



संदर्भ सं.: भाविप्रा/प.क्ष./समप्र (इंजी-विद्युत)/जुहू/सीडब्लू-05/2020-21/

Ref. No: AAI/WR/AGM (ENGG. -ELECT.)/JUHU/CW-05/2020-21/ 483(1+13)

दिनांक: 22/03/2021

Date: 22/03/2021

सेवा में/ To,

मेसर्स ओमेगा एलिवेटर / M/s Omega Elevators.

5C, अर्चना इंडस्ट्रियल इस्टेट / Archana Industrial Estate,

ऑपोज़िट अजित मिल्स / opp. Ajit Mills, रखियाल / Rakhial,

अहमदाबाद / Ahmedabad-380023.

विषय/ Sub: :- CONSTRUCTION OF 'B' - TYPE RESIDENTIAL STAFF QUARTERS (128 Nos.) IN AAI-PHHL COLONY
AT JUHU AIRPORT.

Sub Head: - SITC OF 10 PAX ELEVATORS INCLUDING ACMC FOR 05 (FIVE) YEARS.

संदर्भ :-ई-निविदानं. 2020_AAI_66347_1,

E-tender Id. 2020_AAI_66347_1,

महोदय/ Dear Sir(s),

- उपर उल्लेखित कार्य हेतु आपकी ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से स्वीकृत की जाती है, आपके द्वारा बताए गये मद मूल्यों पर आपकी ई-निविदा राशि कुल **₹. 1,27,00,800.00** (रुपए एक करोड़ सत्ताईस लाख आठ सौ मात्र) + जीएसटी है, जो कि ई-निविदा की अनुमानित / उचित लागत राशि **₹. 1,72,03,196.00** + जीएसटी से, **26.17 %** नीचे है। एजन्सी द्वारा वैध टैक्स इन्वाइस प्रस्तुत करने पर जीएसटी अदा किया जाएगा। महाराष्ट्र राज्य के लिए एएआई जीएसटी क्र. GSTIN27AAACA6412D1Z8 है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of The Chairman, Airports Authority of India at the item rates quoted by you totaling to Rs. **1,27,00,800.00** (Rupees One Crore Twenty-Seven Lacs Eight Hundred only) + GST as applicable, which is **26.17 %** below the Estimated / Justified cost put to tender of **Rs. 1,72,03,196.00** + GST. GST will be paid against valid Tax invoice for Maharashtra state, AAI GST no. is GSTIN27AAACA6412D1Z8.

- सहायक महाप्रबंधक (इंजी-विद्युत), भाविप्राजुहू एयरपोर्ट, एस वी रोड, विलेपार्ले (वेस्ट), मुंबई-400056. कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आपकी ओर से एक विश्वसनीय प्रतिनिधी प्रतिनियुक्त करें जो करारनामे पर हस्ताक्षर करने के लिए अधिकृत हो तथा वह दिनांक **31/03/2021** तक सहा.महाप्रबंधक (इंजी-विद्युत), भाविप्रा जुहू एयरपोर्ट, एस वी रोड, विलेपार्ले (वेस्ट), मुंबई- 400056 के कार्यालय में उपस्थित हो तथा करारनामे को पुरा करें। ठेके का करारनामा **₹.100/-** के नॉनजुडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा, तथा स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा उठाया जाएगा।

AGM (ENGG. - ELECT.) AAI Juhu Airport, S.V. Road, Vile Parle (W), Mumbai-400056 shall be the Engineer-In-Charge of this work. You are requested to depute your accredited representative, empowered to sign the contract agreement on your behalf, to attend the office to the AGM (ENGG-ELECT.), AAI Juhu Airport S.V. Road, Vile Parle (W), Mumbai- 400056 by **31/03/2021** to sign and complete the agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- and the cost of the stamp paper shall be borne by you.

- भारत सरकार के वित्त मंत्रालय के आदेशानुसार मेमोरैंडम दिनांक-12 नवम्बर 2021 निविदा कार्य के लिये धरोहर राशी शुल्क का भुगतान नहीं करने की छूट का प्रावधान है।

As per directive of Govt. of India, Ministry of Finance vide memorandum dtd-12th Nov. 2020, EMD, has been exempted for this tender/work.

जुहू, एस. वी. रोड, विले पार्ले (प.), मुंबई - 400 056. JUHU, S. V. ROAD, VILE PARLE (W), MUMBAI - 400 056.

दूरभाष TELEPHONE : 26616738 इपीएबीक्स / EPABX : 26616693/26615022 फैक्स / FAX - 26616738

