



# भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संख्या : भा.वि.प्रा./गोवा/ अभि (सि)/ सिक्यूरिटी होल्ड एरिया/2022/49(A)  
No: AAI/ GOA/Engg(C)/Security hold area/2022/ 49(A)

दिनांक/ Date: 02.05.2022

द्विगति डाक द्वारा /By Speed Post

सेवा मे,  
मेसर्स श्री बालाजी कंस्ट्रक्शन्स,  
एन-161, सायरा टॉवर, गौतम नगर,  
ग्रीन पार्क मेट्रो स्टेशन के पास, गेट नंबर 2,  
दक्षिणी दिल्ली, दिल्ली-110049

To,  
M/s Shri. Balaji Constructions,  
N-161, Saira Tower, Gautam Nagar,  
Near Green Park Metro Station,  
Gate No.2, South Delhi; Delhi-110049

विषय :- गोवा हवाई अड्डे पर टर्मिनल बिल्डिंग की दूसरी मंजिल पर सिक्यूरिटी होल्ड एरिया फर्श में  
मोडिफिकेशन कार्य।

Subject :- Modifications to Security hold area flooring on 2nd floor of terminal building  
at Goa Airport.

संदर्भ/Ref :- आपकी दिनांक 12.04.2022 को खोली गई ई निविदा ( निविदा क्र . 2022\_AAI\_108535\_1)  
Your e-tender for the subject work opened on 12.04.2022.  
(Tender ID : -2022\_AAI\_108535\_1)

महोदय/ Dear Sir (s),

- उपर्युक्त कार्य के लिए ई निविदा संलग्न अनुसूची के अनुसार उद्धृत कुल रु. 1,14,29,900/- (बिना जी एस टी जोड़े) (रुपए एक करोड़ चौदह लाख उनतीस हजार नौ सौ मात्र) जो अनुमानित लागत रु. 115.25 लाख (बिना जी एस टी जोड़े) (रुपए एक करोड़ पन्द्रह लाख पच्चीस हजार मात्र) से 0.83 % ( शून्य दशमलव तिरासी प्रतिशत) से नीचे, की नियत मद दर पर, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकार की जाती है।
- Your E-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totalling to Rs. 1,14,29,900/- (Excluding GST) (Rupees One Crore Fourteen Lakhs Twenty Nine Thousand Nine Hundred only) which is 0.83% (Zero point Eighty Three Percent) below the estimated cost put to tender of Rs. 115.25 Lakhs (Excluding GST) (Rupees One Crore Fifteen Lakhs Twenty Five Thousand Only).
- उप महाप्रबंधक (अभि-सि), भा वि प्रा, गोवा अंतरराष्ट्रीय विमानक्षेत्र, दाबोलिम, गोवा इस कार्य के अभियंता प्रभारी होंगे। आपसे अनुरोध है कि आप संविदा करार पर हस्ताक्षर करने एवं उसे पूरा करने हेतु 17.05.2022 से पहले उप महाप्रबंधक (अभि-सि), भा वि प्रा, गोवा अंतरराष्ट्रीय विमानक्षेत्र, दाबोलिम, गोवा के कार्यालय में उपस्थित हो। संविदा करार 100/- (रुपये एक सौ मात्र) के न्यायिकेतर स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और पेपर की लागत आप द्वारा वहन की जाएगी।
- Dy. General Manager (Engg-C), AAI, Goa International Airport, Dabolim, Goa shall be Engineer-in-Charge of the work. You are requested to attend the office of the Dy. General Manager (Engg-C), AAI, Goa International Airport, Dabolim, Goa before 17.05.2022 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- (Rupees One hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.
- आपकी निविदा के साथ रु 2,30,500/- (रुपये दो लाख तीस हजार पांच सौ मात्र) ऑनलाइन सी पी पी पोर्टल के स्टेट बैंक ऑफ इंडिया पेमेंट गेटवे के जरिये प्राप्त अग्रिम धन राशि को प्रतिभूती जमा के रूप में प्रयुक्त तथा संपरिवर्तित किया जाएगा। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 30 दिनों के भीतर प्रतिभूती जमा के रूप में रु 9,12,490/- (रुपए नौ लाख बारह हजार चार सौ नब्बे मात्र) जमा करें। अन्यथा इस राशि की कटौती संविदा कागजात के पृष्ठ 16 (जी सी सी.) के खंड 1 ए के अनुसार कर ली जाएगी।

