

Note No. #1

भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
विद्युत अभियांत्रिकी अनुभाग
क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई

MEMO FORWARDING "E-TENDERS" TO HIGHER AUTHORITIES

(टेण्डर आई.डी. क्र. / Tender ID No. : 2020_AAI_71898_1)

- | | | |
|---|---|--|
| 1. कार्य का नाम
Name of Work | : | <p>अॅन्युअल मेन्टेनंस कॉन्ट्रैक्ट ऑफ फायर हायड्रेंट, स्प्रिंकलर सिस्टम अॅण्ड व्हेन्टीलेशन सिस्टम ईन्क्लूडींग अॅट इंटीग्रेटेड ऑपरेशनल ऑफीस बिल्डींग, मुम्बई फॉर ईअर ऑफ 2 ईअर्स (2021-23)</p> <p>Annual Maintenance Contract of Fire Hydrant, Sprinkler system & Ventilation System at Integration Operational Offices Building, Mumbai for 2 Years (2021-23).</p> |
| 2. ए.ए. एंड ई.एस. का संदर्भ
Reference to AA & ES | : | <p>एकीकृत परिचालन कार्यालय भवन, आरएचक्यू (डब्ल्यूआर) के वित्त वर्ष 2020-21 के लिए अनुमोदित एआरएमओ एक्शन प्लान में, रु.6.70 लाख का मुंबई निधि प्रावधान (Sr.No. 14) विषय कार्य के लिए निर्धारित किया गया है।</p> |
| (i) क्रमांक एवं दिनांक
No. & Date | : | दि.12.08.2020 |
| (ii) राशि
Amount | : | रु. 6.70 लाख |
| (iii) वर्तमान संविदा को मिलाकर कार्य के लिये उपलब्ध आनुपातिक राशि
Proportionate amount available for the work included in the present tender | : | रु. 6.70 लाख |
| 3. तकनीकी स्वीकृति का संदर्भ
REF. TO TECH. SANCTION | : | |
| (i) क्रमांक एवं दिनांक
No. & Date | : | <p>भाविप्रा/क्षे.मु.-प.क्षे./ संयुक्त महाप्रबंधक(अभि.-वि.)/तक.स्वी.-</p> <p>10/2020-21/45 दिनांक: 03.03.2021</p> |
| (ii) राशि
Amount | : | रु.12.90 लाख और जी.एस.टि अतिरिक्त |
| 4. उस कार्य का कार्यक्षेत्र जिसके लिये संविदा का बुलावा हुआ,
Scope of work for which tenders have been called for, clearly indicating the items omitted from the | : | <p>अॅन्युअल मेन्टेनंस कॉन्ट्रैक्ट ऑफ फायर हायड्रेंट/फायर स्प्रिंकलर सिस्टम।</p> <p>Annual Maintenance Contract of Fire</p> |

sanctioned estimate.

Hydrant / fire Sprinkler system.

5. निविदा सूचना के अनुमोदन का संदर्भ**REFERENCE TO APPROVAL OF E-N.I.T.**

- (i) प्राधिकृत अधिकारी : सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.), भाविप्रा,
Authority क्षेत्र.मु.-प.क्षे., मुंबई
Asst. Gen. Manager (E-E), AAI, RHQ-
WR, Mumbai.
- (ii) क्रमांक एवं दिनांक : भाविप्रा/परि-कार्या/मुंबई/संमप्र-अभि-
No. & Date वि/एनआईटी-09/2020-21/49 dated
03.03.2021
- (iii) निविदा में डालने हेतु अनुमानित राशि : रु. 11.52 लाख और जीएसटी अतिरिक्त
Estimate amount put to tender

6. प्रचार का संदर्भ/**REFERENCE TO PUBLICITY**

- (i) सूचना फलक में निविदा आमंत्रण लगाने की तारीख : दिनांक: 03.03.2021
Date on which notice inviting tender was placed
on notice board
- (ii) अन्य अधिकारियों को प्रचालित होने की तारीख : दिनांक: 03.03.2021
Date on which it was circulated to other
offices
- (iii) समाचार पत्र का नाम (दिनांक के साथ) जिसमें निविदा : लागू नहीं / Not Applicable
सूचना वास्तविक रूप से प्रकाशित की गई थी
Name of Newspapers (with dates) in which the
notice inviting tender was actually advertised
- (iv) भाविप्रा के एनआईसी-सीपीपी पोर्टल में प्रकाशित ई -: दिनांक: 04.03.2021
निविदा की तारीख
Date on which NIC-CPP Portal Published on AAI's
e-Portal

