



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

देवी अहिल्याबाई होलकर विमानपत्तन, इंदौर-05

DEVI AHILYA BAI HOLKAR AIRPORT, INDORE-05

(आई.एस.ओ. 9001:2008, 14001:2004 एवं ओहसास 18001:2007 प्रमाणित विमानतल)

(ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Airport)

क्रमांक: भाविप्रा / इन्दौर / संयु.महाप्र.(इंजी.-सि.) / 2022 / डब्ल्यू-154 / 2057-70 दिनांक: 22 / 02 / 2022

प्रति,

मेसर्स हरभजन सिंह खनूजा,
467, एनएक्स विष्णुपुरी कॉलोनी,
इन्दौर (म.प्र.)

M/s Harbhajan Singh Khanuja
467, Nx, Vishnupuri Colony,
Indore (M.P.)

कार्य का नाम :- "दे.अ.बा.हो. इन्दौर विमानतल इन्दौर के न्यु टर्मिनल भवन, पार्किंग क्षेत्र, सबस्टेशन भवन, पुराने टर्मिनल भवन, भा.वि.प्रा. कार्यालय, गैर प्रचालन क्षेत्र, रहवासी कॉलानी, सी.आई.एस.एफ. बैरक, कार्गो काम्पलेक्स एवं गैर-प्रचालन क्षेत्र में स्थित अन्य सभी भा.वि.प्रा. स्थापनाओं का 24 माह हेतु अनुरक्षण कार्य।"

Name of work :- "Maintenance Contract For NITB along with substation Building and parking area, Old Terminal Building including AAI Offices, Non-Operational Area I/C Residential Colony, CISF Barracks, Cargo Complex and Other AAI Installations in Non Operational Area For 24 Months at DABH Airport, Indore."

संदर्भ : आपकी दिनांक 13/12/2021 की ई-निविदा बीड संख्या 2021_AAI_95833_1

Ref: Your E-Tender Bid No. 2021_AAI_95833_1 Dt. 13/12/2021.

महोदय / Dear Sir (s),

1. अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से उपरोक्त कार्य हेतु आपकी प्रतिशत दर ई-निविदा आपके द्वारा Schedule-"A" में निर्दिष्ट दरों पर निविदित कुल प्रतिशत 52.06 (बावन दशमलव शून्य छः प्रतिशत) पर इस कार्य की अनुमानित लागत राशि रुपये 300.00 Lakhs (बिना GST के) (अक्षरी रुपये तीन सौ लाख मात्र) से 47.94 % (सैंतालिस दशमलव नो चार प्रतिशत मात्र) नीचे स्वीकृत की जाती है।

Your Percentage rate e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the Percentage rates quoted by you on rates mentioned at Schedule-"A" is 52.06 (Fifty Two point Zero Six percent only) which is 47.94 % (Forty Seven point Nine Four percent only) below the estimated cost put to tender i.e. Rs. 300.00 Lacs (Rupees Three Hundred Lacs only). (Excluding G.S.T.)

2. संयु.महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), भाविप्रा, दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आप आपकी ओर से एक विश्वसनीय प्रतिनिधि प्रतिनियुक्त करें जो कि करारनामे पर हस्ताक्षर करने के लिए अधिकृत हो तथा वह 15 दिन के अन्दर संयु.महाप्रबंधक (इंजी-सिविल), भाविप्रा, दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर के कार्यालय में उपस्थित हो तथा करारनामे को पूरा करें। ठेके का करारनामा रुपये 100/- के नॉनजुडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जायेगा, तथा स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा उठाया जायेगा।

Jt. General Manager (Engg-Civil), AAI, DABH Airport, Indore shall be Engineer-in-Charge of the work. You are requested to depute your accredited representative, empowered to sign the contract agreement on your behalf, to attend the office of the Jt. General Manager (Engg-Civil), AAI, DABH Airport, Indore within 15 days to sign and complete the agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

28/12

Contd.....2

3. कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर जमानत राशि रुपये 30,00,000/- (रुपये तीस लाख मात्र) जमा कराये, असफल होने पर ठेके के दस्तावेज के पृष्ठ संख्या GCC 17 पर दी गयी संविदा के खण्ड-1 के अनुसार आपके चालु बिल से काट ली जाएगी।
Please deposit Rs. 30,00,000/- (Rupees Thirty Lakh Only) towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted from your running bill as per clause 1A on page GCC 17 of the Contract document.

