



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

फाइल सं०. एएआई/एसएपी/इंजी(सि.)/एएमसी-आई.एन.ए./पॉकेट-‘ए’/2022-23 / 126-17
F.No. AAI/SAP/Engg(C)/AMC- INA/Pkt-A/ 2022-23

दिनांक: 29.08.2022
Date: 29.08.2022

सेवा मे,
To,

मेसर्स एस. के. कंस्ट्रक्शन्स
M/s Ess Kay Constructions
डी 1 ए/90, जनकपुरी,
D1A/90, Janakpuri,
नई दिल्ली-110058
New Delhi-110058

विषय: वर्ष 2022-23 के लिए आईएनए कॉलोनी पॉकेट ‘ए’ और संबंधित क्षेत्रों में सिविल कार्यों की मरम्मत और रखरखाव के लिए वार्षिक दर अनुबंध ।

Subject: Annual Rate Contract for Repair and Maintenance of Civil Works at INA Colony Pocket A and associated areas for the year 2022-23.

संदर्भ: आपकी वित्तीय बोली 10.08.2022 को खोली गई (निविदा आईडी: 2022_AAI_121407_1)

Ref: Your Financial Bid opened on 10.08.2022 (Tender ID: 2022_AAI_121407_1)

Sir,

1. उपर्युक्त उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से रु. 47,32,000.00 (रुपये सैंतालीस लाख बत्तीस हजार मात्र) (जीएसटी को छोड़कर) की राशि के लिए आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर स्वीकार की जाती है जो निविदा दस्तावेज की अनुसूची-ए में निहित अनुसूची दरों से 52.68% (बावन दशमलव अड़सठ प्रतिशत) कम है और जिसकी निविदा में रखे गए कार्य की अनुमानित लागत रु. 100.00 लाख (रुपये सौ लाख मात्र), जीएसटी को छोड़कर है ।

Your e- tender for work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India for an amount of Rs. 47,32,000.00 (Rupees Forty Seven Lakhs Thirty Two Thousand Only) (excluding GST) at percentage rate quoted by you which is 52.68% (Fifty Two Point Sixty Eight Percent) below the schedule rates contained in schedule-A of the tender document against an estimated cost of work put to tender of Rs. 100.00 Lakhs (Rupees One Hundred Lakhs Only) excluding GST.

2. सहायक महाप्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली 110003 इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप संविदा करार पर हस्ताक्षर करने एवं उसे पूरा करने हेतु सहायक महाप्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल) के कार्यालय में इस पत्र के प्राप्त होने के 15 दिनों के अन्दर उपस्थित हो। संविदा करार 100 रुपये (मात्र सौ रुपये) के न्यायिकतर (नॉन ज्यूडीशियल) स्टाम्प पेपर पर बनाया जायेगा तथा स्टाम्प पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

राजीव गांधी भवन
Rajiv Gandhi Bhavan

सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली - 110003
Safdarjung Airport, New Delhi - 110003

दूरभाष : 00000000
Phone : 00000000

फैक्स : 00000000
Fax : 00000000

- 1/5 -

Signature
29.08.2022
AGM/LE-1

Asstt. Gen. Manager Engg (Civil), AAI, SAP, New Delhi - 110003 shall be Engineer-in-charge for the work. You are requested to attend the office of the Asstt Gen. Manager Engg (Civil), SAP within 15 days of receipt of this letter to sign and complete the Contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non judicial stamp paper of value Rs. 100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. बयाना राशि रु. 2,00,000.00 आपकी निविदा के साथ प्राप्त अनुबंध दस्तावेज की शर्त के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना जाएगा। कृपया रु. 2,73,200.00 (रुपये दो लाख तिहतर हजार दो सौ मात्र) इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में जमा करें। ऐसा न करने पर, उसकी कटौती अनुबंध दस्तावेज भाग के पृष्ठ जीसीसी- 16 पर खंड 1 (ए) की शर्त के अनुसार की जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 2,00,000.00 received along with your tender will be treated as part of security deposit as per condition of contract document. Please deposit Rs. 2,73,200.00 (Rupees Two Lakh Seventy Three Thousand Two Hundred Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause 1 (A) on page GCC – 16 of the contract document part.