*Gama*  
Proprietor



3. The earnest money amount of Rs. 2,30,500/- (Rupees Two Lakh Thirty Thousand Five Hundred only) received along with your tender through State Bank of India payment gateway in CPP Portal has been converted as part of Security Deposit. Please deposit Rs. 9,12,490/-(Rupees Nine Lakhs Twelve Thousand Four hundred and Ninety only) towards Security Deposit within 30 days from the issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per condition of clause 1 A on page 16 (GCC) of the contract agreement .
4. आपसे अनुरोध है कि आप कोन्ट्रक्ट लेबर (रेग्युलेशन एंड अबोलीशन) एक्ट 1970, कोन्ट्रक्ट लेबर (रेग्युलेशन एंड अबोलीशन) सेंट्रल रूल 1971, बाल मजदूरी (प्रोहिबिशन एंड रेग्युलेशन) एक्ट 1986, कंस्ट्रक्शन वर्कर्स (रेग्युलेशन ऑफ एम्प्लॉयमेंट एंड कंडीशन ऑफ सर्विस) एक्ट 1996, बिल्डिंग एवं कंस्ट्रक्शन वर्कर्स वेल्फर सेस एवं कंडीशन ऑफ सर्विस) एक्ट 1996, बिल्डिंग एवं अन्य कंस्ट्रक्शन वर्कर्स वेल्फर सेस, एक्ट 1996 के प्रावधानों एवं जी सी सी टेंडर खंड 19 पृष्ठ क्र. 49 और केंद्रीय व राज्य सरकारों के तद्संबंधी नियमों का अनुपालन करें।
4. You are requested to comply with the provisions of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central Rules 1971 Child Labour (Prohibition & Regulation), Act 1986, Construction workers (Regulation of Employment and condition of service) Act 1996, Building and other Construction workers welfare cess Act 1996 as specified in clause 19 page no. 49 of GCC tender and rules of Central and State Government.
5. आपको सहा महाप्रबंधक (अभि-सि), भा. वि. प्रा. गोवा अंतरराष्ट्रीय विमानपत्तन, दाबोलिम, गोवा से तत्काल संपर्क करने का निर्देश दिया जाता है जो आपको कार्य स्थल सौंपेंगे।
5. You are also directed to contact Asst. General Manager (Engg-Civil), Airports Authority of India, Goa International Airport, Dabolim, Goa immediately who will arrange to hand over the site to you.
6. कृपया ध्यान दें कि कार्य पूरा करने के लिए आपको 06 (छ) महिने का समय प्रदान किया जाता है। जो इस पत्र के जारी होने की तारीख के बाद दसवें दिन से माना जाएगा।
6. Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 06 (Six) Months and same shall be reckoned from tenth day after the date of issue of this letter.
7. अनुबंध के संबंध में कोई भी पत्राचार समान्य रूप से अभियंता प्रभारी को संबोधित किया जाना चाहिए।
7. Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge.
8. कृपया पत्र की पावती भेजें और इस पत्र नकल पर स्वीकृति की निशानी के रूप में हस्ताक्षर करने के बाद हमें भेजें।
8. Please acknowledge the receipt & return the duplicate of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.
9. यदि कोई विसंगति अंग्रेजी या हिन्दी संस्करण में पाई जाती है तो अंग्रेजी संस्करण को सही रूप में लिया जाएगा।

SHRI BALAJI CONSTRUCTION

*Gaine*  
Proprietor

*and*  
*02/05/22*  
एन. सी. नैवाले  
S. C. NEWALE  
उप महाप्रबंधक (अभ्य-प्र.)  
Dy. Gen. Manager (Engg-Civil)  
भा. वि. प्रा. गोवा विमानपत्तन, गोवा.  
A. A. I. Goa Airport, Goa.

