



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

Ref No: - AAI/RHQ/NR/Hindon/Engg.(E)/AMC- Split AC /2021-22/20-25 Date: 28.02.2022

By Speed post/ E-mail
(Email: shreejeecoolingservice@gmail.com)

सेवा में,
मैसर्स श्री जी कूलिंग सर्विस,
गली न.-12, सीआईएसएफ रोड नियर
श्री राम गार्डन, विकास नगर,
पानीपत हरियाणा - 132103

To,
M/s. Shree Jee Cooling Service,
Gali No. 12, CISF Road Near,
Shri Ram Garden, Vikas Nagar,
Panipat (Haryana) - 132103

कार्य का नाम :- “एननुयल कॉम्प्रेहेंसिव मैटेनेंस कांट्रैक्ट ऑफ स्प्लिट/कैसेट टाइप एयर कंडीशनिंग यूनिट्स एट हिंदन एयरपोर्ट, गाज़ियाबाद फॉर टू इयर्स. (इयर्स 2022 टु 2023) ”.

Name of work: - “Annual Comprehensive Maintenance Contract of Split/Cassette type Air-conditioning Units at Hindon Airport, Ghaziabad for Two Years. (Year 2022 to 2023)”.

संदर्भ: - आपकी निविदा (Tender ID: 2022_AAI_102176_1) वित्तीय बिड दिनांक 17.02.2022 को खोली गयी।
Ref:- Your e-Bid Tender ID: 2022_AAI_102176_1 Financial Bid opened on dated. 17.02.2022.

1. उपरोक्त उल्लेखित कार्य के लिए आपका ई-टेन्डर आपके द्वारा बताए गये मद मूल्यों पर कुल राशि रु. 88,889.00 (रुपये अठासी हजार आठ सौ नवासी मात्र) जीएसटी रहित जो कि न्यायोचित लागत रु. 103,727.00/- जो टेण्डर में दी गई है से 14.30 प्रतिशत नीचे है, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत किया जाता है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the item rates totaling to **Rs. 88,889.00 (Rupees Eighty Eight Thousand Eight Hundred and Eighty Nine Only)** excluding GST which is 14.30% below the justified cost of **Rs. 103,727.00/-**.

2. सहायक महाप्रबंधक (अभि.-विद्युत), उ.क्षे., भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, प्रचालन कार्यालय, गुरुग्राम रोड, नई दिल्ली-37 इस कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है आप करारनामे पर हस्ताक्षर करने के लिए दिनांक 11.03.2022 तक सहायक महाप्रबंधक (अभि.-विद्युत), नई दिल्ली के कार्यालय में उपस्थित हो तथा करारनामे को पूरा करें। ठेके का करारनामा रु 100/- (रु एक सौ मात्र) के नोन ज्युडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा जिसका खर्चा आपके द्वारा उठाया जाएगा।

Asst. Gen. Manager (E-E), NR, Airports Authority of India, Operational Offices, Gurugram Road, New Delhi-37 shall be Engineer-in-Charge of the work. You are requested to attend the office of Asst. Gen. Manager (E-E), New Delhi by 11.03.2022 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value of **Rs.100/-** (Rs. One Hundred only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. अग्रिम राशि रुपये 2075/- (रु. दो हजार पचहत्तर मात्र) जोकि टेंडर के साथ प्राप्त हुई है तथा पृष्ठ जीसीसी - 16 पर संविदा शर्त 1 ए के अनुसार जमानत राशि में बदल दी जायेगी। अतः कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 07 दिनों के अंदर जमानत राशि रु. 6814/- (रु. छह हजार आठ सौ चौदह मात्र) जमा कर दे, अन्यथा ठेके के दस्तावेज़ के अनुसार उपरोक्त राशि आपके रनिंग बिल से काट ली जायेगी। सुरक्षा राशि का भुगतान त्रुटि दायित्व अवधि, जोकि कार्य समाप्ती की तिथि से गिना जाएगा, के पूरे होने पर कर दिया जाएगा।

The earnest money amount of Rs. 2075/- (Rupees Two Thousand Sventy Five Only) received along with your tender will be treated and converted as part of Security deposit as per condition of clause no 1A on page GCC - 16 of contract document. Therefore, please deposit an amount of Rs. 6814/- (Rupees Six Thousand Eight Hundred and Fourteen Only) towards security deposit within 07 days of issue of this letter, failing which, the same will be deducted from your running bill as per condition of the contract document. The Security deposit amount will be released after defect liability period which shall be reckoned from the date of completion of work.