7. ऑनलाईन आवेदन की अंतिम तिथि एवं समय

/

LAST DATE OF SUBMISSION OF BIDS

- (i) निविदा शुल्क, ई.एम.डी., तकनीकी बोली एवं पूर्व -: दिनांक: 13.03.2021 को 18:00:00
योग्यता और वित्तीय बोली/ मूल्य बोली (अर्थात् लिफाफा बजे तक
- I & II) के ऑनलाईन आवेदन की अंतिम तिथि एवं
समय
Last date & time of online submission of Tender
Fee, EMD, Technical Bid and Pre-qualification &
Financial/Price Bid (i.e. Envelope -I & II) for tender
- (ii) आगे बढ़ाने की तारीख एवं समय : लागू नहीं / Not Applicable
Postponed date & time, if any
- (iii) आगे बढ़ाने का कारण : -
Reasons for postponement
- (iv) निविदा को आगे बढ़ाने हेतु प्रकाशन का संदर्भ : लागू नहीं / Not Applicable
Reference to publicity in regard to postponement

of tenders

8. निविदा ओपनिंग (लिफाफा - I, II)

OPENING OF TENDERS (Envelope-I, II)

- (i) निविदा शुल्क, ई.एम.डी., तकनीकी बोली एवं : दिनांक: 15.03.2021 upto 11:30 hrs
 पूर्व-योग्यता (लिफाफा-I) खुलने की तिथि
 Tender Fee, EMD, Technical Bid and Pre-qualification (Envelope-I) opening Date
- (ii) लिफाफा-I खुलने के पश्चात ठेकेदार की स्थिति : निम्नानुसार / As below
 Status of contractors after opening of Envelope-I.

क्रमांक S.N.	ठेकेदार का नाम Name of Contractor	(पात्र / अपात्र) Eligible / not eligible	स्थिति Status
1	मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस/M/s. Katyayni Engineering And Services	पात्र / Eligible	1.मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस 2.मेसर्स सेन्टर टैप इंजीनियरिंग, 3.मेसर्स मनीष इलेक्ट्रिकल्स का निविदा शुल्क, ई.एम.डी., तकनीकी बोली एवं पूर्व-योग्यता (लिफाफा-I) स्वीकार की गई और वित्तीय (अर्थात लिफाफा-II) ओपनिंग में पात्र है।
2	मेसर्स सेन्टर टैप इंजीनियरिंग /M/s. Centre Tap Engineering..	पात्र / Eligible	
3	मेसर्स मनीष इलेक्ट्रिकल्स /M/s. Manish Electricals	पात्र / Eligible	Tender Fee, EMD, Technical Bid and Pre-qualification (Envelope-I) of 1. M/s. Katyayni Engineering And Services 2. M/s. Centre Tap Engineering.. 3. M/s. Manish Electricals, are acceptable and eligible for Financial Bid (i.e. Envelope-II) opening.

- (v) वित्तीय/ मूल्यबोली (अर्थात लिफाफा-II) ओपनिंग : दिनांक: 26.03.2021 up to 15:30 hrs
 की तारीख
 Financial/ Price Bid (Envelope-II) opening Date
- (vi) अधिकारी का नाम/ पदनाम जिन्होंने वास्तविक : 1. श्री नंदकुमार बा. कुंडले, सहा.मप्र
 रूप से वित्तीय/ मूल्य बोली खोला (अभि-वि) - nandkk@aai.aero
 Name & designation of officers who : 2. श्री चंद्रकांत पाताडे, प्रबंधक (वित्त)
 actually opened the Financial / Price Bid -
 chandrakantp@AAI.AERO
- (vii) वित्तीय/ मूल्य बोली के समय उपस्थित ठेकेदारों : ऑनलाइन बिड / Online Bid
 का नाम
 Name of contractors present at the time of opening of Financial / Price Bid
- (viii) उपस्थित किसी अन्य व्यक्ति का नाम एवं : ऑनलाइन बिड / Online Bid
 पदनाम
 Name and designation of any other person present