9. In case any discrepancy is found between English or Hindi version then English version will be taken as correct.

धन्यवाद /Thanking you.

अनुलग्नक/ Encl: Schedule -A (BOQ)

भवदीय/Yours faithfully,

SHRI BALAJI CONSTRUCTION

*Balaji*  
Proprietor

*[Signature]*  
Dy. General Manager (Engg-C)

उप महाप्रबंधक (अभि-सि)

कृते तथा ओर से अध्यक्ष,

For and on behalf of chairman,

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA



| SCHEDULE A                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |       |                                   |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-----------------------------------|------------|
| Tender Inviting Authority: Asst. Gen. Manager (Engg-C), AAI, Goa Airport                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |       |                                   |            |
| Name of Work: Modification to security hold area flooring on 2nd floor of NITB at Goa Airport. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |       |                                   |            |
| Contract No: 2022_AAI_108535_1                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |       |                                   |            |
| SCHEDULE OF WORK / ITEM(S)                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |       |                                   |            |
| Sl.No                                                                                          | Description of Work / Item(s)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No.of Qty | Units | Shri Balaji Construction(GSTN-NA) |            |
|                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |           |       | Rate                              | Amount     |
| 1.00                                                                                           | Dismantling tile work in floors & skirting, laid in cement mortar/tile adhesive including staking the material within 50 mtr lead - For thickness of tiles 10 mm to 25 mm (including underlaying base of cement mortar/tile adhesive)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 560.00    | Sqm   | 200.00                            | 112000.00  |
| 2.00                                                                                           | Dismantling granite flooring & skirting, laid in cement mortar/tile adhesive including staking the material within 50 mtr lead - For thickness of tiles 10 mm to 25 mm (including underlaying base of cement mortar/tile adhesive)                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2090.00   | Sqm   | 200.00                            | 418000.00  |
| 3.00                                                                                           | Carriage of dismantled unserviceable material to approved municipal dump yard by manual/mechanical means as per the direction of EIC.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 160.00    | Cum   | 1400.00                           | 224000.00  |
| 4.00                                                                                           | Providing and laying Vitrified tiles in floor with different sizes having minimum thickness of 9.00 mm, of approved brand & manufacturer ( Make H & R Johnson (I), Model : Breccia Gold (glossy), 1200x1200mm), laid with cement based high polymer modified quick set tile adhesive (water based) of approved make (Endura Platinumstar Plus or equivalent) conforming to IS 15477:2004 / EN 12004:2017, in average 6 mm thickness, including grouting of joints. (Payment for grouting of joints to be made separately). | 2650.00   | Sqm   | 3150.00                           | 8347500.00 |
| 5.00                                                                                           | Grouting the joints of flooring tiles having joints of 3 mm width, using epoxy grout mix and organic coated filler of desired shade (Ardex Endura or equivalent make), conforming to EN 13888:2009, including filling / grouting and finishing complete as per direction of Engineer-in-charge. 1200x1200mm tile                                                                                                                                                                                                           | 2650.00   | Sqm   | 500.00                            | 1325000.00 |
| 6.00                                                                                           | Providiing and laying cement based high polymer modified quick set tile adhesive (water based) of approved make (Endura Platinumstar Plus or equivalent) conforming to IS 15477:2004 / EN 12004:2017, for tile work, in addition to the 6 mm thickness as required in the SOQ item No.04.                                                                                                                                                                                                                                  | 34.00     | Cum   | 100.00                            | 3400.00    |
| 7.00                                                                                           | Grading of flooring with Cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 100.00    | Cum   | 10000.00                          | 1000000    |

Total in Figures

11429900

SHRI BALAJI CONSTRUCTION

Senia  
Proprietor

एस. सी. नेवाले  
S. C. NEWALE  
उप महाप्रबंधक (सि. वि.)  
Dy. Gen. Manager (Civil)  
भा. वि. प्र. म. वि. वि. वि. वि. वि.  
A. A. I. Goa Airport, Goa.