4. आपसे निवेदन है कि कृपया आप केंद्रीय और राज्य सरकारों के कॉन्ट्रैक्ट लेबर (रेगुलेशन एंड एबोलिशन) एक्ट 1970 तथा 1971 के केंद्रीय नियम (नियमन तथा उन्मूलन), केन्द्र तथा राज्य सरकार के न्यूनतम वेतन अधिनियम और नियमों व कर्मचारी भविष्यनिधि एवं अन्य व्यवस्था अधिनियम 1952, तथा कर्मचारी राज्य बीमा अधिनियम 1948, तथा समय-समय पर बदले हुए नियमों सहित ठेके के दस्तावेज के पृष्ठ संख्या GCC 49 व 55, 56 पर दी गयी संविदा के खण्ड-19, 20 एवं 20 (क) एवं पृष्ठ संख्या GCC 72 व 73 पर दी गयी संविदा के खण्ड-46 के प्रावधानों के अनुसार अनुपालन करें।

You are requested to comply with the provisions of contract labour (Regulation and abolition) Act of 1970 and contract labour (Regulation and abolition) Central rules 1971, minimum wages Act & Rules thereof Central and state Governments and Employees Provident Fund & Misc. Provision Act. 1952, and State Insurance (ESI) Act, 1948, amended from time to time as per clause 19, 20 & 20(A) on pages GCC 49 & 55,56 and clause 46 on pages GCC 72 & 73 of the Contract document.

5. आपसे निवेदन है कि कृपया क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त कार्यालय द्वारा आपको जारी भविष्य निधि खाता संख्या एवं राज्य कर्मचारी बीमा कार्यालय द्वारा आपको जारी राज्य कर्मचारी बीमा पंजीकरण संख्या इस कार्यालय को सूचित करें। आपसे यह भी निवेदन है कि आप इस पत्र के जारी होने के दस दिनों के अंदर अपने आपको वस्तु एवं सेवा कर कलेक्शन अथॉरिटी में पंजीकृत कराये एवं श्रम विभाग से वैध श्रम लाइसेन्स प्राप्त करें और इनके दस्तावेजी प्रमाण प्रभारी अभियंता को सौंप दें।

You are requested to intimate your PF Account Code No. allotted by Regional PF commissioner and ESI registration No. allotted by ESI corporation. You are also requested to get yourself Registered with Goods and Service Tax collection authorities and to obtain a valid labour license from department of labour and to submit the documentary evidence to Engineer-in-charge within 10 days of issue of award letter.

6. ठेके के दस्तावेज की सामान्य शर्तों के पृष्ठ जीसीसी-47, 48 के खण्ड 17 में उल्लेखित डिफेक्ट लाइबिलिटी का दायित्व अवधि बारह माह होगी।

The maximum defects liability period mentioned in clause 17 on page GCC-47, 48 of the contract document is **Twelve Months**.