9. वित्तीय/ मूल्य बोली के पश्चात् निविदा की स्थिति

POSITIONS OF TENDERS AFTER OPENING OF FINANCIAL / PRICE BID

क्रमांक S.N.	ठेकेदार का नाम Name of Contractor	निविदा राशि/ प्रतिशत ज्यादा/ कम अनुमानित राशि Tendered Amount / Percentage above / Below Estimated Cost.	Net Tendered amount or % after taking into consideration the financial effect of conditions शुद्ध निविदा राशि या शर्तों के वित्तीय प्रभाव को ध्यान में लेने पर प्रतिशत
1	मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस/M/s. Katyayni Engineering And Services	Rs. 1018200.00	अनुमानित लागत 11.58% नीचे / उचित लागत से 12.50% नीचे (L-1) 11.58% below Estimated cost /12.50% Below Justified cost (L-1)
2	मेसर्स सेन्टर टैप इंजीनियरिंग /M/s. Centre Tap Engineering..	Rs. 1089850.00	अनुमानित लागत 5.36% नीचे / उचित लागत से 6.29 % नीचे (L-2) 5.36% below Estimated cost / 6.29% Below Justified cost (L-2)
3	मेसर्स मनीष इलेक्ट्रिकल्स /M/s. Manish Electricals	Rs. 1208000.00	अनुमानित लागत 4.90% ऊपर / उचित लागत से 3.87 % ऊपर (L-3) 4.90% above Estimated cost / 3.87% above Justified cost (L-3)

10. के द्वारा किया गया उचित प्रतिशत

Justified percentage as worked out by

- (i) प्रबंधक (अभि.-वि.) / Manager (E-E) : संलग्न / Enclosed
- (ii) सहा.महाप्रबंधक(अभि.-वि.) / AGM (E-E) : संलग्न / Enclosed
- (iii) उपमहाप्रबंधक(अभि.)/ सं.महाप्रबंधक(अभि.) : लागू नहीं / Not Applicable
- Dy.General Manager (Engg) / Jt.General Manager (Engg)

11. निविदा की वैधता समाप्त होने की तारीख

Date on which validity of tenders expires

: वित्तीय/ मूल्य बोली के खुलने से
90 दिन अर्थात् 23.06.2021.
90 days from the date of
opening of financial / price bid,
i.e. 23.06.2021

12. प्रबंधक(अभि-वि) की टिप्पणी एवं अनुशंसा

Remarks and recommendations of the Manager (E-E)

- (i) कार्यस्थल की उपलब्धता : उपलब्ध / Available
Availability of site
- (ii) अनुबंधित सामग्री की उपलब्धता : लागू नहीं / Not Applicable
Availability of stipulated materials
- (iii) अभिन्यास नक्शे का अनुमोदन : लागू नहीं / Not Applicable

Approval to layout plans

(iv) स्थानीय निकाय से इमारत, योजनाओं, निकासी के लिये अनुमोदन : लागू नहीं / Not Applicable

Approval to buildings, plans, clearance from Local Body

(v) तीन निम्नतम निविदाओं के साथ कार्यों की सूची में दर्शाये गया कार्य : लागू नहीं / Not Applicable

का नाम, निविदा राशि, प्रारंभ दिनांक, निर्धारित अवधि, प्रगति और टिप्पणियाँ

List of works in hand with three lowest tenderers indicating the name of work, tendered amount, date of start, stipulated period, progress made and remarks.

(vi) क्या यह निविदा के लिये पहला बुलावा है? यदि नहीं तो पिछले बुलावा : हाँ / Yes

एवं परिणामों का ब्यौरा

Is this the first call of tenders? If not, details of previous calls & results.

(vii) निविदा पर टिप्पणी : निम्नानुसार / As follows.

