



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
विशाखपट्टणम हवाई अड्डा / VISAKHAPATNAM AIRPORT
विशाखपट्टणम / VISAKHAPATNAM

Ref : AAI/VZ/ENGG (E)/R&M/O&M/HVAC/WO-09/21-22/1490

Date: 19/01/2022

To
M/s. Snowmex Engineers Ltd.,
3 and 4, Jeevan Deep Building,
10, Parliament street,
New Delhi - 110 001.
Email : snowmexengineers@gmail.com

// SPEED POST //
email

Name of work : ARMO of Electrical and Mechanical Installations 2021-22 at Visakhapatnam Airport.
SH : Comprehensive Maintenance Contract & Operation of existing 4 x 300 TR and upcoming 2 x 300 TR HVAC plant along with BMS system.

Ref 1. Your e-tender ref. No. 2021_AAI_95272_1 at NIC CPP e-portal.
2. Your price-bid opened on 28/12/2021.

प्रिय महोदय / Dear Sir(s),

1. ऊपर उल्लिखित कार्य के लिए आपका टेंडर जी.एस.टी छोड़कर उद्धृत दरों यानी - ₹ 99,60,136/- (केवल नित्यानबे लाख साठ हजार एक सौ छत्तीस रुपए) पर भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण के अध्यक्ष की ओर से स्वीकार किया गया है, जो जी.एस.टी की छूट के बाद अनुमानित लागत से 43.35% नीचे है - ₹ 1,75,84,804/- (जी.एस.टी को छोड़कर)।

Your tender for the work mentioned above is here by accepted on behalf of the Chairman, Airports Authority of India at the quoted rates amounting to **Rs. 99,60,136/- (Rupees Ninety nine lakhs sixty thousand one hundred and thirty six only)** excluding GST, which is **43.35% below** the estimated cost of **Rs. 1,75,84,804/- (Excluding GST)**.

2. संयुक्त महाप्रबंधक (इंजी-विद्युत), विशाखपट्टणम हवाई अड्डा कार्य के अभियंता प्रभारी होंगे। आपसे अनुरोध है कि अपने अधिकृत प्रतिनिधि को प्रतिनियुक्त करें जो संयुक्त महाप्रबंधक (इंजी-विद्युत), विशाखपट्टणम के कार्यालय में **01/02/2022** तक उपस्थित होकर अनुबंध समझौते पर हस्ताक्षर करके समझौते पूरा करने का अधिकार हैं। अनुबंध समझौते को 100/- मूल्य के गैर-न्यायिक स्टाम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा और स्टैप पेपर की लागत आपके द्वारा वहन की जाएगी।

Jt. General Manager Engg (Elect), Visakhapatnam Airport shall be the Engineer-in-charge of the work. You are requested to depute your accredited representative, empowered to sign the Contract Agreement on your behalf to attend the office of the Jt. General Manager Engg (Elect), Visakhapatnam by **01/02/2022** to sign and complete the Agreement. The Contract Agreement shall be executed on a non- judicial stamp paper of value of **Rs. 100/-** and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. कृपया इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर सिक्कोरिटी डिपॉजिट के रूप में ₹ **2,98,804/-** (केवल दो लाख नब्बे आठ हजार आठ सौ चार रुपए) जमा करें, विफल होने से GCC पृष्ठ - 18 पर अनुबंध की शर्त 1(ए) के अनुसार आपके बिल से कटौती की जाएगी।

Please deposit **Rs. 2,98,804/- (Rupees Two lakhs ninety eight thousand eight hundred and four only)** towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted from your bill as per condition 1(A) on GCC page - 18 of the contract document.

मनोज कुमार साहू / Manoj Kumar Sahoo
वरिष्ठ प्रबंधक (अभि-विद्युत) / Sr. Manager (Engg-E)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India
विशाखपट्टणम हवाई अड्डा / Visakhapatnam Airport

4. आपसे अनुरोध है कि 1970 के ठेका श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियम 1971, बाल श्रम (निषेध और विनियमन) अधिनियम, 1986 के प्रावधानों का पालन करने के लिए निर्माण श्रमिक (रोजगार और शर्तों का विनियमन) सेवा) अधिनियम 1996, भवन और अन्य निर्माण श्रमिक कल्याण उपकर अधिनियम, 1996 जैसा कि जीसीसी और न्यूनतम मजदूरी अधिनियम, 1948 और कर्मचारी भविष्य निधि और विविध में निर्दिष्ट है। प्रावधान अधिनियम, 1952 और ईएसआई अधिनियम, 1948 जैसा कि निविदा के जीसीसी और उसके नियमों में निर्दिष्ट है केंद्र और राज्य सरकारें।

You are requested to comply with the provisions of Contract Labour (regulation and Abolition) Act of 1970 and Contract Labour (regulation and Abolition) Central Rules 1971, Child Labour (Prohibition & Regulation) Act, 1986 Construction Workers (Regulation of Employment and Conditions of Service) Act 1996, Building and other construction workers welfare cess Act, 1996 as specified in GCC and minimum wages act, 1948 and Employees Provident Fund & Misc. Provisions Act, 1952 and ESI Act, 1948 as specified in GCC of tender and rules thereof Central and State Governments.

