



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

No: AAI/NATS/CATFM/E-E/AMC-EI/2021-22/W.O.-04/330

Date : 12 Nov 2021

सेवा में / To,

मैसर्स एसआरएस इंजीनियर्स, / M/s SRS Engineers,

164, सत्य निकेतन, /164, Satya Niketan,

नियर मोती बाग-II, /Near Moti Bagh-II

नई दिल्ली - 110021, /New Delhi - 110021

Email ID : srs164@yahoo.co.in

विषय : अवार्ड ऑफ वर्क "Annual Maintenance & Operation of E&M installations at CATFM Building, IAA, Vasant Kunj, New Delhi for 02 years (2021-23)"

Subject : Award of work "Annual Maintenance & Operation of E&M installations at CATFM Building, IAA, Vasant Kunj, New Delhi for 02 years (2021-23)."

संदर्भ : आपकी निविदा (Tender ID: 2021_AAI_88523_1) जोकि दिनांक 12.10.2021 को खोली गई।

Reference : Your e-tender (Tender ID: 2021_AAI_88523_1) for the above said work opened on Dated 12.10.2021.

महोदय / Dear Sir,

1. उपर उल्लेखित कार्य हेतु आपकी निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत की जाती है आपके द्वारा बताए गये मद पर आपकी राशि कुल ₹. 45,68,000/- (रुपये पैंतालीस लाख अड़सठ हजार मात्र) (जी० एस० टी० को छोड़कर) है जोकि निविदा की न्यायोचित राशि ₹. 68,14,960/- (जी० एस० टी० को छोड़कर) से 32.97% कम है।

Your e-bid for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rate quoted by you totaling to Rs. 45,68,000/- (Rs. Forty Five Lakh Sixty Eight Thousand Only) (Excluding GST) which is 32.97% below the Justified Cost of Rs. 68,14,960/- (Excluding GST).

Cont'd.....2/

2. सहायक महाप्रबंधक (अभि०-वि०), ए. ए. आई., एन.ए.टी.एस. कॉम्प्लेक्स, आईजीआई एयरपोर्ट, नई दिल्ली कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आप संयुक्त महाप्रबंधक (अभि०-वि०), ए. ए. आई., आर.एच.क्यू., एन.आर. के कार्यालय में काम की शुरुआत (इस कार्य क्रम के अनुसार) से दस दिनों के भीतर ठेके का करारनामा (Contract Agreement) पर हस्ताक्षर करने और पूरा करने के लिए उपस्थित हों। ठेके का करारनामा ₹100 के नोनज्युडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा तथा पेपर का खर्च आपके द्वारा उठाया जायगा।

Asstt. Gen. Mgr. (E-E), AAI, NATS Complex, IGI Airport, New Delhi shall be the Engineer-In-Charge of the work. You are requested to attend the office of Jt. Gen. Mgr. (E-E), AAI, RHQ, NR, within ten days from the start of work (as per this work order) to sign and complete the Contract Agreement. The Contract Agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs. 100/- (Rupees One Hundred Only) and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

3. कृपया रु 4,56,800/- जमानत राशि (Security Deposit) की ओर जमा करें इस पत्र के जारी होने की तारीख से 10 दिनों के भीतर। यदि जमानत राशि (Security Deposit) बैंक गारंटी के रूप में है, तो इसे अनुसूचित बैंक से जारी किया जाना चाहिए, लेकिन कोओपरेटिव / ग्रामीण बैंक से नहीं और यह अनुबंधनकाल + 6 महीने यानी 2 साल + 6 महीने के लिए वैध होना चाहिए।

Please deposit Rs. 4,56,800/- towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter. In case the Security Deposit is in the form of Bank Guarantee, it should be issued from scheduled bank but not from Co-operative / Gramin Bank and it should be valid for the contract period + 6 Months i.e. 2 Yr. 6 months. Failing submission of Security Deposit, the security Deposit @ 10% will be deducted from the running bill. The security deposit shall be refunded only after satisfactory completion of defects liability period.

4. आपसे अनुरोध है कि अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) अधिनियम 1970 और अनुबंध श्रम (विनियमन और उन्मूलन) केंद्रीय नियमों 1971 और न्यूनतम मजदूरी अधिनियम और उसके केंद्र और राज्य सरकारों के नियमों का पालन करें।

You are requested to comply with the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 and minimum wages act and rules thereof Central and State Governments.