Comments on the tender

(a) ऑनलाईन निविदा की विक्री की संख्या : तीन (3) / Three (3)

No. of online sale of tender

(b) निविदा शुल्क, ई.एम.डी., तकनीकी बोली एवं पूर्व-योग्यता (लिफाफा-I) : तीन (3) / Three (3)
की संख्या

Tender Fee, EMD, Technical Bid and Pre-qualification
(Envelope-I) Received

(f) वित्तीय/ मूल्य बोली (लिफाफा-II) के लिये स्वीकार्य निविदा शुल्क, ई.एम.डी., तकनीकी बोली एवं पूर्व-योग्यता (लिफाफा-I) की संख्या : तीन (3) / Three (3)

No. of Tender Fee, EMD, Technical Bid and Pre-qualification
(Envelope-I) Accepted for Financial/ Price Bid (Envelope-II)

(g) प्राप्त वित्तीय / मूल्य बोली (लिफाफा-II) की संख्या : तीन (3) / Three (3)

No. of Financial/ Price Bid (Envelope-II) received

(viii) अनुशंसा / Recommendation : निम्नानुसार / As follows.

फर्म द्वारा उद्धृत दरों के लिए तुलनात्मक विवरण तैयार किया है और संलग्न है। यह पाया गया है कि मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस का प्रस्ताव रु. 1018200.00 (जी.एस.टी. अतिरिक्त) न्यूनतम (L1) है, जो कि अनुमानित लागत Rs. 1151598.00 (जी.एस.टी. अतिरिक्त) की तुलना में 11.58% नीचे / उचित लागत रु. 1162986.00 (जी.एस.टी. अतिरिक्त) की तुलना में 12.50% नीचे है। L1 द्वारा उद्धृत दर व्यावहारिक एवं उचित है।

Comparative statement is prepared and enclosed for the rates quoted by the firms. It is observed that the offer of M/s. Katyayni Engineering And Services amounting to Rs. 1018200.00 (excluding GST) is the lowest, which is 11.58% below Estimated cost of Rs. 1151598.00 (excluding GST)/ 12.50% Below justified cost of Rs. 1162986.00 (excluding GST).

डी.ओ.पी. के पैरा 8.10 (iii) (पैरा 8.5 (a) के साथ पढ़ें) के अनुसार, संयुक्त महाप्रबंधक (अभि-वि) न्यूनतम निविदा स्वीकृति हेतु सक्षम प्राधिकारी है।

As per DOP Para 8.10 (iii) (read with para 8.5 (a)), AGM (E-E) is Competent Authority for acceptance of the lowest tender.

उपरोक्तानुसार, मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस द्वारा दी गई न्यूनतम बोली जोकि रु. 1018200.00 (जी.एस.टी. अतिरिक्त) है तथा लागू जी.एस.टी. अतिरिक्त, के पक्ष में वित्तीय सहमति हेतु अनुशंसा की जाती है। इसका कुल वित्तीय अनुमान रु. 1201476.00(जी.एस.टी. सहित) है। इस कार्य हेतु ARMO action plan for 2020-21 of Integrated Operational Offices Building से रु. 6.70 लाख का आबंटन किया गया।

In view of above, Lowest Bid of M/s. Katyayni Engineering And Services amounting to Rs. 1018200.00 plus applicable GST is recommended for accord of Financial concurrence. The total financial implication including GST is Rs. 1201476.00. Fund provision of Rs.6.70 Lakh has been allocated in ARMO action plan for 2020-21 of Integrated Operational Offices Building for this work.

वित्तीय सहमति हेतु प्रस्तुत है / Submitted for accord of F.C. please.

संलग्नक :

1. Copy of ARMO Action Plan.
2. Copy of TS.
3. Copy of Draft NIT.
4. Copy of e-NIT.
5. L-1 Bidder Pre-Qualification Documents (3 parts).
6. Tender Scrutiny note.
7. Justification Statement.
8. Comparative Statement.
9. BOQ of L-1 Bidder.
10. Bid Opening Summary.