28/03

Contd.....3



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

देवी अहिल्याबाई होलकर विमानपत्तन, इंदौर-05

DEVI AHILYA BAI HOLKAR AIRPORT, INDORE-05

(आई.एस.ओ. 9001:2008, 14001:2004 एवं ओहसास 18001:2007 प्रमाणित विमानतल)

(ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Airport)

अनवरत शीट / Continuation sheet 3

7. आपको यह भी निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत सहायक महाप्रबंधक (इंजी-सिविल)-II, भाविप्रा, देवी अहिल्या बाई होलकर विमानतल, इन्दौर से मिलें वह आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे। कृपया ध्यान दें कि कार्य करने के लिये 24 (चौबीस) माह, जोकि इस पत्र के जारी करने की तिथि से दसवें दिन अथवा आपको साइट सौंपे जाने के दिन में से जो पहले हो से गिना जाएगा।

You are also directed to contact Asstt. General Manager (Engg-Civil)-II, AAI, Devi Ahilya Bai Holkar Airport, Indore immediately who will arrange to hand over the site to you. Please note that the time allowed for carrying out the work is **24 (Twenty Four) Months** which shall be reckoned from the **10th day after the date of issue of this letter or the day of handing over site to you whichever is earlier.**

8. उपरोक्त संदर्भित सभी पत्र इस ठेके का भाग होंगे।
All letters referred above shall form part of contract.

9. इस ठेके के सम्बन्ध में आगे कोई भी पत्राचार प्रभारी अभियंता, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, देवी अहिल्या बाई होलकर विमानतल, इन्दौर के पते पर किया जाए।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-in-charge, AAI, DABH Airport, Indore.

10. कृपया पावती भेजें।
Please acknowledge the receipt.

धन्यवाद / Thanking you.

भवदीय / Yours faithfully,

संयु. महाप्रबंधक (इंजी-सिविल),
Jt. General Manager (Engg-Civil)
दे.अ.बा.हो. विमानतल, इन्दौर।
AAI, DABH Airport, Indore
कृते तथा ओर से, अध्यक्ष,
For and on behalf of Chairman
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
Airports Authority of India

Contd.....4



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

देवी अहिल्याबाई होलकर विमानपत्तन, इंदौर-05

DEVI AHILYA BAI HOLKAR AIRPORT, INDORE-05

(आई.एस.ओ. 9001:2008, 14001:2004 एवं ओहसास 18001:2007 प्रमाणित विमानतल)
(ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Airport)

अनवरत शीट / Continuation sheet 4

बाह्य वितरण / External Distribution

1. **महाप्रबंधक (अभि.-परि),**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण,
जबलपुर हवाई अड्डा - 482005
General Manager (Engg.-Project)
Airports Authority of India
Jabalpur Airport - 482005
2. **संयु. महाप्रबंधक (सर्तकता)**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
पश्चिमी क्षेत्र छत्रपति शिवाजी विमानतल
मुम्बई- 400 099
Jt. General Manager (Vigilance)
Western Region
Airport Authority of India
Chhatrapati Shivaji Airport
Mumbai - 400 099
3. **अपर आयकर आयुक्त (टी.डी.एस)**
ऑफिस फॉर कमिशनर ऑफ इनकम टैक्स
आयकर भवन (द्वितीय मंजिल) चर्च रोड, इन्दौर (म.प्र.)
Addl. Income Tax Commissioner (T.D.S)
For office Commissioner of Income Tax
Income Tax bhawan (2nd floor) Church Road,
Indore (M.P.)
4. **लेबर इन्फोर्समेंट ऑफिस (सेन्ट्रल)**
नई.सी.आई.ए. बिल्डिंग, जी.पी.ओ. के पास, इन्दौर (म.प्र.)
Labour Inforcement Officer (Central)
New C.I.A. Building
Near G.P.O. Indore (M.P.)
5. **वाणिज्य कर अधिकारी**
कार्यालय वाणिज्यकर अधिकारी,
वृत्त-13 चेतक चेम्बर, इन्दौर (म.प्र.)
Commercial Tax officer,
Office of Commercial Tax Officer,
Circle-13, Chetak Chamber, Indore.(M.P.)
6. **क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त,**
7. रेस कोर्स रोड, प्राधिकरण भवन, इन्दौर (म.प्र.)
-452 003
Regional Provident fund commissioner,
7, Race Course Road, Pradhikaran Bhawan,
Indore (M.P.) - 452 003

कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।

For Information please.

