



www.aai.aero

apdvadodara@aai.aero

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

विमानपत्तन निदेशक का कार्यालय

O/o Airport Director

वडोदरा विमानक्षेत्र, Vadodara Airport

संख्या : भाविप्रा/वडो/वाणिज्य/NITB/IBS/ 2022/ 714 (1-8)

दिनांक: 21.07.2022

मेसर्स स्पेस टेलीइंफ्रा प्राइवेट लिमिटेड / M/S SPACE TELEINFRA PVT. LIMITED

Plot 278, A Square Building, Udyog Vihar PH-II,
Gurugram, Haryana-122002.

विषय: वडोदरा विमानक्षेत्र, NITB पर 'Allotment of Space for Installation/ Provision of Infrastructure to provide Customized Shared In Building Solutions (IBS) To Cellular Operators' के लाइसेन्स का आवंटन।

(Tender Ref. No.:- AAI/VADO/COMML/IBS/2022, Tender ID No.:- 2022_AAI_116138_1)

महोदया / महोदय,

आपको सूचित किया जाता है कि उपर्युक्त लाइसेन्स हेतु आपकी निविदा राशि रुपये 1,61,500/- (रुपये एक लाख इकसठ हजार पाँच सौ मात्र) प्रति माह प्रति ऑपरेटर प्रति टर्मिनल + लागू कर + अन्य प्रभार को सक्षम प्राधिकारी द्वारा स्वीकार कर लिया गया है।

उपर्युक्त लाइसेन्स को सात (07) वर्षों की अवधि (अतिरिक्त 03 वर्ष की अवधि के लिए विस्तार योग्य) के लिए निम्नलिखित नियमों एवं शर्तों के अधीन आपको दिया जा रहा है:-

1. आपको यह लाइसेन्स कम से कम तीन साल छः माह (कुल अवधि की 50 प्रतिशत अवधि) तक चलाना होगा अन्यथा आपको भाविप्रा की किसी भी निविदा में भाग लेने से एक वर्ष के लिए निषिद्ध (DEBAR) कर दिया जायेगा।
2. इस लाइसेन्स हेतु आपको मासिक लाइसेन्स फी रु. 1,61,500/- (रुपये एक लाख इकसठ हजार पाँच सौ मात्र) प्रति माह प्रति ऑपरेटर प्रति टर्मिनल + लागू कर + अन्य प्रभार का भुगतान अग्रिम तौर पर 25 तारीख से पूर्व करना होगा। लाइसेंस फीस एवं स्पेस रेंट पर 10 प्रतिशत वार्षिक वृद्धि लागू रहेगी। इंफ्रास्ट्रक्चर की स्थापना हेतु आवंटित स्थान की स्पेस लाइसेंस फी, यूटिलिटी चार्ज, लागू कर एवं अन्य प्रभार नियमानुसार अलग से देय होंगे।
3. आपको उपर्युक्त सुविधा के लिये इंफ्रास्ट्रक्चर की स्थापना हेतु NITB के प्रस्थान हाल के छत (टेरेस) पर लगभग 15 वर्गमीटर स्थान का आवंटन किया जा रहा है। इसको आवश्यकता एवं उपलब्धता के अनुसार कम या अधिक किया जा सकता है।
4. उपर्युक्त के अतिरिक्त विद्युत / वाटर चार्ज का भुगतान अलग से करना होगा।

जारी पेज...02



नागर विमानक्षेत्र, वडोदरा - 390022

दूरभाष 0265-2485356

फैक्स 0265-2464 249

Civil Aerodrome, Vadodara- 390022, Phone : 0265-2485356 Fax 0265-2464 249



www.aai.aero

apdvadodara@aai.aero

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

विमानपत्तन निदेशक का कार्यालय

O/o Airport Director

वडोदरा विमानक्षेत्र, Vadodara Airport

---02---

5. उपर्युक्त लाइसेन्स के संबंध में आपको निम्नलिखित सुरक्षा राशि इस पत्र के जारी होने के 15 दिन के अंदर इस कार्यालय में जमा करनी होगी:-

(i) लाइसेंस फी हेतु : 8 माह की लाइसेंस फी (GST सहित) **रु. 15,24,560/-** (रुपये पंद्रह लाख चोबीस हजार पांच सौ साठ मात्र) प्रति ऑपरेटर प्रति टर्मिनल,

(ii) स्पेस लाइसेंस फी / यूटिलिटी चार्ज हेतु : 8 माह की स्पेस लाइसेंस फी / यूटिलिटी चार्ज (GST सहित) **रु. 1,38,626/-** (रुपये एक लाख अड़तीस हजार छः सौ छब्बीस मात्र), एवं

(iii) विद्युत चार्ज हेतु: **रु.1,25,000/-** (रुपये एक लाख बीस हजार मात्र) प्रति ऑपरेटर प्रति टर्मिनल।

