



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संख्या न. एएआई/एसएपी/इंजी (सि)/एएमसी-जोर बाग/कार्य न.01/2022-23
F.No: AAI/SAP/Engg (C)/AMC-Jor Bagh/W.No-01/2022-23

165-72

दिनांक: 23.06.2022
Date: 23.06.2022

सेवा मे,
To,

मेसर्स हीरा कंस्ट्रक्शंस
M/s Heera Constructions
आर जेड-210/एम, राज नगर-II
RZ-210/M, Raj Nagar- II,
पालम कॉलोनी
Palam Colony,
नई दिल्ली -110077
New Delhi-110077

विषय:- “वर्ष 2022-23 के लिए जोर बाग (आवासीय क्षेत्र), सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली में सिविल कार्यों की मरम्मत और रखरखाव के लिए वार्षिक दर अनुबंध”

Subject:- “Annual rate contract for repair and maintenance of civil works at Jor Bagh (Resdl. area), Safdarjung Airport, New Delhi for the year 2022-23”

संदर्भ: आपकी वित्तीय बोली 09.06.2022 को खोली गई (निविदा आईडी: 2022_AAI_115280_1)
Ref: Your Financial Bid opened on 09.06.2022 (Tender ID: 2022_AAI_115280_1)

महोदय,
Sir,

1. उपर्युक्त उल्लिखित कार्य के लिए आपकी ई-निविदा, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से रुपये 31.13 लाख (जीएसटी को छोड़कर) की राशि के लिए आपके द्वारा उद्धृत प्रतिशत दर पर स्वीकार की जाती है जो निविदा दस्तावेज की अनुसूची-ए में निहित अनुसूची दरों से 56.77% (छप्पन दशमलव सतहत्तर प्रतिशत) कम है और जिसकी निविदा में रखे गए कार्य की अनुमानित लागत रु. 72.00 लाख (बहत्तर लाख रुपये), जीएसटी को छोड़कर है।

Your e- tender for work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India for an amount of Rs. 31.13 Lakhs (excluding GST) at percentage rate quoted by you which is 56.77% (Fifty Six point Seventy Seven Percent) below the schedule rates contained in schedule-A of the tender document against an estimated cost of work put to tender of Rs. 72.00 Lacs (Rupees Seventy Two Lakhs) excluding GST.

2. सहायक महा प्रबंधक, (अभियांत्रिकी सिविल), सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली- 110003 कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे अनुरोध है कि सहायक महा प्रबंधक, (अभियांत्रिकी सिविल), सफदरजंग एयरपोर्ट, नई दिल्ली- 110003, के कार्यालय में 07.07.2022 को या उससे पहले उपस्थित होकर

-1/6-

Signature
23.06.2022
AGM(E-1)

अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करने और पूरा करने का कष्ट करें। अनुबंध 100/- रुपये के मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टाम्प पेपर की कीमत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Asstt. Gen. Manager, (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi- 110003 shall be Engineer-in-charge of the work. You are requested to attend the office of Asstt. Gen. Manager, (Engg.-Civil), Safdarjung Airport, New Delhi- 110003, on or before 07.07.2022 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. बयाना राशि रु. 1,44,000/-, आपकी निविदा के साथ प्राप्त अनुबंध दस्तावेज की शर्त के अनुसार सुरक्षा जमा के हिस्से के रूप में माना जाएगा। कृपया रु. 1,67,300/- (रुपये एक लाख सड़सठ हजार तीन सौ मात्र) इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सुरक्षा जमा के रूप में जमा करें। ऐसा न करने पर, उसकी कटौती अनुबंध दस्तावेज भाग के पृष्ठ जीसीसी- 16 पर खंड 1 (ए) की शर्त के अनुसार की जाएगी।

The earnest money amount of Rs. 1,44,000/- received along with your tender will be treated as part of security deposit as per condition of contract document. Please deposit Rs. 1,67,300/- (Rupees One Lakh Sixty Seven Thousand Three Hundred Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter failing which, the same will be deducted as per condition of Clause 1 (A) on page GCC – 16 of the contract document.

4. आप से अनुरोध किया जाता है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियमों 1971 बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार नियमन और सेवा की स्थिति) अधिनियम 1996, खंड में विनिर्दिष्ट के अनुसार भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम 1996 केन्द्रीय और राज्य सरकार के निविदा और नियमों के जीसीसी के धारा 19 पृष्ठ संख्या 49 से 55 व तदसम्बन्धी नियमों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provision of contract labour (Regulation & Abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation & Abolition) central rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act 1996, Building and other construction Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in Clause 19 on Page no. 49 to 55 of GCC of tender and rules of Central and State Government.