ई-निविदा प्रपत्र के इलेक्ट्रॉनिक टेन्डर ओपनिंग बी.ओ.क्यू.
कॉम्परेटिव चार्ट के कुल पृष्ठ (02) दो के साथ सादर
जानकारी हेतु प्रेषित।

Along with copy of Electronic Tender opening BOQ
comparative chart of total pages Two (02) for kind
information please.

कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।

For Information please.

आपके पत्र सं.एलआईओ/आई.एन.डी 61(01)/2014
दिनांक : 21/01/2015 के अनुसार एजेन्सी मेसर्स
हरभजन सिंह खनूजा कम्पनी है। जिनका मोबाईल
नं. 9827518171 तथा ई-मेल आईडी
khanujaharbhanjan@gmail.com.in है
वांछित विवरण सादर सूचनार्थ प्रेषित है।

कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।

For Information please.

कृपया सादर जानकारी हेतु प्रेषित।

For Information please.

संयु. महाप्रबंधक (संजी-सिविल),
Jt. General Manager (Engg-Civil)

29/01/2015

Contd.....5



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

देवी अहिल्याबाई होल्कर विमानपत्तन, इन्दौर-05

DEVI AHILYA BAI HOLKAR AIRPORT, INDORE-05

(आई.एस.ओ. 9001:2008, 14001:2004 एवं ओहसास 18001:2007 प्रमाणित विमानतल)

(ISO 9001:2008, 14001:2004 & OHSAS 18001:2007 Certified Airport)

अनवरत शीट / Continuation sheet 5

आंतरिक वितरण / Internal Distribution

- विमानपत्तन निदेशक**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
देवी अहिल्या बाई होल्कर विमानतल, इन्दौर।
Airport Director,
AAI, DABH Airport, Indore
कृपया सादर जानकारी हेतू प्रेषित।
for kind information please.
- प्रभारी (वित्त)**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
देवी अहिल्या बाई होल्कर विमानतल,
In-charge (Finance),
AAI, DABH Airport, Indore
कृपया सादर जानकारी हेतू प्रेषित।
For kind information please
- प्रभारी (विद्युत)**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
देवी अहिल्या बाई होल्कर विमानतल,
In-charge (Finance),
AAI, DABH Airport, Indore
कृपया सादर जानकारी हेतू प्रेषित।
For kind information please
- प्रभारी (सुरक्षा)**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
देवी अहिल्या बाई होल्कर विमानतल,
In-charge (Security),
AAI, DABH Airport, Indore.
कृपया सादर जानकारी एवं CISF को संबंधित
कार्य की जानकारी देने हेतु प्रेषित।
For kind information and communication to
CISF for this work please
- प्रभारी (टर्मिनल)**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
देवी अहिल्या बाई होल्कर विमानतल,
इन्दौर।
Airport Director,
AAI, DABH Airport, Indore.
आवश्यक अनुवर्ती कार्यवाही हेतु।
For kind information please
- सहायक महाप्रबंधक (इंजी-सिविल)**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
देवी अहिल्या बाई होल्कर विमानतल,
इन्दौर।
AGM(ENGG-CIVIL)
AAI, DABH Airport, Indore.
शेड्यूल ए (16पेज) के साथ पैरा 7 के अनुरूप आवश्यक
अनुवर्ती कार्यवाही हेतु।
For necessary action as per para 7 along
with copy of schedule -A (16 Pages)
- कनिष्ठ कार्यपालक (इंजी-सिविल)**
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
देवी अहिल्या बाई होल्कर विमानतल,
इन्दौर।
Jr. Executive (engg-civil)
AAI, DABH Airport, Indore.
शेड्यूल ए (16पेज) के साथ पैरा 7 के अनुरूप आवश्यक
अनुवर्ती कार्यवाही हेतु।
For necessary action as per para 7 along
with copy of schedule -A (16 Pages)

संयु. महाप्रबंधक (इंजी-सिविल)

Jt. General Manager (Engg.-Civil)