30/03/2021 1:57 PM

V ANIL KUMAR YADAV
(MGR(E-E)-WR)

Note No. #2

उपरोक्त मेमो फॉरवर्डिंग नोट देखें।

उपरोक्तानुसार, मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस, एफ-91/एफ, दिलशाद कॉलोनी, दिल्ली द्वारा उद्धृत न्यूनतम बोली जोकि रु. 10,18,200.00 है तथा लागू जी.एस.टी. अतिरिक्त, के पक्ष में वित्तीय सहमति हेतु अनुशंसा की जाती है। इस कार्य हेतु कुल वित्तीय लागत रु.12,01,476.00 (18% जी.एस.टी. सहित) है तथा ई पी एफ, इ एस आय सी एवं वेतन वृद्धि अतिरिक्त होगी। इस कार्य हेतु ए आर एम ओ एक्शन प्लान 2020-21 में रु.6.70 लाख का प्रावधान किया गया है तथा शेष राशि का प्रावधान संबन्धित वर्षों के ए आर एम ओ

एक्शन प्लानमें सुनिश्चित किया गया है।

डी.ओ.पी. पैरा 8.5(a) के अनुसार , सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.) न्यूनतम निविदा स्वीकृति हेतु सक्षम प्राधिकारी है।

वित्तीय सहमति हेतु प्रेषित है।

30/03/2021 2:21 PM

NANDKUMAR BAPURAO KUNDALE
(AGM(E-E)-WR)

Note No. #3

30/03/2021 3:32 PM

SATYAJIT LAI
(JGM(FIN)-WR)

Note No. #4

31/03/2021 10:29 AM

RAMA D PAWAR
(AGM(FIN)-WR)

Note No. #5

Reference to Note ante..

1. Engg Dept is requested to attach Previous year work order copy in the file.

2. Copy of ARMO Action Plan for the year 2021-22 may be placed in the file.

31/03/2021 3:41 PM

SUDHAKAR YADAV

(JE(FIN)-WR)

Note No. #6

05/04/2021 2:39 PM

V ANIL KUMAR YADAV
(MGR(E-E)-WR)**Note No. #7**

05/04/2021 5:43 PM

NANDKUMAR BAPURAO KUNDALE
(AGM(E-E)-WR)**Note No. #8**

Reference to Note #5 para wise clarifications are as following

1. [Previous years work order Copy](#) is attached in the file.
2. ARMO action plan for the Year 2021-22 is under preparation, it is ensured that sufficient fund provision for this work shall be kept.

19/04/2021 2:17 PM

SURAJ YADAV
(JE(E-E)-WR)**Note No. #9**

Reference to Note #5 para wise clarifications are as given above.

Submitted for FC please.

19/04/2021 2:19 PM

V ANIL KUMAR YADAV
(MGR(E-E)-WR)**Note No. #10**

कृपया पिछले पृष्ठ पर स्थित टिप्पणीयोंका अवलोकन करें -

1. The proposal is for seeking Financial Concurrence in favour of L1 bidder M/s. Katyayni Engineering and Services with quoted amount of Rs.10,18,200/- excluding GST which is 12.45% below the Justified Cost of Rs.11,62,986/- for the work "Annual Maintenance Contract of Fire Hydrant, Sprinkler system & Ventilation System at Integration Operational Offices Building, Mumbai for 2 Years (2021-23)."
2. The Technical Sanction for the same work is sanctioned by AGM (E-E) for Rs.12,90,000/- including 3% Contingencies vide Technical Sanction No. AAI/RHQ-WR/AGM(E-E)/TS-10/2020-21/45 dated 03.03.2021.
3. As per Engg. Deptt. ARMO action plan for the Year 2021-22 is under preparation, it is ensured that sufficient fund provision for this work shall be kept.
4. As per D.O.P. para 8.10 (iii), AGM (E-E) is the Competent Authority to accept this tender.
5. In view of the above, the proposal may be considered for accord for Financial Concurrence in favour of L1 bidder M/s. Katyayni Engineering and Services with quoted amount of Rs.10,18,200/- (Rupees Ten Lakh Eighteen Thousand Two Hundred Only) excluding GST for the work "Annual Maintenance Contract of Fire Hydrant, Sprinkler system & Ventilation System at Integration Operational Offices Building, Mumbai for 2 Years (2021-23)".

