



सं.: भा.वि.प्रा./प.क्षे./मुंबई/स्काय टावर/सहा.मप्र(अभि.-वि.)/एम डब्लू-10/2020-21/24 दि:16.02.2021

स्पीड पोस्ट

सेवा में,

✓ मेसर्स सेंटर-टैप इंजीनियरिंग,
30, कामेश्वर ट्विन्स, 100 फूट रोड,
श्रेयस टेकरा, अंबावाडी,
अहमदाबाद - 380 015.
ई-मेल / e-mail : centretap@hotmail.com

To,

M/s. Centre-Tap Engineering,
30, Kameshwar Twins, 100 Foot Road,
Shreyas Tekra, Ambaawadi,
Ahmedabad - 380 015.

**विषय : कोम्प्रेहेंसिव मेंटेनन्स कॉन्ट्रैक्ट ऑफ फ़ायर अलार्म सिस्टम्स एट एटीसी स्काय टावर, मुंबई
फॉर 2 इयर्स (2021-23)।**

**Subject : Comprehensive Maintenance Contract of Fire Alarm Systems at ATC Sky Tower, Mumbai
for 2 years (2021-23).**

**संदर्भ : 1) निविदा आई.डी. संख्या - 2020_AAI_64351_1
2) आपकी ई-निविदा दिनांक - 30/12/2020**

महोदय,

1. ऊपर उल्लेखित कार्य हेतु आपकी ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से, आपके द्वारा उद्धृत मद दरों पर कुल राशि रु.13,20,000/- (रुपये तेरा लाख बीस हजार मात्र) (जी.एस.टी. रहित) के लिए, जो कि ई-निविदा की अनुमानित लागत राशि रु.20,34,000/- (जी.एस.टी. रहित) से 35.10% नीचे है, स्वीकृत की जाती है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totaling to Rs.13,20,000/- (Rupees Thirteen Lakh Twenty Thousand Only) (excluding GST), which is 35.10% below the estimated cost put to E-tender of Rs.20,34,000/- (excluding GST).

2. सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आप करारनामे पर हस्ताक्षर करने एवं करारनामे को पूरा करने के लिए दिनांक - 10/03/2021 तक सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई के कार्यालय में उपस्थित हो। ठेके का करारनामा रु.100/- (रुपये सौ मात्र) के नोनज्युडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा, तथा स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा वहन किया जाएगा।

Asst. Gen. Manager (E-E), AAI, RHQ-WR, Mumbai shall be the Engineer-In-Charge of the work. You are requested to attend the office of Asst. Gen. Manager (E-E), AAI, RHQ-WR, Mumbai by 10/03/2021 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- (Rupees One Hundred Only) and the cost of stamp paper shall be borne by you.

जारी -/Contd. -



अनवरत पृष्ठ / Continuation sheet.

3. आपकी ई-निविदा के साथ प्राप्त धरोहर राशि रु. 00.00 संविदा दस्तावेज के पृष्ठ 16 पर दी गई धारा 1(ए) की शर्त के अनुसार जमानत राशि में परिवर्तित कर दी गई है। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर जमानत राशि की बकाया रु.1,32,000/- (रुपये एक लाख बत्तीस हजार मात्र) जमा करवायें, अन्यथा ठेके के दस्तावेज पृष्ठ 16 पर दी गई धारा 1(ए) की शर्त के अनुसार इसे आप के चालू बिलों में से काट लिया जायेगा।
The earnest money amount of **Rs.00.00** received along with your E-tender will be treated and converted as part of Security Deposit as per condition of Clause no 1(a) on page 16 of contract document. Please deposit **Rs.1,32,000/- (Rupees One Lakh Thirty Two Thousand Only)** towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per condition of Clause 1 (a) on page 16 of the Contract Document.
4. आपसे निवेदन है कि आप केंद्रीय और राज्य सरकारों के 1970 के अधिनियम अनुबंध श्रम नियम तथा 1971 के केंद्रीय नियम अनुबंध श्रम नियम (नियमन तथा उन्मूलन) एवं केंद्र तथा राज्य सरकार के न्यूनतम वेतन अधिनियम और नियमों के प्रावधानों का अनुपालन करें।
You are requested to comply with the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 and minimum wages act and rules thereof Central and State Governments.
5. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत प्रबंधक (अभि.-वि.), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई से मिलें, जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।
You are also directed to contact Manager (E-E), AAI, RHQ-WR, Mumbai immediately who will arrange to hand over the site to you.
6. कृपया नोट कर ले कि काम करने का अनुमत समय 24 (चोबीस) महीना रहेगा और वह इस पत्र के जारी होने के बाद 10वें दिन 24.02.2021 से माना जायेगा।
Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 24 Months and same shall be reckoned from ~~the 10th day after issue of this letter~~ 24.02.2021.
7. इस ठेके के संबंध में आगे कोई भी पत्राचार सामान्यतः प्रभारी अभियंता के पते किया जाएगा।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-In-Charge.