5. आपको प्रबंधक अभियांत्रिकी (सिविल), सफदरजंग हवाई अड्डा से तुरंत संपर्क करने का भी निर्देश दिया जाता है जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Manager Engg. (Civil), Safdarjung Airport immediately who will arrange to hand over the site to you.

- 2/6 -

Shakue
23.06.2022
AGM(E-1)

6. कृपया नोट करें कि कार्य पूरा करने की समयावधि 12 (बारह) महीने होगी और ये समय इस पत्र के जारी होने के पश्चात् 10 वें दिन से प्रारम्भ माना जायेगा।
Please note that the time allowed for carrying out the work is 12 (Twelve) Months and same shall be reckoned from the 10th day after issue of this letter.
7. इस अनुबंध के संबंध में किसी अन्य पत्राचार को सामान्य रूप से अभियंता प्रभारी को संबोधित किया जाना चाहिए।
Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.
8. कृपया रसीद स्वीकार करें और स्वीकृति के टोकन के रूप में अधोहस्ताक्षरी को हस्ताक्षर करने के बाद इस पत्र की डुप्लिकेट प्रति संलग्न करें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
9. यदि हिंदी और अंग्रेजी संस्करण में कोई विसंगति है, तो अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।
If there is any discrepancies in Hindi and English version, then the English version shall prevail.

संलग्न: अनुसूची - 'A' एंड

परसेंटेज बीओक्यू

Encl: SCHEDULE- 'A' AND
PERCENTAGE BOQ

भवदीय,

Yours Faithfully,

S.N. Thakur
23.06.2022

(एस.एन. ठाकुर)

(S.N. Thakur)

सहायक महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)

Asst. Gen. Manager (Engg. Civil)

सफदरजंग हवाई अड्डा

Safdarjung Airport

अध्यक्ष की ओर से,

For & on Behalf of The Chairman,

Airports Authority of India

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

वितरण सूची:

Distribution List:

आंतरिक:

Internal:

1. निदेशक विमानपत्तन, भा.वि.प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
Airport Director, AAI, Safdarjung Airport, New Delhi For information please.
2. संयुक्त महाप्रबंधक अभि.-(सि.), आईएमयू, भाविप्रा, राजीव गांधी : जानकारी के लिए
भवन, सी एच क्यू, नई दिल्ली For information please.
Jt. G.M. (Engg -C), AAI, IMU, Rajiv Gandhi Bhawan, CHQ,
New Delhi
3. सहा.महाप्रबंधक (वित्त), भा.वि.प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा : जानकारी के लिए
AGM (Finance), AAI, SAP, New Delhi For information please.
4. प्रबंधक (अभि. -सि.), भा.वि.प्रा., सफदरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली : जानकारी के लिए
Manager (Engg - C), AAI, SAP, New Delhi. For information please.
5. अनुबंध समझौते प्रति
Contract agreement copy

S.N. Thakur
23.06.2022

(एस.एन. ठाकुर)

(S.N. Thakur)

सहायक महाप्रबंधक (इंजीनियरिंग सिविल)

Asst. Gen. Manager (Engg. Civil)

सफदरजंग हवाई अड्डा

Safdarjung Airport

अध्यक्ष की ओर से,

For & on Behalf of The Chairman,
Airports Authority of India

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

Name of Work:- "Annual rate contract for repair and maintenance of civil works at Jor Bagh (Resdl. area), Safdarjung Airport, New Delhi for the year 2022-23"

Sl.No.	Descriptions of Sub-Head	Sub-Head	Page No.		Reference
			From	To	
1	Earth Work	2	74	79	DSR 2018 (Vol. I)
2	Mortars	3	82	82	DSR 2018 (Vol. I)
3	Concrete Work	4	86	89	DSR 2018 (Vol. I)
4	Reinforced Cement Concrete	5	95	104	DSR 2018 (Vol. I)
5	Masonry Work	6	108	112	DSR 2018 (Vol. I)
6	Stone Work	7	116	119	DSR 2018 (Vol. I)
7	Cladding Work	8	123	129	DSR 2018 (Vol. I)
8	Wood and P.V.C. Work	9	146	178	DSR 2018 (Vol. I)
9	Steel Work	10	183	187	DSR 2018 (Vol. I)
10	Flooring	11	193	202	DSR 2018 (Vol. I)
11	Roofing	12	211	223	DSR 2018 (Vol. I)
12	Finishing	13	228	239	DSR 2018 (Vol. II)
13	Repairs to Buildings	14	246	255	DSR 2018 (Vol. II)
14	Dismantling and Demolishing	15	258	263	DSR 2018 (Vol. II)
15	Road Work	16	271	288	DSR 2018 (Vol. II)
16	Sanitary Installations	17	299	313	DSR 2018 (Vol. II)
17	Water Supply	18	331	356	DSR 2018 (Vol. II)
18	Drainage	19	362	370	DSR 2018 (Vol. II)
19	Pile Work	20	374	377	DSR 2018 (Vol. II)
20	Aluminium Work	21	381	384	DSR 2018 (Vol. II)
21	Water Proofing	22	388	393	DSR 2018 (Vol. II)
22	Rain water Harvesting & Tubewells	23	397	399	DSR 2018 (Vol. II)
23	Conservation of Heritage Buildings	24	402	403	DSR 2018 (Vol. II)
24	Structural glazing Aluminium Composite Panel	25	407	410	DSR 2018 (Vol. II)
25	New Technologies and Materials	26	422	443	DSR 2018 (Vol. II)
26	Additional Miscellaneous items	27	AMW -1	AMW -14	At par with DSR 2018