अनुमोदन हेतु प्रस्तुत

20/04/2021 4:36 PM

SUDHAKAR YADAV
(JE(FIN)-WR)

Note No. #11

Reference notes ante.

In view of above, the proposal is financially concurred in favour of L1 bidder M/s Katyayni Engineering and Services for quoted amount of Rs.10,18,200/- (Rupees Ten Lakhs eighteen thousand two hundred only) Plus GST for the work "Annual Maintenance Contract of Fire Hydrant Sprinkler System & Ventilation System at Integration Operational Office Building, Mumbai for 2 years (2021-23)", under DOP para 8.10(iii)) where AGM(E-E),WR is the competent authority to accept the proposal, subject to:

- a. *GST shall be paid against Valid Tax Invoice.*
- b. *Considering the current scenario & lieu of the CHQ circular no.AAI/CHQ/PRE-CHECK/2020-21 dated 10.05.2020, regarding Fund Management due to impact of Covid 19 lock down, Engg deptt may ensure Fund availability keeping in view the operational requirement.*
- c. *Engg Deptt may ensure yearly sufficient budget provision before incurring the expenditure.*

20/04/2021 6:29 PM

RAMA D PAWAR
(AGM(FIN)-WR)

Note No. #12

उपरोक्त नोट देखे।

उपरोक्तानुसार, मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस, एफ-91/एफ, दिलशाद कॉलोनी, दिल्ली द्वारा उद्धृत न्यूनतम बोली जोकि रु.10,18,200.00 है तथा लागू जी.एस.टी. अतिरिक्त, के पक्ष में वित्तीय सहमति प्रदान की गई है।

अतः, डी.ओ.पी. पैरा 8.5(a) के अनुसार , मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस , दिल्ली द्वारा रु.10,18,200.00 के लिए उद्धृत न्यूनतम निविदा स्वीकृत की जाती है।

जारी करने हेतु प्रारूप कार्यदेश प्रस्तुत करें।

21/04/2021 10:04 AM

NANDKUMAR BAPURAO KUNDALE
(AGM(E-E)-WR)

Note No. #13

M/s. Katayayni Engineering & Services, Delhi has submitted Completion certificate of M/s. Indo Tibetan Boarder Police (ITBP), vide no. ITBP/RH/Engr/MW(Maint)2018-19 dated 11.07.2019 in PQQ folder to qualify under work experience criteria.

Hence, before placing the work order, this office issued a letter to M/s. Indo Tibetan Boarder Police (ITBP) vide no. भाविप्रा/क्षेमु-पक्षे/संमप्र(अभि-वि)/एप्रकाभ/2020-21/562 dated 30.03.2021, to verify the authenticity of work completion certificate submitted by the Agency. Copy of the letter also sent by mail to M/s. ITBP on 23.04.2021

However, no reply received from M/s. ITBP till date. After contacting M/s. ITBP over telephone, it has came to know that their hospital has been converted to COVID Hospital and staff of Electrical section are not reporting to the office regularly.

M/s. Katayayni Engineering & Services, Delhi in the PQQ folder has also submitted verification confirmation letter issued by M/s. ITBP to Bareilly Airport along with completion certificate of M/s. ITBP mentioned above.

Hence, to avoid further delay, this office requested Bareilly Airport to send the verification confirmation letter issued to Bareilly Airport by M/s. ITBP through mail. Same has been received from Manager (E-E), Pantnagar with a copy to AGM (E-E), Bareilly Airport.

In view of the above, based on the copy received from Bareilly Airport for verification of completion certificate of M/s. ITBP, work order may please be issued to above subject work.

03/05/2021 2:48 PM

V ANIL KUMAR YADAV
(MGR(E-E)-WR)

Note No. #14

मेसर्स कात्यायनी इंजीनियरिंग एंड सर्विसेस, दिल्ली के पक्ष में दिनांक 03.05.2021 को कार्यादेश जारी किया गया है।

17/05/2021 10:23 AM

NANDKUMAR BAPURAO KUNDALE
(AGM(E-E)-WR)