जारी --/Contd. --



अनवरत पृष्ठ / Continuation sheet..

8. कृपया स्वीकृति की पावती दें और निशानी के रूप में इस पत्र के साथ संलग्न प्रतिलिपि पर हस्तक्षर कर अधोहस्तक्षरी को वापस करें ।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

धन्यवाद,

भवदीय
नंदकुमार बा.कुंडले
16.02.2021

(NANDKUMAR B. KUNDALE)

सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.)

Asst. Gen. Manager (Engg.-Elect.)

भाविप्रा अध्यक्ष की ओर से,

On behalf of Chairman, AAI

संलग्नक -

1. मात्रा की अनुसूची / Schedule of Quantity - 01 (एक) पृष्ठ / Page

प्रतिलिपि:-

1. मुख्य आयुक्त आयुक्त (टी डी एस), 10वीं मंड़ील, श्रीमति के जी मित्तल आयुर्वेदिक प्रचार संस्था बिल्डिंग, चर्नी रोड (पश्चिम), मुंबई - 400 002.
2. श्रम आयुक्त (बाह्य), श्रम रक्षा भवन, शिव श्रुष्टि रोड, पूर्वी द्रुतगति महामार्ग, सायन, मुंबई - 400 022.
3. आयुक्तालय, बिक्री कर, माझगाव, मुंबई 400 010.
4. जी एस टी, मुंबई आयुक्तालय, नया केंद्रीय आबकारी भवन, 115, महर्षि कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई- 400 020.
5. क्षेत्रीय भविष्य निर्वाह निधि आयुक्त, 341, भविष्य निधि भवन, पश्चिमी द्रुतगति महामार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400 051.

सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.)
Asst. Gen. Manager (Engg.-Elect)

मात्रा की अनुसूची / SCHEDULE OF QUANTITY

कार्य का नाम : कोम्प्रेहेंसिव मेंटेनन्स कॉन्ट्रैक्ट ऑफ फ़ायर अलार्म सिस्टम्स एट एटीसी स्काय टावर, मुंबई फॉर 2 इयर्स (2021-23)।

Name of Work : Comprehensive Maintenance Contract of Fire Alarm Systems at ATC Sky Tower, Mumbai for 2 years (2021-23).

क्र. सं.	विवरण Description of Item	इकाई Unit	मात्रा Qty.	दर (रु.) Rate (Rs.)	राशि (रु.) Amount(Rs.)
1.00	Comprehensive maintenance contract of fire alarm system and digital voice evacuation system with fire fighter's telephone, NOVEC 1230 flooding system including its control panel and all devices like smoke detectors, manual call points, hooters, control modules, monitors modules, response indicators installed at ATC Sky Tower at Mumbai, conducting preventive maintenance and checks including attending to faults / breakdown calls as and when required basis and taking rectification actions, ensuring serviceability/ satisfactory working condition of the system, replacement of faulty parts and preventive maintenance, maintaining records/ documentation etc. as per special conditions of contract and additional special of contract complete etc. as required.				
1.01	For First Year	Months	12	50,000.00	6,00,000.00
1.02	For Second Year	Months	12	60,000.00	7,20,000.00
				कुल (रु.)	13,20,000.00

(रुपये तेरह लाख बीस हजार मात्र)

नंदकुमार कुंडले
16.02.2021
(नंदकुमार बा. कुंडले)
सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.)



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई
RHQ-WR, MUMBAI

सं.: भा.वि.प्रा./प.क्षे./मुंबई/स्काय टावर/सहा.मप्र(अभि.-वि.)/एम डब्लू-10/2020-21/24 दि: 16.02.2021

स्पीड पोस्ट

नकल प्रति
Duplicate Copy

सेवा में,
मेसर्स सेंटर-टैप इंजीनियरिंग,
30, कामेश्वर ट्विन्स, 100 फूट रोड,
श्रेयस टेकरा, अंबावाडी,
अहमदाबाद - 380 015.
ई-मेल / e-mail : centretap@hotmail.com

To,
M/s. Centre-Tap Engineering,
30, Kameshwar Twins, 100 Foot Road,
Shreyas Tekra, Ambaawadi,
Ahmedabad - 380 015.