Cont'd.....3/-

5. आपको प्रबंधक (ई-ई), एएआई, न्यू एटीएस कॉम्प्लेक्स से संपर्क करने के लिए भी निर्देशित किया जाता है, जो तुरंत आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेगा।

You are also directed to contact Manager (E-E), AAI, New ATS Complex, immediately who will arrange to hand over the site to you.

6. कृपया ध्यान दें कि कार्य को करने के लिए अनुमत समय 02 साल का होगा और वही **16.11.2021** से गिना जाएगा और साइट के अधिग्रहण की तारीख से, जो भी पहले हो।

Please note that the time allowed for carrying out the work shall be **02 Years** and same shall be reckoned w.e.f 16.11.2021 or the date of taking over of the site, whichever is earlier.

7. इस ठेके के सम्बन्ध में आगे का कोई भी पत्राचार सहायक महाप्रबंधक (अभि०-वि०), ए. ए. आई., एन.ए.टी.एस. कॉम्प्लेक्स, आईजीआई एयरपोर्ट, नई दिल्ली के पते पर किया जाए।

Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to Asstt. Gen. Mgr. (E-E), Airports Authority of India, New ATS Complex, IGI Airport, New Delhi – 110037

8. दरें सभी करों, कर्तव्यों, उपकर, शुल्क, रॉयल्टी शुल्क आदि के समावेशी हैं, जो किसी भी कानून के तहत लगाए गए हैं, लेकिन जीएसटी (जैसा कि लागू होता है) **छोड़कर**। एजेंसी को इस कार्यालय द्वारा बिल तैयार करने के लिए सभी आवश्यक दस्तावेजों के साथ बिल, टैक्स चालान जमा करना होगा।

The rates are inclusive of all taxes, duties, Cess, fees, royalty charges etc. levied under any statute but exclusive of GST (as applicable). The agency has to submit the bill, Tax invoices along with all necessary documents for preparing bill by this office.

9. उपरोक्त कार्य हेतु त्रुटि दायित्व अवधि छः महीने जोकि इस कार्य की समाप्ति की दिनांक से गिना जाएगा।
The defects liability period is **Six Months** from the date of completion of the work.

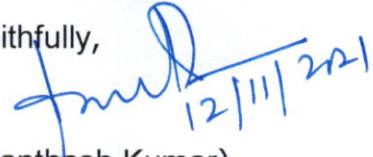
10. ऊपर उल्लिखित सभी पत्र अनुबंध (Contract Agreement) का हिस्सा होंगे।
All the letters referred above shall form part of Contract Agreement.

11. कृपया पावती भेजे /Please acknowledge the receipt.

धन्यवाद /Thanking You.

टिप्पणी/ Note: यदि हिंदी तथा अंग्रेजी संस्करण में कोई अंतर है, तो अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा // If there any discrepancy in Hindi and English version, the English version will prevail.

भवदीय / Yours faithfully,



(के. संतोष कुमार /K Santhosh Kumar)

सहायक महाप्रबंधक (अभि०-वि०)/ Asstt. Gen. Mgr. (E-E)
ए.ए.आई., एन.ए.टी.एस. कॉम्प्लेक्स/ AAI, NATS Complex,
आईजीआई एयरपोर्ट, नई दिल्ली/IGI Airport, New Delhi

संलग्न /Enclosure: मात्रा की अनुसूची (दो पेज) /Schedule of Quantities (Two Pages)

Copy to :