4. आपसे निवेदन है कि आप केन्द्रीय और राज्य सरकारों के 1970 के अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम के प्रावधान और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) के केन्द्रीय नियम 1971, बालश्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम 1986, निर्माण श्रमिक (रोजगार और सेवा की शर्त का विनियमन) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकार अधिनियम 1996 आदि जैसा कि निविदा दस्तावेज़ और केन्द्रीय एवं राज्य सरकार के नियमों में निर्दिष्ट प्रावधानों का अनुपालन करें।

You are requested to comply with the Provisions of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act of 1970 and Contract Labour (Regulation & Abolition) Central Rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act 1986, Contruction Workers (Regulation of Employment & Condition of Service) Act 1996, Building and other contrcution Workers Welfare Cess Act 1996 as specified in the tender document and rules of Central and State Government.

5. आपको निर्देशित किया जाता है कि तुरंत सहायक प्रबन्धक (अभि- विद्युत), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, हिंदन एयरपोर्ट, गाजियाबाद, से मिले वह आप को साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे। कृपया नोट कर ले कि काम करने का निर्धारित समय 24 महीना है जोकि 11.03.2022 से गिना जाएगा।

You are directed to contact **AM (E-E), AAI, Hindon Airport, Ghaziabad** immediately who will arrange to hand over the site to you. Please note that the time allowed for carrying out the work is **24 (Twenty Four) Months** which shall be reckoned from **11.03.2022**.

6. ई-निविदा में उठाए गए सभी प्रश्न, सपष्टीकरण इत्यादि तथा उनका भा.वि.प्रा. द्वारा दिया गया उत्तर भी अनुबंध का भाग होगा।

All queries, clarifications etc. raised during e-tendering process and replies thereof shall also form part of the agreement.

7. ठेके के त्रुटि दायित्व अवधि 06 महीने हे जो की कार्य समाप्ती की वास्तविक तिथि जो कि माप पुस्तिका में दर्ज है, से गिना जाएगा।

The defect liability period shall be of **Six (06) months** from actual completion date as recorded in measurement book.

8. इस अनुबंध के संबंध में कोई और पत्राचार सामान्य रूप से सहायक महाप्रबंधक (अभि-विद्युत), उ.क्षे., भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, प्रचालन कार्यालय, गुरुग्राम रोड, नई दिल्ली -37 को संबोधित किया जाये।

Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to Asst. Gen. Manager (E-E), NR, Airports Authority of India, Operational Offices, Gurugram Road, New Delhi-37.

9. कृपया पावती भेजें और इस पत्र की डुप्लिकेट कॉपी हस्ताक्षर करने के बाद स्वीकृति के टोकन के रूप में अधोहस्ताक्षरी को लौटाएं।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned either via email or post as a token of acceptance.

10. उपरोक्त संदर्भित सभी पत्र इस ठेके का भाग होंगे।

All the letters referred above shall form part of contract.

नोट : हिंदी अथवा अंग्रेजी संस्करण में अंतर पाये जाने पर अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।

NOTE: If there any discrepancy is observed in Hindi and English version, the English version will be considered.