विषय : कोम्प्रेहेंसिव मेंटेनन्स कॉन्ट्रैक्ट ऑफ फ़ायर अलार्म सिस्टम्स एट एटीसी स्काय टावर, मुंबई फॉर 2 इयर्स (2021-23)।

Subject: Comprehensive Maintenance Contract of Fire Alarm Systems at ATC Sky Tower, Mumbai for 2 years (2021-23).

**संदर्भ : 1) निविदा आई.डी. संख्या - 2020_AAI_64351_1
2) आपकी ई-निविदा दिनांक - 30/12/2020**

महोदय,

1. ऊपर उल्लेखित कार्य हेतु आपकी ई-निविदा अध्यक्ष, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण की ओर से, आपके द्वारा उद्धृत मद दरों पर कुल राशि रु.13,20,000/- (रुपये तेरा लाख बीस हजार मात्र) (जी.एस.टी. रहित) के लिए, जो कि ई-निविदा की अनुमानित लागत राशि रु.20,34,000/- (जी.एस.टी. रहित) से 35.10% नीचे है, स्वीकृत की जाती है।

Your e-tender for the work mentioned above is hereby accepted on behalf of Chairman, Airports Authority of India, at the item rates quoted by you totaling to Rs.13,20,000/- (Rupees Thirteen Lakh Twenty Thousand Only) (excluding GST), which is 35.10% below the estimated cost put to E-tender of Rs.20,34,000/- (excluding GST).

2. सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई कार्य के प्रभारी अभियंता होंगे। आपसे निवेदन है कि आप करारनामे पर हस्ताक्षर करने एवं करारनामे को पूरा करने के लिए दिनांक - 10/03/2021 तक सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई के कार्यालय में उपस्थित हो। ठेके का करारनामा रु.100/- (रुपये सौ मात्र) के नोनजुडिशियल स्टैम्प पेपर पर निष्पादित किया जाएगा, तथा स्टैम्प पेपर का खर्च आपके द्वारा वहन किया जाएगा।

Asst. Gen. Manager (E-E), AAI, RHQ-WR, Mumbai shall be the Engineer-In-Charge of the work. You are requested to attend the office of Asst. Gen. Manager (E-E), AAI, RHQ-WR, Mumbai by 10/03/2021 to sign and complete the contract agreement. The contract agreement shall be executed on a non-judicial stamp paper of value Rs.100/- (Rupees One Hundred Only) and the cost of stamp paper shall be borne by you.

जारी -/Contd. -

-AA-



अनवरत पृष्ठ / Continuation sheet..

3. आपकी ई-निविदा के साथ प्राप्त धरोहर राशि रु. 00.00 संविदा दस्तावेज के पृष्ठ 16 पर दी गई धारा 1(ए) की शर्त के अनुसार जमानत राशि में परिवर्तित कर दी गई है। कृपया इस पत्र के जारी होने की तिथि से 10 दिनों के भीतर जमानत राशि की बकाया रु.1,32,000/- (रुपये एक लाख बत्तीस हजार मात्र) जमा करवायें, अन्यथा ठेके के दस्तावेज पृष्ठ 16 पर दी गई धारा 1(ए) की शर्त के अनुसार इसे आप के चालू बिलों में से काट लिया जायेगा।
The earnest money amount of **Rs.00.00** received along with your E-tender will be treated and converted as part of Security Deposit as per condition of Clause no 1(a) on page 16 of contract document. Please deposit **Rs.1,32,000/- (Rupees One Lakh Thirty Two Thousand Only)** towards Security Deposit within 10 days from the date of issue of this letter, failing which, the same will be deducted as per condition of Clause 1 (a) on page 16 of the Contract Document.
4. आपसे निवेदन है कि आप केंद्रीय और राज्य सरकारों के 1970 के अधिनियम अनुबंध श्रम नियम तथा 1971 के केंद्रीय नियम अनुबंध श्रम नियम (नियमन तथा उन्मूलन) एवं केंद्र तथा राज्य सरकार के न्यूनतम वेतन अधिनियम और नियमों के प्रावधानों का अनुपालन करें।
You are requested to comply with the provision of Contract Labour (Regulation and Abolition) Act 1970 and Contract Labour (Regulation and Abolition) Central rules 1971 and minimum wages act and rules thereof Central and State Governments.
5. आपको निर्देश दिया जाता है कि आप तुरंत प्रबंधक (अभि.-वि.), भाविप्रा, क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई से मिलें, जो आपको साइट सौंपने की व्यवस्था करेंगे।
You are also directed to contact Manager (E-E), AAI, RHQ-WR, Mumbai immediately who will arrange to hand over the site to you.
6. कृपया नोट कर ले कि काम करने का अनुमत समय 24 (चोबीस) महीना रहेगा और वह इस पत्र के जारी होने के बाद 10वें दिन 24.02.2021 से माना जायेगा।
Please note that the time allowed for carrying out the work shall be 24 Months and same shall be reckoned from ~~the 10th day after issue of this letter~~ 24.02.2021.
7. इस ठेके के संबंध में आगे कोई भी पत्राचार सामान्यतः प्रभारी अभियंता के पते किया जाएगा।
Any further correspondence in connection with the contract should normally be addressed to the Engineer-In-Charge.