5. आपको प्रबंधक (इंजी-विद्युत)-I, विशाखपट्टणम हवाईअड्डा से तुरंत संपर्क करने के लिए निर्देशित किया जाता है जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।

You are also directed to contact Manager Engg (Elect)-I / Visakhapatnam Airport immediately who will arrange to handover the site to you.

6. कृपया ध्यान दें कि कार्य पूरा करने के लिए अनुमत समय ०२ (दो) वर्ष का होगा जो 01/02/2022 से माना जाएगा।

Please note that time allowed for completion of the work shall be **02 (Two) Years** which shall be reckoned from **01/02/2022**.

7. इस संविदा के संबंध में आगे की कोई पत्राचार के लिए संयुक्त महाप्रबंधक, इंजी-विद्युत, भा.वि.प्रा, विशाखपट्टणम - ५३०००९ के पते पर किया जायगा।

Any further correspondence in connection with this contract should normally be addressed to **Jt. General Manager Engg (Elect), AAI, Visakhapatnam Airport, Visakhapatnam - 530 009.**

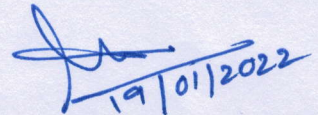
8. कृपया प्राप्ति की पावती भेजें और स्वीकृति टोकन के रूप में अधोहस्ताक्षरी की हस्ताक्षर के बाद इस पत्र की डुप्लिकेट कॉपी को वापस भेजें।

Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

संलग्न: ०२ पृष्ठ की अनुसूची

Encl : Schedule of quantities 02 page

भवदीय / Yours faithfully,



[मनोज कुमार साहू / MANOJ KUMAR SAHOO]

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि -वि) / Senior Manager Engg. (Elect)

आधायक्ष, भा वि प्रा, की ओर से / On behalf of Chairman, AAI,

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India

विशाखपट्टणम हवाईअड्डा / Visakhapatnam Airport

विशाखपट्टणम / Visakhapatnam - 530 009

ध्यान दें : व्याख्या के संबंध में किसी भी विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ को प्रामाणिक माना जाएगा।

Note : In the event of any dispute regarding interpretation the English text will be treated as authentic.

Visakhapatnam Airport,

Visakhapatnam - 530 009

मनोज कुमार साहू / Manoj Kumar Sahoo

वरिष्ठ प्रबंधक (अभि-विद्युत) / Sr. Manager (Engg-E)

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण / Airports Authority of India

विशाखपट्टणम हवाईअड्डा / Visakhapatnam Airport

E-Mail : elavz@aai.aero & manojasahoo@aai.aero

Phone No. 0891-2851104 & 2851150

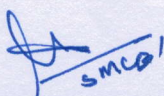
SMCB

WORK ORDER SCHEDULE OF QUANTITIES - 'A'

Name of work : ARMO of Electrical & Mechanical Installations 2021-22 at Visakhapatnam Airport

SH: Comprehensive Maintenance Contract & Operation of existing 4 x 300TR and up coming 2 x 300TR HVAC plant along with BMS system.

S.No.	Brief Description of Item	Qty	Unit	Rate (Rs)	Amount (Rs)
1	Comprehensive Maintenance Contract for existing 4 x 300 TR HVAC System, AHU's, and Air conditioning management system (BMS) as per the List of Installations enclosed as (PS Annexure-I), by carrying out Preventive Maintenance Inspections, Repairs, replacement of spares by deploying technically qualified & trained manpower as per the enclosed Special conditions of contract, Particular specifications, and Preventive maintenance check list(PS Annexure-III) etc. complete as required.				
	(a) 1st year	12	month	93,352.00	1120224.00
	(b) 2nd year	12	month	96,725.00	1160700.00
2	Running and Operation of 4 x 300 TR Screw Plant + 2 x 300TR Centrifugal chiller HVAC plant and associated Equipments / installations viz. Screw Chillers/centrifugal chillers, Chilled water and Condenser water pumps, Cooling towers, AHU's, Water Softener plant, Make-up water tank, expansion tank, MCC Panel, BMS system etc. as specified in special conditions and Particular specifications enclosed. The Job includes satisfactory day-to-day operation by deploying required manpower(in 3 shifts of Eight hours each) & preventive / routine maintenance checks of the systems as per maintenance schedules enclosed in the tender, attending to minor complaints, repairs / rectifications, maintenance of records/ registers as per the enclosed special and particular specifications etc complete as required.(Installation of 2x300 TR Centrifugal Chiller is in progress. It will be handed over for operation on completion of commissioning of the plant.(Minimum manpower to be deployed by the Contractor: Highly skilled -01nos , Skilled - 7 nos. & Un-skilled Helper - 04 nos.)	24	month	253,738.00	6089712.00
3	Comprehensive Maintenance Contract of water softening plant of capacity 12,000 lph as per (PS Annexure-I) used for HVAC system which includes replacement of spares, daily inspection and attending to complaints and repair work by deploying technically qualified & trained manpower as per the enclosed Special conditions of contract, Particular specifications, and Preventive maintenance check list(PS Annexure-III) etc. complete as required.				
	(a) 1st year	12	month	15000.00	180000.00
	(b) 2nd year	12	month	16000.00	192000.00



मनोज कुमार साहू /Manoj Kumar Sahoo
वरिष्ठ प्रबंधक (अभि-विद्युत)/Sr. Manager (Engg-E)
भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण/Airports Authority of India
विशाखपट्टणम हवाईअड्डा/Visakhapatnam Airport