उपर्युक्त सुरक्षा राशि का भुगतान भाविप्रा के बैंक खाते में ऑनलाइन या अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक द्वारा जारी बैंक गारंटी, जो भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, वडोदरा के पक्ष में देय हो, के द्वारा किया जा सकता है। बैंक गारंटी की वैधता अवधि लाइसेन्स की समाप्ति के छः माह के बाद तक की होनी चाहिए। को-ऑपरेटिव बैंक, चाहे वह अनुसूचित हो, द्वारा जारी बैंक गारंटी स्वीकार नहीं की जायेगी।

6. एक माह की अग्रिम लाइसेन्स फी (GST सहित) **रु. 1,90,570/-** (रुपये एक लाख नब्बे हजार पाँच सौ सत्तर मात्र) प्रति ऑपरेटर प्रति टर्मिनल का भुगतान 15 दिन के अंदर ऑनलाइन भुगतान द्वारा करना होगा।

7. एक माह की स्पेस लाइसेंस फी / यूटिलिटी चार्ज (GST सहित) **रु. 17,328/-** (रुपये सत्रह हजार तीन सौ अठ्ठाइस मात्र) का भुगतान 15 दिन के अंदर ऑनलाइन भुगतान द्वारा करना होगा।

8. प्रतिमाह किसी भी धनराशि का भुगतान निर्धारित अवधि में न करने की दशा में निविदा की शर्तों के अनुसार विलम्ब व्याज का भुगतान भी करना होगा।

9. इस आवंटन हेतु कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व 15 दिन में एग्रीमेंट निष्पादित करें। स्टम्प ड्यूटी एवं एग्रीमेंट रजिस्ट्रेशन फीस का वहन आपके द्वारा किया जायेगा।

10. उपर्युक्त सुविधा हेतु इंफ्रास्ट्रक्चर का निर्माण आपको स्वयं अपने व्यय पर करना होगा एवं उपर्युक्त सुविधा हेतु स्थान को परिवर्तित करने, उसका आकार कम अथवा अधिक करने का अधिकार भाविप्रा के पास है।

11. जेस्टेशन अवधि 120 दिन अथवा कार्य प्रारम्भ करने की तिथि जो पहले हो।

जारी पेज...03

प्रमाणित
21/07/22



www.aai.aero
apdvadodara@aai.aero

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

विमानपत्तन निदेशक का कार्यालय
O/o Airport Director
वडोदरा विमानक्षेत्र, Vadodara Airport

---03---

12. अवार्ड पत्र प्राप्त होने के तुरंत बाद, आप बीसीएस द्वारा निर्धारित दिशानिर्देशों के अनुसार मंजूरी प्राप्त करने के लिए कार्रवाई करेंगे। लाइसेंस धारक निर्धारित अवधि के भीतर इस मंजूरी को पूरा करने के लिए जिम्मेदार होगा। (बीसीएस वेब साइट www.bcasindia.nic.in और www.bcasindia.gov.in)। इस संबंध में, आपसे अनुरोध है कि संदर्भित उद्देश्यों के लिए सुरक्षा निदेशालय, एएआई, वडोदरा हवाई अड्डे से संपर्क करें और सुरक्षा कार्यक्रम (यदि आवश्यक हो) प्रस्तुत करें।

13. अन्य नियम एवं शर्तें एग्रीमेंट एवं एनआईटी अनुसार लागू होगी।

14. यह आवंटन पत्र एग्रीमेंट का भाग माना जायेगा।

आपसे अनुरोध है कि 07 दिन के अंदर आवंटन की उपरोक्त शर्तों की स्वीकृति प्रदान करते हुये क्रम सं 5, 6, 7, एवं 9 पर अंकित सभी औपचारिकताएं निर्धारित अवधि में पूर्ण कर स्थान का कब्जा लेकर कार्य आरंभ कर दे, अन्यथा आपकी EMD राशि जब्त कर NIT की शर्तानुसार कार्यवाही की जायेगी।

शुभकामना सहित,

भवदीय

(प्रदीप डोबरियाल)

कार्यकारी विमानपत्तन निदेशक

N.O.O

प्रतिलिपि:-

1. क्षेत्रीय कार्यपालक निदेशक, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई
2. CASO (केंद्रीय अद्योगिक सुरक्षा बल)

} -सूचनार्थ

- आंतरिक वितरण :-
1. संयुक्त महा प्रबन्धक (वित्त)
 2. उप महा प्रबन्धक (विद्युत)
 3. उप महा प्रबन्धक (सिविल)
 4. मुख्य सुरक्षा अधिकारी
 5. प्रभारी, भूमि प्रबंधन
 6. प्रभारी, टर्मिनल

- सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु

नागर विमानक्षेत्र, वडोदरा - 390022

दूरभाष 0265-2485356

फैक्स 0265-2464 249

Civil Aerodrome, Vadodara- 390022, Phone : 0265-2485356

Signature Not Verified

Digitally signed by MANOJ YAKASIRI

Date: 2022.10.03 10:21:03 IST

Location: eProcurement System for Central PSUs