4. कृपया रु .12,70,080/- (रुपये बारह लाख सत्तर हजार अस्सी मात्र) प्रतिभूति जमा के रूप में यह पत्र जारी करने के तारीख बाद 10 दिन के अंदर जमा किजियो जमा करने की असफलता में वह राशि बिल से ठेके की शर्तों के अनुसार काट दी जायेगी।/ Please deposit **Rs. 12,70,080/- (Rupees Twelve Lakhs Seventy Thousand Eighty only)** towards security deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which the same will be deducted from your bill as per contract conditions.
5. आपसे निवेदन है कि आप केंद्रीय और राज्य सरकारों 1970 के अधिनियम अनुबंध श्रम नियम (नियम तथा उन्मुलन) 1971 के केन्द्रीय नियम श्रम नियम (नियमन तथा उन्मुलन) एवं केन्द्र तथा राज्य सरकार के न्युनतम वेतन अधिनियम और नियमों के प्रावधानों का अनुपालन करें।
You are requested to comply with provision of contract labour (Regulation and Abolition Act 1970 and contract labour Regulation & Abolition) Central rule 1971 and minimum wages Act & rules thereof central and safe Govt.
6. आपको यह निर्देश दिया जाता है कि आप प्रबन्धक (इंजी-विद्युत), जुहूवाइअड्डा से संपर्क करें जो आपको साईट सौपने की व्यवस्था करेंगे।
You are directed to contact Manager (E-E), Juhu Airport immediately who will arrange to handover the site.
7. कृपया नोट कर लें कि काम करने का अनुमानित समय (आठ) 08 माह है जोकि दिनांक 01/04/2021 से गिना जाएगा।
Please note that the time allowed for carrying out to complete the work is **Eight (08) months**, which shall be reckoned **from 01/04/2021**.
8. इस ठेके के संबंध में आगे का कोई भी पत्राचार सहा.महाप्रबंधक (इंजी-विद्युत), भाविप्रा जुहू एयरपोर्ट, एस वी रोड, जुहू एयरपोर्ट, विले पार्ले (वेस्ट), मुंबई-400056 के पते पर किया जाए।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to Asstt.GM (E-E), AAI Juhu Airport, SV Road, Juhu Airport, Vile Parle (W), Mumbai - 400056.
9. कृपया पावती भेजें तथा इस आदेश की दोहरी प्रति आपके हस्ताक्षर के पश्चात इस कार्यालय में भेजें जो कि स्वीकृती टोकन समझा जाएगा।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this order enclosed herewith after signing to the undersigned as a token of acceptance.
यदि अंग्रेजी और हिंदी पाठ में कोई अंतर पाया जाता है तो अंग्रेजी विवरण सही माना जायेगा।
If there is any discrepancy between English and Hindi then meaning derived in English will be given precedence.

धन्यवाद/ Thanking You,

Encl: 1. SOQ

भवदीय / Yours faithfully,


22/3/2021

(राजेश ताम्रकर)/ (Rajesh Tamrakar)

सहा. महाप्रबंधक (इंजी-विद्युत),

ASSTT.GM (ENGG-ELECT)

कृते तथा ओर से, अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण,

For and on behalf of Chairman, Airports Authority of India

AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
JUHU AIRPORT
SCHEDULE OF QUANTITY

संदर्भ सं.: भाविप्रा/प.क्ष./समप्र (इंजी-विद्युत)/जुहू/सीडब्लू-05/2020-21/

दिनांक: 22/03/2021

Ref. No: AAI/WR/AGM (ENGG.-ELECT.)/JUHU/CW-05/2020-21/

Date: 22/03/2021

Name of Work:- CONSTRUCTION OF 'B' - TYPE RESIDENTIAL STAFF QUARTERS (128 Nos.) IN AAI-PHHL COLONY AT JUHU AIRPORT.

Sub Head:- SITC OF 10 PAX ELEVATORS INCLUDING ACMC FOR 05 (FIVE) YEARS

संदर्भ:- आपकी ई-निविदा नं. 2020_AAI_66347_1
Your e-tender Id. 2020_AAI_66347_1

Sl. No.	Description	Qty	Unit	Rate in Rs.	Amount in Rs.
	SUBHEAD - I: SITC OF ELEVATORS				
1	Supply, installation, testing & commissioning of following capacity Machine Room electric traction type passenger elevators suitable for following travel height, stops & openings and entrance on all the serving floors, automatic centre / side opening door, car enclosure provided with scratch resistant finish stainless steel and round hairline stainless steel handrail on rear side of car suitable for operation on 415 V, 3 phase, 50 Hz AC supply, having AC variable voltage and variable frequency type traction control, speed of 1.50 Mtr/sec, electromagnetic brake system, Duplex collective selective operations, operating panel with luminous buttons, overload warning indicator, battery operated emergency alarm bell, LED type emergency light, intercom suitable for hook up to AAI's EPABX system, infrared ray sensing door protection for suitable height, reverse phase relay on controller, fireman's switch at ground floor, digital car position indicator in car and landing at all floors with pre-announcing indicator UP/DOWN direction, LED type light luminaries, ventilation fan complete with all accessories including automatic rescue device etc. The traction motor of Machine Room (MR) shall be of gearless type and complete as per technical specifications. The elevator shall confirm to the detailed specifications attached.				
a)	10 Passenger (minimum) capacity, 680 kg approx. having automatic center / side opening stainless steel doors with glass window (car & landing doors), 27 mtr travel height (Approx), 9 stops & 9 opening (Stilt + 8 floors) on same side suitable for shaft size of 1900mm x 1900mm.	8 Nos	Each	1,548,000.00	12,384,000.00
Total of Subhead-I					12,384,000.00
	SUBHEAD - II: ANNUAL COMPREHENSIVE MAINTENANCE CONTRACT OF ELEVATORS				
1	All inclusive Comprehensive maintenance of 8 Nos of Elevators 10 passenger of capacity 680 kg. approx MR lift which include routine, preventive and breakdown maintenance for the following period including repair/ replacement of worn out items with minimum downtime and warranty & guarantee of repaired/ replaced items after completion of one year of defect liability period (Guarantee period)				
a)	For Second Year	12 Months	Month	4,500.00	54,000.00
b)	For Third Year	12 Months	Month	4,700.00	56,400.00
c)	For Fourth Year	12 Months	Month	5,200.00	62,400.00
d)	For FifthYear	12 Months	Month	5,700.00	68,400.00
e)	For Sixth Year	12 Months	Month	6,300.00	75,600.00
Total of Subhead-II					316,800.00
Total of Subhead-I & II					12,700,800.00
Say Rs.					12,700,800.00

(Rupees One Crore Twenty Seven Lacs Eight Hundred only)

Note:- GST Shall be paid extra against Valid Tax-Invoice

Asstt. General Manager(E-E)

Airports Authority of India
Juhu Airport, Mumbai.