जारी --/Contd. --



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA
क्षेत्रीय मुख्यालय, पश्चिमी क्षेत्र, मुंबई
RHQ-WR, MUMBAI

अनवरत पृष्ठ / Continuation sheet..

8. कृपया स्वीकृति की पावती दें और निशानी के रूप में इस पत्र के साथ संलग्न प्रतिलिपि पर हस्तक्षर कर अधोहस्तक्षरी को वापस करें।
Please acknowledge the receipt and return the duplicate copy of this letter enclosed herewith after signing it to the undersigned as a token of acceptance.

धन्यवाद,

ठेकेदार के हस्ताक्षर
Contractor Signature

भवदीय
नंदकुमार बा.कुंडले
(NANDKUMAR B. KUNDALE)
सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.)
Asst. Gen. Manager (Engg.-Elect.)
भाविप्रा अध्यक्ष की ओर से,
On behalf of Chairman, AAI

संलग्नक -

1. मात्रा की अनुसूची / Schedule of Quantity - 01 (एक) पृष्ठ / Page

प्रतिलिपि:-

1. मुख्य आयुक्त आयुक्त (टी डी एस), 10वीं मंड़ील, श्रीमति के जी मित्तल आयुर्वेदिक प्रचार संस्था बिल्डिंग, चर्नी रोड (पश्चिम), मुंबई - 400 002.
2. श्रम आयुक्त (बाह्य), श्रम रक्षा भवन, शिव श्रुष्टि रोड, पूर्वी द्रुतगति महामार्ग, सायन, मुंबई - 400 022.
3. आयुक्तालय, बिक्री कर, माझगाव, मुंबई 400 010.
4. जी एस टी, मुंबई आयुक्तालय, नया केंद्रीय आबकारी भवन, 115, महर्षि कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई- 400 020.
5. क्षेत्रीय भविष्य निर्वाह निधि आयुक्त, 341, भविष्य निधि भवन, पश्चिमी द्रुतगति महामार्ग, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - 400 051.

सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.)
Asst. Gen. Manager (Engg.-Elect)

मात्रा की अनुसूची / SCHEDULE OF QUANTITY

कार्य का नाम : कोम्प्रेहेंसिव मेंटेनन्स कॉन्ट्रैक्ट ऑफ फ़ायर अलार्म सिस्टम्स एट एटीसी स्काय टावर, मुंबई फॉर 2 इयर्स (2021-23)
Name of Work : Comprehensive Maintenance Contract of Fire Alarm Systems at ATC Sky Tower, Mumbai for 2 years (2021-23).

क्र. सं.	विवरण Description of Item	इकाई Unit	मात्रा Qty.	दर (रु.) Rate (Rs.)	राशि (रु.) Amount(Rs.)
1.00	Comprehensive maintenance contract of fire alarm system and digital voice evacuation system with fire fighter's telephone, NOVEC 1230 flooding system including its control panel and all devices like smoke detectors, manual call points, hooters, control modules, monitors modules, response indicators installed at ATC Sky Tower at Mumbai, conducting preventive maintenance and checks including attending to faults / breakdown calls as and when required basis and taking rectification actions, ensuring serviceability/ satisfactory working condition of the system, replacement of faulty parts and preventive maintenance, maintaining records/ documentation etc. as per special conditions of contract and additional special of contract complete etc. as required.				
1.01	For First Year	Months	12	50,000.00	6,00,000.00
1.02	For Second Year	Months	12	60,000.00	7,20,000.00
				कुल (रु.)	13,20,000.00

(रुपये तेरह लाख बीस हजार मात्र)

नंदकुमार कुंडले
16.02.2024
(नंदकुमार बा. कुंडले)
सहा. महाप्रबंधक (अभि.-वि.)