Handwritten signature
23/06/22
Hq/124

- 4/6 -

Handwritten signature
23.06.2022
AGM (E-C)

I/We hereby Tender for execution of the works referred to in the aforesaid documents upon the terms & conditions contained or referred to therein and in accordance in all respects with the specifications, designs, drawings and other relevant details at the rates contained in **Schedule 'A'**.

Guideline for quoting the % rate by the bidder

(1) The rate shall be quoted by the bidder in % only on the DSR-2018 and Additional Miscellaneous items (inclusive of prevailing Cost Indices) and considering the methodology of calculation of net rates (Excl. GST) of Items for payment as stated below.

(2) The percentage rate shall be quoted in digits upto two decimal points only.

(3) The payment of items shall be regulated as below:

a) Schedule of rates as per DSR 2018 SH 2 to 26 and Additional Miscellaneous items 27.1 to 27.114 (excluding items where quoted percentage of the agency is not applicable and clearly mentioned in the item) shall be as follows

Rate of item as per Schedule i.e. DSR-18/AMW Item (incl. 14.05% GST) = X

Rate to be considered for payment shall be (excl 14.05% GST) = $(X/1.1405) \times \frac{(100 \pm \text{Quoted Percentage Rate})}{100}$

And
23/06/22
Hgt/ee

Ghakru
23.06.2022
AGM (E-1)

- 5/6 -

Validate

Print

Help

Percentage BoQ

Tender Inviting Authority: Asstt. General Manager Engineering Civil, Airports Authority of India, Safdarjung Airport, New Delhi.

Name of Work: "Annual rate contract for repair and maintenance of civil works at Jor Bagh (Resdl. area), Safdarjung Airport, New Delhi for the year 2022-23

Contract No: 2022_AAI_115280_1

Name of the Bidder/ Bidding Firm / Company :	M/s HEERA CONSTRUCTIONS					
PRICE SCHEDULE						
(This BOQ template must not be modified/replaced by the bidder and the same should be uploaded after filling the relevant columns, else the bidder is liable to be rejected for this tender. Bidders are allowed to enter the Bidder Name and Values only)						
NUMBER #	TEXT #	NUMBER #	TEXT #	NUMBER	NUMBER #	TEXT #
SI. No.	Item Description	Quantity	Units	Estimated Rate in Rs. P	TOTAL AMOUNT Without Taxes in Rs. P	TOTAL AMOUNT In Words
1	2	3	4	5	6	7
1	Schedule of items as per DSR 2018 (Vol. I & II) with upto date correction slips & Additional Misc. items 27.1 to 27.114 (as detailed in Schedule-A). The payment of items shall be regulated as below: a) Schedule of rates as per DSR 2018 SH 2 to 26 and Additional Miscellaneous items 27.1 to 27.114 (excluding items where quoted percentage of the agency is not applicable and clearly mentioned in the item) shall be as follows Rate of item as per Schedule i.e. DSR-18/AMW Item (incl. 14.05% GST) = X Rate to be considered for payment shall be (excl 14.05% GST) = $(X/1.1405) \times \frac{100 \pm \text{Quoted Percentage Rate}}{100}$	1	Nos	100.00	100.00	INR One Hundred Only
Total in Figures					100.00	INR One Hundred Only
Quoted Rate in Figures			Less (-)	56.77%	43.23	INR Forty Three and Paise Twenty Three Only
Quoted Rate in Words		INR Forty Three and Paise Twenty Three Only				

Arul
23/06/22
Ngr/EE

- 6/6 -

Gurukul
23.06.2022
AGM (E-C)