4. आप से अनुरोध है कि आप संविदा श्रम (विनियम एवं उन्मूलन) अधिनियम 1970 तथा (विनियम एवं उन्मूलन) केन्द्रीय नियम 1971 एवं केन्द्र व राज्य सरकारों के न्युतम मजदूरी अधिनियम व तदसंबन्धी नियमों का अनुपालन करें ।

You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & Abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) central rules 1971 and minimum wages Act & rule thereof of Central and State Government.

5. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप प्रबंधक अभि. (सि.)/ सहायक प्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल) आई0 एन0 ए0, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, नई दिल्ली से तत्काल संपर्क करें। आपको कार्यस्थल (साइट) सौंपने का कार्य उनके द्वारा ही किया जाएगा ।

You are also directed to contact Manager Engg.(C)/ Asstt. Manager Engg (C), INA immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया ध्यान दें कि इस कार्य को करने के लिए स्वीकृत समय 12 (बारह) महीना होगा और इस पत्र के जारी होने के बाद 10.09.2022 से प्रारंभ माना जाएगा।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 12 (Twelve) Months and same shall be reckoned from 10.09.2022.

7. संविदा के संबंध में भविष्य में किसी भी प्रकार का पत्र व्यवहार प्रभारी – अभियंता के नाम से किया जाएगा ।

Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to Engineer-in-charge.

9. कृपया प्राप्ति भेजे तथा इसके साथ संलग्न पत्र की दूसरी प्रति पर हस्ताक्षर करके प्राप्ति के प्रमाणस्वरूप इसे अघोहस्ताक्षरी के पास वापस भेज दें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

10. अगर हिन्दी एवं इंग्लिश भाषा में कुछ विसंगतियां हो तो इंग्लिश भाषा को प्राथमिकता दे।

If there is any discrepancies in Hindi and English, then English language will prevail.

भवदीय

Yours faithfully,

S.N. Thakur
29.08.2022

(श्री नारायण ठाकुर)

(S.N. Thakur)

सहायक महाप्रबंधक (इंजी-सिविल) एस.ए.पी.

Asstt. Gen. Manager (Engg-Civil), SAP

अध्यक्ष भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के लिए व उनकी तरफ से

**For & on Behalf of The Chairman,
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA**

Name of Work:- Annual Rate Contract for Repair and Maintenance of Civil Works at INA Colony Pocket A and associated areas for the year 2022-23.

Sl.No.	Descriptions of Sub-Head	Sub-Head	Page No.		Reference
			From	To	
1	Earth Work	2	89	98	DSR 2021 (Vol. I)
2	Mortars	3	99	102	DSR 2021 (Vol. I)
3	Concrete Work	4	103	114	DSR 2021 (Vol. I)
4	Reinforced Cement Concrete	5	115	134	DSR 2021 (Vol. I)
5	Masonry Work	6	135	144	DSR 2021 (Vol. I)
6	Stone Work	7	145	152	DSR 2021 (Vol. I)
7	Cladding Work	8	153	164	DSR 2021 (Vol. I)
8	Wood and P.V.C. Work	9	165	218	DSR 2021 (Vol. I)
9	Steel Work	10	219	228	DSR 2021 (Vol. I)
10	Flooring	11	229	246	DSR 2021 (Vol. I)
11	Roofing	12	247	272	DSR 2021 (Vol. I)
12	Finishing	13	273	290	DSR 2021 (Vol. II)
13	Repairs to Building	14	291	306	DSR 2021 (Vol. II)
14	Dismantling and Demolishing	15	307	316	DSR 2021 (Vol. II)
15	Road Work	16	317	344	DSR 2021 (Vol. II)
16	Sanitary Installations	17	345	372	DSR 2021 (Vol. II)
17	Water Supply	18	373	430	DSR 2021 (Vol. II)
18	Drainage	19	431	448	DSR 2021 (Vol. II)
19	Pile Work	20	447	454	DSR 2021 (Vol. II)
20	Aluminium Work	21	455	464	DSR 2021 (Vol. II)
21	Water Proofing	22	465	476	DSR 2021 (Vol. II)
22	Rain water Harvesting & Tubewells	23	477	484	DSR 2021 (Vol. II)
23	Conservation of Heritage Buildings	24	485	490	DSR 2021 (Vol. II)
24	Structural glazing Aluminium Composite Panel	25	491	500	DSR 2021 (Vol. II)
25	New Technologies and Materials	26	501	546	DSR 2021 (Vol. II)
26	Additional Miscellaneous items	27	AMW -1	AMW -14	At par with DSR 2021

