से किया जाएगा।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.

9. ठेकेदार निर्धारित समय के भीतर कार्य को पूरा करने के लिए मील का पत्थर गतिविधियों को दिखाते हुए और अनुबंध की शर्तों के अनुसार एक बेसलाइन कार्य कार्यक्रम, पुरस्कार पत्र के 07 दिनों के भीतर प्रस्तुत करेगा। इस कार्यक्रम में लक्षित प्रगति प्राप्त करने के लिए तैनात किए जाने वाले प्रस्तावित जनशक्ति, सामग्री और मशीनरी संसाधनों को स्पष्ट रूप से शामिल किया जाना चाहिए। बेसलाइन कार्यक्रम प्रभारी अभियंता के अनुमोदन के अधीन होगा जो कार्यक्रम में परिवर्तन का आदेश दे सकते हैं। प्रभारी अभियंता का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा इस संबंध में।

The contractor shall furnish within 07 days of letter of award, a Baseline Work Programme showing the milestone activities for completion of work within the stipulated time and as per conditions of the contract. The programme should clearly include Manpower, Material and Machinery resources proposed to be deployed for achieving the targeted progress. The Baseline programme shall be subject to the approval of Engineer-in-Charge who may order changes in the programme. The decision of Engineer-in-Charge shall be final and binding in this regard.



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

10. कृपया पत्र की पावती भेजे तथा साथ में संलग्न इस पत्र की दूसरी प्रति पर स्वीकारोक्ति के रूप विधिवत् हस्ताक्षर करके हमें वापस भेजे।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after duly signing it to the undersigned as a token of acceptance.

11. यदि कोई विसंगति पाई जाती है तो अंग्रेजी भाषा ही मान्य होगी।

In case of any discrepancy, English version will be taken as correct.

भवदीय
Yours faithfully,

(संदीप कुमार ढींगरा)

(Sandeep Kumar Dhingra)

उप महाप्रबंधक (अभि-वि)

DGM.(Engg-Elect)

के लिए एवं तरफ से अध्यक्ष

For and on behalf of the Chairman,

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

Airports Authority of India.

Bill of Quantity- 01 Pages

Tender Inviting Authority: MGR (Engg-Elect), AAI, Deoghar Airport, Deoghar.

Name of Work : Operation and Routine day to day Maintenance Contract for HVAC, Cooling Tower, AHUs & BMS System at Deoghar Airport.

Contract No: 2022_AAI_138143_1

M/s M K ENTERPRISES		PRICE SCHEDULE									
(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)											
NUMBER #		TEXT #		NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	RATE In Figures (Excluding GST) To be entered by the Bidder Rs. P	NUMBER #	TOTAL AMOUNT in Rs. P	TOTAL AMOUNT In Words	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	12.00	Months	4	5	13	53		
1	Operation & routine day to day maintenance of HVAC system which includes HVAC chillers, Pumps, Cooling Tower, AHU's, BMS system ducting, piping, insulation, controls, wiring etc. & all other items including associated electrical systems as per the inventory list (Annexure A) maintaining log books, break down register, reporting as and when required, complete Upkeeping of the Installations etc. and as per recommendations of OEM to ensure 100 % satisfactory operations, day to day maintenance by providing manpower for 2 shifts (i/c Reliever) on all working days i/c Sundays and Holidays as specified and as directed by Engineer-In-Charge as required.										

Signature Not Verified

Digitally signed by SANJAN KUMAR GUPTA

Date: 2023.02.15 14:03:38 IST

Location: eProcurement System for Central PSUs

Signature
23/2/23
SANJAN K