1. संयुक्त महाप्रबंधक (अभि०-वि०), भा.वि.प्रा., क्षेत्र मु०- 30 क्षेत्र, प्रचालन कार्यालय, रंगपुरी, नई दिल्ली
Jt. Gen. Mgr. (Engg. - E), AAI, Operational Office Complex, Rangpuri, New Delhi
2. संयुक्त महाप्रबंधक (वित्त एवं लेखा), भा.वि.प्रा., क्षेत्र मु०- 30 क्षेत्र, प्रचालन कार्यालय, रंगपुरी, नई दिल्ली
Jt. Gen. Mgr. (F&A), AAI, Operational Office Complex, Rangpuri, New Delhi.
3. प्रबंधक (अभि०-वि०), एन.ए.टी.एस कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली /Mgr.(E-E), AAI, NATS, Complex, New Delhi.
4. सहायक श्रम आयुक्त, चौथी मंजिल, जीवन दीप भवन संसद, संसद मार्ग, नई दिल्ली- 110001
Asstt. Labour Commissioner, 4th Floor, Jeevan Deep Building Parliament, Parliament Street, New Delhi - 110001.
5. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, ईपीएफओ, प्रधान कार्यालय निधि भवन, 14-भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली - 110066
Chief Executive Officer, EPFO, Head Office Bhavishya Nidhi Bhawan, 14-Bhikaji Cama Place, New Delhi - 110066.
6. अनुबंध प्रतिलिपि / Agreement Copy

SCHEDULE OF QUANTITIES

Name of work : - Annual Maintenance & Operation of E&M installations at CATFM Building, IAA, Vasant Kunj, New Delhi for 02 years (2021-23).

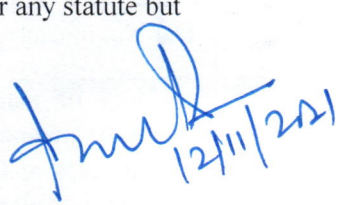
Sl. No.	Description of Item	Unit	Qty.	Rate (Rs.) For one Month	Amount (Rs.)
1	Providing of manpower for Operation and Maintenance (attending preventive/standard maintenance(excluding parts/spares)) of E&M Installations pertaining to all critical NAV-Aids sites, LT Panel, DB (essential/ non essential) power supply, UPS, Lift (excluding maintenance), Fire Pumping System, AC System (Excluding Maintenance) and other associated equipment at CATFM Building on all working days i/c holidays round the clock (24*7), Seven days in a week for shift duty (for 03 shifts in a day). The contractor shall deploy the following manpower in each shift.				
(a)	Electrician (Skilled) -(3 Nos.+ 01 No. reliever to complete the shift of 01 No. in each shift in a day for one month)	24	Month	51000.00	1224000.00
(b)	Khallasi (Un-Skilled)-(3 Nos.+ 01 No. reliever to complete the shift of 01 No. in each shift in a day for one month)	24	Month	41000.00	984000.00
2	Providing of manpower for Maintenance { including attending standard maintenance & minor breakdown maintenance (excluding parts/spares)} of E&M Installations pertaining to all critical NAV-Aids sites, LT Panel, DB (essential/ non essential) power supply, UPS, Fire Pumping System and other associated equipment at CATFM Building in GENERAL SHIFT or as decided by EIC (Six days in a week i/c holidays). The contractor shall deploy the following manpower :				
(a)	Electrician (Skilled) - (01 No. in General duty six days in a week i/c holidays for One Month)	24	Month	18500.00	444000.00
(b)	Pump Operator/ Plumber (Skilled) - (01 No. in General Shift/Duty six days in a week i/c Holidays for one Month).	24	Month	17000.00	408000.00
(c)	Khallasi (Un-Skilled)- (02 Nos. in General duty six days in a week i/c holidays for One Month)	24	Month	28500.00	684000.00
3	Preparation and submission of various reports related to Operation & Maintenance (i/c standard/breakdown maintenance) as and when required. Computer and other infrastructure will be provided by AAI (Skilled manpower for One month).	24	Month	26000.00	624000.00



Sl. No.	Description of Item	Unit	Qty.	Rate (Rs.) For one Month	Amount (Rs.)
4	Miscellaneous Electrical works.				
	Execution of works as per CPWD schedule of work and specification for amount of Rs. 4,00,000/- as and when reqd.				
	Schedule of works 2018. Note : 1. The rate has been considered as per the DSR 2018 Rates after deducting indirect taxes from the DSR rates. 2. Agency will quote % above/below or rate in "Rate Column" and accordingly will derive amount in "Amount Column" against Rs. 4,00,000/- (After deducting indirect taxes)	1	Job	200000.00	200000.00
	TOTAL			Rs.	4568000.00

NOTE:

- 1 The rates are inclusive of all taxes, duties, Cess, fees, royalty charges etc. levied under any statute but exclusive GST (as applicable).


 (K Santhosh Kumar)
 Asstt. Gen. Mgr. (E-E)
 AAI, NATS Complex