I/We hereby Tender for execution of the works referred to in the aforesaid documents upon the terms & conditions contained or referred to therein and in accordance in all respects with the specifications, designs, drawings and other relevant details at the rates contained in **Schedule 'A'**.

Guideline for quoting the % rate by the bidder

(1) The rate shall be quoted by the bidder in % only on the DSR-2021 and Additional Miscellaneous items (inclusive of prevailing Cost Indices) and considering the methodology of calculation of net rates (Excl. GST) of Items for payment as stated below.

(2) The percentage rate shall be quoted in digits upto two decimal points only.

(3) The payment of items shall be regulated as below:

a) Schedule of rates as per DSR 2021 SH 1 to 26 and Additional Miscellaneous items 27.1 to 27.114 (excluding items where quoted percentage of the agency is not applicable and clearly mentioned in the item) shall be as follows

Rate of item as per Schedule i.e. DSR-21/AMW Item = X

Rate to be considered for payment = $(X/1.1405) \times (100 \pm \text{Quoted Percentage Rate})$

100

-4/5-

Shakir
29.08.2022
AGM (EC)

Validate

Print

Help

Percentage BoQ

Tender Inviting Authority: Asstt. General Manager Engineering Civil, Airports Authority of India, Safdarjung Airport, New Delhi.

Name of Work: "Annual Rate Contract for Repair and Maintenance of Civil Works at INA Colony Pocket A and associated areas for the year 2022-23".

Contract No: 2022_AAI_121407_1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company :	ESS KAY CONSTRUCTIONS					
PRICE SCHEDULE						
(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)						
NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER	NUMBER #	TEXT #
Sl. No.	Item Description	Quantity	Units	Estimated Rate in Rs. P	TOTAL AMOUNT Without Taxes in Rs. P	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	3	4	5	6	7
1	Schedule of items as per DSR 2021 (Vol. I & II) with upto date correction slips & Additional Misc. items 27.1 to 27.114 (as detailed in Schedule-A). The payment of items shall be regulated as below: a) Schedule of rates as per DSR 2021 SH 2 to 26 and Additional Miscellaneous items 27.1 to 27.114 (excluding items where quoted percentage of the agency is not applicable and clearly mentioned in the item) shall be as follows Rate of item as per Schedule i.e. DSR-21/AMW item (incl. 14.05% GST) = X Rate to be considered for payment shall be (excl 14.05% GST) = $(X/1.1405) \times (100 \pm \text{Quoted Percentage Rate})$ 100	1	Nos	100.00	100.00	INR One Hundred Only
Total in Figures					100.00	INR One Hundred Only
Quoted Rate in Figures			Less (-)	52.68%	47.32	INR Forty Seven and Paise Thirty Two Only
Quoted Rate in Words		INR Forty Seven and Paise Thirty Two Only				

-5/5-

✓ Thakur
29.08.2022
AGM LE-(C)