संलग्न:- मात्रा की अनुसूची (Pg. 1 to 1)

Enclosed:- Schedule of Quantities (Pg. 1 to 1)


28/02/2022

सहायक महाप्रबंधक (अभि.- विद्युत) / AGM (Engg. - E)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India
क्षे. मु.- उ. क्षे. / RHQ-NR, प्रचालन कार्यालय / Operational Office
गुडगाँव रोड / Gurgaon Road, रंगपुरी, नई दिल्ली / Rangpuri, New Delhi
कृते तथा की ओर से अध्यक्ष / For and on behalf of the Chairman

SCHEDULE OF WORK

Name of work : Annual Comprehensive Maintenance Contract of Split/Cassette type Air-conditioning Units at Hindon Airport, Ghaziabad for Two Years. (Year 2022 to 2023).

Sr. No	Description of item	Unit	Qty	Rate (In Rs.)	Amount (In Rs.)
1	All inclusive comprehensive maintenance contract and including attending preventive & breakdown maintenance of following wall mounted Split Air conditioning units, Single phase at different locations (Admin building, Terminal Building, Canteen etc.) including providing all necessary consumable items & spares, Rewinding of fan motor, Replacement of unserviceable compressor with new one including interconnecting wiring, insulation etc. complete as required. (1.0 TR capacity Split AC, Make: Hitachi)				
1.01	For First Year (Rate per 1.0 TR capacity Split AC per Year)	NOS	5	2050.00	10250.00
1.02	For Second Year (Rate per 1.0 TR capacity Split AC per Year)	NOS	5	2150.00	10750.00
2	All inclusive comprehensive maintenance contract and including attending preventive & breakdown maintenance of following wall mounted Split Air conditioning units, Single phase at different locations (Admin building, Terminal Building, Canteen etc.) including providing all necessary consumable items & spares, Rewinding of fan motor, Replacement of unserviceable compressor with new one including interconnecting wiring, insulation etc. complete as required. (1.5 TR capacity Split AC, Make: Hitachi)				
2.01	For First Year (Rate per 1.5 TR capacity Split AC per Year)	NOS	1	2750.00	2750.00
2.02	For Second Year (Rate per 1.5 TR capacity Split AC per Year)	NOS	1	2850.88	2850.88
3	All inclusive comprehensive maintenance contract and including attending preventive & breakdown maintenance of following wall mounted Split Air conditioning units, Single phase at different locations (Admin building, Terminal Building, Canteen etc.) including providing all necessary consumable items & spares, Rewinding of fan motor, Replacement of unserviceable compressor with new one including interconnecting wiring, insulation etc. complete as required. (2.0 TR capacity Split AC, Make: Hitachi)				
3.01	For First Year (Rate per 2.0 TR capacity Split AC per Year)	NOS	2	2850.00	5700.00
3.02	For Second Year (Rate per 2.0 TR capacity Split AC per Year)	NOS	2	2950.00	5900.00
4	All inclusive comprehensive maintenance contract and including attending preventive & breakdown maintenance of following Ceiling mounted Cassette type Air conditioning units, Single phase at different locations (Admin building, Terminal Building, Canteen etc.) including providing all necessary consumable items & spares, Rewinding of fan motor, Replacement of unserviceable compressor with new one including interconnecting wiring, insulation etc. complete as required. (1.5 TR Capacity, Cassette AC)				
	For First Year (Rate per 1.5 TR Capacity, cassette AC Per Year)	NOS	8	3050.00	24400.00
	For Second Year (Rate per 1.5 TR Capacity, cassette AC Per Year)	NOS	8	3286.00	26288.00
				Total (Rs)	88888.88
				Say Rs.	88889.00

Rs. Eighty Eight Thousand Eight Hundred and Eighty Nine Only (Excluding GST)

28/09/2022

Signature Not Verified
Digitally signed by RAJEEV RANJAN
Date: 2022.09.03 17:17:21 IST
Location: eProcurement System for Central PSUs

सहायक महाप्रबंधक (अभि.- विद्युत) / AGM (Engg. - E)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India
क्षे. सु.- उ. क्षे. / RHQ-NR, प्रचालन कार्यालय / Operational Office
गुडगाँव रोड / Gurgaon Road, रंगपुरी, नई दिल्ली / Rangpuri, New Delhi